

QARTA

ARCHITEKTURA

VŠPJ

Rekonstrukce severovýchodního,
severního a severozápadního křídla
objektu Tolstého 16, Jihlava
(I. Etapa)

INVESTOR

Vysoká škola polytechnická Jihlava

Tolstého 1556/16, 586 01 Jihlava

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

QARTA ARCHITEKTURA

Jindřišská 889/17, 110 00 Praha 1

Tel: +420 226 200 150, email: qarta@qarta.cz

AUTOR

Jiří Řezák, David Wittassek, Pavel Fanta

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

Ing. arch. David Wittassek, ČKA 03078

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU

Ing. Rudolf Púchy

QARTA ARCHITEKTURA

ZPRACOVATEL ČÁSTI DOKUMENTACE

Ing. arch. David Wittassek, ČKA 03078

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ČÁSTI

Ing. Pavel Sládek

VYPRACOVAL

hlavní vstup stávající budovy = ±0.000 = 517,591 m n.m. (Bpv)

REVIZE

01

ČÍSLO ZAKÁZKY

326

DATUM

06/2017

RAZÍTKO

PARE

NÁZEV VÝKRESU

TECHNICKÁ ZPRÁVA

ČÍSLO VÝKRESU

326_DSP_D11_TZ_01

MĚŘÍTKO

-

PROFESE

ARCH.-STAVEBNÍ ČÁST

DOKUMENTACE - STUPEŇ

DPS

Dokumentace pro provádění stavby

DOKUMENTACE ČÁST

D.1.1

D1.1 - Architektonicko-stavební část

Technická zpráva

Obsah

1	Architektonické a dispoziční řešení	2
2	Základní kapacity stavby	3
3	Bezbariérové užívání stavby	4
4	Konstrukční a stavebně technické řešení.....	4
4.1	Základní popis stávajícího stavu	4
4.2	Bourací práce	5
4.3	Výkopové práce, geologický průzkum	6
4.4	Základové konstrukce	7
4.5	Izolace spodní stavby	7
4.6	Svislé konstrukce	7
4.7	Vodorovné konstrukce.....	8
4.8	Schodiště a rampy.....	8
4.9	Dělicí příčky	8
4.10	Podlahové konstrukce	8
4.11	Podhledy	9
4.12	Vnitřní povrchy stěn, stropů a sloupů	9
4.13	Obvodový plášť a vnější povrchy.....	10
4.14	Střešní plášť a krov	10
4.15	Výplně otvorů - okna.....	10
4.16	Výplně otvorů - dveře.....	11
4.17	Klempířské výrobky	11
4.18	Zámečnické výrobky	12
4.19	Kamenické výrobky.....	12
4.20	Truhlářské výrobky	12
4.21	Výtahy.....	12
4.22	Odvodnění stavby a sanační opatření	12
5	Technické vlastnosti stavby	14
5.1	Tepelná technika	14
5.2	Osvětlení.....	15
6	Dodržení obecných požadavků na výstavbu	15

Etapa I.

(rekonstrukce části původního objektu)

1 Architektonické a dispoziční řešení

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci části objektu, která proběhne v severním, severovýchodním a severozápadním křídle stávající budovy. Objekt bude po rekonstrukci sloužit ke stejnému účelu. Stávající budova slouží jako Vysoká škola polytechnická Jihlava. Součástí rekonstrukce je vytvoření potřebného zázemí jak pro pracovníky, tak pro studenty VŠPJ.

Objekt je zděný, půdorysně do tvaru pentagonálního bloku s dvorním křídlem. Převážná většina půdorysu je dispozičně řešena jako dvoutakt. Budova má dvě podzemní a tři nadzemní podlaží. Terén okolo budovy je mírně svažité směrem k severovýchodu. Severozápadní a severovýchodní křídlo budovy leží výškově nejnižší, proto se zde jedná převážně o 4 nadzemní podlaží.

V úseku severovýchodního, severního a severozápadního křídla stávající budovy jsou navrženy dispoziční změny spočívající ve vybudování učeben, učitelských pracoven a dalších místností provozně technického zázemí. Dispoziční změny vnitřních prostor budou řešeny podle výkresové části se zřetelem na dokumentaci ke stavebnímu povolení. Změny oproti dokumentaci ke stavebnímu povolení budou řešeny v dokumentaci skutečného provedení stavby.

Ve 2.PP se navrhuje provozně technické zázemí, které je oproti původnímu stavu zásadně redukováno. Podlaha je v části půdorysu navržena ke zvýšení, aby byla zachována jedna úroveň v rámci podlaží. Jedná se o místnosti pro údržbu a sklady se zázemím propojené schodištěm z/do úrovně 1.PP

1.PP je přístupné schodišťovým prostorem ze dvora a hlavním vstupem přes severní křídlo. Jsou zde nově navrženy místnosti pro zázemí studentů jako bistro s občerstvením a odpočinkové zóny a rozptylové plochy. Navrhuje se nové hygienické zázemí v severním křídle a prostory pro technologie vytápění celého objektu. Z úrovně 1.PP se navrhuje hlavní propojení stávajícího objektu s nově navrhovanou velkokapacitní posluchárnou – viz samostatná část PD Etapa II. Do dvora se navrhuje vysazení výtahové věže pro bezbariérový přístup všech nadzemních podlaží a široké schodiště umožňující zároveň venkovní posezení a odpočinek.

V 1.NP jsou změny malého rozsahu. Jedná se zejména o upravené řešení dispozic hygienického zázemí. Dojde k propojení původních tří místností do jedné – nové učebny. Původní funkční využití bude zachováno, jedná se o prostory učitelských pracoven a učeben, které budou kompletně rekonstruovány. Dojde k propojení původních tří místností do jedné – nové učebny. Podlaží je nově vertikálně propojeno výtahem.

Ve 2.NP jsou ponechány stávající učebny zdravotnických studijních programů. Místo stávající tělocvičny se navrhuje nově učebna resp. sál jako posluchárna, účel užívání není zcela pevně stanoven. Hygienické zázemí v severním křídle zůstává dispozičně prakticky původní. Místnosti učeben a pracoven budou revitalizovány. Podlaží je nově vertikálně propojeno výtahem.

Ve 3.NP jsou dispoziční úpravy malé. Místnosti budou v původní funkci revitalizovány bez zásadních dispozičních úprav. Hygienické zázemí v severním křídle zůstává dispozičně prakticky původní. Podlaží je nově vertikálně propojeno výtahem.

Ve všech prostorách bude řešeno bezbariérové prostředí pro osoby se sníženou schopností pohybu.

Rekonstrukce zahrnuje:

Obnova objektu:

- Celková stavební rekonstrukce severního, severovýchodního a severozápadního křídla výměna oken, výměna vnějších dveří i interiérových dveří
- Kompletní oprava vnitřních povrchů stěn, stropů a nášlapných vrstev podlah
- Výměna klempířských a zámečnických prvků.
- Oprava fasády včetně doplnění plastické výzdoby na místě bouraného venkovního komína
- Přístavba výtahu do dvora a vestavba výtahu v tech. prostorách 1.PP/2.PP
- Oprava střešní konstrukce a výměna krytiny vč. všech klempířských výrobků
- Výměna střešních oken, vikýřů - v původním řešení
- Rekonstrukce okapního systému
- Opravení anglických dvorků a jejich sanace proti zemní vlhkosti

Sanace stavby:

Po obvodu vnějších stěn bude provedena sanace soklové části. Bude provedeno přerušení svislého vztlínání vlhkosti pomocí metody přímé sanace (tlakové injektáže) a nepřímé sanace využitím provětrávaného kanálku systémem plastových tvarovek. Pod podlahou části 2.PP a 1.PP v navrhovaném rozsahu výkresové části bude provedena provětrávaná vzduchová mezera pro zabránění transportu zemní vlhkosti z podloží.

Obnova vnitřních instalací

V dotčené části objektu je navržena celková výměna rozvodů vody, elektřiny, plynu, kanalizace, hromosvodné soustavy vzhledem k novému využití. V prostorách nad menzou se z provozně-technických důvodů nepředpokládá a nenavrhuje výměna stoupacího potrubí, nové zařizovací předměty tak budou napojeny připojovacími potrubími na stávající svislé vedení ZTI

- Zdravotně technické instalace
- Nová plynofikace nové kotelny
- Elektrická instalace silnoproudá (ESI)
- Elektrická instalace slaboproudá (ESL+MaR+EPS+AV)
- Vytápění
- Řešení požární bezpečnosti objektu

2 Základní kapacity stavby

Stávající objekt budovy VŠPJ:

podlaží celkem	6
nadzemní podlaží	4
podzemní podlaží	2
zastavěná plocha	774,55 m ²
obestavěný prostor	18 401 m ³
pozemková parcela	č. p. 3214
výměra pozemkové parcely	7508 m ²

Jednotlivé místnosti a jejich účel jsou popsány ve výkresové části vč. jejich podlahové plochy a použitých materiálů na površích stěn, podlah a stropů.

3 Bezbariérové užívání stavby

Veřejně přístupné části v rekonstruovaném rozsahu budou plně vyhovovat vyhl. č.398/2009Sb, která stanovuje požadavky na užívání osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Navrhuje se zejména propojení nadzemních podlaží výtahem, WC kabiny pro vozíčkáře v rámci rekonstruovaného hyg. vybavení, bezbariérové řešení podlah a prahů.

4 Konstrukční a stavebně technické řešení

4.1 Základní popis stávajícího stavu

Původně soudní budova z roku 1906 byla v roce 1965 přestavěna na pedagogický institut. V 70. letech zde sídlila VŠ zemědělská Brno, od roku 1994 Vyšší odborná škola Jihlava. Jako sídlo Vysoké školy polytechnické Jihlava slouží budova od roku 2005.

Objekt je zděný, půdorysně do tvaru pentagonálního bloku s dvorním křídlem. Převážná většina půdorysu je dispozičně řešena jako dvoutakt.

Budova má dvě podzemní a tři nadzemní podlaží. Terén okolo budovy je mírně svažité směrem k severovýchodu. Severozápadní a severovýchodní křídlo budovy leží výškově nejnižší, proto se zde jedná převážně o 4 nadzemní podlaží.

Budova je založena na základových pasech.

Stropy jsou trámové s rovným podhledem. Ve vestibulu, hlavním schodišti, aule a v několika dalších místnostech jsou stropy opatřeny náročnější štukovou výzdobou, která bude zachována a obnovena. Postranní vjezdy do budovy jsou zaklenuty křížovou klenbou. Aula má klenutý strop prolomený lunetami. Podzemní podlaží je zaklenuto do klenebních pásů.

Střešní konstrukce je sedlová, na nárožích a nad severním vstupem valbová, s krytinou z větší části z eternitových šablon. Přístavby dvorního traktu mají střešní krytinu z asfaltových pásů. Krytina severního rizalitu je z měděného plechu. Krov je tvořen stojatými stolicemi.

Vnitřní omítky jsou vápenné štukové hladké. Omítka vnějších stěn je pohledově složitě členěna rustikální omítkou. Stěny v hygienických zařízeních jsou opatřeny olejovými nátěry, místy obloženy standardními keramickými obklady.

Podlahy na chodbách, v hygienických zařízeních a v kuchyňských prostorách menzy jsou kryty keramickou dlažbou. Tato je v jižním, západním a východním křídle původní, v ostatních křídlech novodobá. Podlahy výukových a ubytovacích prostor jsou kryty PVC. Některé pracovny jsou vybaveny koberci.

Vertikální komunikace v objektu je zajištěna pěti schodišti. Hlavní a severovýchodní schodiště jsou tříramenná, ostatní dvouramenná se žulovými schody.

Okna jsou převážně dřevěná dvojitá, v přístavbě dvorního traktu zdvojená. Dveře v jižním, západním a východním křídle jsou výplňové, ostatní hladké výplně.

Jižní tři křídla jsou rekonstruovány dle projektu na opravu střech a fasád Art Projektu Jihlava 10/ 2013. Barevné a materiálové řešení rekonstruované části bude ve shodě s tímto projektem a provedením

4.2 Bourací práce

Celkový rozsah bouracích prací je vyznačen v samostatných výkresech bourání pro jednotlivá podlaží. Budou kompletně provedeny nové rozvody vytápění, vodovodu, kanalizace, elektroinstalací silnoproudu i slaboproudu a plynovodu. Kompletně budou dispozičně upraveny toalety a hygienické zázemí pro zaměstnance v 1.PP, v nadzemních podlažích bude zachována dispozice WC s kompletní obnovou povrchů a vybavení po stranách schodiště. Bude zbourán stávající komín pro kotelnu v 1.PP a komín v prostoru stávajících toalet přes všechna podlaží a bourány budou komíny nad střešní rovinou a budou zaslepeny v prostoru podkroví. Anglické dvorky v prostoru nově navrhovaného schodiště ze dvora budou vybourány, stávající balkony ve dvorní fasádě budou ubourány. Dešťové svody ze střechy v podkroví budou odstraněny a nově budou provedeny tak aby prostupovaly střešní římsou, není dovoleno římsu obcházet.

Popis bouracích prací v jednotlivých podlažích je uveden heslovitě, podrobně viz výkresová část této PD:

Bourací práce ve 2.PP:

- Vybourání stávajícího schodiště mezi 2.pp a 1.pp a vyrovnávacího schodiště vč. zábradlí a vybourání stropní konstrukce pro schodiště nové přímočaré
- Vybourání stávající výtahové šachty služebního výtahu a odstranění zařízení výtahu
- Vybourání zvýšené podesty, vybourání prostupu stropem pro novou výtahovou šachtu
- Bourání podlahových konstrukcí ve vyznačeném rozsahu a zděných konstrukcí stěn a příček
- Kompletně budou osekány omítky až na zdivo a ložné spáry zdiva proškrábat

Bourací práce ve 1.PP:

- Bourání otvorů v nosných stěnách, včetně statického zajištění dle PD Konstrukční části, bourání parapetů
- Vybourání všech oken a vnitřních a vnějších dveří
- Bourání podlahových konstrukcí a provedení výkopů pro uložení větracích tvarovek do skladby podlahy v celém půdoryse nepodsklepené části
- Bourání příček ve vyznačeném rozsahu a odstranění zařizovacích předmětů
- Bourání anglických dvorků v bočním křídle u budoucího schodiště do 1.PP
- Zasypání původních revizních šachet kanalizace
- Odstranění technického zařízení budovy
- Hloubení stavebních jam pro založení výtahové šachty a schodiště a pro provedení sanací v úrovni soklu obvodového zdiva
- Bourání prostupů a drážek pro nové instalace technického zařízení dle požadavků profesí

Bourací práce ve 1.NP:

- Bourání nosných stěn a otvorů v nosných stěnách ve vyznačeném rozsahu, včetně statického zajištění dle PD Konstrukční části
- Vybourání všech oken a všech dveří v interiéru.
- Kompletní odstranění nášlapných vrstev podlah v rekonstruovaném rozsahu
- Bourání příček ve vyznačeném rozsahu a odstranění zařizovacích předmětů
- Odstranění dožilého technického zařízení budovy
- Bourání prostupů a drážek pro nové instalace technického zařízení dle požadavků profesí

Bourací práce ve 2.NP:

- Bourání otvorů v nosných stěnách ve vyznačeném rozsahu, včetně statického zajištění dle PD Konstrukční části
- Vybourání všech oken a všech dveří v interiéru.
- Kompletní odstranění nášlapných vrstev podlah v rekonstruovaném rozsahu
- Bourání příček ve vyznačeném rozsahu a odstranění zařizovacích předmětů
- Odstranění dožilého technického zařízení budovy
- Bourání prostupů a drážek pro nové instalace technického zařízení dle požadavků profesí

Bourací práce ve 3.NP:

- Bourání otvorů v nosných stěnách ve vyznačeném rozsahu, včetně statického zajištění dle PD Konstrukční části
- Vybourání všech oken a všech dveří v interiéru.
- Kompletní odstranění nášlapných vrstev podlah v rekonstruovaném rozsahu
- Bourání příček ve vyznačeném rozsahu a odstranění zařizovacích předmětů
- Odstranění dožilého technického zařízení budovy
- Bourání prostupů a drážek pro nové instalace technického zařízení dle požadavků profesí

Bourací práce v podkroví:

- Kompletní odstranění svodů a koryt dešťové kanalizace v podkroví, bude nahrazeno vnějšími svody
- Ubourání konstrukcí komínů a jejich zaslepení v úrovni podlahy podkroví
- Bourání prostupu obvodovou stěnou pro přístup do podkroví nad schodištěm
- Do konstrukce krovu nad hlavní částí se zásadní zásahy nepředpokládají. Prvky napadené dřevokaznými škůdci budou odstraněny a nahrazeny novými, případně zesíleny příložkováním. Stav krovu musí posoudit statik po odstranění střešního pláště.
- Konstrukce krovu nad schodištěm bude upravena do tvaru valbové střechy na místo stávající sedlové

Bourací práce v úrovni střešního pláště:

- Kompletně bude odstraněna střešní krytina v rekonstruované části objektu včetně všech výrobků oplechování, lemování atd, včetně latí a kontralatí. Dřevěné bednění bude ponecháno, pokud bude v dobrém technickém stavu a bude posléze impregnováno
- Budou odstraněna okna a vikýře v rovině střešního pláště
- Na řešené části střešního pláště bude odstraněn systém hromosvodu a bude nahrazen novým

4.3 Výkopové práce, geologický průzkum

Výkopové práce pro založení konstrukcí výtahu a venkovního schodiště ze dvora do 1.PP budou probíhat dle výsledků hydrogeologického a inženýrskogeologického průzkumu zpracovaným panem RNDr. Luděkem Follprechtem a firmou Chemocomex. Navrhuje se svahovaný výkop. Základové poměry jsou klasifikovány jako jednoduché. Hladina podzemní vody je očekávána v hloubkách přes 6 m.p.t.. Její výskyt nebude významněji ovlivňovat stavbu. Třída těžitelnosti I.-II. Min. únosnost zeminy $R_{dt} = 0,25 \text{ MPa}$. Před započítáním výkopových prací bude provedeno vytýčení

stávajícího průběhu inženýrských sítí. Výkopové práce pro podchycení základových konstrukcí stávající budovy budou realizovány s ohledem na uvažovaný způsob založení nově navrhované přístavby objektu posluchárny (Et.II – SO-02) a budou upřesněny.

Po odstranění podlah nepodsklepených částí objektu bude proveden plošný výkop v potřebném rozsahu pro uložení plastových tvarovek provětrávané vrstvy podlahy. Viz skladby konstrukcí.

4.4 Základové konstrukce

Během rekonstrukce stávající budovy VŠPJ, nebude do základových konstrukcí zasahováno. Nové základy budou prováděny v rozsahu založení výtahové šachty ve dvoře. Výtahová šachta bude založena na monolitickou ŽB desku v dimenzích dle požadavků statika popsaných v konstrukční části této PD. Základy pro nové schodiště a odpočinkové stupně do dvora budou provedeny z konstrukčně vyztužených základových pásů.

V části přístavby nové velkoprostorové posluchárny budou základové pasy budovy podchyceny tryskovou injektáží nebo tradičně podbetonovány. Přesné řešení bude navrženo dodavatelem s ohledem na zvolený způsob založení nově navrhované posluchárny, technických a prostorových podmínkách.

4.5 Izolace spodní stavby

Nepředpokládá se zastižení hladiny podzemní vody. Bude provedeno přerušení svislého vztlínání vlhkosti pomocí metody přímé sanace (tlakové injektáže) a nepřímé sanace využitím provětrávané vrstvy pod hrubou podlahou systémem plastových tvarovek. Nasávací otvory pro přívod vzduchu jsou navrženy ze dvorní fasády, dále bude výměna vzduchu zajištěna prostupy v základech stěny v úrovni provětrávané vrstvy. Výstup vlhkého vzduchu se navrhuje na vnější fasádě do vzduchového kanálu podél objektu (systém plastových tvarovek). Kanál bude napojen na svislé plechové svody (imitace dešťových svodů) a vzduch bude odveden přes větrací mřížky pod střešní římsu do volného prostoru.

Povlakové izolace se nově navrhují pro izolaci základových konstrukcí spodní stavby výtahové šachty a podlahových konstrukcí propojovacího krčku výtahu 1.PP. Navrhují se modifikované asfaltové pásy přímo natavené na podkladní konstrukce, resp. na stěnu šachty pod suterénem. Hydroizolace bude ochráněna nenasákovými deskami tepelné izolace. Dále se navrhuje povlaková hydroizolace z modifikovaných asfaltových pásů v prostorech pod schodištěm 1.PP a pod novou skladbou dláždění před vstupem do 1.PP ze dvora. Hydroizolace bude navržena zejména na ochranu před zemní vlhkostí z podloží.

Ponechané anglické dvorky ve dvoře se navrhuje kompletně vyčistit, vyspádovat podlahu ke vpustím, případně zbrousit degradované betonové vrstvy a odvodnit podlahovými kanalizačními vpustěmi. Na podlahu a stěny do výšky 200mm bude provedena hydroizolační nátěrová stěrka.

4.6 Svislé konstrukce

Ve svislých nosných konstrukcích budou provedeny bourací práce, otvory a prostupy podle výkresů stavební části. Prostupy pro vedení instalací technického zařízení do 200mm nejsou vyznačeny a budou provedeny na místě podle požadavků jednotlivých profesí.

Nově navržené svislé konstrukce, budou z pórobetonových tvarovek a plných cihel tloušťky a rozsahu dle výkresové části. Jedná se zpravidla o dělicí příčky a zadržování otvorů. Přizdívání nosných svislých konstrukcí bude z CP min. P15 na M5.

Výtahová šachta ve dvoře bude provedena jako monolitická železobetonová konstrukce dle konstrukční části PD. Šachta pro služební výtah mezi 1.PP a 2.PP bude ve 2.PP provedena jako zděná z betonových tvárnic (dno dojezdu výtahu tvoří ŽB monolitická deska) a ve 1.PP bude šachta provedena jako ocelová konstrukce s opláštěním dle požadavků požárně bezpečnostního řešení (materiálově bude upřesněno).

4.7 Vodorovné konstrukce

V nových dělicích příčkách jsou navrženy systémové překlady z pórobetonu pro dveře s montovanými zárubněmi. V ostatních případech budou překlady dveřních otvorů tvořit ocelové zárubně dveří a budou osazovány betonováním při vyzdívání. V rekonstruované části nad nově prováděnými otvory, na místě bouraných pilířů ve stávajících stěnách a místo bouraných příčných stěn budou podle potřeby osazeny překlady z ocelových válcovaných profilů (viz část konstrukční část této PD). Zásahy do stropních konstrukcí jsou omezeny na provedení prostupu stropní klenbou pro manipulační výtah mezi 1.PP a 2.PP. a průraz přes všechna podlaží pro vedení odkouření kotelny z 1.PP až nad střešní rovinu. Další úpravy stropních konstrukcí se nenavrhují a nebude do nich stavebně zasahováno, mimo provádění prostupů pro instalace technického zařízení. Venkovní balkony směrem v 1.NP, 2.NP, 3.NP do dvora při schodišti severního křídla budou bourány. Nově budou provedeny podesty propojovacích krčků k výtahu do dvora v každém podlaží jako monolitické železobetonové desky, dilatačně odděleny od původní stavby. Způsob uložení ŽB desek bude řešen v konstrukční části této PD. Stropní konstrukce výtahové šachty bude také železobetonová monolitická.

Zvýšená podlaha ve 2.PP bude provedena monolitickou železobetonovou deskou do trapézového plechu s podepřením zděnými stěnami z betonových tvarovek dle konstrukční části PD.

4.8 Schodiště a rampy

Do konstrukcí původního schodiště nebude zasahováno, navrhuje se pouze renovace povrchů. Schodiště v technickém zázemí mezi 1.PP a 2.PP bude vybouráno kompletně, na místo něj bude provedeno schodiště nové přímočaré železobetonové monolitické s ocelovým zábradlím. Z úrovně dvora do roviny 1.PP se nově navrhuje široké schodiště podél výtahové šachty a v nároží křídel. Mezi oběma těmito schodišti se navrhuje stupně pro posezení a odpočinek. Celá konstrukce bude provedena jako železobetonová monolitická z konstrukčního betonu pro venkovní použití (stupeň vlivu prostředí XC4+XF1) a v pohledové kvalitě.

4.9 Dělicí příčky

Vnitřní příčkové zdívo bude provedeno z pórobetonových autoklávovaných zdících bloků, instalační předstěny budou z pórobetonových tvárnic. Překlady v příčkách mimo ocelové dveřní zárubně budou systémové pórobetonové s ocelovou výztuží.

4.10 Podlahové konstrukce

Skladby podlah jsou podrobně popsány ve skladbách konstrukcí. Obecně musí být dodržena protiskluznost pro jednotlivé provozy, hygienická nezávadnost a nehořlavost podle ČSN 74 4505.

V prostorech údržby a jejího zázemí ve 2.PP jsou jako nášlapné vrstvy voleny keramické dlažby a epoxidová stěrka. Zvýšená podlaha m.č. 2P010 bude provedena jako plovoucí na ŽB desce a dilatovaná od okolních stěn s nášlapnou vrstvou keramickou dlažbou.

V 1.PP se navrhuje podlahové konstrukce z větší části s provětrávanou vrstvou v rozsahu dle výkresové části. Nášlapné vrstvy budou tvořit zejména keramická dlažba ve společných a rozptylových prostorech (materiál nutno sladit s nově navrhovanou přístavbou posluchárny, tak aby prostory komplexně tvořily jeden celek). V nově budovaných a renovovaných dispozicích toalet a úklidových místností budou nášlapné vrstvy tvořit leštěné cementové samonivelační stěrky.

V technologických provozech kotelny a směšovacího uzlu bude položena keramická dlažba vč. aplikace hydroizolační stěrky podlahy.

V nadzemních podlažích budou v prostorách učeben a v učitelských pracovnách položeny podlahy z heterogenního PVC do lepidla. Podlahová rytina musí být vhodná a svými technickými vlastnostmi odpovídající pro použití do pracoven, učeben, spisoven, kanceláří školských zařízení. Jako sokl bude použita bílá MDF soklová lišta 16/40mm

Na chodbách v nadzemních podlažích budou odstraněny novodobé vrstvy dlažby a bude odkryta původní dlažba, která se následně chemicky očistí, opraví a doloží v chybějících plochách. Předpokládá se, že tato dlažba se nachází ve všech podlažích v chodbách. V novém sále (na místo bývalé tělocvičny) bude na podlaze uložen zátěžový koberec vhodný do takových prostor. Původní dřevěná palubovka bude ponechána bez úprav. V novém hygienickém zázemí a úklidových místnostech bude provedena podlaha jako samonivelační cementový potěr s leštěnou cementovou stěrkou.

Musí být dodržena protiskluznou podlah podle požadavků normy

Požadované vlastnosti nových podlahových dlažeb:

- Na schodišti souč. smykového tření min. 0,5 nebo úhel kluzu 10°
- Okraje stupňů do vzdálenosti 40mm od hrany musí mít souč. smyk. Tření min. 0,6 nebo úhel kluzu 13°
- Sociální zázemí: ořezuvzdornost PEI 4, tvrdost 6-8, ořeznost 345mm³, protiskluznou R10
- Technické místnosti: ořezuvzdornost PEI 4-5, tvrdost 6-8, ořeznost 345mm³, protiskluznou R10
- Bufet v 1.PP: Sociální zázemí: ořezuvzdornost PEI 4, tvrdost 6-8, ořeznost 345mm³, protiskluznou R11
- Specifikace PVC: Zatížení pro školy, celk. tl. 2mm, tl. nášlapné vrstvy 0,7mm, rozměrová stálost <0.04%, protiskluznost min 0,60, R11, Třída reakce na oheň Bfl-s1, Odolnost proti oděru: skupina T, barevná stálost 6, barva dle požadavků investora / architekta

4.11 Podhledy

Veškeré instalace technického zařízení budou provedeny jako přiznané pod stropy místností. Podhledy nebudou instalovány. Je potřeba dbát na zvýšené nároky na trasování a provádění jednotlivých rozvodů instalací s ohledem na jejich pohledovou exponovanost.

4.12 Vnitřní povrchy stěn, stropů a sloupů

Vnitřní omítky stěn a stropů budou vyspraveny v nejnútnejším rozsahu až po provedení rozvodů technického zařízení budovy. Nově bude kompletně proveden dvojité nátěr. V degradovaných místech bude omítka osekána až na zdivo a zapravena jádrovou omítkou, štukovou omítkou a následně nátěrem. Omítky budou opraveny i po instalacích sítí a rozvodů TZB. Na zdivo z pórobetonu bude provedena penetrace, perlinka + lepidlo, penetrace+minerální stěrka. Ve sklepních prostorech ve 2.PP bude omítka kompletně osekána, budou proškřábány ložné spáry do hl. cca 15mm a zdivo bude ponecháno jako rezné. V případě nesoudržnosti malty v ložných spárách se použije penetrační nátěr čirý, bezbarvý.

Omítka na stropích a stěnách v 1.PP z 30% v 1.NP až 3.NP bude dle předpokladu z cca 10% opravena jádrovou omítkou, následně se provede jemná štuková omítka a dvojité nátěr. Veškeré závady po instalacích budou opraveny.

Ve specifikovaných místnostech dle tabulky místností bude na stropích provedeno oškřábání stávajících vrstev nátěrů až na omítku. Takto bude povrch ponechán jako pohledový, pouze se aplikuje čirý bezbarvý nátěr jako uzavření povrchu a proti spráškávání resp. proti otěru.

V 1.PP a v nadzemních podlažích bude jako pohledový prvek odhaleno původní zdivo stěn ve vymezeném rozsahu podle půdorysů. Původní vrstvy omítek budou šetrně oklepany, aby se zdivo nepoškodilo. Budou proškrábnuty a vyspraveny ložné spáry, pokud bude potřeba. Následně se povrch očistí a odpráší a aplikuje se čirý bezbarvý nátěr pro uzavření povrchu a proti sprašování resp. proti otěru.

4.13 Obvodový plášť a vnější povrchy

Stávající degradované části vnější fasády budou odstraněny, nově bude provedena plastická výzdoba fasády po demolici komína. Nové části fasády budou precizně řešeny vápenocementovou jádrovou omítkou s vápenocementovým štukem a opatřeny SOL-silikátovou fasádní barvou odstínu písková upřesnění dle závazného stanoviska Úřadu státní památkové péče. Na výtahovou ŽB šachtu ve dvoře bude proveden standardní kontaktní zateplovací systém ETICS s finální hladkou silikátovou omítkou. Zateplení suterénních konstrukcí bude provedeno nenasákovou tepelnou izolací určenou pro uložení pod úroveň terénu.

Soklová část obvodových stěn objektu bude sanována pomocí provětrávaných tvarovek a přímé sanace (tlakové injektáže). Hydrofobizace proti odstříkující vodě bude do výšky 1500mm

Bude provedeno očištění stávajících částí kamenného obkladu soklu od nečistot, popřípadě starých nátěrů a následně napuštění kamenného obkladu systémem hydrofobizace proti odstříkující vodě. Dále bude provedeno doplnění kamenného soklu v rozsahu dle výkresové části. Kamenné obkladové desky budou zavěšeny na ocelových systémových kotvách pro vytvoření provětrávané mezery. Dle detailního řešení Art Projekt Jihlava z r. 2013.

Předpokládá se, že stávající vnější štukové omítky bude potřeba opravit v rozsahu cca do 10%.

4.14 Střešní plášť a krov

Stávající krov je v poměrně dobrém stavu. Některé prvky bude pravděpodobně nutno konstrukčně opravit nebo vyměnit. Přesný stav bude znám po odstranění střešní krytiny. Rozsah oprav krovu se odhaduje na cca 20%, vikýře budou zcela vyměněny. Konstrukce krovu nad příčným křídlem bude do dvora upravena nově do tvaru valbové střechy. Konstrukce krovu nejsou známy, návrh úpravy geometrie krovu bude proveden po odkrytí a zaměření půdního prostoru a sestavy krovu a jeho dimenzí a na základě konstrukčního návrhu nosných prvků.

Střešní krytina bude vyměněna v rámci opravy objektu za novou. Střešní krytina bude totožná s krytinou dle projektu Opravy obvodových plášťů vypracovanou firmou Art Projekt Jihlava z října 2013.

Střešní plášť řešených střech bude kompletně proveden nově včetně klempířských prvků jako jsou dešťové žlaby, svody, oplechování, oplechování komínů, oplechování navazujících konstrukcí a konstrukcí prostupujících.

Jako krytina budou použity na obě podélná křídla cementovláknité obdélníkové šablony – dánský obdélník - v barevném i povrchovém provedení imitující přírodní břidlici. Šablony budou kladeny na nově provedené laťování včetně kontralatí. Na stávající dřevěné bednění (nově chemicky ošetřeno) bude položena nová pojistná difuzně otevřená hydroizolace.

Na příčné vstupní křídlo se stávající plechovou krytinou bude nahrazena za novou z ocelového žárového pozinkovaného plechu tl. 0,6mm opatřeným základním nástřikem a finální povrchovou úpravou. odstín imitace mědi. Podrobně viz skladby konstrukcí.

4.15 Výplně otvorů - okna

Všechna okna v rekonstruované části budou měněna za nová podle výpisu oken. Navržení oken je v souladu s již dříve rekonstruovanou částí vč. barevného řešení

(dle výkresové dokumentace Oprava obvodových plášťů objektu Tolstého 16, Jihlava). Vypracovanou firmou Art Projekt Jihlava z října 2013.

Na vnější části fasády do ulice je ve všech nadzemních podlažích navržena výměna původních špaletových oken za dřevěná okna z Euro profilů s původním členěním. V 1.PP jsou navržena nová dřevěná okna z Euro profilů.

Na vnitřní části fasády (směrem do dvora) jsou stávající špaletová okna nahrazena novými dřevěnými okny z Euro profilů.

Specifikace oken:

Euro okna jsou opatřena izolačním dvojsklem. Členění oken bude stejné jako v případě stávajících oken.

Okna budou opatřena nátěrem v barevném odstínu dle závazného stanoviska Úřadu státní památkové péče s návazností na již provedenou rekonstrukci (odstín slonová kost)

Oplechování parapetů oken bude provedeno z ocelového žárově pozinkovaného plechu po pasivaci opatřeným základním nástřikem a finální povrchovou barvou s barevným odstínem imitace mědi.

Stávající střešní okna budou odstraněna a budou vyměněna za nová (odstín slonová kost). Stávající střešní vikýře budou odstraněny. Nové dřevěné okno vikýře, včetně dřevěné konstrukce vikýře bude barvy odstínu slonové kosti.

Oplechování vikýřů z ocelového žárově pozinkovaného plechu tl. 0,6mm se základním nástřikem a finální povrchovou úpravou v odstínu imitace mědi.

Do dvora budou nově provedeny pásy zasklení spojovacích krčků výtahové šachty do úrovně 1.NP resp 1.PP. Zasklení musí být navrženo jako bezpečnostní se zábradelní funkcí. Podrobně ve výpisu oken.

Do prostoru navrhovaného venkovního schodiště z 1.PP budou provedeny otvorové výplně s pevným zasklením s hliníkovými rámy shodného systému a profilace jako otvíravé dveře v sousedních otvorech.

4.16 Výplně otvorů - dveře

Stávající vnější dveře budou odstraněny a nahrazeny novými, budou vyrobeny z dřevěného profilu euro, prosklení bude řešeno izolačním dvojsklem. Členění a barevné provedení bude zachováno dle stávajícího členění. Do dvorní fasády budou osazeny nové dveře v sestavě z hliníkových profilů. Jedná se o vstupní dveře do prostoru schodiště, vstupní dveře z odpočinkové části sníženého dvora a dveře dělící stávající budovu od nově navrhované posluchárny (NoP).

Interiérové dveře z chodeb do místností v hladkém provedení s kovovými zárubněmi budou odstraněny a nahrazeny novými dveřmi s obložkovými zárubněmi pro dveřní křídla bez polodrážky a hladkým křídlem. V podružných místnostech a sociálním zařízení budou osazeny dveře hladké bezfalcové do kovových zazdívacích zárubní se stínovou drážkou. Dveře a zárubně musí mít požadovanou požární odolnost podle projektu PBR vč. samozavíračů a kouřotěsnosti.

4.17 Klempířské výrobky

Stávající klempířské prvky nutno demontovat. Na objektu budou provedené nově všechny klempířské prvky. Jedná se hlavně o žlaby, svody, oplechování parapetů, klempířské prvky střešních, oplechování říms a prvků fasády jako suprafenestry a supraporty, oplechování komínů,... Stávající věžičky v čelní fasádě budou nově oplechovány atypickými klempířskými prvky vyrobenými a upravenými na místě na míru. Nezbytnou povrchovou úpravou bude i oplechování protipožární stěny nad střešní rovinou. Střešní okapy budou nástřešní a jejich součástí je, kromě samotného žlabu, i klempířský prvek v rovině střešy s funkcí krytiny. Nově bude provedena klempířsky i krytina střešy nad příčným křídlem a oplechování střešy a krčku výtahové šachty.

Dešťové svody budou provedeny včetně kotevních prvků, napojení na okapy bude realizováno pomocí kotlíků, kolen, atd. a budou zaústěny do lapače střešních splavenin (gajgru) a následně do dešťové kanalizace. Nove klempířské výrobky budou provedeny z pozinkovaného plechu tloušťky 0,6mm po pasivaci opatřeny základním nátěrem a finální úpravou HB polyesterem – barevný odstín v imitaci mědi. Pro odvětrání vlhkých prostor pod úrovní terénu budou provedeny tzv. falešné dešťové svody, které budou osazeny na určených místech, budou procházet po celé výšce objektu. Použitý materiál bude stejný jako ostatní klempířské prvky – pozinkovaný plech tl. 0,6mm po pasivaci opatřený základním nátěrem a finální úpravou HB polyesterem – barva v imitaci mědi. Podrobně viz výpis klempířských prvků. Klempířské výrobky budou provedeny a osazeny dle ČSN 73 3610.

4.18 Zámečnické výrobky

Zámečnické prvky původní budou odstraněny, nové budou s povrchovou úpravou žárovým pozinkováním po pasivaci opatřeným základním nátěrem a finální úpravou nátěrem. Na hlavním schodišti bude ocelové zábradlí kompletně repasováno. Ostatní zábradlí schodišť budou provedena nově z ocelové pásoviny. Nově budou provedeny a osazeny rošty jako zákryt anglických dvorků a kovové konstrukce nad vstupy ze dvora do 1.PP resp. výtahové šachty. Podrobně viz výpis zámečnických prvků.

4.19 Kamenické výrobky

Jedná se o repasi kamenných stupňů schodiště a o vyčištění a opravu kamenného lepeného žulového soklu a opravu venkovních parapetů oken. Nově budou dodány některé vnitřní a vnější kamenické prvky podle výpisu. Kamenné parapety oken se renovovat nebudou, opatří se nově oplechováním.

4.20 Truhlářské výrobky

U oken budou osazeny vnitřní parapety oken jako jejich součást (vykazováno ve výpisu oken) ve shodné barvě a povrchové úpravě. Na hlavním schodišti bude na zábradlí osazeno dřevěné madlo. Budou provedeny repliky stávajících střešních vikýřů. Součástí těchto výrobků je pobití nehoblovanými prky, oplechování čelní i boční strany, klempířské napojení na střešní rovinu, osazení vikýřového okna.

4.21 Výtahy

Jsou navrženy celkem dva pásové trakční výtahy. Podrobně je specifikace výtahového zařízení vč. detailních požadavků na stavební konstrukce a konfigurace kabin popsána v samostatné výkresové části. Výtahy jsou označeny následovně:

701 – výtah služební mezi 1.PP a 2.PP

(kabina 1250/1000mm)

Nosnost 450kg, počet osob 6

Rychlost 0,63m/s

702 – výtah osobní veřejný mezi 1.PP – 3.NP s mezistanicí v rovině dvora

(kabina 1800/1360mm)

Nosnost 1125kg, počet osob 15

Rychlost 1,0m/s

4.22 Odvodnění stavby a sanační opatření

Odvodnění a sanace rekonstruované části navazuje na projekt Oprava obvodových plášťů Tolstého 16, Jihlava, oddíl č.1 – střešní plášť a krov. Okolo rekonstruované části bude ze strany od ulice provedena drenáž pomocí odvětrávacích tvarovek dle projektové dokumentace Art Projektu Jihlava z roku 2013 – Oprava obvodových plášťů Tolstého 16, Jihlava – vnější a vnitřní fasády včetně detailního řešení.

Anglické dvorky z vnitrobloku budou sanovány, dno dvorku bude očištěno od nesoudržných částí a nánosů tlakovou vodou a vybroušením. Betonové dno se vyspraví od trhlin a propadů a vyspáruje, pak se opatří hydroizolační cementovou silikátovou stěrka. Stěrka se vytáhne i na stěny dvorku do výšky 20cm. Vpusti dvorků se napojí na rozvody kanalizace.

Navrhovaná sanační opatření v úrovni soklu, převzato z projektové dokumentace Art Projektu Jihlava z roku 2013 – Oprava obvodových plášťů Tolstého 16, Jihlava – vnější a vnitřní fasády včetně detailního řešení

1. V rámci plánovaných stavebních úprav je třeba zajistit funkčnost a těsnosti střešních svodů, rozvodů kanalizace.
2. Kolem obvodových stěn jednotlivých objektů komplexu navrhujeme provedení odvodňovacích odkopů do hloubky max. 1 m s vybudováním systému vzduchových odvodňovacích kanálků (pomocí profilů v systému provětrávaného kanálu, vytvořeného ze systému odvětrání pomocí plastových tvarovek ztraceného bednění o rozměrech 500x500x450mm (hmotnost jedné tvarovky 2,1kg) s výškou pod obloukem 390mm, skládaných za sebou podél stěny pro vytvoření větraného kanálu.) včetně položení drenážních systémů, které je třeba zaústit do ležaté kanalizace. Tvarovky budou odvětrávány pomocí falešného svodu DN150mm nad střechem, odvětrávání bude ukončeno větrací hlavicí, svod bude barvy imitace mědi.
3. Dále je třeba zajistit funkční odvodnění povrchové vody z okolí objektu. Terén v okolí obvodových stěn jednotlivých objektů je nutné vyspádovat, a to směrem od objektu.
4. Vzhledem k tomu, že stávající vodorovné izolace obvodových stěn jednotlivých objektů komplexu budov jsou již pravděpodobně nefunkční, navrhujeme provedení nových dodatečných vodorovných izolací svislých konstrukcí, a to u podsklepených částí ze stany autobusového nádraží, kde nejsou anglické dvorky. Tj. v místnosti 2. PP 2P010, 2P009 a 2P007. Místnost spisovny v Jižní části bude řešena dle projektu Art projektu. V úrovni upraveného terénu systémem tlakových injektáží na bázi vodného roztoku methylsilikonátu.
5. U injektovaných stěn následně navrhujeme pod případnou úroveň injektáží směrem k upravenému terénu (a do hloubky cca 0.3 m pod tuto úroveň) a také nad úroveň injektáží do výšky asi 1 m na vyrovnaný podklad ze sanační malty jádrové provedení minerální stěrkových izolací. Dle projektu Art Projektu Jihlava.
6. Omítky poškozené vlhkostí a solemi na obvodových stěnách je třeba osekát s přesahem asi 1.5 tl. zdiva od viditelného poškození nebo měřitelného zvýšeného zavlhnutí a důkladně proškrábnout spáry. Dle projektu Art Projektu Jihlava.
7. Následně navrhujeme provést na vlhkostně problematických partiích obvodových stěn jako řešení zbytkové vlhkosti a solí v úrovni nad dodatečnou vodorovnou izolací vhodnou skladbou sanační omítkové povrchové úpravy - hrubé dozdění, doplentování a hrubé srovnání zdiva dosanační malty jádrové se síranuvzdorným cementem (systém sanační omítky umožňující použití i na velmi vlhké podklady – nad 10%) s jejím následným vodorovným pročišnutím hřebenem. Na toto hrubé vyrovnaní stěn navrhujeme provést vrstvu sanační omítky na čistě vápenné bázi (na bázi metakaolinu) s vynikajícími tepelně izolačními vlastnostmi ($\lambda = 0.07$), a to v tl. min. 2 cm.
8. Jako konečnou omítkovou vrstvu sanačních omítek doporučujeme použít klasický minerální štuk z důvodu zejména zamezení rizika vzniku viditelných přechodů mezi štukem sanačním a běžným.
9. Soklové partie fasády – kamenné soklové prvky – je nutno chránit proti odstřikující vlhkosti, a to do výšky cca 0.6 m systémem následné hydrofobizace na bázi rozpouštědel.
10. K uchycení instalací v žádném případě nepoužívat vzhledem k její vysoké hygroskopitě sádku.

11. Jako konečnou úpravu použít vysoce paropropustnou barvu ($S_d < 0.2$ m, nejlépe 0.1 m) na silikátové nebo minerální bázi. Na soklových partiích omítaného zdiva nebo jiných odstříkových zónách v systémovém řešení se systémem následné hydrofobizace.

Návrh skladeb výše navržených materiálů:

1. Skladba systému sanačních omítek v soklové části nad úrovní terénu

- Sanační malta jádrová se síranuvzdorným cementem (systém sanační omítky umožňující použití i na velmi vlhké podklady – nad 10%) - vyrovnávací vrstva + vrstva sanační omítky na čistě vápenné bázi (na bázi metakaolinu) s vynikajícími tepelně izolačními vlastnostmi ($\lambda = 0.07$) + Systém následné hydrofobizace na bázi rozpouštědel v tl. 3 mm na sanované partie fasády do výšky 0.5 m nad úrovní injektáží

Materiál:

- Systém následné hydrofobizace na bázi rozpouštědel
- Sanační malta jádrová se síranuvzdorným cementem (systém sanační omítky umožňující použití i na velmi vlhké podklady – nad 10%) - vyrovnávací vrstva 1,5 cm
- Vrstva sanační omítky na čistě vápenné bázi (na bázi metakaolinu) s vynikajícími tepelně izolačními vlastnostmi ($\lambda = 0.07$) 1,5 cm
- Klasický minerální štuk 2-3 mm

2. Skladba systému sanačních omítek v soklové části pod úrovní terénu.

- Sanační malta jádrová se síranuvzdorným cementem (systém sanační omítky umožňující použití i na velmi vlhké podklady – nad 10%) - vyrovnávací vrstva + Vrstva sanační omítky na čistě vápenné bázi (na bázi metakaolinu) s vynikajícími tepelně izolačními vlastnostmi ($\lambda = 0.07$) + Silikátová stěrka (minerální stěrková izolace) v tl. 3 mm určená na soklové partie obvodových stěn do vzdálenosti asi 0.5 m od injektáží (nebo pod jejich úrovní), či UT

Materiál:

- Sanační malta jádrová se síranuvzdorným cementem (systém sanační omítky umožňující použití i na velmi vlhké podklady – nad 10%) - vyrovnávací vrstva 0,5 cm
- Silikátová stěrka (minerální stěrková izolace) 2 nátěry, 2 Kg/m²
- Sanační malta jádrová se síranuvzdorným cementem (systém sanační omítky umožňující použití i na velmi vlhké podklady – nad 10%) - vyrovnávací vrstva 1,0 cm
- Vrstva sanační omítky na čistě vápenné bázi (na bázi metakaolinu) s vynikajícími tepelně izolačními vlastnostmi ($\lambda = 0.07$) 0,5 cm
- Klasický minerální štuk 2–3 mm

5 Technické vlastnosti stavby

5.1 Tepelná technika

V rámci zajištění splnění tepelně technických parametrů stavebních konstrukcí se provede:

zateplení podlahy v kontaktu s terénem. Tepelně izolovaná minerální vlnou bude stavba výtahové šachty ve dvoře.

Okna:

Nová euro okna s izolačním dvojsklem součinitelem prostupu tepla $U = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Nové venkovní dveře $1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$

Nově je v rámci rekonstrukce navržena optimalizace vytápění a větrání – Řeší samostatné části projektové dokumentace.

5.2 Osvětlení

Umělé osvětlení je navrženo v souladu s ČSN EN 12464-1. Návrh je proveden s ohledem na stavební řešení a návrh interiéru. Spínání osvětlovacích soustav je navrženo u vstupů do jednotlivých místností a prostorů a to manuálním spínáním - obsluhou. Všechny ovladače osvětlení budou instalovány ve výšce 120cm nad úrovní podlahy.

Intenzity osvětlení (hodnoty udržované osvětlenosti E_m) – předpoklad:

Zádveří	100lx
Vstupní haly	200lx
Chodby	100lx
Schodiště	150lx
Technické místnosti	200lx
Sklady	100lx
Šatny, umývárny, koupelny, toalety	200lx
Přednáškový sál	500lx
Tabule	500lx
Učebny, učitelské pracovny	300lx
Bufet	200lx

V rekonstruované části budovy jsou navržena přisazená zářivková svítidla s elektronickými předřadníky ovládané pomocí vypínačů umístěných u vstupů do místností. V učebnách a učitelských pracovnách budou svítidla s vysoce leštěnou mřížkou. Pro osvětlení technických místností bude použito zářivkových svítidel s krytem. V prostoru vstupů do objektů budou na fasádě nástěnná zářivková svítidla.

Nouzové osvětlení

Nouzové osvětlení je navrženo podle ČSN EN 1838. Navrženo je pro bezpečný odchod osob z prostoru při výpadku normálního napájení. Nouzové osvětlení bude upřesněno dle požadavku požární zprávy v rámci dalšího stupně projektu. Je navrženo na základě hlavního osvětlení. Vybraná hlavní svítidla budou vybavena invertery (nouzový modul) pro nouzový provoz. Pro označení únikových východů bude použito svítidel s piktogramem. Pro nouzové osvětlení budou použita svítidla s autonomním zdrojem v požadovaném IP krytí.

6 Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Hlavní architekt návrhu upozorňuje, že zachovávané původní dispoziční řešení WC mužů a žen v 1.NP, 2.NP a 3.NP podél schodiště v severním křídle není v souladu s platnou ČSN 73-4108.

Navrhovaná rekonstrukce je dále v souladu s platnými právními předpisy a stavba musí být provedena tak aby vyhovovala veškerým příslušným normám a právním předpisům, které se na stavbu a stavební výrobky vztahují. Jedná se zejména o

Zákon 183/2006 Sb. Stavební zákon

Zákon 133/1985 Sb. o požární ochraně

Vyhl. 501/2006 Sb. Vyhláška o obecných požadavcích na využívání území

Vyhl. 268/2009 Sb. Vyhláška o technických požadavcích na stavby

Vyhl. 369/2001 Sb. Vyhláška o technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace