

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU

TECHNICKÁ ZPRÁVA

„Stavební povolení“

AKCE: VŠPJ – oprava obvodových plášťů objektu
Tolstého 16, Jihlava

INVESTOR: Vysoká škola Polytechnická Jihlava, Tolstého 16, Jihlava

VYPRACOVAL: Jaroslava Pakostová, Rantířovská 120, 586 05 Jihlava
Tel. 567309855

DATUM: V Jihlavě, červen 2013-06-26



1 - Umístění objektu a popis

Požárně bezpečnostní řešení objektu VŠPJ v Jihlavě je vypracováno na opravu části zastřešení stávajících střešních pláštů a fasád včetně bleskosvodů, dešťových svodů, komínů a sanací. Napojení objektu na technickou a dopravní infrastrukturu je stávající.

Posuzované úpravy se týkají odstranění původní krytiny a provedení částečně nové konstrukce dřevěného sedlového krovu se zachováním tvaru a výšky, nahrazení novou cementovláknitou krytinou. Půdní prostor zůstává bez změny využití. Posuzovaný objekt „Budova VŠ polytechnické Jihlava“ se nachází na ulici Tolstého 16, Jihlava. Objekt svoji polohou a dobou realizace patří do starší části výstavby města, byl postaven před platností kodexu norem požární bezpečnosti objektu.

Jedná se o objekt, který slouží jako Vysoká škola se zázemím, ubytovací zařízení studentů, administrativní a provozní budova VŠ Jihlava. Budova je samostatně stojící s pěti trakty tvořícími uzavřené nádvoří. Objekt je postaven v tradičně zděné technologii, stropy dřevěné trámové se záklopem a omítkou, v podzemí a na chodbách jsou klenuté do příčných pasů, zdivo cihelné omítnuté. Schodiště, která propojují jednotlivá podlaží, jsou situovaná v každém traktu tak, aby umožňovala bezpečnou evakuaci všech osob z objektu. Schodiště jsou monolitická betonová, stropy klenuté, větrání přirozeným způsobem. Celý areál zástavby má zastřešení dřevěným sedlovým krovem, část v místě auly je střecha pultová, vaznicového typu, stojaté stolice. Zastřešení je krytinou azbestocementovou a v některých částech je krytina plechová.

Objekt je postaven jako třípodlažní + jedno podlaží podzemní.

Konstrukce krovu zůstává v původním tvaru, krytina bude vyměněna za krytinu vláknocementovou a v místech původní plechové krytiny za krytinu novou opět plechovou. Stávající komíny, které jsou funkční budou nově vyzděny lícovými cihlami nad krytinu. Stávající střešní okna budou vyměněny za nová stejné velikosti, vikýře nově oplechovány.

Vnější fasády budou opatřeny novou vápenocementovou omítkou. Repasovaná okna a nově osazená okna a dveře budou vždy stejných rozměrů jako původní výrobky. Stavební úpravy se týkají sanace soklového zdiva, přerušení vztlínání vlhkosti pomocí injektáže a provětrávání.

Další úpravy se týkají výměny klempířských výrobků a oplechování.

Připojení objektu na komunikaci a inženýrské sítě zůstává původní.

Přístup k objektu je možný ze všech stran.

Stavební úpravy musí být provedeny v souladu s předpisy a dle projektové dokumentace. Navržené stavební úpravy nezmění požární zabezpečení objektu, rekonstrukce střechy, fasády a s tím spojených úprav zvýší životnost stavby.

Z hlediska protipožární ochrany objektu jsou tyto změny posouzeny dle Změny staveb ČSN 730834.

Použitím navrhovaných materiálů - dřevěný krov, vláknitocementová a plechová krytina, nové omítky, komínové cihelné zdivo, - se nezvyšuje požární riziko v objektu, ani zde nedochází k prodloužení nebo k zúžení únikových cest, nezvyšuje se počet osob v objektu.

Únikové cesty zůstávají původní, nejsou zúženy ani prodlouženy, nebudou posuzovány.

2 - Řešení požární ochrany objektu

Z hlediska požární ochrany je objekt posouzen dle ČSN 730834 - Změna staveb skupiny I s uplatněním omezených požadavků požární bezpečnosti.

U Změn staveb sk. I nedochází ke změně užívání objektu a jejich předmětem je pouze :

a/ **úprava, oprava, výměna nebo nahrazení jednotlivých prvků stav. konstrukcí** - konstrukce zůstávají v původním konstrukčním systému

b/ **výměna nebo nová instalace technického zařízení objektu - stávající přípojky instalací - projekt řeší vyhřívání okapů a ochranu před bleskem dle ČSN EN 62305. K vyhřívání okapů a svodů je navržen topný el. kabel dle platných předpisů a norem viz samostatná část projektu.**

c) **dodatečná vnější tepelná izolace**

d) **různé stavební úpravy stávajících budov skupiny „OB1“ a „OB2“ aniž by šlo o zvětšení zastavěné plochy**

e/ **výměna nebo nová instalace technologického zařízení**

d/ **změna vnitřního členění prostorů, kterou nevzniknou místnosti o podlahové ploše větší než 100 m²**

Technické požadavky na změnu staveb skupiny I :

Změny staveb skupiny I nevyžadují další opatření pokud splňují tyto požadavky:

a/ **požární odolnost měněných prvků stavebních konstrukcí není snížena pod původní hodnotu - požární odolnost konstrukcí se nemění, dřevěný krov, vláknitocementová a plechová krytina, nové omítky, komínové cihelné zdivo,**

b/ **třída reakce na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není zvýšen nad původní hodnotu, na nově provedenou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F - vyhovuje!**

- střešní konstrukce původní byla z dřevěného krovu, zůstává dřevěná, klasifikace střešního pláště BROOF (t3) se nemění. Konstrukce komínu, kouřovodu a jejich částí musí odpovídat §8 Vyhlášky č.23/2008Sb. a musí být navržena ze stavebních výrobků třídy reakce na oheň A2. Instalace musí být provedena v souladu s ČSN 734230 a ČSN 734201 včetně požadavků NV č.91/2010Sb. o podmínkách požární bezpečnosti při provozu komínů a kouřovodů a spotřebičů paliv.

- ČSN 734201 Komíny a kouřovody/2010

- ČSN EN 1443 Komíny - všeobecné požadavky

c/ šířky a výšky požárně otevřených ploch nejsou zvětšeny - **VYHOVÍ!**

Měněná střešní okna, okna ve fasádě a dveří zůstávají stejných rozměrů V souladu s čl.8.4.5 ČSN 730802 se hořlavá konstrukce oken a dveří nepovažuje za povrch obvodové stěny.

d/nově zřizované prostupy musí být utěsněny dle ČSN 730810

e/ nově instalované potrubí VZT v objektech dělených do PÚ, musí odpovídat požadavkům ČSN 730872, nově instalované vzduchotechnické rozvody v částech objektu nedotčených změnou stavby nebo nečleněných na požární úseky nesmí být provedeno z hořlavých hmot

g/původní únikové a zásahové cesty nejsou zúženy ani prodlouženy.

i/v měněné části objektu nejsou zhoršeny podmínky umožňující požární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty, vnější zdroje požární vody (hydranty), v objektu musí být rozmístěny přenosné hasící přístroje dle ČSN 730802.

Navržené změny plně odpovídají čl.3 ČSN 730834 a proto nemusí být z hlediska požární bezpečnosti dále posuzovány.

Zajištění požární vody zůstává ze stávajících zdrojů v obci.

Nejbližší HZS je v Jihlavě. Přivolání telefonem .

Požadavky na vybavení a zabezpečení objektu proti požáru zůstávají v původním řešení objektu.

Hlavní uzávěry vody a el. instalace musí být označeny tabulkami.

Uživatel je povinen dodržovat všechna protipožární opatření v objektu i při provádění posuzovaných úprav.

Provoz objektu musí být vybaven přenosnými hasícími přístroji.

Datum: červen 2013

Zpracovala: Jaroslava Pakostová