



Vysoká škola
polytechnická
Jihlava

VÝZVA K PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY **V RÁMCI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU**

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Vysoká škola polytechnická Jihlava
Sídlo: Tolstého 1556/16, 586 01 Jihlava
IČ: 71226401
DIČ: CZ71226401
Zastoupení: prof. MUDr. Václav Báča, Ph.D., rektor
Kontaktní osoba: Iveta Voženílková, iveta.vozenilkova@vspj.cz

NÁZEV ZAKÁZKY

Architektonická studie kolejí VŠPJ.

FORMA ZADÁNÍ ZAKÁZKY

Veřejná zakázka je zadávána v souladu s § 6, 27 a 31 zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“). Veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána formou neveřejného zadávacího řízení dle interní směrnice Vysoké školy polytechnické Jihlava (Směrnice k zadávání veřejných zakázek na VŠPJ ze dne 10. srpna 2020, Čj. VSPJ/04424/2020).

DRUH ZAKÁZKY

Jedná se o veřejnou zakázku na služby.

POPIS PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

Zadavatel má v úmyslu pořídit výstavbou novostavbu objektu s kapacitou 200 lůžek pro ubytování studentů Vysoké školy polytechnické Jihlava na pozemku s parcelním číslem 3020/1 v katastrálním území Jihlava, číslo LV 1569.

Prioritní požadavky zadavatele jsou především provozní a technologická účelnost, dále kvalita urbanistického, objemového, a konstrukčního řešení a návrh zásad esteticko-architektonického řešení. Zadavatel požaduje, aby zpracovatel zakázky postupoval při zpracování Studie v součinnosti s městem Jihlava za účelem zpracování Územní studie, veřejná zakázka US 37 Jihlava – kampus VŠPJ.

Součástí díla podle smlouvy o dílo budou následující činnosti:

2.2.1 Provedení Přípravných prací v rozsahu Přílohy č.1 smlouvy o dílo;

2.2.2 Zpracování Stavebního programu;

2.2.3 zpracování Studie.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **400 000,- Kč** bez DPH

Maximální nabídkovou cenou splňující zadávací podmínky je **499 000,- Kč** bez DPH.

DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Termín zahájení plnění předmětu veřejné zakázky: **ihned po uzavření smlouvy o dílo**

Termín ukončení plnění předmětu veřejné zakázky: **30. 9. 2021**

Místem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je **pozemek s parcelním číslem 3020/1** v katastrálním území Jihlava, číslo LV 1569.

PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění se nekoná, pozemek je volně přístupný.

KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY A ZPŮSOB JEJICH PROKÁZÁNÍ

Kvalifikovaným pro plnění výše uvedené veřejné zakázky je účastník, který splní:

- a) základní způsobilost,
- b) profesní způsobilost a
- c) technickou kvalifikaci

Základní způsobilost

Účastník prokáže splnění základní způsobilosti **čestným prohlášením** (vzor čestného prohlášení je přiložen v příloze č. 3), že základní způsobilost ve stanoveném rozsahu splňuje. Čestné prohlášení musí být současně podepsáno osobou oprávněnou zastupovat účastníka. Pokud za účastníka jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena kopie plné moci.

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku základní způsobilosti podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat:

a) tato právnická osoba

b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a

osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu **z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné **evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dále zadavatel požaduje předložit doklad, že dodavatel je **odborně způsobilý** nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tj. osvědčení o autorizaci dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Doklady prokazující profesní způsobilost budou doloženy v kopiích. Výpis z obchodního rejstříku nebude starší než 3 měsíce před zahájením zadávacího řízení.

Technická kvalifikace

K prokázání technické kvalifikace zadavatel požaduje odpovídající minimální složení řešitelského týmu dodavatele, dle následujících požadavků:

- Vedoucí týmu musí být autorizovaný architekt, přičemž dodavatel doloží seznam nejméně **2 referenčních zakázek** realizovaných za poslední 5 let vedoucím týmu před zahájením zadávacího řízení (v seznamu bude uveden název zakázky, identifikace objednatele, kontaktní osoba objednatele, finanční objem, termín zpracování), jejichž předmět byl obdobný předmětu této veřejné zakázky, přičemž cena realizované budovy v rámci každé referenční zakázky činila min. 50 000 000,- Kč bez DPH.

HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A HODNOCENÍ NABÍDEK

Podané nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti nabídek. Bude vybrán dodavatel, jehož nabídka bude pro zadavatele nejvýhodnější z pohledu nabídkové ceny Díla a která bude mít pro zadavatele nejvýhodnější estetické nebo funkční vlastnosti.

Hodnocení bude provedeno dle ekonomické výhodnosti nabídky na základě níže uvedených dílčích kritérií.

Dílčí hodnotící kritéria:

<u>Kritérium č. 1:</u>	Celková nabídková cena Díla bez DPH	váha kritéria 50 %
------------------------	-------------------------------------	--------------------

Kritérium č. 2:	Estetické nebo funkční vlastnosti navrženého řešení	váha kritéria 50 %
-----------------	---	--------------------

V rámci dílčího hodnotícího kritéria č. 1 bude hodnocena výše nabídkové ceny Díla uvedené dodavatelem ve Smlouvě.

V rámci dílčího hodnotícího kritéria č. 2 bude zadavatel hodnotit nabídky především s ohledem na estetické nebo funkční vlastnosti navrženého řešení. Hodnocen bude komplexně obsah nabídky dodavatele, především obsah ideového záměru obsahujícího hmotové řešení s návrhem umístění a polohového a prostorového řešení stavby, včetně půdorysu a schématických řezů v měřítku 1:200. Ideový záměr má poskytnout zadavateli elementární představu o předpokládané estetické podobě Díla, kterou lze zpracovat na základě veřejně dostupných údajů. Zadavatel předpokládá, že vítězný uchazeč svůj návrh upraví v průběhu realizace Díla na základě získaných informací a v souladu se záměrem a pokyny zadavatele.

PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na: <https://zakazky.vspj.cz>.

Veškeré úkony v rámci této veřejné zakázky se provádějí elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

Veškerá komunikace v rámci této veřejné zakázky probíhá elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

Veškeré podmínky a informace týkající se certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK jsou k dispozici na:

https://zakazky.vspj.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-cdd-pdf

Dodavatel či účastník řízení je povinen provést registraci či ověření identity přes systém FEN.cz dostupný na: <https://fen.cz/#/registrace> viz manuál, str. 9 a násl. za účelem komunikace se zadavatelem.

Zadavatel zejména upozorňuje, že správce systému FEN.cz si vyhrazuje čas na vyřízení žádosti o registraci či ověření identity uživatele dle manuálu, proto Zadavatel doporučuje dodavateli či účastníkovi, aby registraci či ověření identity provedl s dostatečným časovým předstihem.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení a registrace v systému E-ZAK (FEN/CDD) kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a podána výhradně v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Zadavatel doporučuje seřazení nabídky do těchto částí:

- 1) Krycí list nabídky
- 2) podepsaný návrh smlouvy
- 3) dokumenty k prokázání kvalifikace

- 4) dokumenty k hodnocení nabídky – především ideový záměr obsahující hmotové řešení s návrhem polohového a prostorového řešení stavby, včetně půdorysu a schématických řezů v měřítku 1:200.
- 5) Případné další přílohy

POŽADAVEK NA PŘEDLOŽENÍ NÁVRHU SMLOUVY

Zadavatel předkládá jako součást této výzvy k předložení nabídky obchodní podmínky a platební podmínky zadavatele, které jsou podrobně vymezeny v zadavatelem zpracovaném závazném textu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 2 této výzvy.

Účastníci jsou povinni doplnit závazný text smlouvy o dílo, pouze v místech k tomu určených a pouze o požadované údaje. Účastníci nejsou oprávněni měnit či doplňovat jiná ustanovení textu smlouvy o dílo (dále jen Smlouva), než ta, pro která je to zadavatelem výslovně stanoveno. Porušení této povinnosti bude posuzováno jako nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a může být důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Návrh smlouvy bude ze strany účastníka podepsán osobou oprávněnou zastupovat účastníka, kterou je její statutární orgán nebo osoba příslušně zmocněná (plná moc zmocněné osoby musí být v takovém případě součástí nabídky účastníka).

POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Účastník navrhne celkovou nabídkovou cenu, která bude zpracována jako smluvní, pevná a nejvýše přípustná a musí zahrnovat veškeré náklady spojené s plněním předmětu veřejné zakázky. Celková nabídková cena bude uvedena v členění Cena celkem bez DPH, Sazba DPH s vyčíslením částky a Cena celkem včetně DPH. Veškeré ceny budou uvedeny v absolutních hodnotách v korunách českých.

POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel varianty nabídek nepřipouští. Účastník může podat pouze jednu nabídku.

LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídky končí dne **3. 8. 2021 v 10:00 hodin**.

Místo pro podání nabídky

Prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na: <https://zakazky.vspj.cz>.

Účastníci jsou svými nabídkami vázáni po dobu 90 dnů ode dne konce lhůty pro podání nabídek.

Podáním nabídky účastník souhlasí se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky a bezvýhradně souhlasí se zveřejněním smlouvy v souladu s platnými právními předpisy.

INFORMACE O POSKYTOVÁNÍ DODATEČNÝCH INFORMACÍ

Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení písemné žádosti. Dodatečné informace, včetně přesného znění písemné žádosti budou odeslány všem účastníkům, kteří byli vyzváni k podání nabídky.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení kdykoliv bez udání důvodu zrušit.

Zadavatel nehradí účastníkům náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.

Zadavatel nevrací účastníkům podané nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo úpravy předložené smlouvy před jejím podpisem.

V případě že dvě či více nabídek budou hodnoceny shodně a bylo by tak dva či více dodavatelů, se kterými by měl zadavatel uzavřít smlouvu, vyhrazuje si zadavatel právo vybrat jako nejvhodnější ze shodně nejlépe hodnocených nabídek tu nabídku, která bude určena losem.

PŘÍLOHY

- | | |
|---------------|--|
| Příloha č. 1: | Krycí list nabídky |
| Příloha č. 2: | Návrh smlouvy |
| Příloha č. 3: | Vzor čestného prohlášení dodavatele |
| Příloha č. 4: | Vzor čestného prohlášení člena statutárního orgánu |
| Příloha č. 5: | Rámcová vize VŠPJ |
| Příloha č. 6: | Kopie katastrální mapy |