

DODATEK Č. 2

SMLOUVY O DÍLO

TENTO DODATEK Č. 2 (dále jen „**Dodatek**“) **KE SMLOUVĚ O DÍLO ZE DNE 7. 10. 2016** (dále jen „**Smlouva**“) byl uzavřen níže uvedeného dne,

mezi:

- (1) **Vysoká škola polytechnická Jihlava**, IČ: 71226401, se sídlem Tolstého 16, 586 01 Jihlava, kterou zastupuje doc. MUDr. Václav Báča, Ph.D., rektor,

(dále jen „**Objednatel**“),

a

- (2) **QARTA ARCHITEKTURA s.r.o.**, IČ: 261 10 113, se sídlem Praha 1 – Nové Město, Jindřišská 889/17, PSČ 110 00, společností zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 127556, kterou zastupuje Ing.arch. Jiří Řezák, jednatel,

(dále jen „**Zhotovitel**“),

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jen „**Smluvní strana**“).

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Smluvní strany mezi sebou uzavřeli Smlouvu, na základě které Zhotovitel provádí pro Objednatele Dílo;
- (B) V době po podpisu Smlouvy vznikla potřeba upravit Zadání Objednatele a potřeba úpravy dosud zpracované Dokumentace pro provedení Stavby tak, aby výsledek Díla odpovídal reálným potřebám a možnostem Objednatele na financování výstavby; a
- (C) Smluvní strany mají zájem sjednat změnu Zadání Objednatele a dohodnout podmínky, za kterých bude upravena dosud zpracovaná Dokumentace pro provedení Stavby;

SE SMLUVNÍ STRANY DOHODLY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

1. DEFINICE

- 1.1. V tomto Dodatku, ledaže by kontext vyžadoval jinak, mají slova či sousloví s velkým počátečním písmenem shodný význam jako ve Smlouvě.

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1. Smluvní strany se dohodly na úpravě Zadání Objednatele, která je specifikována v příloze 1 tohoto Dodatku (dále jen „**Změna zadání**“).
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje v souladu se Změnou zadání a Pokyny Objednatele upravit Dokumentaci pro provedení Stavby tak, aby:
 - 2.2.1. předpokládaná cena výstavby odrážela reálné ceny stavebních prací, které je možno vysoutěžit;
 - 2.2.2. výsledný reálný rozpočet ve výkazu výměr byl pokud možno co nejpodrobnější; a aby
 - 2.2.3. výsledný reálný rozpočet odpovídal finančním možnostem Objednatele na financování výstavby dle článku 8.1 Smlouvy.
- 2.3. Smluvní strany se dohodly na tom, že celková Cena Díla podle článku 11.1 Smlouvy se navyšuje z původní výše **1.700.000,- Kč** (slovy: jeden milion sedm set tisíc korun českých) bez DPH o dohodnutou odměnu za dodatečné projekční služby, tj. o částku ve výši **442.000 Kč** (slovy: čtyři sta čtyřicet tisíc korun českých) bez DPH (dále jen „**Částka navýšení**“) na částku ve výši **2.142.000 Kč** (slovy: dva miliony jedno sto čtyřicet dva tisíc korun českých) bez DPH.
- 2.4. Částka navýšení bude Objednatelům Zhotoviteli uhrazena jednorázově na základě faktury vystavené po protokolárním předání a převzetí Dokumentace pro provedení Stavby bez vad a nedodělků.
- 2.5. Smluvní strany se dohodly na tom, že ustanovení článku 12.2.2 Smlouvy se mění a nově zní takto:
 - 12.2.2 Zhotovitel se zavazuje provést a předat Objednateli Dokumentaci pro provedení Stavby (DPS) nejpozději do 29. 8. 2017.
- 2.6. Smluvní strany se dohodly na tom, že ustanovení článku 12.3.2 Smlouvy se mění a nově zní takto:
 - 12.3.2 Zhotovitel se zavazuje provést a předat Objednateli Dokumentaci pro provedení Stavby nejpozději do 29. 8. 2017.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Tento Dodatek se řídí právním řádem České republiky a nabývá platnosti a účinnosti jeho podpisem oběma Smluvními stranami.
- 3.2. Aniž by tím bylo dotčeno kterékoli jiné z ustanovení tohoto Dodatku, Smluvní strany se zavazují úzce spolupracovat, poskytnout si součinnost a vyvíjet veškeré nutné a potřebné úsilí k tomu, aby změnily, doplnily či jinak upravily Smlouvu a tento Dodatek, pokud to bude nezbytné nebo žádoucí pro naplnění jejich účelu v plném předpokládaném rozsahu, či k aktualizaci Smlouvy následkem nebo v souvislosti se změnou právních předpisů majících vliv na obsah Smlouvy, či z jiného závažného důvodu. Smluvní strana, jíž je návrh druhé Smluvní strany ve výše uvedeném smyslu určen, je povinna se k němu písemně vyjádřit do 30 (třiceti) dnů ode dne doručení daného návrhu.
- 3.3. Je-li některé z ustanovení tohoto Dodatku neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, pak bude neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné pouze takové ustanovení, nevyplyvá-li z jeho povahy, obsahu nebo okolností, za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Dodatku.

Smluvní strany se zavazují neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné a zároveň oddělitelné ustanovení bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 1 (jednoho) měsíce od okamžiku, kdy se Smluvní strany dozvěděly o neplatnosti, neúčinnosti anebo nevynutitelnosti daného ustanovení, nahradit takovým bezvadným ustanovením, které odpovídá účelu a obsahu nahrazovaného ustanovení.

- 3.4. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce. Každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.

Smluvní strany tímto potvrzují, že si podmínky obsažené v tomto Dodatku přečetly a rozumějí jim, jakož se zavazují ze své pravé a vážné vůle akceptovat závazky vznikající pro ně z tohoto Dodatku, na důkaz čehož připojují k tomuto Dodatku své podpisy. Smluvní strany tímto potvrzují převzetí příslušných stejnopisů tohoto Dodatku.

Za Objednatele,
v Jihlavě, dne 4.9.2012

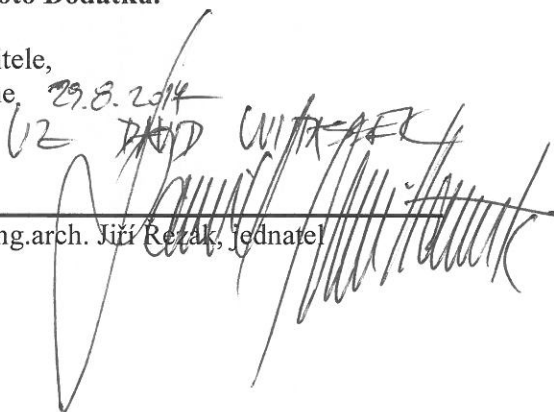


doc. MUDr. Václav Báča, Ph.D., rektor
Vysoká škola polytechnická Jihlava
Tolstého 16
586 01 Jihlava
2

Přílohy:

- 1) Úprava zadání objednatele

Za Zhotovitele,
v Praze, dne 29.8.2014

12 PRD WIT-AEC


Ing. arch. Jiří Režák, jednatel

Úprava zadání objednatele:

"VŠPJ - Výstavba výukového centra" - změny mezi DSP a DPS I. etapa (rekonstrukce severovýchodního, severního a severozápadního křídla budovy)	
snížen rozsah oprav vnějších fasád	
zrušen jeden ze dvou nových výtahů	
obložkové zárubně s kazetovými dveřmi z masivu nahrazeny hladkými designovými dveřmi v obložkové zárubni, bez polodrážky	
špaletová okna na vnější fasádě nahrazena okny z profilu Euro	
minerální podhled stropních konstrukcí nahrazen opravou omítek stávající stropní konstrukce	
nové vnitřní štukové omítky svislých konstrukcí nahrazeny opravou stávajících omítek	
elektrozvody v podhledu nahrazeny elektrozvody v příznaných drátěných kabelových žlábech	
audiovizuální technika nebude součástí projektu	
svítidla vestavěná do podhledu nahrazena svítidly zavěšenými na lankách (pendách)	
gastrotechnologie bufetu budou součástí projektu	
samostatné WC pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace v každém podlaží na pánských i dámských toaletách nahrazeno jedním WC v každém podlaží na dámských toaletách	
nadstandardní zařízení předměty zdravotně technické instalace nahrazeny standardními	
minerální akustické podhledy a obklady v učebnách budou součástí projektu	
sanační omítky svislých konstrukcí a stropů ve 2. PP nahrazeny režným zdivem bez omítek	
kompletní oprava štuků v tělocvičně nahrazena opravou štuků v min. rozsahu	
repase vnějších okenních kamenných parapetů nahrazena oplechováním parapetů bez repase	
nová keramické dlažba na chodbách nahrazena repasí stávající dlažby s doplněním nové	
omyvatelné malby na chodbách a schodištích nahrazeny standardní výmalbou	

**"VŠPJ - Výstavba výukového centra" - změny mezi DSP a DPS
II. etapa (výstavba velkokapacitní posluchárny na pozemcích...)**

zvedací plošina nahrazena za schodišťovou plošinu
zrušeno pásové okno bez náhrady
zrušeny šedové světlíky ve střeše, nahrazeny plochými světlíky pro OTK
zrušena místnost zázemí sálu ve ZNP
betonová konstrukce střechy nahrazena za ocelovou konstrukci střechy
změna koncepce větrání
zkráceno vyložení předsažené fasády
SDK dělicí příčky na toaletách nahrazeny za systémové příčky
betonový obvodový plášť zrušen, pouze stěrka na KZS
upraven rozsah AV médií
upraven výběr povrchových úprav stěn a podlah
k dlaždění venkovních zpevněných ploch použita stávající kamenná dlažba v kombinaci s novým betonovým dlažděním, nové betonové stupně
podzemní kontejnery nahrazeny nadzemními kontejnery v přístřešku
oplocení areálu zrušeno