

Příloha č. 1

## KRYCÍ LIST NABÍDKY

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem:

**„VŠPJ – Obnova fasád – etapa 2. -Fasády vnější (uliční) – východní a západní křídlo“**

Identifikační číslo v EDS 133D22V000001

### ZADAVATEL:

Název: Vysoká škola polytechnická Jihlava  
Sídlo: Tolstého 1556/16, 586 01 Jihlava  
IČ: 71226401  
DIČ: CZ71226401  
Zastoupený: doc. Ing. Zdeněk Horák, Ph.D., rektor

### ÚČASTNÍK:

Název: T H - S Y S T E M spol. s r.o.  
Sídlo: Přátelství 987/11, 104 00 Praha 10  
IČ: 64574059  
DIČ: CZ64574059  
Zastoupený: jednatelem Davidem Talpou


### KONTAKTNÍ OSOBA:

Jméno: Talpa David  
Telefon: 608 330 230  
E-mail: talpa@th-system.cz

### NABÍDKOVÁ CENA CELKEM:

Cena celkem bez DPH: 13 225 450,-  
Sazba DPH 21 % 2 777 344,-  
Cena celkem včetně DPH 16 002 794,-

V Praze dne 26.8.2024

 **TH-SYSTEM** -2-  
TH-SYSTEM spol. s r.o.  
Přátelství 987/11  
104 00, Praha 10  
IČ: 645 74 059, DIČ: CZ64574059

.....  
podpis oprávněné osoby za účastníka  
titul, jméno, příjmení, funkce



**Příloha č. 2**

**Vzor čestného prohlášení o splnění základní a profesní způsobilosti**

**Čestné prohlášení**

**T H - S Y S T E M spol. s r.o.**

Přátelství 987/11, 104 00 Praha 4

IČO: 64574059

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedená u Městského soudu v Praze

oddíl C 41717

zastoupená: jednatelem Davidem Talpou

čestně prohlašuje, že:

- nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., zákonu o zadávání veřejných zakázek, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotní pojištění;
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele<sup>1</sup>,
- disponuje výpisem z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, a doklady o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky.

Toto čestné prohlášení činí dodavatel na základě své vážné a svobodné vůle a je si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V Praze dne 26.8.2024

Podpis osoby oprávněné zastupovat dodavatele: .....



<sup>1</sup> Je-li dodavatel zapsán v obchodním rejstříku, prokáže tento bod předložením výpisu z obchodního rejstříku.

Příloha č. 3

## **SMLOUVA O DÍLO**

*MEZI*

VYSOKÁ ŠKOLA POLYTECHNICKÁ JIHLAVA

*A*

TH – SYSTEM, SPOL. S R.O

8

**TATO SMLOUVA O DÍLO** (dále jen „**Smlouva**“) byla uzavřena níže uvedeného dne v souladu s ustanovením § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“),

mezi:

**(1) Vysoká škola polytechnická Jihlava,**

IČ: 71226401,

DIČ: CZ71226401

se sídlem Tolstého 16, 586 01 Jihlava,

kteřou zastupuje doc. Ing. Zdeněk Horák, Ph.D., rektor,

(dále jen „**Objednatel**“),

a

**(2) TH – System, spol. s r.o.**

IČ: 64574059

se sídlem Přátelství 987/11, 104 00 Praha 10

společností zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 41717

číslo účtu: 43-4829490257/0100 vedený u Komerční banky

kteřou zastupuje Talpa David, jednatel firmy

(dále jen „**Zhotovitel**“),

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jen „**Smluvní strana**“).

**VZHLEDEM K TOMU, ŽE:**

- (A)** Objednatel má zájem na provedení Díla v souladu s touto Smlouvou a má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené Smlouvy, a současně neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků;
- (B)** Zhotovitel je ochoten a schopen provést Dílo za podmínek stanovených touto Smlouvou, má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené Smlouvy, a současně neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků; a
- (C)** Zhotovitel se dostatečně seznámil se Záměrem Objednatele ohledně přípravy a realizace Díla specifikovanými v následujících ustanoveních této Smlouvy a bere na vědomí všechny její podmínky, časové souvislosti a závazné termíny a se znalostí všech těchto okolností přistupuje k uzavření této Smlouvy;

## SE SMLUVNÍ STRANY DOHODLY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

### 1. DEFINICE

- 1.1. Veškeré definice pojmů ve Smlouvě psaných s velkými počátečními písmeny mají význam uvedený ve Smlouvě nebo v Obchodních podmínkách Objednatele (dále jen „**Obchodní podmínky**“), které jsou Smluvním stranám známe, jsou součástí této Smlouvy a tvoří přílohu 1 Smlouvy. Definice ve Smlouvě mají přednost před definicemi v Obchodních podmínkách. Definice se vzájemně doplňují, není-li z jejich významu zřejmé, že se vzájemně zcela nebo částečně vylučují.

### 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provést opravu vnějších fasád východního a západního křídla Budovy včetně související činnosti dle projektové dokumentace (dále jen „**Dílo**“) a předat Dílo Objednateli, a to v souladu se Smluvními dokumenty, především s Prováděcí dokumentací, která tvoří přílohu 2 této Smlouvy.
- 2.2. Provedení Díla zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné nebo potřebné pro realizaci Stavby v rozsahu a kvalitě určené v předané Prováděcí dokumentaci nebo v pokynech Objednatele, včetně dodávky veškerých Materiálů a Technologických zařízení nezbytných nebo potřebných pro provedení Díla, vyhotovení veškeré Dokumentace Díla související s její realizací a veškeré další činnosti, jejichž provedení vyžaduje úspěšná realizace Záměru Objednatele a platné Předpisy, především Stavební zákon a prováděcí předpisy Stavebního zákona a činnosti potřebné pro provedení Kolaudace Stavby.
- 2.3. Součástí Díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v Prováděcí dokumentaci včetně Soupisu prací a Výkazu výměr, a to bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v textové či výkresové části a současně i ty práce a dodávky, které v Prováděcí dokumentaci sice obsaženy nejsou, ale s ohledem ke všem souvislostem součástí Díla být mají a Zhotovitel je měl nebo mohl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat. Součástí Díla jsou rovněž veškeré nezbytné nebo potřebné dodávky a činnosti specifikované v Objednatelem a Zhotovitelem odsouhlasené Nabídce Zhotovitele, která tvoří přílohu 3 této Smlouvy, v rozsahu a kvalitě určené touto Smlouvou, především Prováděcí dokumentací. Součástí Díla je vyhotovení a předání veškeré Dokumentace Díla, a to v jednom elektronickém vyhotovení v prepisovatelné podobě a ve třech (3) písemných vyhotoveních a dokumentace, kterou vyžadují příslušné obecně závazné Předpisy a Normy, Prováděcí dokumentace apod.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje v souladu s touto Smlouvou provést a předat celé Dílo Objednateli na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost řádně a včas a za podmínek podle této Smlouvy, včetně Obchodních podmínek. Zhotovitel se zavazuje opatřit všechny potřebný Materiál a Technologická zařízení a provést veškeré činnosti směřující nebo potřebné k provedení Díla v rozsahu a kvalitě určené Smluvními dokumenty jinak v nejlepší možné kvalitě.
- 2.5. Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně s vynaložením náležité odborné péče a je povinen dodržovat všechny příslušné Předpisy a Normy. Zhotovitel se zároveň zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace Díla.
- 2.6. Zhotovitel je povinen splnit při provádění Díla minimální požadavky Objednatele na Materiál použitý při provádění Díla. Soupis požadavků na Materiál tvoří přílohu č. 7 této Smlouvy. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění Díla požadovat změnu Materiálů oproti původně navrženým a sjednaným Materiálům a Zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit.

Požadavek na změnu Materiálů musí být písemný. V takovém případě bude Cena Díla upravena o rozdíl ceny původního a nově požadovaného Materiálu.

### **3. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ**

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje Dílo kompletně provést a předat nejpozději do 30. 11. 2025. Jednotlivé části Díla budou Zhotovitelem provedeny v termínech dle Harmonogramu prací, který tvoří přílohu 4 této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat Objednateli západní fasádu nejpozději do 31. 12. 2024. Zhotovitel se zavazuje provést a dokončit výměnu a repase oken č. 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 67,68, 69, 70, 71, 118, 119, 120, 134, 135, 186, 187, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 199, 200, 202, 203 na západní fasádě a č. 41, 42, 43, 47, 48, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 105, 106 na východní fasádě výhradně v období prázdnin, tj. od 15. 6. 2024 do 15. 9. 2024. V případě, že nebude Dílo provedeno v uvedených termínech, nebo v případě, že nebudou další části Díla provedeny v termínech podle Harmonogramu prací, je Zhotovitel v prodlení.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Díla nejpozději pátý (5) pracovní den po podpisu této Smlouvy. V případě, že k uvedenému datu nebude Staveniště připraveno z důvodů na straně Objednatele, prodlouží se termíny plnění Zhotovitele podle Harmonogramu prací o dobu trvání takového prodlení Objednatele. Objednatel se zavazuje nejpozději ke dni zahájení provádění Díla předat Zhotoviteli kopii pravomocného stavebního povolení.
- 3.3. Dílo bude Zhotovitelem prováděno ve dnech od pondělí do soboty (mimo státních svátků) v čase od 06:00 do 20:00 hodin. Zhotovitel bere na vědomí, že provádění Díla bude probíhat za provozu Objednatele v Budově a na přilehlých pozemcích a zavazuje se minimalizovat dopady stavební činnosti na provoz Objednatele. Nezbytná omezení provozu bude Zhotovitel v dostatečném předstihu konzultovat s pověřenými Pracovníky Objednatele. Objednatel je oprávněn v naléhavých případech přerušit stavební práce na dobu nezbytně nutnou. Přerušování nebude mít vliv na dodržení termínů provádění Díla podle této Smlouvy (včetně termínů dle Harmonogramu prací).
- 3.4. Objednatel je oprávněn kdykoli zastavit další provádění Díla. V takovém případě Zhotovitel po domluvě s Objednatelem dokončí všechny práce, které je nezbytné provést pro zabránění vzniku škod na Díle. V takovém případě Objednatel zaplatí Zhotoviteli část Ceny Díla odpovídající do té doby provedeným pracem a objednaným a dodaným Materiálům a Technologickým zařízením a závazek Zhotovitele provést zbývající práce, dodat zbývající Materiály a Technologická zařízení a závazek Objednatele zaplatit zbytek Ceny Díla zanikají.
- 3.5. Místem plnění Díla je Staveniště. Dílo může být plněno i na dalších místech, je-li to pro jeho splnění dle Smlouvy nezbytné.

### **4. CENA DÍLA**

- 4.1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za provedení Díla pevnou a konečnou Cenu Díla ve výši:

**Cena Díla celkem bez DPH 13 225 45,- Kč**

**DPH 21% ve výši 2 777 344,- Kč**

**Cena Díla celkem včetně DPH 16 002 794,- Kč**

- 4.2. Sjednaná Cena Díla zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla. Ve sjednané Ceně Díla jsou obsaženy i práce a dodávky, které sice v Prováděcí dokumentaci obsaženy nejsou, ale s ohledem na všem souvislostem součástí Díla být mají a Zhotovitel je měl nebo mohl v době uzavření Smlouvy předvídat.
- 4.3. Cena Díla bude Objednatelem hrazena Zhotoviteli v měsíčních splátkách, jejichž předpokládaná výše k datům milníků stanovených podle Harmonogramu prací je obsažena v Harmonogramu plateb, který tvoří přílohu č. 5 této Smlouvy. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu. Objednatel je oprávněn na žádost Zhotovitele upravit splátky tak, aby lépe odpovídaly hodnotě provedených prací, např. na základě Smluvními stranami vzájemně odsouhlaseného rozkladu položek ceny v Položkovém rozpočtu, pokud fakturované práce mají jednoznačnou ekonomickou hodnotu pro Objednatele. Vedlejší rozpočtové náklady budou rozděleny a propáleny ke každému stanovenému milníku ve shodné výši, přičemž úhrada vedlejších rozpočtových nákladů ke konkrétnímu milníku bude rovna celkové částce vedlejších rozpočtových nákladů dělené počtem stanovených milníků.
- 4.4. Ke každému milníku podle Harmonogramu prací Zhotovitel doloží Objednateli soupis provedených prací a dodávek, kterým Zhotovitel osvědčí k danému milníku rozsah provedených prací. Objednatel po zkontrolování provedených prací vydá Zhotoviteli písemný souhlas Objednatele s fakturací. Objednatel v rámci Souhlasu Objednatele s fakturací může uvést zjištěné Vady a žádat o jejich průběžné odstranění.
- 4.5. Jednotlivé splátky na Cenu Díla ke konkrétním milníkům podle Harmonogramu prací a Harmonogramu plateb budou placeny na základě faktury, kterou Zhotovitel vystaví na příslušnou splátku Ceny Díla po získání Souhlasu Objednatele s fakturací ke konci každé etapy provádění Díla (milníku) podle Harmonogramu prací a Harmonogramu plateb v maximální výši dle hodnoty v dané etapě skutečně provedených prací podle Položkového rozpočtu. Přílohou faktury bude vždy souhlas Objednatele s fakturací a soupis provedených prací a dodávek (včetně položkového soupisu provedených prací s vyčíslením ceny jednotlivých položek). Dohodnutá splatnost faktur činí 30 kalendářních dnů. Opožděné uvolnění finančních prostředků ze Státního rozpočtu se nepovažuje za prodlení Objednatele a nebude předmětem sankcí.
- 4.6. Konečná faktura bude vystavena k poslednímu milníku podle Harmonogramu prací a Harmonogramu plateb a bude podložena protokolem o předání a převzetí Díla.
- 4.7. Cena Díla či její část je uhrazena řádně, pokud je Zhotovitelem fakturovaná a Objednatelem schválená platba na Cenu Díla ve výši snížené o Zádržné převedena na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy anebo na jiný účet, pokud Zhotovitel písemně požádá Objednatele o úhradu Ceny Díla na tento jiný účet.
- 4.8. Zhotovitel má nárok na úhradu ceny provedených Víceprací pouze pokud byly vykonány na pokyn Objednatele a v souladu se Změnovým listem nebo dodatkem ke Smlouvě.

## **5. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

- 5.1. Objednatel převezme Dílo jako celek při konečném předání a převzetí Díla po dokončení Díla, po Kolaudaci Stavby a po odstranění všech do té doby vytčených Vad.
- 5.2. Zhotovitel je povinen Dílo předat Objednateli bez zbytečného odkladu po jeho dokončení nejpozději v termínu podle článku 3.1 této Smlouvy. Dílo je provedeno včas, pokud okolnosti, pro které nebylo předáno v takto stanovené lhůtě, spočívaly výhradně na straně Objednatele.



Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 kalendářních dnů předem termín, kdy bude Dílo připraveno k předání.

- 5.3. Objednatel je povinen převzít pouze řádně dokončené Dílo nebo dokončené Dílo, které není stíženo Vadami bránícími v užívání Díla v souladu se Záměrem Objednatele. Dílo je provedeno řádně, pokud není stíženo Vadami Díla. Odchylka od Smlouvy, kterou Objednatel schválil, ať již předem, či dodatečně, není Vadou Díla. Pokud Objednatel odmítá Dílo převzít, je povinen uvést do zápisu důvody.
- 5.4. Dílo bude považováno za předané a převzaté dnem podepsání Protokolu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis Vad, pokud je Dílo obsahuje a termín jejich odstranění. V tom případě je Zhotovitel povinen odstranit vytčené Vady v termínu uvedeném v Protokolu o předání a převzetí Díla, jinak nejpozději do 15 dnů od podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla.
- 5.5. Zhotovitel je povinen spolu s předáním Díla předat Objednateli:
  - 5.5.1. vytištěnou Dokumentaci skutečného provedení stavby ve třech kopiích a 1 x CD s digitální formou dokumentace s vyznačením skutečného provedení Díla v otevřených formátech (dwg. Dgn., doc. A xls.);
  - 5.5.2. veškerou stavební a technickou dokumentaci vztahující se k Dílu a jeho provádění kromě dokumentace, kterou si podle dohody Smluvních stran ponechá pro účely záruky na záruční dobu a pro účely archivace Zhotovitel;
  - 5.5.3. veškeré doklady o provedení technických či jiných zkoušek;
  - 5.5.4. veškeré doklady o evidenci odpadů vytěžených či jinak vzniklých při provádění Díla a jejich likvidaci či jiném naložení s nimi v souladu s touto Smlouvou a obecně závaznými předpisy; a
  - 5.5.5. další doklady, které jsou potřeba k převjímacímu řízení.

## 6. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 6.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo takovým způsobem, aby Stavba po celou dobu své životnosti měla vlastnosti vyhovující požadavkům závazných Předpisů, především Stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek, např. vlastnosti podle § 8 a násl. 6yhlašky Ministerstva pro místní rozvoj č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za to, že Dílo bude provedeno řádně a bez Vad a v kvalitě požadované Smluvními dokumenty a Předpisy, a že bude způsobilé pro použití k obvyklým účelům, a že si uchová své vlastnosti uvedené ve Smluvních dokumentech, Předpisech nebo obecně považované za standardní po celou záruční dobu v délce nejméně 60 měsíců. Minimální záruční doby na jednotlivé části nebo komponenty Díla jsou uvedeny v Obchodních podmínkách. Zhotovitel je povinen vystavit a předat Objednateli písemné záruční prohlášení ke všem částem Díla.
- 6.2. Reklamac Vady může být Objednatelem uplatněna na e-mailové adrese:

a to bez zbytečného odkladu po zjištění Vady. Zhotovitel vždy předem oznámí Objednateli změnu e-mailové adresy pro přijímání reklamací. Záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu od nahlášení Vady Díla do provedení její opravy.

talpa@th-system.cz

- 6.3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností dle této Smlouvy. Pojistnou smlouvu má Zhotovitel uzavřenu na pojistné plnění ve výši 30 000 000,- Kč u Kooperativa. Kopie dokladu o pojištění tvoří přílohu 6 této Smlouvy. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání Smlouvy být pojištěn na pojistné plnění nejméně ve výši 17 500 000 Kč.

## 7. POVINNOSTI ZHOTOVITELE PŘI VÝKONU FINANČNÍ KONTROLY

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. E) a ve smyslu ust. § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o finanční kontrole), tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Touto povinností Zhotovitel zaváže i své Subdodavatele.

## 8. ODPOVĚDNÉ OSOBY

- 8.1. Objednatel pověřil jednáním a úkony v technických záležitostech podle této Smlouvy:

Josef Pospíšil, tel: +420 603 254 832, e-mail: [7osef.pospisil@vspj.cz](mailto:7osef.pospisil@vspj.cz)

- 8.2. Zhotovitel pověřil jednáním a úkony v technických záležitostech podle této Smlouvy:

Javorček [Juraj](mailto:javorcek@th-system.cz) tel: 608 330238 e-mail: [javorcek@th-system.cz](mailto:javorcek@th-system.cz).

Ke změně pověřených pracovníků postačí oznámení druhé Smluvní straně.

## 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem a nabývá platnosti podpisem oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 9.2. Podpisem této Smlouvy vyjadřují Smluvní strany souhlas s tím, že se jejich vztah bude rovněž řídit Obchodními podmínkami. Smluvní strany podpisem stvrzují, že si Obchodní podmínky přečetly, a že mají v úmyslu se jimi řídit.
- 9.3. Jakékoli změny této Smlouvy musí být provedeny ve formě vzestupně číslovaného písemného dodatku podepsaného oběma Smluvními stranami.
- 9.4. Tato Smlouva, spolu se svými přílohami, představuje úplnou dohodu Smluvních stran a nahrazuje jakékoli předchozí návrhy, prohlášení, dohody či ujednání učiněná mezi Smluvními stranami, ať již písemně, ústně či konkludentně, upravující předmět této Smlouvy. Pokud by se tato Smlouva či jakákoli její část z jakéhokoli důvodu stala či ukázala být neplatnou, neúčinnou či nevymahatelnou, zavazují se Smluvní strany taková ustanovení nahradit novými, která svým účelem, předmětem a obsahem co nejpřesněji naplní účel, předmět a obsah této Smlouvy.
- 9.5. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních v českém jazyce. Zhotovitel obdrží jedno (1) vyhotovení, Objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení.

**Smluvní strany tímto potvrzují, že si podmínky obsažené v této Smlouvě přečetly a rozumějí jim, jakož se zavazují ze své pravé a vážné vůle akceptovat závazky vznikající pro ně z této Smlouvy, na**



důkaz čehož připojují k této Smlouvě své podpisy. Smluvní strany tímto potvrzují převzetí příslušných stejnopisů této Smlouvy.

Za Zhotovitele,  
v Jihlavě, dne \_\_\_\_\_,

Za Objednatele,  
v Jihlavě, dne \_\_\_\_\_,

  
~~TH-SYSTEM~~ -2-  
TH-SYSTEM spol. s r.o.  
Práteleství 987/11  
104 00, Praha 10

doc. Ing. Zdeněk Horák, Ph.D.

**Přílohy Smlouvy**  
IČ: 645 74 059, DIČ: CZ64574059

- Příloha 1: Obchodní podmínky Objednatele
- Příloha 2: Prováděcí dokumentace včetně Soupisu prací a Výkazu výměř
- Příloha 3: Nabídka Zhotovitele včetně Položkového rozpočtu
- Příloha 4: Harmonogram prací
- Příloha 5: Harmonogram plateb
- Příloha 6: Kopie dokladu o pojištění
- Příloha 7: Soupis požadavků na Materiál

Příloha č. 4

## SEZNAM PODDODAVATELŮ

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem:

**„VŠPJ – Obnova fasád – etapa 2. -Fasády vnější (uliční) – východní a západní křídlo IV“**

Identifikační číslo v EDS 133D22V000001

### ZADAVATEL:

Název: Vysoká škola polytechnická Jihlava  
Sídlo: Tolstého 1556/16, 586 01 Jihlava  
IČ: 71226401  
DIČ: CZ71226401  
Zastoupený: doc. Ing. Zdeněk Horák, Ph.D., rektor

Já, níže podepsaný(á) David Talpa, nar. 2.2.1971,  
(titul, jméno a příjmení)

jakožto jednatel firmy

### účastníka:

Název: TH - SYSTEM spol. s r.o.  
Sídlo: Přátelství 987/11, Praha 10, 104 00  
IČ: 64574059

(dále jen „účastník“)

tímto ke dni 26.8.2024 **čestně prohlašuji**, že předmětnou veřejnou zakázku bude účastník realizovat prostřednictvím poddodavatelů v níže uvedeném rozsahu:

Poddodavatel		
P. č.	Název, sídlo, IČ	Věcná specifikace části veřejné zakázky realizované poddodavatelem (druh dodávek, objem v Kč)
1.	Klempířství Fiala s r.o., IČO: 45477817, Na Bělidle 829/1, Jihlava, 586 01	Klempířské prvky, 1 000 000,- Kč
2.	M. A. STAV CORP s r.o., IČO: 09684891, Davídkova 694/26, Praha 8, 180 00	Omítky, 500 000,- Kč

Poddodavatel		
P. č.	Název, sídlo, IČ	Věcná specifikace části veřejné zakázky realizované poddodavatelem (druh dodávek, objem v Kč)
3.	AGOS stavební a. s. Pelhřimov, IČO: 46679626, Tomáše ze Štítného 634, Pelhřimov, 393 01	Truhlářské práce, 200 000,- Kč
4.	VALERDAN WEST s r.o., IČO: 07582552, Oderská 333/5, Praha, 196 00	Omítky, opravy oken, 500 000,-Kč

V Praze dne 26.8.2024



.....  
podpis oprávněné osoby za účastníka  
titul, jméno, příjmení, funkce

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Společnost: TH - SYSTEM spol s r.o. IČO: 645 74 059  
se sídlem: Přátelství 987/11, 104 00 , Praha 10 (dále jen „Účastník“), kterou zastupuje David Talpa

tímto pro účely získání veřejné zakázky s názvem „VŠPJ – Obnova fasád – etapa 2. -Fasády vnější (uliční) – východní a západní křídlo IV“ pro zadavatele Vysoká škola polytechnická Jihlava, IČO 71226401, se sídlem Tolstého 1556/16, 586 01 Jihlava (dále jen „Veřejná zakázka“)

čestně prohlašuje, že:

není subjektem, kterému zadavatel Veřejné zakázky podle článku 1 odst. 23) nařízení Rady EU č. 2022/576 ze dne 8. dubna 2022 není oprávněn zadat nebo dále plnit zakázky, tj. není:

- 1) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku;
- 2) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v bodě 1); nebo
- 3) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jednájí jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v bodě 1) nebo 2);

a k plnění Veřejné zakázky nevyužije subdodavatele, dodavatele nebo subjekty podle předchozích bodů, pokud by jejich plnění mělo představovat více než 10 % hodnoty Veřejné zakázky.

Za účastníka,

V Praze dne 26.8.2024

  
\_\_\_\_\_ podpis

## Obnova fasád etapa 2.- východní a západní křídlo

### Technologický rozbor

Opravy omítek fasády a štukové výzdoby, sanace

I. Čištění fasád, příprava povrchů pro opravy

II. Doplnění omítek



## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

**STAVBA :** VŠP Jihlava

**MÍSTO:** Tolstého 1556/16, Jihlava

**KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:** Jihlava

**POPIS PŘEDMĚTNÉ ČÁSTI:** Třípatrová uliční fasáda hlavního objektu. Hlavní objekt obsahuje i jednu menší plochu na štítě . Sokl je proveden z kamenného obložení.

**PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN  
PROVÁDĚNÍ PRACÍ:** vhodné klimatické podmínky (březen – říjen)

**ROZSAH DOKUMENTACE :** doporučený technologický postup opravy omítek  
Část I - Čištění omítek, příprava povrchu pro opravy  
Část II – Doplnění omítek a štukových prvků, nátěr

**ZPRACOVATEL  
DOKUMENTACE :** David Talpa

**DATUM:** 26.8.2024



# DOPORUČENÝ POSTUP PRO OPRAVY OMÍTEK A ŠTUKOVÝCH PRVKŮ

## I. Čištění fasád, příprava povrchů pro opravy

Záměrem je zastavit erozi omítkových vrstev způsobovanou zvýšeným zavlhčením omítkoviny pod neprodyšným akrylátovým nátěrem a následným odmrzáním. Je třeba doplnit chybějící části omítek a na závěr opatřit povrch pláště budovy vhodným novým nátěrem s nízkým difusním odporem.

Původní jádrové omítky jsou měkké, místy se srašují. Důvodem je výše popsané poškození klimatickými cykly i fakt že patrně došlo i k degradaci pojiva v maltovině.

### **Pracovní postup**

Příprava povrchů k opravě omítek budou postupovat takto:

#### **a - čištění povrchu, odstranění nevhodných a degradovaných materiálů**

- 1) Čištění bude prováděno v první fázi mechanicky, bude odstraněna vrstva akrylátového nátěru. Odstranění nevhodných vrstev bude prováděno mechanicky škrábáním či broušením.
- 2) V profilovaných prvcích, v místech, kde je akrylátový nátěr nanesen přímo na původní hlazenou vrstvu, anebo nelze případné druhotné vrstvy mechanicky oddělit od respektované vrstvy, je třeba povrch očistit za pomoci chemických odstraňovačů, změkčenou vrstvu barvy oškrabat. Typ chemického odstraňovače bude volen s ohledem na účinnost prostředku v předmětném místě.
- 3) Povrch bude dočištěn tryskáním horkou vodou ve směsi s párou (podíl páry by měl být co nejvyšší).
- 4) Dočištění vodou s příměsí detergentu – zbavení ponechané omítky zbytků odstraňovače, tak aby nedošlo ke kontaminaci ponechaných omítek.
- 5) Odstranění původní hlazené vrstvy s porušenou přilnavostí k jádrové vrstvě. V některých partiích je přilnavost případných druhotných vrstev k původní hlazené vrstvě vyšší než přilnavost původní hlazené vrstvy k jádrové omítce. V takovém

případě bude sejmuta s druhotnými vrstvami i původní hlazená vrstva. Původní vrstvy jádrové omítky s dobrou adhezí k podkladu a původnímu stavu odpovídající profilace budou ponechány.

- 6) Bude provedeno též odstranění případných plomb a degradovaných druhotných omítkových souvrství. Při odstraňování degradovaných vrstev omítek musí být respektována v nejvyšší možné míře původní hmota. Po odstranění zvětralé omítky vč. jádra je třeba proškrabat spáry zdiva do hloubky cca 15 mm. Okraje ponechané omítky budou zkoseny pro zvýšení plochy, na níž se bude napojovat doplňovaná omítka. Při odstraňování nepevného omítkového jádra se doporučuje omítku spíše odškrabávat než otloukat. Rázy způsobené otlukem uvolňují omítku od zdiva i v dalších partiích kde má být omítka zachována.
- 7) Odstranění částí tažených profilací (části šambrán a říms) kde došlo případnými předešlými opravami k deformacím v profilacích oproti profilům původním. Po sejmutí otisku původní profilace v místě, kde se dochovala v neporušené podobě, budou profilace buď zbaveny vrstev, které profilaci deformují, anebo v případě druhotných doplňků s nevhodným profilem budou tyto části sneseny celé.
- 8) Otevření a vyčištění trhlin v omítce širších než 0,5 mm, vlasové trhliny do 0,5 mm nebudou proškrabávány, pouze přetmeleny. Většinou se jedná o trhliny vzniklé smrštěním materiálu při zrání omítek a již stabilizované. Jejich proškrabání sebou nese zbytečné poškození respektované omítkové vrstvy.
- 9) Opláchnutí fasády vodou – zbavení omítky prachu před zahájením oprav.

**b - materiály navrhované k použití**

**Čištění – referenční odstraňovače nátěrů:**

KEIM DISPERSIONSENTFERNER-AROMATENFREI

**Zpevnění, injektáže - referenční výrobky:**

VAPO INJEKT 01

MAPE-ANTIQUE

**Sanační omítky - referenční výrobky:**

řada Baunit Sanova

Technické a bezpečnostní listy uvedených prostředků jsou součástí nabídky.

## **Technologické podmínky provádění prací**

- Všechny materiály musí být užity ve shodě s podmínkami uvedenými v technických listech výrobků.
- Při prováděných mokrých procesech musí být uvažována délka vysychání čištěných omítkovin vzhledem ke klimatickým podmínkám a prognóze vývoje počasí. Je nutno mít na zřeteli, že fasády musí dostatečně vyschnout po jejich očištění, aby nedošlo k poškození mytím zvlhčených omítek mrazem. Také je třeba zohlednit riziko zvlhčení otevřených partií omítek fasád deštěm a následného zamrznutí.

## **II. Doplnění omítek a případně štukových prvků**

Záměrem je doplnit plochy v partiích, kde omítka již chybí anebo bude části omítek nutno odstranit, jak v plochách, tak i v profilovaných partiích z důvodu jejich špatného technického stavu. Kvalita části původních omítek v některých místech vylučuje jejich dostatečné zpevnění, ať již celého souvrství anebo jen jádra, tak, aby bylo možné ponechané omítky považovat za dostatečně pevné a způsobilé nadále odolávat klimatickým cyklům a povětrnostním podmínkám obecně. Takové partie budou odstraněny, jak již bylo popsáno v části věnované přípravě povrchů pro doplnění. Zbylé části budou konzervovány. Nelze očekávat, že restaurované plochy budou mít mechanické vlastnosti nových omítkových ploch. Opravy ale musí být dokončeny v takové kvalitě, aby plášť budovy plnil svůj účel – ochranu zděných konstrukcí ale i funkci estetickou další desítky let.

Postup konzervace cenné vrstvy omítek byl stanoven v předchozích odstavcích k přípravě povrchů, včetně určení materiálů k doplnění chybějících částí a vhodné finální úpravy nátěrem s nízkým difusním odporem.

## Pracovní postup

### a – Omítkové souvrství

- 1) Povrch pro nanášení jádrové omítky musí být zbaven reziduí odstraňovačů nátěrů, detergentů a prachu, které by mohly tvořit na podkladním povrchu separační vrstvu anebo pronikat do nových omítkovin. Povrch musí být přiměřeně zvlhčen. S úspěchem k tomu lze využít poslední krok čištění – oplach čistou vodou. Jádra budou nanášena bezprostředně po umytí. Povrch je ale nutno kontrolovat a dále zvlhčovat. Na řádné vlhčení je nutno dbát zejména v letních měsících. Chybějící části profilací i větší vrstvy jádra budou nanášeny v několika vrstvách. Tloušťka vrstvy se řídí technologickým předpisem výrobce. Nanesenou omítku je třeba udržovat zvlhčenou po dobu jejího zrání způsoben stanoveným výrobcem směsi.
- 2) Finální domodelování chybějících prvků čistě vápenným materiálem, povrchové úpravy svrchní omítkové vrstvy (štuková vrstva, tažení profilů, doplnění zdobných prvků). I zde je třeba řádně zvlhčovat podklad i hotový povrch.
- 3) Při zpracování musí být povrch nového materiálu upraven tak, aby jeho struktura a vzhled co nejvíce odpovídaly úpravě zachovaných původních ploch a plastických prvků, je třeba dbát na původní „rukopis“ zpracování finální vrstvy omítky

### b - Technologické podmínky provádění prací

- 1) Pro doplnění ploch s dochovanými původními profilovanými omítkami a římsami budou užity zejména vápenné materiály. Jedná se o použití dvouvrstvé štukové omítky.
- 2) Při výběru materiálu je důležité zohlednit tvrdost nově nanášené směsi vzhledem k podkladu. Měla by obecně být měkčí, aby nedocházelo k oddělování doplňované omítkoviny vlivem různé tepelné roztažnosti nového a původního materiálu.
- 3) Všechny materiály musí být užity ve shodě s podmínkami uvedenými v technických listech výrobků.

- 4) Při prováděných mokřých procesech musí být uvažována délka zrání omítkovin vzhledem ke klimatickým podmínkám a prognóze vývoje počasí. Je nutno mít na zřeteli že všechny prvky fasády musí dostatečně vyzrát před příchodem mrazů. Omítkoviny vyzrávají od líce směrem ke zdivu, délka zrání se uvádí cca 1mm tloušťky za jeden den.
- 5) V případě zhoršení klimatických podmínek, kdy teploty poklesnou pod technologické minimum 5°C a přesto bude nutné dokončit rozpracované dílo, je nutno přijmout opatření proti působení chladu. Vápenocementové omítky lze modifikovat přísadou pro rychlejší vyzrání, urychluje se jí hydratace cementové složky a současně snižuje bod zamrznání záměsové vody. Pro čistě vápenné omítky, které není možno modifikovat přísadou, je nutno vytvořit technologické podmínky uměle, zakrytím a temperováním zakrytého prostoru. Zde by pak průměr teplot měl dosahovat 5°C. Kolísání teplot pod 5°C vzhledem k teplu akumulovaném ve zdivu není na závadu. Teploty by ale neměly klesat pod bod mrazu.
- 6) Takto provedené omítky musí mít vlastnosti obdobné omítkám prováděným bez výše uvedených opatření. Zhotovitel je povinen na vyžádání doložit srovnávacími zkouškami pevnosti shodnou kvalitu omítek prováděných výše uvedeným způsobem s omítkami stejného typu prováděnými za standardních klimatických podmínek.

## **ŘEŠENÍ BAREVNOSTI FASÁDY**

Fasáda bude opatřena fasádním nátěrem v odstínu shodném s odstínem jižní fasády, pokud nebude určeno investorem jinak. Materiálová volba – silikátový fasádní nátěr, popřípadě fasádní nátěr vápenný s jistým množstvím disperze viz seznam materiálů.

## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl C, vložka 41717

<b>Datum vzniku a zápisu:</b>	19. prosince 1995
<b>Spisová značka:</b>	C 41717 vedená u Městského soudu v Praze
<b>Obchodní firma:</b>	T H - S Y S T E M spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Přátelství 987/11, Uhřetěves, 104 00 Praha 10
<b>Identifikační číslo:</b>	645 74 059
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>Předmět podnikání:</b>	zprostředkovatelská činnost v investiční výstavbě provádění staveb včetně jejich změn, udržovacích prací na nich a jejich odstraňování. koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej vyjma zboží uved. v přílohách zák.č. 455/91 Sb.
<b>Statutární orgán:</b>	
<b>Jednatel:</b>	DAVID TALPA , dat. nar. 2. února 1971 Nedvědovo náměstí 283/4, Podolí, 147 00 Praha 4 MILAN HINDA , dat. nar. 17. října 1970 Havlíčkovo náměstí 700/9, Žižkov, 130 00 Praha 3
<b>Způsob jednání:</b>	Zastupování společnosti : za společnost jedná a podepisuje každý jednatel společnosti samostatně. Podepisování za společnost se děje tak, že k vypsání nebo vytištění názvu společnosti připojí jeden z jednatelů svůj podpis.
<b>Společníci:</b>	
<b>Společník:</b>	DAVID TALPA , dat. nar. 2. února 1971 Nedvědovo náměstí 283/4, Podolí, 147 00 Praha 4
<b>Podíl:</b>	Vklad: 50 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50%
<b>Společník:</b>	MILAN HINDA , dat. nar. 17. října 1970 Havlíčkovo náměstí 700/9, Žižkov, 130 00 Praha 3
<b>Podíl:</b>	Vklad: 50 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50%
<b>Základní kapitál:</b>	100 000,- Kč
<b>Ostatní skutečnosti:</b>	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č.90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech. Na společnost T H - S Y S T E M spol. s r.o., identifikační číslo: 64574059, se sídlem Strašnická 3165/1b, Záběhlice, 102 00 Praha 10, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 41717, přešlo v důsledku vnitrostátní fúze sloučením jako na společnost nástupnickou jmění zanikajících společností Hřebenka s.r.o., identifikační číslo: 26199432, se sídlem Strašnická 3165/1b, Záběhlice, 102 00 Praha 10, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 79087, a to podle projektu vnitrostátní fúze sloučením ze dne 1. 6. 2018.

Veřejný rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem **110147\_026227**, že tato listina, která vznikla převedením výstupu platných údajů z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z **1** listu, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Praha 114

dne 26.08.2024 v 11:20

Podpis .....

Razítko:

Steklík Matěj







Komerční banka, a. s.  
KOMBCZPPXXX

VÝPIS	
DENNÍ PŘI POHYBU NA ÚČTU	
k účtu:	43-4829490257
IBAN:	CZ09 0100 0000 4348 2949 0257
typ:	BĚŽNÝ ÚČET
měna:	CZK

číslo výpisu: 161  
strana: 1/1  
způsob zaslání: elektronicky  
za období: 26.08.2024

Předchozí výpis ze dne: 23.08.2024  
Počáteční zůstatek:  
Konečný zůstatek:  
Připsáno: 0.00  
Odepsáno  
Počet transakcí: 2

TH - SYSTEM SPOL. S R.O.  
PŘÁTELSTVÍ 987/11  
104 00 PRAHA 10 - UHRÍNĚVES

Datum splatnosti	Popis platby	VS	Připsáno
Datum zúčtování	Název protiúčtu	KS	Odepsáno
Datum odepsání v JB	Protiúčet a kód banky	SS	
	Identifikace transakce		
26.08.2024	<b>Mobilní platba</b>	8292060	-2 073,20
26.08.2024	00082920 PLATEBNÍ KARTY	1178	
	CS PETRONAL PRAHA PRAHA 10 CZ 45	102111001	
	4917		
	01** **** 5587 VISA 25.08.2024		
	2.073,20 CZK		
	PRIME VISA - PLATEBNÍ KARTY CZ		
	244-26082024 10864400998978		
26.08.2024	<b>Platba na vrub vašeho účtu</b>	325200	-260 000,00
26.08.2024	150240009 VYSOKA SKOLA POLYTEC	0	
	YU00060SFHC	64574059	
	VYSOKÁ ŠKOLA POLYTECHNICKÁ JIH		
	86-2735860297/0100		
	001-26082024 1602 602021 734253		

SOCIETE  
GENERALE  
GROUP

Komerční banka, a. s., se sídlem: Praha 1, Na Příkopě 33, čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 4531 7054,



# Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku

Platnost k 26.08.2024 17:00:47

Obchodní firma: **T H - S Y S T E M spol. s r.o.**  
Adresa sídla: **Přátelství 987/11, 104 00, Praha 10 - Uhřetíněves**

Identifikační číslo osoby: **64574059**

*Statutární orgán nebo jeho členové:*

Jméno a příjmení: **Milan Hinda (2)**  
Vznik funkce: **19.12.1995**  
Jméno a příjmení: **David Talpa (1)**  
Vznik funkce: **19.12.1995**

*Živnostenské oprávnění č.1*

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**  
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**  
Vznik oprávnění: **19.12.1995**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

*Odpovědný zástupce:*

Jméno a příjmení: **David Talpa (1)**  
Ustanoven dne: **18.07.2001**

*Živnostenské oprávnění č.2*

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**  
Obory činnosti: **Zprostředkování obchodu a služeb  
Velkoobchod a maloobchod**  
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**  
Vznik oprávnění: **19.12.1995**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

*Odpovědný zástupce:*

Jméno a příjmení: **Milan Hinda (2)**  
Ustanoven dne: **19.12.1995**

*Provozovny k předmětu podnikání číslo*

2. *Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona*

*Obor činnosti: Velkoobchod a maloobchod*

Název: **Prodej řeziva**  
Adresa: **Předboř 36, 251 63, Strančice**  
Identifikační číslo provozovny: **1011910373**  
Zahájení provozování dne: **01.11.2017**

*Obor činnosti: Velkoobchod a maloobchod*

Adresa: **U Hostivařského nádraží 102 00, Praha - Hostivař**  
Identifikační číslo provozovny: **1008159221**  
Zahájení provozování dne: **14.11.2017**

**Seznam zúčastněných osob**

Jméno a příjmení: **David Talpa (1)**  
Datum narození: **02.02.1971**  
Občanství: **the Czech Republic**

---

Jméno a příjmení: **Milan Hinda (2)**  
Datum narození: **17.10.1970**  
Občanství: **the Czech Republic**

---

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Úřad městské části Praha 22**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.



Živnostenský rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem **110147\_026231**, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

**Praha 114**

dne **26.08.2024** v **17:02**

Podpis .....

Razítko:

Kabeláčová Markéta





**Kooperativa**

VIENNA INSURANCE GROUP

## **Dodatek č. 2 k pojistné smlouvě (rámcové) č. 7721155782 pro stavební a montážní pojištění**

Úsek pojištění hospodářských rizik

### **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika

IČO: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen „**pojistitel**“)

zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami

Pracoviště: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/21, Praha 8, PSČ 186 00,

tel. 956 421 111, fax 956 449 000.

a

### **TH - SYSTEM spol. s r.o.**

se sídlem Praha 10, Uhřetíněves, Přátelství 987/11, PSČ 104 00, Česká republika

IČO: 64574059

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 417 17

(dále jen „**pojistník**“)

zastoupený níže podepsanými osobami

Korespondenční adresa pojistníka je totožná s výše uvedenou adresou pojistníka.

uzavírají

ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tento dodatek, který spolu s výše uvedenou pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se pojistná smlouva (ve znění tohoto dodatku) odvolává, tvoří nedílný celek.

Tento dodatek byl sjednán prostřednictvím samostatného zprostředkovatele

### **ACTIVUM, s.r.o.**

se sídlem Psárská 1347/1, Praha 4 – Michle, PSČ 141 00

(dále jen „**samostatný zprostředkovatel**“)

Korespondenční adresa samostatného zprostředkovatele je totožná s výše uvedenou adresou samostatného zprostředkovatele.

Sjednání tohoto dodatku zprostředkoval pro pojistníka samostatný zprostředkovatel v postavení pojišťovacího makléře.

Výše uvedená pojistná smlouva (včetně výše uvedených údajů o výše uvedených subjektech) se mění takto:

## **Článek I. Úvodní ustanovení**

1. Pojištěnými jsou:
  - a) Pojistník jako zhotovitel
  - b) Objednatelé ve smyslu ustanovení čl. 8 VPP P-777/21
  - c) Subdodavatelé ve smyslu ustanovení čl. 8 VPP P-777/21
2. Pojistnou dobou dle této pojistné smlouvy je doba od **01.08.2023** (počátek pojištění) do **31.07.2024** (konec pojištění).

Pojistník a pojistitel se dohodli, že pojištění dle této pojistné smlouvy uplynutím pojistné doby nezaniká a pojištění/pojistná doba se prodlužuje vždy o jeden pojistný rok, pokud pojistitel nebo pojistník nejméně šest týdnů před uplynutím pojistné doby druhé straně písemnou formou nesdělí, že na dalším trvání pojištění nemá zájem.
3. Pojištění jednotlivého budovaného díla začíná okamžikem:
  - a) zahájení prací na pojištěném budovaném díle v místě pojištění a/nebo složením pojištěných věcí v místě pojištění, nebo
  - b) dnem uvedeným v příslušné písemné smlouvě o dílo jako den zahájení budování tohoto díla, nebo
  - c) dnem uvedeným v této pojistné smlouvě jako počátek pojištění, podle toho, co nastane nejpozději.
4. Pojištění jednotlivého budovaného díla končí:
  - a) dnem uvedeným v příslušné písemné smlouvě o dílo jako den konce výstavby/montáže tohoto díla,
  - b) v případech vymezených v čl. 5 VPP P-777/21,
  - c) dnem konce pojištění podle této pojistné smlouvy, podle toho, co nastane nejdříve.
5. Pojištění zkušebního provozu před předáním budovaného díla nebo jeho části objednateli je sjednáno ve smyslu ustanovení čl. 5 odst. 2) písm. c) a odst. 3) písm. c) VPP P-777/21.
6. Po zániku pojištění dle ustanovení čl. 5 odst. 2) nebo 3) VPP P-777/21 vstupuje pro každé jednotlivé budované dílo v platnost pojištění dle doložky D 004 Rozšířené pojištění záruční doby po dobu 24 měsíců.

## **Článek II. Druhy a způsoby pojištění, předměty a rozsah pojištění**

1. Předmětem pojištění jsou budovaná díla zahájená během pojistné doby dle této pojistné smlouvy, pokud byla zahájena na základě řádně uzavřené příslušné písemné smlouvy o dílo nebo objednávky, a budovaná díla pojištěná dle předchozí pojistné smlouvy č. **7721124938**, jejichž pojištění dle této předchozí pojistné smlouvy zaniklo výlučně z důvodu zániku této předchozí pojistné smlouvy.

Pojištění se nevztahuje na:

  - tunely, štoly a stavby obdobného charakteru, podzemní kolektory
  - stavby na vodních tocích
  - sanace ekologických zátěží
  - mosty a/nebo lávky, které sice nejsou stavbami na vodních tocích ve smyslu čl. 33 odst. 46) VPP P-777/21, ale jejichž hodnota je vyšší než 20 % částky uvedené v bodě 4. (Oddíl I. – Pojištění věcí) poř. č. 2.

Nedohodne-li se pojistník s pojistitelem individuálně jinak, pojištění se dle této pojistné smlouvy dále nevztahuje na budovaná díla, jejichž hodnota je vyšší než částka uvedená v bodě 6. (Oddíl I. – Pojištění věcí) odst. 6.1. řádek 2.

Pokud se pojištěný dle čl. I. bodu 1. této pojistné smlouvy účastní na budování díla jako společník společnosti (dříve účastník sdružení), za budované dílo ve smyslu této pojistné smlouvy se považuje pouze ta část díla, která je v rámci společnosti realizována pojištěným dle čl. I. bodu 1. této pojistné smlouvy a je dále specifikována ve smlouvě o společnosti (případně upřesněna dalšími právními a technickými dokumenty). Na ostatní části díla a společníky společnosti se pojištění dle této pojistné smlouvy nevztahuje.
2. Místo pojištění je pro každé pojištěné budované dílo jeho staveniště **na území České republiky**.

3. K pojištění se vztahují:

**Všeobecné pojistné podmínky pro stavební a montážní pojištění P-777/21** (také jen „VPP P-777/21“)

a

**Doložky**

- D 002 Křížová odpovědnost (2101)
- D 004 Rozšířené pojištění záruční doby (2101)
- D 011, D 114 Sériové škody (2101)
- D 102, D 208 Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení (2101)
- D 106 Podmínka pro provádění stavebních prací po úsecích (2101)
- D 107, D 207 Zařízení pro provizorní hromadné ubytování a skladiště (2101)
- D 108 Podmínka pro zařízení a vybavení staveniště, náradí a stroje (2101)
- D 109 Podmínka pro skladování materiálu (2101)
- D 110, D 221 Zvláštní podmínky pro opatření k ochraně před povodní a/nebo záplavou (2101)
- D 111 Zvláštní podmínky ohledně odstranění suti ze sesuvů půdy (2101)
- D 112, D 206 Podmínky pro protipožární zabezpečení (2101)
- D 116 Pojištění částí díla, které byly převzaty nebo uvedeny do provozu (2101)
- D 117, D 217 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí a kabelů (2101)
- D 119 Stávající majetek (2101)
- D 202 Pojištění stavebních a montážních strojů, náradí a přístrojů (2101)
- D 250 Odcizení (2101)
- D 252 Výluka podzemních prací (2101)
- DCE 4 Definice jedné pojistné události pro pojistná nebezpečí povodeň, záplava, vichřice, krupobití (2101)

4. **Přehled sjednaných pojištění**

4.1. **Oddíl I. – Pojištění věci**

Poř. číslo	Předmět pojištění	Horní hranice plnění [Kč]	Spoluúčast [Kč] <sup>1)</sup>
1.	Celková hodnota stavebních a montážních výkonů (konečné a provizorní výkony, včetně všech materiálů, které se mají stát součástí díla, vyjma materiálu nebo dílů dodaných objednatелеm)	70 000 000,- <sup>2)</sup>	50 000,-
2.	Maximální hodnota jednoho budovaného díla (vyjma materiálu nebo dílů dodaných objednatелеm)	30 000 000,- <sup>3)</sup>	50 000,-
3.	Materiál nebo díly dodané objednatелеm <sup>5)</sup>	0,- <sup>4)</sup>	
4.	Stávající majetek <sup>5)</sup>	5 000 000,- <sup>4)</sup>	50 000,-
5.	Zařízení a vybavení staveniště <sup>5)</sup>	1 000 000,- <sup>4)</sup>	50 000,-
6.	Stavební a montážní stroje, náradí a přístroje <sup>5)</sup>	1 000 000,- <sup>4)</sup>	50 000,-
7.	Náklady na stržení, úklid a odvoz zbytků <sup>5)</sup>	1 000 000,- <sup>4)</sup>	50 000,-

<sup>1)</sup> V případě pojistné události vzniklé současně z téže příčiny na více pojištěných věcech v jednom místě pojištění se od celkové výše pojistného plnění z jedné pojistné události odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných (vypočtených) pro každou pojištěnou věc postiženou takovou pojistnou událostí. To neplatí, je-li pro oprávněnou osobu výhodnější odečtení spoluúčastí sjednaných pro jednotlivé pojištěné věci postižené pojistnou událostí samostatně.

<sup>2)</sup> Pojistná částka dle čl. 13 VPP P-777/21 zahrnuje celkové stavební a montážní výkony realizované v rámci všech pojištěných budovaných děl v průběhu jednoho pojistného roku.

<sup>3)</sup> Pojistná částka dle čl. 13 VPP P-777/21.

<sup>4)</sup> Limit pojistného plnění.

<sup>5)</sup> Pojištění na první riziko dle čl. 14 odst. 1) písm. a) VPP P-777/21.

4.2. **Oddíl II. – Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě**

Poř. číslo	Rozsah pojištění	Limit pojistného plnění [Kč]	Spoluúčast [Kč]
1.	Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě	5 000 000,-	20 000,-
2.	Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě na klenotech a jiných cennostech, věcech	500 000,- <sup>6)</sup>	50 000,-

	umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty, peněžích, směnkách, cenných papírech a ceninách		
--	--	--	--

<sup>6)</sup> Sublimit v rámci limitu pojistného plnění.

#### 5. Limity pojistného plnění pro pojistné události způsobené uvedenými pojistnými nebezpečími

Pro níže uvedená pojistná nebezpečí se ujednávají limity pojistného plnění a spoluúčasti. Ustanovení tohoto bodu se však neuplatní pro pojištění dle Oddílu II. – Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě.

Poř. číslo	Pojistné nebezpečí	Limit pojistného plnění [Kč] <sup>1)</sup>	Spoluúčast [Kč] <sup>2)</sup>
1.	Povodeň, záplava	10 000 000,- <sup>3)</sup>	10 % min. 50 000,-
2.	Vichřice, krupobití	10 000 000,-	10 % min. 50 000,-
3.	Sesuv	10 000 000,-	10 % min. 50 000,-
4.	Odcizení	1 000 000,-	10 % min. 20 000,-

<sup>1)</sup> Tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

<sup>2)</sup> Od celkové výše pojistného plnění z jedné pojistné události v jednom místě pojištění se odečítá pouze ta spoluúčast, která je pro toto pojistné nebezpečí sjednána (tj. bez ohledu na to, jaké spoluúčasti jsou sjednány jinde než v tomto bodu).

<sup>3)</sup> V rámci uvedeného limitu pojistného plnění se však pro všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku, které vzniknou povodní či záplavou v záplavovém území (stanovené dle zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), vyhl. č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, ve znění pozdějších předpisů) vymezeném záplavovou čarou tzv. dvacetileté vody (tj. území s periodicitou povodně 20 let - výskyt povodně, který je dosažen nebo překročen průměrně jedenkrát za 20 let), sjednává **maximální roční limit pojistného plnění ve výši 500 tis. Kč**. Tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

### Článek III.

#### Výše a způsob placení pojistného

##### 1. Pojistné za jeden pojistný rok činí:

Oddíl I.	Pojištění věci	
Oddíl II.	Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě	<b>105 456,-Kč</b>
<b>Souhrn pojistného za sjednaná pojištění</b>		<b>105 456,- Kč</b>
<b>Celkové pojistné za sjednaná pojištění po slevách</b>		<b>105 456,- Kč</b>

2. Pojistník se zavazuje, že nejpozději do 30 kalendářních dnů po konci pojistného roku nahlásí pojistiteli celkovou hodnotu stavebních a montážních výkonů realizovaných v průběhu uplynulého pojistného roku. Bude-li tato hodnota vyšší než částka sjednaná v čl. II. bod 4. (Oddíl I. – Pojištění věci) odst. 4.1. poř. č. 1. této pojistné smlouvy, vzniká pojistiteli nárok na doplatek pojistného stanovený jako součin jejich rozdílu a sazby, na takto stanovené pojistné se již neaplikují žádné slevy ani přírázky uvedené v bodu 1., neboť jsou již v této sazbě zohledněny.

3. Pojistné je sjednáno jako běžné.

Pojistné období je šestiměsíční. Pojistné je splatné k datům a v částkách takto, v každém pojistném roce:

<b>datum:</b>	<b>částka:</b>
<b>01.09.</b>	<b>52.728,- Kč</b>
<b>01.12.</b>	<b>52.728,- Kč</b>

4. Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši **na účet pojistitele č. ú. 2226222/0800, variabilní symbol: 7721155782**. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na tento účet.

5. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude v členském státě Evropské unie nebo Evropského hospodářského prostoru zavedena jiná pojistná daň či jí obdobný poplatek z pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou, než jaké jsou uvedeny v bodě 1. tohoto článku a které bude po nabytí účinnosti příslušných právních předpisů na území tohoto členského státu pojistitel povinen odvést, pojistník se zavazuje uhradit nad rámec pojistného předepsaného v této pojistné smlouvě i náklady odpovídající této povinnosti.



## **Článek IV. Hlášení škodných událostí**

1. Vznik škodné události je pojistník (pojištěný) povinen oznámit přímo nebo prostřednictvím zplnomocněného samostatného zprostředkovatele v postavení pojišťovacího makléře bez zbytečného odkladu na jeden z níže uvedených kontaktních údajů:  
Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group  
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY  
Centrální podatelna  
Brněnská 634  
664 42 Modřice  
tel.: 957 105 105  
datová schránka: n6tetn3  
www.koop.cz
2. Na výzvu pojistitele je pojistník (pojištěný nebo jakákoliv jiná osoba) povinen oznámit vznik škodné události písemnou formou.

## **Článek V. Zvláštní ujednání**

1. Odchylně od čl. 17 odst. 1) písm. g) VPP P-777/21 se pojištění vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo provozem motorových vozidel sloužících jako stavební nebo montážní stroje při jejich výkonu činnosti jako pracovních strojů používaných v době vzniku pojistné události na staveništi jako stavební/montážní stroje k výstavbě/montáži budovaného díla a která jsou současně pojištěná touto pojistnou smlouvou dle Oddílu I. – Pojištění věci.  
Toto pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:
  - a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla),
  - b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
    - i) byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
    - ii) jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví výjimku z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, nebo
    - iii) k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy,
  - c) jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži.
2. **Náklady na rozmnožování plánů a dokumentů**  
Ujednává se, že pojistitel nahradí nezbytné a odůvodněné náklady na rozmnožování zničené nezbytné projektové dokumentace, nosičů dat, na kterých byla nezbytná projektová dokumentace uložena, pokud tato projektová dokumentace a nosiče dat byly poškozeny v souvislosti s pojistnou událostí.  
**Limit pojistné plnění: 1.000.000,- Kč, spoluúčast: 100.000,- Kč.**

## **Článek VI. Prohlášení pojistníka, registr smluv, zpracování osobních údajů**

1. **Prohlášení pojistníka**
  - 1.1. Pojistník potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením tohoto dodatku převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat, prostřednictvím e-mailu nebo elektronického úložiště dat) Informace pro klienta, jejichž součástí jsou Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
  - 1.2. Pojistník potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením tohoto dodatku převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat, prostřednictvím e-mailu nebo elektronického úložiště

dat) dokumenty uvedené v čl. I. bodu 2. této pojistné smlouvy ve znění tohoto dodatku a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy ve znění tohoto dodatku a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.

- 1.3. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho sídla/bydliště/trvalého pobytu a kontakty elektronické komunikace uvedené v tomto dodatku jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu jeho sídla/bydliště/trvalého pobytu nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy. Tím není dotčena možnost používání jiných údajů uvedených v dříve uzavřených pojistných smlouvách.
- 1.4. Pojistník prohlašuje, že má oprávněnou potřebu ochrany před následky pojistné události (pojistný zájem). Pojistník, je-li osobou odlišnou od pojištěného, dále prohlašuje, že mu pojištění dali souhlas k pojištění.
- 1.5. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou ve znění tohoto dodatku nejsou k datu uzavření tohoto dodatku pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v pojistné smlouvě ve znění tohoto dodatku výslovně uvedeno jinak.

## 2. Registr smluv

- 2.1. Pokud výše uvedená pojistná smlouva, resp. dodatek k pojistné smlouvě (dále jen „smlouva“) podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dále jen „registr“) ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se pojistník k jejímu uveřejnění v rozsahu, způsobem a ve lhůtách stanovených citovaným zákonem. To nezabývá pojistitele práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž pojistník souhlasí. Pokud je pojistník odlišný od pojištěného, pojistník dále potvrzuje, že každý pojištěný souhlasil s uveřejněním smlouvy.

Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru je pojistník povinen vyplnit údaje o pojistiteli (jako smluvní straně), do pole „**Datová schránka**“ uvést: **n6tetn3** a do pole „**Číslo smlouvy**“ uvést číslo této pojistné smlouvy.

Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neuveřejnitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách).

Smluvní strany se dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy (resp. dodatku) jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.

## 3. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou, a to s výjimkou bodu 3.2., který se na Vás uplatní i pokud jste právnickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námítky v případě zpracování na základě oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, který je trvale dostupný na webové stránce [www.koop.cz](http://www.koop.cz) v sekci „O pojišťovně Kooperativa“.

### 3.1. INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ BEZ VAŠEHO SOUHLASU

#### Zpracování na základě plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

- pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro **plnění smlouvy**, a
- pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě **oprávněných zájmů** pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoli podat námítku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

**běžné pojistné za tímto dodatkem sjednané první pojistné období řádně a včas, tento dodatek se od počátku ruší.**

5. Subjektem věcně příslušným k mimosoudnímu řešení spotřebitelských sporů z tohoto pojištění je Česká obchodní inspekce, Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2, www.coi.cz.
6. Pojistník prohlašuje, že uzavřel se samostatným zprostředkovatelem smlouvu, na jejímž základě samostatný zprostředkovatel v postavení pojišťovacího makléře zprostředkovává pojištění pro pojistníka, a to v rozsahu této pojistné smlouvy ve znění tohoto dodatku. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou ve znění tohoto dodatku (s výjimkou písemností směřujících k ukončení pojištění ze strany pojistitele zasílaných pojistitelem s dodejkou, které budou zaslány na korespondenční adresu pojistníka) doručované pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému se považují za doručené pojistníkovi nebo pojištěnému doručením samostatnému zprostředkovateli v postavení pojišťovacího makléře. Odchylně od čl. 29 VPP P-777/14 se pro tento případ „adresátem“ rozumí samostatný zprostředkovatel v postavení pojišťovacího makléře. Dále se smluvní strany dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou ve znění tohoto dodatku doručované samostatným zprostředkovatelem v postavení pojišťovacího makléře za pojistníka nebo pojištěného pojistiteli se považují za doručené pojistiteli od pojistníka nebo pojištěného, a to doručením pojistiteli.
7. Pojistník i pojistitel a samostatný zprostředkovatel v postavení pojišťovacího makléře obdrží originál tohoto dodatku.
8. Tento dodatek obsahuje 8 stran, k pojistné smlouvě ve znění tohoto dodatku náleží 1 příloha, která je fyzicky přiložena k tomuto dodatku. Součástí pojistné smlouvy ve znění tohoto dodatku jsou pojistné podmínky pojistitele uvedené v čl. II. bodu 5. této pojistné smlouvy ve znění tohoto dodatku.

Výčet příloh:

Příloha č. 1 – Doložky

Podepsáno dne<sup>+</sup> 01.08.2023

  
Ing. Marcela Vlnasová  
Úsek pojištění hospodářských rizik  
Kooperační pojišťovna, a.s.,  
Vienna Insurance Group  
Generální ředitelství  
Pobřeží 665/21  
186 00 Praha 8  
71-  
  
Ing. Monika Pavelková  
Úsek pojištění hospodářských rizik

Podepsáno dne<sup>+</sup>

za pojistníka<sup>++</sup>

<sup>+</sup> Je-li tento dodatek podepsán uznávaným elektronickým podpisem, je okamžik podpisu vždy obsažen v tomto podpisu.

<sup>++</sup> a) Je-li tento dodatek pojistitelem vyhotoven v listinné podobě a podepsán za něj vlastnoručně, uveďte jméno, příjmení a funkci osob/y podepisující/ch za pojistníka, jejich vlastnoruční podpis/y a případně též otisk razítka a doručte pojistiteli takto podepsaný stejnopis dodatku v listinné podobě.

b) Je-li tento dodatek pojistitelem vyhotoven v elektronické podobě a podepsán za něj uznávaným elektronickým podpisem, použijte též uznávaný elektronický podpis/y osob/y podepisující/ch za pojistníka, nebo v případě použití elektronického podpisu jiného, než uznávaného vložte jméno, příjmení a funkci podepisující/ch osob/y do poznámky tohoto elektronického dokumentu, včetně uvedení data podpisu. Takto tento elektronickým podpisem podepsaný elektronický dokument doručte pojistiteli elektronickým prostředkem.

Pojistnou smlouvu vypracovala: Ing. Monika Pavelková

**běžné pojistné za tímto dodatkem sjednané první pojistné období řádně a včas, tento dodatek se od počátku ruší.**

5. Subjektem věcně příslušným k mimosoudnímu řešení spotřebitelských sporů z tohoto pojištění je Česká obchodní inspekce, Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2, www.coi.cz.
6. Pojistník prohlašuje, že uzavřel se samostatným zprostředkovatelem smlouvu, na jejímž základě samostatný zprostředkovatel v postavení pojišťovacího makléře zprostředkovává pojištění pro pojistníka, a to v rozsahu této pojistné smlouvy ve znění tohoto dodatku. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou ve znění tohoto dodatku (s výjimkou písemností směřujících k ukončení pojištění ze strany pojistitele zasílaných pojistitelem s dodejkou, které budou zaslány na korespondenční adresu pojistníka) doručované pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému se považují za doručené pojistníkovi nebo pojištěnému doručením samostatnému zprostředkovateli v postavení pojišťovacího makléře. Odchylně od čl. 29 VPP P-777/14 se pro tento případ „adresátem“ rozumí samostatný zprostředkovatel v postavení pojišťovacího makléře. Dále se smluvní strany dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou ve znění tohoto dodatku doručované samostatným zprostředkovatelem v postavení pojišťovacího makléře za pojistníka nebo pojištěného pojistiteli se považují za doručené pojistiteli od pojistníka nebo pojištěného, a to doručením pojistiteli.
7. Pojistník i pojistitel a samostatný zprostředkovatel v postavení pojišťovacího makléře obdrží originál tohoto dodatku.
8. Tento dodatek obsahuje 8 stran, k pojistné smlouvě ve znění tohoto dodatku náleží 1 příloha, která je fyzicky přiložena k tomuto dodatku. Součástí pojistné smlouvy ve znění tohoto dodatku jsou pojistné podmínky pojistitele uvedené v čl. II. bodu 5. této pojistné smlouvy ve znění tohoto dodatku.

Výčet příloh:

Příloha č. 1 – Doložky

Podepsáno dne<sup>+</sup> 01.08.2023

  
Ing. Marcela Vinasová  
Úsek pojištění hospodářských rizik  
Kooprativa pojišťovna, a.s.,  
Vienna Insurance Group  
Generální ředitelství  
Pobřeží 665/21  
186 00 Praha 8  
71-  
  
Ing. Monika Pavelková  
Úsek pojištění hospodářských rizik

Podepsáno dne<sup>+</sup>

.....  
za pojistníka<sup>++</sup>

<sup>+</sup> Je-li tento dodatek podepsán uznávaným elektronickým podpisem, je okamžik podpisu vždy obsažen v tomto podpisu.

<sup>++</sup> a) Je-li tento dodatek pojistitelem vyhotoven v listinné podobě a podepsán za něj vlastnoručně, uveďte jméno, příjmení a funkci osob/y podepisující/ch za pojistníka, jejich vlastnoruční podpis/y a případně též otisk razítka a doručte pojistiteli takto podepsaný stejnopis dodatku v listinné podobě.

b) Je-li tento dodatek pojistitelem vyhotoven v elektronické podobě a podepsán za něj uznávaným elektronickým podpisem, použijte též uznávaný elektronický podpis/y osob/y podepisující/ch za pojistníka, nebo v případě použití elektronického podpisu jiného, než uznávaného vložte jméno, příjmení a funkci podepisující/ch osob/y do poznámky tohoto elektronického dokumentu, včetně uvedení data podpisu. Takto tento elektronickým podpisem podepsaný elektronický dokument doručte pojistiteli elektronickým prostředkem.

Pojistnou smlouvu vypracovala: Ing. Monika Pavelková

# OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 13194

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků  
činných ve výstavbě  
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

**Jindřich Bernášek**

jméno a příjmení

630729/0165

rodné číslo

je

**autorizovaným stavitelem**

v oboru

**pozemní stavby**

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem


0005229

a je oprávněn užívat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk  
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni 7.1.97



  
Ing. Václav Mach  
předseda ČKAIT