

PIZ: 16/0375P_001

16

16/2000/0028

ODESLÁNO: 10. 10. 2016

doposledí

SMLOUVA O DÍLO

MEZI

VYSOKÁ ŠKOLA POLYTECHNICKÁ JIHLAVA

A

QARTA ARCHITEKTURA S.R.O.

TATO SMLOUVA O DÍLO (dále jen „**Smlouva**“) byla uzavřena níže uvedeného dne v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), mezi:

- (1) **Vysoká škola polytechnická Jihlava**, IČ: 71226401, se sídlem Tolstého 16, 586 01 Jihlava, kterou zastupuje doc. MUDr. Václav Báča, Ph.D.,

(dále jen „**Objednatel**“),

a

- (2) **QARTA ARCHITEKTURA s.r.o.**, IČ: 261 10 113, se sídlem Praha 1 – Nové Město, Jindřišská 889/17, PSČ 110 00, společností zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 127556, kterou zastupuje Ing. Arch. David Wittassek, jednatel,

(dále jen „**Zhotovitel**“),

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jen „**Smluvní strana**“).

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Objednatel je vlastníkem Pozemků a Budovy;
- (B) Objednatel má zájem realizovat Stavbu a pro účely zadání Stavby Dodavatelům Objednatel potřebuje zpracovat Dílo;
- (C) Objednatel má zájem na provedení Díla v souladu s Výzvou a za podmínek podle této Smlouvy; a
- (D) Zhotovitel je za podmínek stanovených Výzvou a touto Smlouvou schopen a ochoten Dílo provést;

SE SMLUVNÍ STRANY DOHODLY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

1. VYMEZENÍ NĚKTERÝCH POJMŮ

Pokud z kontextu nevyplývá jednoznačně jinak, mají v této Smlouvě následující slova a slovní spojení, pokud jsou psána s velkými počátečními písmeny, následující významy:

Autorským dílem se rozumí všechny části Díla, které jsou autorským dílem podle Autorského zákona a podléhají tak jako autorská díla ochraně podle Autorského zákona;

Autorským dozorem se rozumí činnost Zhotovitele, kterou Zhotovitel v průběhu provádění Stavby ze strany Dodavatelů ověřuje soulad prováděné Stavby s Projektovou dokumentací, zejména s Dokumentací pro provedení stavby, případně další spolupráce Zhotovitele při provádění Stavby v rozsahu dle Smlouvy;

Autorským zákonem se rozumí zákon č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

Budovou se rozumí budova č. p. 1556, objekt občanské vybavenosti, na pozemku parc. č. 3214 zapsaném v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, v obci a katastrálním území Jihlava, na LV č. 1569;

Cenou Díla se rozumí sjednaná úplata za provedení Díla dle článku 11 této Smlouvy;

Částí Díla se rozumí jednotlivé výkonové fáze Díla, které jsou ze své podstaty samostatnou částí Díla (např. Dokumentace pro provedení Stavby) nebo samostatnou činností (např. Autorský dozor);

Dílem se rozumí činnosti Zhotovitele dle této Smlouvy;

Dodavatelem se rozumí jakýkoli dodavatel stavební nebo jiné činnosti nebo materiálu určený Objednatelem, který se bude podílet na realizaci Stavby;

Dokumentací pro provedení Stavby se rozumí projektová dokumentace pro provedení Stavby, v rozsahu dle Předpisů, zpracovaná dle podmínek Rozhodnutí o umístění Stavby, Stavebního povolení a případně dalších rozhodnutí příslušných orgánů veřejné správy, v souladu s Výzvou, se Zadáním Objednatele a s Pokyny Objednatele, obsahující detailní informace a zákresy technologického provedení Stavby, přesné rozměry jednotlivých komponentů Stavby, částí Stavby a informace o druhu, kvalitě, kvantitě a ceně použitých materiálů, a to v rozsahu a v detailu potřebném pro financování realizace Stavby, přičemž rozsah dokumentace pro provedení Stavby je vždy alespoň takový, aby z ní všichni Dodavatelé získali veškeré potřebné informace pro zpracování závazné nabídky na dodávku jednotlivých činností, materiálu nebo komponent Stavby a kalkulaci ceny dodávky, a to v následujícím členění A. Průvodní zpráva, B. Souhrnná technická zpráva, C. Situační výkresy, D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení včetně výkazu výměr a Položkového rozpočtu, E. Dokladová část;

Dokumentací pro územní a stavební řízení se rozumí dokumentace pro územní řízení vedené příslušným stavebním úřadem za účelem získání Rozhodnutí o umístění Stavby a dokumentace pro stavební řízení, požadovaná v rámci stavebního řízení vedeného příslušným stavebním úřadem za účelem vydání Stavebního povolení pro zhotovení Stavby, v rozsahu a se všemi povinnými součástmi dle Předpisů a dle podmínek stanovených Zadávací dokumentací a Pokyny Objednatele;

Etapou I. se rozumí provedení rekonstrukce severovýchodního, severního a severozápadního křídla Budovy;

Etapou II. se rozumí provedení výstavby velkokapacitní posluchárny na Pozemcích;

Inženýrskou činností se rozumí skupina činností, které bude vykonávat Zhotovitel k zabezpečení přípravy a realizace Stavby, zejména veškeré činnosti Zhotovitele spojené s opatřením Rozhodnutí o umístění stavby a Stavebního povolení, případně dalších souvisejících rozhodnutí příslušných orgánů veřejné správy, koordinace provádění Stavby, zprostředkování komunikace mezi Zhotovitelem, Objednatelem a úřady a další nezbytné činnosti spočívající zejména v komunikaci s třetími osobami za účelem zajištění veškerých podkladů, vyjádření, stanovisek, souhlasů, smluvních dokumentů apod., které budou podmínkami pro vydání Rozhodnutí o umístění stavby, Stavebního povolení, případně dalších souvisejících rozhodnutí příslušných orgánů veřejné správy, realizaci Stavby nebo poskytnutí dotace;

Kolaudačním rozhodnutím se rozumí kolaudační souhlas nebo jakékoli účinné a zákonem požadované rozhodnutí, kterým je povoleno užívání Stavby, vydané příslušným stavebním úřadem na základě Předpisů;

Nabídkou Zhotovitele se rozumí nabídka Zhotovitele na provedení Díla v rámci Zadávacího řízení;

Novým způsobem užití se rozumí způsob užití Díla, resp. jeho části, který v době uzavírání této Smlouvy není znám;

Pokyny Objednatele se rozumí pokyny, jimiž bude Objednatel během provádění Díla upřesňovat Záměr Objednatele a v závislosti na tom způsob provedení Díla a Stavby;

Pozemky se rozumí pozemky parc. č. 3214, parc. č. 3215, parc. č. 3216, parc. č. 3217, parc. č. 3218, parc. č. 3219/1, parc. č. 3219/2, parc. č. 3220, parc. č. 3221, parc. č. 3222/1, parc. č. 3222/2, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, v obci a katastrálním území Jihlava, na LV č. 1569;

Projektovou dokumentací se rozumí Dokumentace pro územní a stavební řízení a Dokumentace pro provedení Stavby;

Předpisy se rozumí zejména Stavební zákon, vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, a veškeré další platné a účinné právní a technické normy, týkající se Díla a Stavby.

Rozhodnutím o umístění Stavby se rozumí takové rozhodnutí stavebního úřadu, kterým bude v územním řízení povoleno umístění Stavby;

Smlouvou se rozumí tato smlouva o dílo včetně všech jejích příloh;

Spolupracovníky Zhotovitele se rozumí zaměstnanci a smluvní dodavatelé Zhotovitele, provádějící na základě smlouvy se zhotovitelem Část Díla;

Stavbou se rozumí provedení rekonstrukce severovýchodního, severního a severozápadního křídla Budovy a provedení výstavby velkokapacitní posluchárny na Pozemcích parc. č. 3219/1 a parc. č. 3219/2;

Stavebním povolením se rozumí takové rozhodnutí stavebního úřadu, kterým bude povoleno zhotovení Stavby;

Stavebním programem se rozumí dokument vydaný Objednatelem pro účely Zadávacího řízení, který blíže specifikuje předmět veřejné zakázky a který tvoří přílohu Výzvy v rámci Zadávacího řízení;

Stavebním zákonem se rozumí zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;

Studií se rozumí architektonická a ekonomická studie pro realizaci Etapy 2, jakožto souhrnné dispoziční, objemové, výtvarné řešení Etapy 2 a jejího okolí, které bude sloužit k odsouhlasení cílové představy architektonického návrhu, pro sestavení rozpočtu realizačních nákladů Etapy 2 a pro případné konzultace s veřejnoprávními orgány, jejíž nezbytnou součástí je rozpočet realizačních nákladů Etapy 2;

Vadou Díla se vždy rozumí zejména nedostatek odborné péče při provedení Díla, rozpor provedení Díla s Předpisem, jakýmkoli relevantním rozhodnutím nebo stanoviskem orgánu státní správy nebo obce, které jsou nebo měly být Zhotoviteli známy, rozpor Díla s Pokyny Objednatele nebo Záměrem Objednatele, jakékoli vlastnosti Díla způsobující ve svém důsledku i částečnou nemožnost užívat po vydání Kolaudačního rozhodnutí Stavbu nebo její část k účelu, pro který byla určena (projekční vady), vady či nedodělky Díla bránící vydání kladného Rozhodnutí o umístění stavby, Stavebního povolení nebo Kolaudačního rozhodnutí, vady či nedodělky Díla způsobující pro

nedostatečnost projektové dokumentace nemožnost získat nebo čerpat dotace na Stavbu, vady způsobující nemožnost nebo dodatečné nikoli zanedbatelné náklady na získání závazné nabídky pro provedení Stavby nebo její části ze strany Dodavatelů nebo vady projekčního řešení, v důsledku kterých vznikne Objednateli nebo třetí osobě škoda. Vadou Díla je vždy také jakákoli vada, kterou je možno považovat za vadu Díla i bez výslovné úpravy ve Smlouvě na základě obecně platných právních předpisů;

Vyšší mocí se rozumí zejména přírodní katastrofa, požár, záplavy, zemětřesení a dále povstání, stávky, které brání plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy, jejichž plnění nelze zajistit jinak nebo je nahradit;

Výzvou se rozumí Výzva k předložení nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu, včetně příloh Zhotoviteli předaná v rámci Zadávacího řízení;

Zadáním Objednatele se rozumí soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek, kterými Objednatel vymezil předmět Díla v podrobnostech nezbytných pro podání Nabídky Zhotovitele a veškeré další informace o Záměru Objednatele poskytnuté Objednatelem Zhotoviteli při uzavření Smlouvy, na základě kterých má být Dílo zhotoveno;

Zadávacím řízením se rozumí neveřejné zadávací řízení veřejné zakázky malého rozsahu „VŠPJ – Výstavba výukového centra (projekční služby)“ dle § 18 odst. 5 ZVZ a dle interní směrnice Objednatele čj. VSPJ/01664/2016, Směrnice k řízení nákupů a k zadávání veřejných zakázek, ze dne 4. července 2016;

Záměrem Objednatele se rozumí realizace výstavby výukového centra vhodného pro účely provozu moderního vysokoškolského zařízení Objednatele, tj. vhodného pro vysokoškolskou výuku a doplňkové aktivity tak, aby tyto byly realizovány co nejefektivněji, při co nejnižších provozních nákladech a v prostředí, které z estetického hlediska šetrně zachová stávající autenticitu Budovy; a

ZVZ se rozumí zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

2.1 Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a Objednateli odevzdá za podmínek a v rozsahu ujednaném v této Smlouvě, v Zadání Objednatele, v Pokynech Objednatele, ve Stavebním programu, v souladu s Předpisy a rovněž v souladu s podmínkami uvedenými v Zadávacím řízení a v Nabídce Zhotovitele kompletní, řádně a úplně zpracovanou Projektovou dokumentaci a provede další související činnosti dle Smlouvy potřebné pro řádné dokončení Stavby, zejména Inženýrskou činnost a Autorský dozor.

2.2 Součástí Díla jsou následující činnosti pro Etapu I. Stavby:

2.2.1 zpracování Dokumentace pro územní a stavební řízení;

2.2.2 Inženýrská činnost pro zajištění pravomocného Rozhodnutí o umístění Stavby a pravomocného Stavebního povolení;

2.2.3 zpracování Dokumentace pro provedení Stavby; a

2.2.4 provádění Autorského dozoru.

2.3 Součástí Díla jsou dále následující činnosti pro Etapu II. Stavby:

2.3.1 zpracování Studie;

- 2.3.2 zpracování Dokumentace pro územní a stavební řízení;
 - 2.3.3 Inženýrská činnost pro zajištění pravomocného Rozhodnutí o umístění Stavby a pravomocného Stavebního povolení;
 - 2.3.4 zpracování Dokumentace pro provedení Stavby; a
 - 2.3.5 provádění Autorského dozoru.
- 2.4 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo, které nebude mít Vady Díla, převzít a uhradit za něj dohodnutou Cenu Díla.

3. STUDIE

- 3.1 Studie bude zpracována Zhotovitelem dle Zadání Objednatele, v souladu s Pokyny Objednatele, v souladu s Předpisy a rovněž v souladu s podmínkami uvedenými v Zadávacím řízení a v Nabídce Zhotovitele, tak, aby vyhovovala Záměru Objednatele, a byla podkladem pro na ni navazující části Díla.

4. DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ ŘÍZENÍ

- 4.1 Zhotovitel vypracuje Dokumentaci pro územní a stavební řízení dle Zadání Objednatele, v souladu s Pokyny Objednatele, v souladu s Předpisy a rovněž v souladu s podmínkami uvedenými v Zadávacím řízení a v Nabídce Zhotovitele.
- 4.2 Zhotovitel se zavazuje, že Dokumentace pro územní a stavební řízení bude obsahovat všechny standardní Předpisy a příslušným stavebním úřadem vyžadované podklady potřebné k vydání Rozhodnutí o umístění Stavby a Stavebního povolení.
- 4.3 Zhotovitel zajistí veškerá vyjádření, stanoviska a podklady vyžadované Předpisy a příslušným stavebním úřadem pro vydání Rozhodnutí o umístění Stavby a Stavebního povolení a poskytne Objednateli veškerou potřebnou součinnost při řízení tak, aby příslušný stavební úřad mohl vydat Rozhodnutí o umístění Stavby a Stavební povolení.
- 4.4 Objednatel je oprávněn dávat Zhotoviteli Pokyny Objednatele k zpracování změny prostorových dispozic Stavby do Dokumentace pro územní a stavební řízení pouze do vydání pravomocného Stavebního povolení.

5. INŽENÝRSKÁ ČINNOST

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje provádět Inženýrskou činnost dle Zadání Objednatele, v souladu s Pokyny Objednatele, v souladu s Předpisy a rovněž v souladu s podmínkami uvedenými v Zadávacím řízení a v Nabídce Zhotovitele.
- 5.2 Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že si vzájemně poskytnou maximální součinnost za účelem získání pravomocného Rozhodnutí o umístění Stavby a Stavebního povolení.
- 5.3 Provedením Díla dle této Smlouvy se vždy rozumí i dodatečné zapracování případných požadavků, doporučení či vyjádření příslušných orgánů veřejné správy a samosprávy, včetně požadavků, které vyplynou z připomínek účastníků předmětného stavebního či územního řízení, zejména ze strany občanských sdružení, pokud takovýto požadavek, doporučení či vyjádření vyplývá z rozhodnutí a/nebo stanovisek příslušných orgánů veřejné správy a samosprávy a pokud s tím Objednatel vysloví souhlas.

6. DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

- 6.1 Zhotovitel vypracuje Dokumentaci pro provedení Stavby za podmínek stanovených ve Stavebním povolení a v Rozhodnutí o umístění Stavby, na základě Dokumentace pro územní a stavební řízení a dle Zadání Objednatele, Pokynů Objednatele, v souladu s Předpisy a rovněž v souladu s podmínkami uvedenými v Zadávacím řízení a v Nabídce Zhotovitele, a to včetně veškerých detailů a specifikací potřebných k tomu, aby na jejich základě mohl Dodavatel řádně vypracovat nabídku a realizovat Stavbu podle podmínek vydaného Rozhodnutí o umístění Stavby a Stavebního povolení.
- 6.2 Jednotlivé části Dokumentace pro provedení Stavby budou Zhotovitelem řádně zkoordinovány, tedy bude ověřena jejich vzájemná provázanost, přesnost a soulad se všemi Předpisy, povoleními, stanovisky dotčených orgánů a povinnostmi Objednatele z předpisů pro čerpání dotací, budou-li dotace čerpány.
- 6.3 Objednatel je oprávněn dávat Zhotoviteli Pokyny Objednatele k volbě materiálů nebo technologií, které nemají dopad na prostorové dispozice Stavby. Veškeré změny prostorové dispozice Stavby oproti dokončené a schválené Dokumentaci pro územní a stavební řízení po vydání Stavebního povolení vyvolané Objednatelem, jsou klientské změny, které jsou považovány za vícepráce se zvláštním honorářem, který bude předmětem samostatného dodatku ke Smlouvě mezi Objednatelem a Zhotovitelem se stanovením termínu a ceny plnění, a to za podmínek obdobných dle § 82 odst. 7 ZVZ. Smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce dle této Smlouvy, budou Zhotovitelem prováděny také na základě písemné objednávky Objednatele doručené na adresu pro doručování dle čl. 17.2 této Smlouvy a písemně potvrzené Zhotovitelem. Cena víceprací bude kalkulována dle čl. 11.8 této Smlouvy.

7. AUTORSKÝ DOZOR - SPOLUPRÁCE PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY (AD)

- 7.1 Autorským dozorem ve smyslu ustanovení § 152 odst. 4 Stavebního zákona bude zajištěn dozor Zhotovitele nad dodržením podmínek pro realizaci Stavby dle Předpisů, Dokumentace pro územní a stavební řízení, Dokumentace pro provedení Stavby, Rozhodnutí o umístění stavby a Stavebního povolení, popřípadě dalších pro Objednatele závazných stanovisek nebo rozhodnutí. Zhotovitel bude odpovídat za sledování a kontrolu dodržování povinností Objednatele a Dodavatelů ve vztahu k veškeré Projektové dokumentaci.
- 7.2 Zhotovitel je v rámci provádění Autorského dozoru povinen účastnit se kontrolních dnů Stavby specifikovaných v čl. 10 Smlouvy.

8. STAVBA

- 8.1 Stavba bude umístěna na Pozemku a její rozsah (objemy a plochy) jsou stanoveny v Zadání Objednatele. Objednatel stanoví následující pro Zhotovitele závazné limity ceny navržené Stavby:
- 8.1.1 předpokládaná projektovaná cena části navržené Stavby odpovídající Etapě I. bude činit max. 49 000 000,- Kč (slovy: čtyřicet devět milionů korun českých) bez DPH; a
- 8.1.2 předpokládaná projektovaná cena části navržené Stavby odpovídající Etapě II. bude činit max. 49 000 000,- Kč (slovy: čtyřicet devět milionů korun českých) bez DPH.
- 8.2 Zhotovitel odpovídá za to, že Projektová dokumentace bude zpracována s ohledem na maximální ceny realizace Stavby uvedené v článku 8.1 této Smlouvy. Pokud nebude možné na základě zpracované Projektové dokumentace Stavbu realizovat za uvedené ceny, je Zhotovitel povinen Projektovou dokumentaci na své náklady přepracovat.

- 8.3 Podrobnější specifikace Stavby bude prováděna postupně podle výsledků dílčích projektových a jiných činností, vždy však v souladu se Záměrem Objednatele a Pokyny Objednatele. Specifikace Stavby popsaná v Zadání Objednatele a ve Výzvě nemůže být tedy považována za konečnou a bude předmětem změn, jejichž zpracování je zahrnuto v Ceně Díla.

9. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo prostřednictvím k tomu dostatečně kvalifikovaných osob autorizovaných pro činnosti, které jsou předmětem Díla. Seznam osob, které se budou podílet na provádění Díla a budou mít významný vliv na zpracování Projektové dokumentace, je obsažen v příloze č. 2 této Smlouvy.
- 9.2 Zhotovitel je povinen pověřit provedením speciálních výkonů nebo Části Díla, k jejichž provedení nemá Zhotovitel oprávnění, Spolupracovníky zhotovitele, kteří jsou oprávnění a odborně způsobilí k provedení takových výkonů, zejména se jedná o tyto výkony: statika, TZB (Topení, chlazení VZT), projekt elektro včetně MaR, projekt požární ochrany. Za výkony provedené Spolupracovníky Zhotovitele odpovídá Zhotovitel, jako by je prováděl sám.
- 9.3 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle Zadání Objednatele, v souladu s Pokyny Objednatele, v souladu s Předpisy a rovněž v souladu s podmínkami uvedenými v Zadávacím řízení a v Nabídce Zhotovitele a za podmínek, v rozsahu, obsahu a kvalitě stanovené v této Smlouvě, jinak v kvalitě obvyklé a v rozsahu základních výkonů vymezených Výkonovým a honorářovým řádem architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě z roku 2005.
- 9.4 Veškerá Projektová dokumentace bude předána Objednateli Zhotovitelem ve 12 vyhotoveních + 2x v digitální formě pdf a 3 x v digitální formě dwg, xls, doc. Uvedené počty vyhotovení jsou považovány za povinné a jejich cena je zahrnuta v Ceně Díla stanovené v čl. 11 této Smlouvy. V Ceně Díla je rovněž zahrnuto vyhotovení dokumentace, kterou bude Zhotovitel potřebovat pro plnění povinností vyplývajících z článku 5.3 této Smlouvy.
- 9.5 Smluvní strany výslovně stanoví, že součástí Díla je dokumentace skutečného provedení Stavby - část architektonicko-stavební (dále jen ARS) vyhotovená ve čtyřech vyhotoveních a jejich cena je zahrnuta v Ceně Díla.
- 9.6 Další činnosti Zhotovitele se pro potřeby této Smlouvy dále rozumí také poskytnutí takových odborných a souvisejících výkonů, které vedou k naplnění Záměru Objednatele a účelu vymezenému Smlouvou. Pokud není nebo je nedostatečně některá činnost Zhotovitele vyspecifikována, má se za to, že celková Cena Díla obsahuje veškeré práce (v souladu s touto Smlouvou) a náklady Zhotovitele (v souladu s touto Smlouvou) spojené s řádným splněním účelu této Smlouvy.
- 9.7 Předávaná Projektová dokumentace bude autorizována, tj. bude podepsaná autorizovaným architektem, resp. autorizovaným inženýrem a opatřená autorizačními razítky. Kopie autorizace tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy.
- 9.8 Veškerá Projektová dokumentace zhotovená dle této Smlouvy bude provedena ve standardu obvyklém v České republice tedy s logem Zhotovitele, v jazyku českém a legendou obsahující minimálně název akce, stupeň dokumentace, obsah dokumentu, datum zpracování, počet formátů a jméno zpracovatele.

10. SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 10.1 Objednatel se zavazuje průběžně konzultovat se Zhotovitelem rozpracované plnění ve smyslu Smlouvy, a to formou pravidelných kontrolních dnů provádění Díla.
- 10.2 Kontrolní dny se budou konat pravidelně každý druhý týden na místě určeném Objednatelem. Objednatel písemně nebo emailem oznámí Zhotoviteli den, místo a čas konání kontrolního dne nejpozději 48 hodin před začátkem konání kontrolního dne na doručovací adresu dle článku 17.2 této Smlouvy nebo na emailovou adresu Zhotovitele. První kontrolní den svolá Objednatel nejpozději na třetí týden následující po týdnu zahájení provádění Díla.
- 10.3 V případě potřeby Smluvních stran se kontrolní den bude konat i před uplynutím lhůty stanovené v předchozím odstavci, k písemné nebo emailové výzvě jedné Smluvní strany druhé Smluvní straně, doručené nejpozději 48 hod. před konáním kontrolního dne podle tohoto odstavce na doručovací adresu dle článku 17.2 této Smlouvy nebo na emailovou adresu kontaktní osoby uvedené v článku 17 této Smlouvy.
- 10.4 V kontrolních dnech bude Zhotovitel Objednatele informovat zejména o stavu rozpracovaného Díla a o výsledcích své činnosti dle této Smlouvy. Zhotovitel je povinen sepsat písemný zápis o každém kontrolním dni provádění Díla a zaslat jej Objednateli.
- 10.5 Objednatel se zavazuje, že se na včasné vyžádání Zhotovitele zúčastní všech jednání, na kterých je jeho účast nevyhnutelná. Včasným vyžádáním se rozumí písemné vyzvání Objednatele Zhotovitelem na emailovou adresu Objednatele nebo na adresu pro doručování dle článku 17.2 Smlouvy, a to nejméně tři pracovní dny před konáním jednání.
- 10.6 Objednatel se zavazuje spolupracovat se Zhotovitelem při projednání v rámci sloučeného územního a stavebního řízení, při nabývání právní moci Územního souhlasu a Stavebního povolení a při projednání dokumentace s majiteli sousedních nemovitostí, pozemků a dalšími účastníky řízení. Spoluprací dle tohoto odstavce se rozumí účast Objednatele na všech jednáních, na kterých je jeho účast nevyhnutelná k písemné výzvě Zhotovitele na emailovou adresu Objednatele nebo adresu pro doručování dle článku 17.2 Smlouvy, a to nejméně tři pracovní dny před konáním jednání.

11. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že celková Cena Díla je ke dni uzavření této Smlouvy stanovena pevnou částkou následovně:
- 11.1.1 Cena bez DPH činí 1.700.000,- Kč (slovy: jeden milion sedm set tisíc korun českých);
- 11.1.2 DPH ve výši 21% činí 357.000,- Kč (slovy tři sta padesát sedm tisíc korun českých);
- 11.1.3 Cena včetně DPH ve výši 21% činí 2.057.000,- Kč (slovy dva miliony padesát sedm tisíc korun českých).
- 11.2 Objednatel není povinen poskytovat Zhotoviteli zálohy na Cenu Díla.
- 11.3 Cena Díla bude Objednatelem Zhotoviteli placena ve splátkách, odpovídajících cenám za jednotlivé Části Díla tvořící ve svém souhrnu Dílo, a to podle pravidel stanovených níže.
- 11.4 Cena Díla za jednotlivé Části Díla v rámci Etapy I. bude Objednatelem placena následovně:
- 11.4.1 Za Dokumentaci pro územní a stavební řízení náleží Zhotoviteli splátka ve výši 306.000,- Kč bez DPH. Splátka bude uhrazena jednorázově na základě faktury

vystavené po protokolárním předání a převzetí Dokumentace pro územní a stavební řízení bez vad a nedodělků.

- 11.4.2 Za provádění Inženýrské činnosti náleží Zhotoviteli splátka ve výši 50.000,- Kč bez DPH. Splátka bude uhrazena jednorázově na základě faktury vystavené po nabytí právní moci Rozhodnutí o umístění Stavby a Stavebního povolení.
- 11.4.3 Za Dokumentaci pro provedení Stavby náleží Zhotoviteli splátka ve výši 264.000,- Kč bez DPH. Splátka bude uhrazena jednorázově na základě faktury vystavené po protokolárním předání a převzetí Dokumentace pro provedení Stavby bez vad a nedodělků.
- 11.4.4 Za Autorský dozor náleží Zhotoviteli splátka ve výši 60.000,- Kč bez DPH. Splátka bude uhrazena jednorázově na základě faktury vystavené po nabytí právní moci Kolaudačního rozhodnutí.
- 11.5 Cena Díla za jednotlivé části Díla v rámci Etapy II. bude Objednatelem placena následovně:
 - 11.5.1 Za zpracování Studie náleží Zhotoviteli splátka ve výši 240.000,- Kč bez DPH. Splátka bude uhrazena jednorázově na základě faktury vystavené po protokolárním předání a převzetí Studie bez vad a nedodělků.
 - 11.5.2 Za Dokumentaci pro územní a stavební řízení náleží Zhotoviteli splátka ve výši 350.000,- Kč bez DPH. Splátka bude uhrazena jednorázově na základě faktury vystavené po protokolárním předání a převzetí Dokumentace pro územní a stavební řízení bez vad a nedodělků.
 - 11.5.3 Za provádění Inženýrské činnosti náleží Zhotoviteli splátka ve výši 55.000,- Kč bez DPH. Splátka bude uhrazena jednorázově na základě faktury vystavené po nabytí právní moci Rozhodnutí o umístění Stavby a Stavebního povolení.
 - 11.5.4 Za Dokumentaci pro provedení Stavby náleží Zhotoviteli splátka ve výši 305.000,- Kč bez DPH. Splátka bude uhrazena jednorázově na základě faktury vystavené po protokolárním předání a převzetí Dokumentace pro provedení Stavby bez vad a nedodělků.
 - 11.5.5 Za Autorský dozor náleží Zhotoviteli splátka ve výši 70.000,- Kč bez DPH. Splátka bude uhrazena jednorázově na základě faktury vystavené po nabytí právní moci Kolaudačního rozhodnutí.
- 11.6 Ve splátkách na Cenu Díla podle článku 11.4.2 a 11.5.3 této Smlouvy nejsou započteny jednotlivé správní poplatky, které budou hrazeny v rámci řízení. Tyto poplatky hradí Objednatel samostatně a budou vyfakturovány zvlášť.
- 11.7 Po ukončení každé Části Díla v rámci Etapy I. a Etapy II. je Zhotovitel povinen Objednateli ve lhůtě 14 dnů kalendářních dnů předložit kontrolní rozpočet Části Díla.
- 11.8 Smluvní strany se dohodly, že hodinová sazba víceprací dle této Smlouvy činí 750,- Kč/hod bez DPH. Tyto vícepráce budou Zhotovitelem vyúčtované na základě samostatných faktur.
- 11.9 Podmínkou pro vznik nároku na úhradu splátky Ceny Díla a její fakturaci je řádné dokončení bez vad a nedodělků příslušné Části Díla, specifikované dle článku 11.4 a 11.5 Smlouvy, na kterou je splátka vázána, a její předání předávacím protokolem k příslušné Části Díla, podepsaným oběma Smluvními stranami, a splnění podmínky pro úhradu a vystavení faktury dle článku 11.4 a 11.5 Smlouvy.

- 11.10 Splatnost faktur bude vždy stanovena nejméně na 30 kalendářních dnů od data jejich doručení Objednateli.
- 11.11 Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost, je Objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodů vrácení. Zhotovitel provede opravu faktury a nové předání Objednateli. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne předání opravené faktury.

12. TERMÍNY, DOBA PLNĚNÍ

- 12.1 Za předpokladu včasného a řádného poskytnutí součinnosti ze strany Objednatele dle Smlouvy bude závazek Zhotovitele ze Smlouvy plněn v termínech podle článku 12.2 této Smlouvy.
- 12.2 Termíny předání Částí Díla v rámci Etapy I. jsou následující:
- 12.2.1 Zhotovitel se zavazuje provést a předat Objednateli Dokumentaci pro územní a stavební řízení, Inženýrskou činnost, pravomocné Rozhodnutí o umístění Stavby a Stavební povolení nejpozději do 28. 02. 2017.
- 12.2.2 Zhotovitel se zavazuje provést a předat Objednateli Dokumentaci pro provedení Stavby (DPS) nejpozději do 30. 06. 2017.
- 12.2.3 Zhotovitel se zavazuje provést Autorský dozor (AD) do nabytí právní moci Kolaudačního rozhodnutí.
- 12.3 Termíny předání Částí Díla v rámci Etapy II. jsou následující:
- 12.3.1 Zhotovitel se zavazuje zpracovat a předat Objednateli architektonickou a ekonomickou studii, Dokumentaci pro územní a stavební řízení, Inženýrskou činnost, pravomocné rozhodnutí o umístění Stavby a Stavební povolení nejpozději do 28. 02. 2017
- 12.3.2 Zhotovitel se zavazuje provést a předat Objednateli Dokumentaci pro provedení Stavby nejpozději do 30. 06. 2017,
- 12.3.3 Zhotovitel se zavazuje provést Autorský dozor do nabytí právní moci Kolaudačního rozhodnutí.
- 12.4 Termíny dokončení Díla může Objednatel prodloužit z následujících důvodů, pokud leží zcela mimo sféru vlivu a jakoukoliv odpovědnost Zhotovitele, a pokud tyto důvody nebylo možné předvídat při vynaložení odborné péče a pokud z těchto důvodů došlo či může dojít k prodlení se splněním termínu provádění Díla:
- 12.4.1 událost Vyšší moci;
- 12.4.2 provádění změn majících charakter víceprací na základě Pokynu Objednatele, jejichž důsledkem je změna rozsahu Díla dle této Smlouvy, tzn. změna, na základě které Zhotovitel bude muset přepracovat již příslušnými orgány schválenou Projektovou dokumentaci;
- 12.4.3 v rámci řízení o umístění Stavby a stavebního řízení před příslušným stavebním úřadem nebo ve zkráceném stavebním řízení před autorizovaným inspektorem dojde k zastavení řízení či k nepřiměřeným průtahům řízení zaviněným okolnostmi mimo vliv Zhotovitele pokud tyto okolnosti nebylo možné před zahájením řízení předvídat.

- 12.5 Pokud Zhotovitel v průběhu provádění Díla zjistí, že některý z důvodů uvedených v článku 12.4 Smlouvy znemožňuje dodržení termínů dokončení Díla, sdělí tuto skutečnost neprodleně Objednateli.

13. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA, SMLUVNÍ POKUTY

- 13.1 Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude provedeno komplexně s odbornou péčí a v souladu s Předpisy a rozhodnutími příslušných orgánů veřejné správy. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude mít vlastnosti ujednané v této Smlouvě a nebude mít Vady Díla.
- 13.2 Zhotovitel je povinen na písemnou žádost Objednatele odstranit Vady Díla po dobu dvou let od vydání Kolaudačního rozhodnutí.
- 13.3 Pokud v důsledku Vady Díla vznikne Objednateli škoda, nese za ní Zhotovitel objektivní odpovědnost.
- 13.4 Zhotovitel neodpovídá za Vady Díla, resp. jeho částí, a v příčinné souvislosti s tím za jakékoli škody, příp. ušlý zisk, které vznikly použitím podkladů poskytnutých Objednatelem nebo v důsledku výslovných Pokynů Objednatele Zhotoviteli za podmínky, že Zhotovitel na jejich nevhodnost písemně upozornil Objednatele a Objednatel na použití podkladů nebo na dodržení Pokynů Objednatele písemně trval nebo na písemné sdělení Zhotovitele ve lhůtě 21 dnů nereagoval.
- 13.5 Zhotovitel dále prohlašuje, že má sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škody způsobené případnými Vadami Díla u ČSOB Pojišťovna, a.s., na částku 15.000.000,- Kč, max. spoluúčasti Zhotovitele činí 50.000,- Kč, v rozsahu dle přílohy č. 4 této Smlouvy.
- 13.6 Předání Díla resp. Části Díla Objednateli se uskuteční vždy na základě předávacího protokolu, podepsaného oběma Smluvními stranami. Objednatel je povinen po předání jednotlivých částí Díla provést kontrolu, zda Dílo netrpí zjevnými vadami nebo nedostatky z pohledu Záměru Objednatele nebo Pokynů Objednatele, včetně dodržení výše předpokládaných nákladů. Na tuto kontrolu má Objednatel lhůtu 15 pracovních dnů. V případě, že Objednatel zjistí, že odevzdané Dílo trpí zjevnými Vadami Díla či má jiné nedostatky, oznámí v uvedené lhůtě písemně Zhotoviteli, v čem jsou spatřovány vytýkané Vady Díla či jeho nedostatky se stanovením lhůty k jejich odstranění. Do doby jejich řádného odstranění se považuje Dílo za nepředané. V případě, že Objednatel ve stanovené lhůtě neoznámí Zhotoviteli, že Dílo má zjevné Vady Díla či nedostatky, považuje se Dílo za řádně předané, což nevyklučuje pozdější vytknutí Vad Díla, projeví-li se tyto dodatečně.
- 13.7 Vady Díla resp. Části Díla, je Zhotovitel povinen odstranit neprodleně, a to ve lhůtě přiměřeně zjištěné Vady Díla, nejdéle však do 30 dnů od obdržení písemného oznámení o uplatnění Vady Díla, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
- 13.8 Při nedodržení doby plnění dle článku 12 Smlouvy má Objednatel právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny příslušné Části Díla dle článku 11 Smlouvy za každý den prodlení, maximálně však do výše 100% částky za Část Díla. Tím není dotčeno právo na náhradu případné škody dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku. Smluvní pokuta se nevztahuje na případy prodlení z důvodu Vyšší moci, důvodu nevyjasněných majetkových vztahů, opožděného vydání stanovisek veřejnoprávních orgánů, případných opravných prostředků účastníků řízení, to však za předpokladu, že tyto skutečnosti prokazatelně nezavinil Zhotovitel.
- 13.9 Termíny vydání Rozhodnutí o umístění Stavby a vydání Stavebního povolení a termíny nabytí právní moci obou dokumentů jsou závislé na spolupůsobení orgánů státní správy a dotčených orgánů. Zhotovitel je odpovědný za to, že provede včasné podání žádostí a návrhů příslušným

orgánům a organizacím, které budou řádně sepsány a doloženy potřebnými podklady, že bude těmto orgánům a organizacím poskytovat potřebnou součinnost, a že vyvine veškeré úsilí, které na něm lze spravedlivě požadovat, aby rozhodnutí a stanoviska těchto orgánů a organizací byla vydána v předpokládaných termínech. Zhotovitel však nenese vůči Objednateli odpovědnost za činnost a termíny těchto orgánů a organizací.

13.10 Smluvní strany nebudou odpovědny za částečné nebo úplné neplnění povinností vyplývajících z této Smlouvy následkem okolností vylučujících odpovědnost v případech Vyšší moci.

14. AUTORSKÁ PRÁVA

14.1 Zhotovitel poskytl Objednateli výhradní licenci k užití Autorského díla ke všem známým způsobům užití, a to v původní nebo jiným zpracované či jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem či prvky. Objednatel je oprávněn Autorské dílo užit všemi způsoby a neomezeně co do času, množství a území:

14.1.1 Jestliže se v budoucnu objeví Nový způsob užití, zavazuje se Zhotovitel, bezúplatně oprávnit Objednatele k Novému způsobu užití, bude-li to třeba, a to do 30 dnů ode dne, kdy o to Objednatel Zhotovitele písemně požádá;

14.1.2 Úplata za licenci k užívání Autorského díla, jakož i za Nový způsob užití Autorského díla je obsažena v Ceně Díla;

14.1.3 Objednatel není povinen Autorské dílo užit;

14.1.4 Objednatel, je-li toho třeba v souvislosti se Záměrem Objednatele podle této Smlouvy, tedy za účelem realizace Stavby či Díla, resp. Části Díla, jakož i komercializace Stavby či Díla, resp. Části Díla, je oprávněn provést úpravy či změny Autorského díla;

14.1.5 Ustanovení předchozího odstavce platí obdobně pro spojování Autorského díla s díly jiných autorů, jakož i pro zařazování Autorského díla do díla souborného;

14.1.6 Objednatel je oprávněn přenechat oprávnění k užívání Autorského díla třetí osobě sublicencí;

14.1.7 V případě předčasného ukončení smluvního vztahu podle této Smlouvy je Objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetích osob Autorské dílo rozpracovat pro použití v dalších výkonových fázích, příp. jednotlivé části či výkonové fáze Autorského díla dopracovat, přičemž Zhotovitel se zavazuje udělit k pozměnění Autorského díla za účelem realizace Stavby svůj výslovný souhlas.

14.2 Zhotovitel dává touto Smlouvou souhlas, že Objednatel je oprávněn Autorské dílo, jakožto Dílo vytvořené na objednávku Zhotovitelem pro Objednatele podle této Smlouvy, užívat v souladu s účelem této Smlouvy, tedy za účelem realizace Stavby dle této Smlouvy, jakož i komercializace jednotlivých částí Díla; zejména je tak Objednatel oprávněn ke kopírování předané Projektové dokumentace za účelem kompletní realizace Stavby, užívání, údržby, změn v souladu s Autorským zákonem a dalšího rozvoje Stavby, pro její propagaci včetně zpracování propagačních materiálů, pro předkládání dotčeným správním orgánům, pro předkládání potenciálním financujícím subjektům za účelem jejich rozhodnutí ohledně financování realizace Stavby dle této Smlouvy apod.

14.3 Zhotovitel se zavazuje zajistit, že Autorské dílo, resp. jeho užití Objednatelem nikterak nezasáhne do práv a oprávněných zájmů třetích osob nebo nebude v rozporu s platným právním řádem, a nebude taktéž v rozporu s dobrými mravy, dobrými mravy hospodářské soutěže, a že nezasáhne do práv duševního vlastnictví, která přísluší třetím osobám. V případě,

že dojde k zásahu do práv třetích osob v důsledku porušení ustanovení předchozí věty tohoto článku, je Zhotovitel povinen nahradit třetí osobě, popř. Objednateli škodu vzniklou tímto porušením.

- 14.4 Zhotovitel, není-li touto Smlouvou stanoveno jinak, není oprávněn Autorské dílo užít jinak než v souladu s touto Smlouvou, není oprávněn Autorské dílo poskytnout třetím osobám a není oprávněn poskytnout oprávnění k užití Autorského díla třetím osobám.
- 14.5 Objednatel dává touto Smlouvou souhlas Zhotoviteli, aby za účelem jeho profesní prezentace použil Autorské dílo v podobě odpovídající charakteru Autorského díla, tj. ve fotografiích, maketách, v elektronické podobě, na přednáškách, sympóziích, odborných a profesních setkáních, jakož i v publikacích v odborné literatuře i v odborných časopisech zabývajících se tématikou související s předmětem této Smlouvy. Tento souhlas platí až po nabytí právní moci Stavebního povolení. Před nabytím právní moci Stavebního povolení může Zhotovitel Autorské dílo použít dle tohoto článku Smlouvy pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.

15. UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

15.1 Smlouva může být ukončena:

15.1.1 řádným a bezvadným splněním všech závazků ze Smlouvy co do věcného a časového plnění;

15.1.2 písemnou dohodou Smluvních stran;

15.1.3 odstoupením od Smlouvy jedné ze Smluvních stran;

15.1.4 zánikem Smlouvy z jiných důvodů podle zákona nebo podle této Smlouvy.

15.2 Jestliže je Smlouva ukončena jinak než řádným splněním všech závazků ze Smlouvy, tedy před dokončením Díla, Smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých prokazatelných plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy Smlouva byla ukončena. Závěrem této inventarizace Smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu doposud provedeného plnění, případně výši vzniklých škod, které se Smluvní strany zavazují vzájemně vypořádat nejpozději do 60ti dnů od ukončení Smlouvy. Zhotovitel je především povinen protokolárně předat Objednateli k použití byť třeba rozpracované Dílo či Část Díla, které do zániku Smlouvy Zhotovitel zpracoval, a to ve lhůtě 30 dnů ode dne ukončení Smlouvy. Objednatel je povinen řádně vypracované Dílo převzít.

15.3 Smlouva je ukončena řádným a bezvadným splněním všech závazků ze Smlouvy.

15.4 Závazek provést Dílo je splněn písemným potvrzením převzetí Díla Objednatelem. Podmínka převzetí Díla Objednatelem je, že Dílo musí být bezvadné. Před předáním Díla či Části Díla Zhotovitel v dostatečné lhůtě (14 kalendářních dní) před termínem plnění vyzve Objednatele k převzetí Díla, předá mu Dílo a poskytne mu přiměřenou lhůtu (15 pracovních dní) na kontrolu Díla.

15.5 Pokud v průběhu plnění této Smlouvy nastane situace a bude podle uvážení Objednatele nutné rozdělit Stavbu na několik samostatných staveb, popřípadě jiných celků, které však budou vyžadovat samostatnou kolaudaci, zavazuje se Zhotovitel provést příslušné změny v jím dodávaném Díle, a to za úhradu nákladů a bez zbytečného odkladu. Tento stav se bude řešit dodatkem Smlouvy, neboť kromě jiného bude mít vliv i na harmonogram projektové přípravy Stavby.

- 15.6 Obě Smluvní strany se mohou dohodnout na změně nebo ukončení závazku ze Smlouvy s tím, že tato dohoda musí mít písemnou formu a Smluvní strany jsou povinny se vzájemně vypořádat postupem a ve lhůtách stanovených v článku 16.6 této Smlouvy.
- 15.7 K ukončení Smlouvy dojde rovněž zánikem Objednatele nebo Zhotovitele bez právního nástupce.
- 15.8 K ukončení Smlouvy dojde ztrátou oprávnění Zhotovitele k výkonu činnosti, která je předmětem této Smlouvy.

16. Odstoupení od Smlouvy

- 16.1 Každá ze Smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případech stanovených touto Smlouvou.
- 16.2 Objednatel může od Smlouvy odstoupit kdykoliv bez uvedení důvodů.
- 16.3 Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit pouze v případě, že:
- 16.3.1 dojde k prohlášení konkurzu na majetek Objednatele nebo k zamítnutí návrhu na prohlášení konkursu na majetek Objednatele pro nedostatek majetku nebo v případě, že Objednatel vstoupí do likvidace;
 - 16.3.2 Objednatel je i přes písemnou výzvu Zhotovitele o více než 60 dnů v prodlení s úhradou splatné platby dle této Smlouvy; písemná výzva bude zaslána doporučenou poštou na doručovací adresu dle článku 17.2 této Smlouvy;
 - 16.3.3 dojde k opakovanému porušení této Smlouvy Objednatelem za předpokladu, že byl Objednatel Zhotovitelem písemně na toto konkrétní porušení již dříve upozorněn a toto konkrétní porušení Smlouvy neodstranil v přiměřené lhůtě, která činí minimálně 60 dnů;
 - 16.3.4 Vyšší moc trvá více než 120 dní po sobě jdoucích; nebo
 - 16.3.5 celková doba přerušení realizace Stavby přesahuje 24 měsíců.
- 16.4 Zhotovitel je před odstoupením od Smlouvy povinen písemně vyzumět Objednatele o úmyslu od Smlouvy odstoupit, uvést důvody, které jej k odstoupení vedou a stanovit lhůtu k odstranění těchto důvodů, která nesmí být kratší 14 dnů, není-li stanoveno jinak. To neplatí, jde-li o odstoupení od Smlouvy dle článku 16.3.1 Smlouvy. Objednatel je před odstoupením od Smlouvy povinen písemně vyzumět Zhotovitele o úmyslu od Smlouvy odstoupit.
- 16.5 Odstoupení od této Smlouvy musí mít písemnou formu, přičemž písemný projev vůle odstoupit od této Smlouvy musí být druhé Smluvní straně doručen za podmínek stanovených touto Smlouvou. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této Smlouvy druhé Smluvní straně na doručovací adresu dle článku 17.2 této Smlouvy.
- 16.6 V případě zániku závazku ze Smlouvy z důvodu odstoupení od Smlouvy vyrovnají Smluvní strany vzájemné nároky a povinnosti, které budou mezi sebou mít, přičemž:
- 16.6.1 Zhotovitel především protokolárně předá Objednateli k použití byt' třeba rozpracované Dílo či Část Díla, které do zániku Smlouvy Zhotovitel zpracoval, a to ve lhůtě 30 dnů ode dne účinnosti odstoupení; Objednatel je povinen řádně vypracované Dílo převzít;

16.6.2 Objednatel nejdéle ve lhůtě 60 dnů ode dne účinnosti odstoupení uhradí Zhotoviteli tu část Ceny Díla (případně sníženou o peněžité nároky Objednatele), na kterou Zhotoviteli vznikne dle Smlouvy v souvislosti s předaným Dílem nárok.

17. KOMUNIKACE

17.1 Jakékoliv oznámení dané podle této Smlouvy může být příslušné Smluvní straně doručeno osobně nebo jako doporučená zásilka (včetně kurýrní služby) na doručovací adresu.

17.2 Doručovací adresou každé Smluvní strany se rozumí adresa uvedená v záhlaví Smlouvy jako sídlo té které Smluvní strany nebo email uvedený v článku 17 této Smlouvy. V případě změny doručovací adresy kterékoliv se Smluvních stran, je tato Smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu písemně informovat druhou Smluvní stranu o změně doručovací adresy. V případě porušení této povinnosti kteroukoliv ze Smluvních stran jde tato skutečnost k její tíži a příp. zásilka doručená v dobré víře na původní doručovací adresu se má za doručenu.

17.3 Kontaktní osoba a email Objednatele: Jaromír Hlávka, e-mail: Jaromir.Hlavka@vspj.cz

17.4 Kontaktní osoba a email Zhotovitele: Ing. Arch. Jiří Řezák, e-mail: rezak@qarta.cz

17.5 Jakékoliv oznámení či jiný dokument dané v souvislosti s touto Smlouvou bude považován za doručení:

17.5.1 pokud je doručováno osobně nebo doporučenou zásilkou (včetně kurýrní služby) v okamžiku doručení, a to i když Smluvní strana, jíž je doručováno, odmítne oznámení či jiný dokument převzít; nebo

17.5.2 pokud je doručováno doporučenou poštou, v okamžiku doručení, případně deset pracovních dnů poté, co bylo poštovním úřadem vystaveno potvrzení o uložení zásilky u držitele poštovní licence; nebo

17.5.3 pokud se jedná o běžnou korespondenci mezi Smluvními stranami a písemnost je zasílána prostřednictvím e-mailu, má se za doručenu okamžikem písemného potvrzení přijetí zprávy adresátem. Za běžnou korespondenci lze považovat zejména písemné výzvy ke konání kontrolních dnů, písemné výzvy Zhotovitele Objednateli k účasti na jednáních, na kterých je jeho účast nevyhnutelná.

18. ZÁVAZEK UZAVŘÍT SMLOUVU VE ZNĚNÍ PŘÍLOHY VÝZVY

18.1 Tato Smlouva byla uzavřena na základě výběru Zhotovitele v rámci Zadávacího řízení. Zhotovitel podáním Nabídky Zhotovitele vyjádřil souhlas se zněním návrhu Smlouvy v příloze č. 2 Výzvy a podpisem návrhu Smlouvy, který je součástí Nabídky Zhotovitele, se zavazuje na výzvu Objednatele uzavřít Smlouvu ve znění návrhu Smlouvy, který tvoří přílohu č. 2 Výzvy s doplněním náležitostí, které byly ponechány k vyplnění v Nabídce Zhotovitele, a to do pěti (5) pracovních dnů od doručení výzvy Objednatele k podpisu Smlouvy doručené Zhotoviteli nejpozději 90 dnů od konce lhůty pro podání nabídek podle Výzvy.

19. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

19.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma Smluvními stranami.

19.2 Tato Smlouva, spolu se svými přílohami, představuje úplnou dohodu Smluvních stran a nahrazuje jakékoli předchozí návrhy, prohlášení, dohody či ujednání učiněná mezi

Smluvními stranami, ať již písemně, ústně či konkludentně, upravující předmět této Smlouvy. Přílohy této Smlouvy jsou její nedílnou součástí.

- 19.3 Smluvní strany se dohodly, že se tato Smlouva, včetně otázek její platnosti, jakož i všechna práva a povinnosti smluvních stran z této Smlouvy vyplývající nebo s ní přímo nebo nepřímo související, řídí právním řádem České republiky.
- 19.4 Obě strany se zavazují, že pokud dojde ke sporům vyplývajícím z této Smlouvy, budou tyto spory řešit nejprve dohodou. Pokud nedojde k takové dohodě, všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u příslušného soudu.
- 19.5 Tato Smlouva se uzavírá v písemné formě, přičemž její změny je možno učinit jen v písemné formě na základě úplného a vzájemného konsensu obou Smluvních stran formou vzestupně číslovaných dodatků ke Smlouvě.
- 19.6 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu Smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit vzniklou situaci a vzájemné poměry přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného resp. neúčinného.
- 19.7 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce. Každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.

Smluvní strany tímto potvrzují, že si podmínky obsažené v této Smlouvě přečetly a rozumějí jim, jakož se zavazují ze své pravé a vážné vůle akceptovat závazky vznikající pro ně z této Smlouvy, na důkaz čehož připojují k této Smlouvě své podpisy. Smluvní strany tímto potvrzují převzetí příslušných stejnopisů této Smlouvy.

Za Objednatele,
v Jihlavě, dne

7. 10. 2016

Za Zhotovitele,
v Praze dne, dne

26. 9. 2016


doc. MUDr. Václav Báča, Ph.D., rektor


Ing. Arch. David Wittassek, jednatel

Přílohy:

- 1) Výzva a Zadání Objednatele
- 2) Seznam osob, které se budou podílet na provádění Díla
- 3) Kopie autorizace
- 4) Pojistná smlouva Zhotovitele

Příloha č. 1

Výzva a Zadání Objednatele



Vysoká škola
polytechnická
Jihlava

VÝZVA K PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY V RÁMCI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

VŠPJ - Výstavba výukového centra (projekční služby)

FORMA ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Veřejná zakázka malého rozsahu zadávaná ve smyslu neveřejného zadávacího řízení dle interní směrnice Vysoké školy polytechnické Jihlava čj. VSPJ/01664/2016, Směrnice k řízení nákupů a k zadávání veřejných zakázek ze dne 4. července 2016.

ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Vysoká škola polytechnická Jihlava
Sídlo: Tolstého 1556/16, 586 01 Jihlava
IČ: 71226401
Zastoupení: doc. MUDr. Václav Báča, Ph.D., rektor

VĚCNÉ VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je souhrn služeb řešící:

1. Rekonstrukci severovýchodního, severního a severozápadního křídla stávajícího objektu Tolstého 16, Jihlava (I. Etapa).
z toho se jedná o:
 - Zpracování projektové dokumentace pro územní řízení a stavební povolení spojené do jednoho stupně.
 - Zajištění inženýrské činnosti, zajištění pravomocného územního souhlasu a pravomocného stavebního povolení.
 - Zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby.
 - Provádění autorského dozoru.
2. Výstavbu velkokapacitní posluchárny na pozemcích p.č. 3219/1 a 3219/2 v k.ú. Jihlava (II. Etapa).
z toho se jedná o:
 - Zpracování architektonické a ekonomické studie.
 - Zpracování projektové dokumentace pro územní řízení a stavební povolení spojené do jednoho stupně.
 - Zajištění inženýrské činnosti, zajištění pravomocného územního souhlasu a pravomocného stavebního povolení.
 - Zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby.
 - Provádění autorského dozoru.

Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena ve stavebním programu, který tvoří přílohu této výzvy k předložení nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu.

ČASOVÉ VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná doba zahájení je závislá na ukončení zadávacího řízení. Zahájení plnění nastane okamžitě po podpisu smlouvy vzešlé z tohoto zadávacího řízení (předpoklad 1. září 2016). Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení. Termín ukončení plnění předmětu veřejné zakázky se požaduje následovně pro:

1. Rekonstrukci severovýchodního, severního a severozápadního křídla stávajícího objektu Tolstého 16, Jihlava (I. Etapa).
 - Projektová dokumentace pro územní řízení a stavební povolení, inženýrská činnost, pravomocný územní souhlas a pravomocné stavební povolení: nejpozději do 28. 02. 2017
 - Projektová dokumentace pro provedení stavby: nejpozději do 30. 06. 2017
 - Autorský dozor: od začátku realizace stavby do nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí
2. Výstavbu velkokapacitní posluchárny na pozemcích p.č. 3212/1 a 3212/2 v k.ú. Jihlava (II. Etapa).
 - Architektonická a ekonomická studie, projektová dokumentace pro územní řízení a stavební povolení, inženýrská činnost, pravomocný územní souhlas a pravomocné stavební povolení: nejpozději do 28. 02. 2017
 - Projektová dokumentace pro provedení stavby: nejpozději do 30. 06. 2017
 - Autorský dozor: od začátku realizace stavby do nabytí právní moci Kolaudačního rozhodnutí

Místem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je sídlo zadavatele a pracoviště vybraného uchazeče. Podrobný harmonogram plnění zakázky je specifikovaný v čl. 12.2 a 12.3 návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 2 této výzvy. Tento harmonogram bude respektovat termíny uvedené v tomto bodu výzvy.

POŽADAVEK NA KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY A ZPŮSOB JEJICH PROKÁZÁNÍ

Profesní kvalifikační předpoklady

Uchazeč k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů předloží výpis z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, pokud je v ní uchazeč zapsán a doklad osvědčující odbornou způsobilost uchazeče, nebo odpovědné osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost uchazeč zabezpečuje. Odbornou způsobilostí se rozumí osvědčení podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, pokud je v ní uchazeč zapsán nesmí být starší více než 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky.

Není-li uvedeno jinak, doklady o kvalifikaci předloží uchazeč v prosté kopii.

Technické kvalifikační předpoklady

Uchazeč k prokázání technických kvalifikačních předpokladů předloží seznam služeb poskytnutých uchazečem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí. Službami se pro potřeby tohoto zadávacího řízení rozumí služby obdobné předmětu plnění veřejné zakázky, tj. projektové práce na rekonstrukcích či novostavbách staveb občanských či bytových (školy, budovy pro administrativu, polyfunkční domy, byty apod.) ve výši realizačních nákladů minimálně 20 000 000,- Kč bez DPH. Zadavatel požaduje, aby Seznam obsahoval nejméně 2 tyto referenční zakázky (služby), a to s uvedením předmětu služby, objednatele (včetně kontaktního telefonického příp. e-mailového spojení), termínu plnění a ceny bez DPH. Technické kvalifikační předpoklady prokáže dodavatel formou čestného prohlášení.

POŽADAVEK NA SPECIFIKACI NABÍDKOVÉ CENY

Uchazeč navrhne celkovou nabídkovou cenu, která bude zpracována jako smluvní, pevná a nejvýše přípustná a musí zahrnovat veškeré náklady spojené s plněním předmětu veřejné zakázky. Celková nabídková cena bude uvedena v členění Cena celkem bez DPH, Sazba DPH s vyčíslením částky a Cena celkem včetně DPH. Veškeré ceny budou uvedeny v absolutních hodnotách v korunách českých.

S ohledem na skutečnost, že se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu, nesmí nabídková cena přesáhnout částku 1 800 000,- Kč bez DPH.

K celkové nabídkové ceně uchazeč uvede kalkulaci, ze které budou patrné ceny jednotlivých plnění, tedy:

a) I. Etapa.

- Projektová dokumentace pro územní řízení a stavební povolení (UR+DSP).
- Inženýrská činnost, pravomocný územní souhlas a pravomocné stavební povolení (US+SP).
- Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS).
- Autorský dozor (AD).

b) II. Etapa

- Architektonická a ekonomická studie (AN).
- Projektová dokumentace pro územní řízení a stavební povolení (UR+DSP).
- Inženýrská činnost, pravomocný územní souhlas a pravomocné stavební povolení (US+SP).
- Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS).
- Autorský dozor (AD).

POŽADAVEK NA PŘEDLOŽENÍ NÁVRHU SMLOUVY

Zadavatel předkládá formou přílohy obchodní a platební podmínky, a to ve formě závazného návrhu smlouvy o dílo. Uchazeč vyplní tento návrh o údaje nezbytné pro vznik budoucí smlouvy o dílo tak, že odstraní žlutě zvýrazněné značky „[•]“ a na jejich místo doplní údaje dle své nabídky, vyhotoví čistopis, který opatří datem a který podepíše oprávněná osoba. Takto vyhotovený čistopis uchazeč předloží ve dvou vyhotoveních společně s přílohami smlouvy jako svůj návrh budoucí smlouvy o dílo. Uchazeč není oprávněn návrh měnit ani jej doplňovat v jiných místech, než v místech žlutě vyznačených.

VLASTNÍ SESTAVENÍ NABÍDKY, TERMÍN A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Vlastní sestavení nabídky

Nabídka bude obsahovat následující části v uvedeném řazení:

- 1) Krycí list nabídky.
- 2) Doklady, kterými uchazeč prokazuje kvalifikační předpoklady.
- 3) Doklady, kterými uchazeč prokazuje skutečnosti významné pro hodnocení dílčího hodnotícího kritéria č. 2 dle této výzvy.
- 4) Závazný návrh smlouvy o dílo včetně příloh.
- 5) Čestné prohlášení ve vztahu k pojistné smlouvě.
- 6) Další dokumenty dle potřeby.

Uchazeč může podat pouze jednu nabídku.

Nabídka bude doručena na níže uvedenou adresu v řádně uzavřené zapečetěné obálce, která bude výrazně označena nápisem „**Veřejná zakázka: VŠPJ - Výstavba výukového centra (projekční služby) - neotevírat**“. Dále budou na obálce uvedeny identifikační údaje uchazeče.

Termín pro podání nabídky

Termín pro podání nabídky končí dne 23. 08. 2016 v 14:00 hodin.

Místo pro podání nabídky

Osobně mohou být nabídky k veřejné zakázce doručeny do advokátní kanceláře Láník a partneři, advokátní kancelář, na adrese Vodičkova 710/31, 110 00 Praha 1, v pracovní dny v čase 09:00 – 18:00 hodin. Dále mohou být nabídky k veřejné zakázce doručeny poštou nebo kurýrní službou na výše uvedenou adresu.

V případě doručení poštou / kurýrní službou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem.

Každý uchazeč, který předloží nabídku osobně, obdrží potvrzení o převzetí nabídky. Potvrzení bude obsahovat údaje o uchazeči, název veřejné zakázky, pořadové číslo nabídky a údaje o datu a času doručení nabídky.

Doručení nabídky bude zaznamenáno do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a času jejich doručení.

Uchazeči jsou vázáni svými nabídkami po dobu 90 dnů ode dne konce lhůty pro podání nabídek.

Podáním nabídky uchazeč souhlasí se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky a bezvýhradně souhlasí se zveřejněním smlouvy v souladu s platnými právními předpisy.

KRITÉRIA HODNOCENÍ NABÍDEK

Kritérium pro hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky. Hodnocení bude provedeno dle ekonomické výhodnosti nabídky na základě níže uvedených dílčích kritérií.

Dílčí hodnotící kritéria

Kritérium č. 1: Celková nabídková cena bez DPH váha kritéria 60 %

Kritérium č. 2: kvalifikace a zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky váha kritéria 40 %

V rámci dílčího hodnotícího kritéria č. 1 bude hodnocena výše nabídkové ceny uvedené uchazečem ve smlouvě o dílo.

V rámci dílčího hodnotícího kritéria č. 2 bude hodnocen obsah nabídky uchazeče, konkrétně přílohy č. 2 smlouvy o dílo, ve které uchazeči uvedou osoby, které budou zapojeny do realizace veřejné zakázky a budou mít významný vliv na její plnění. Uchazeči uvedou jména těchto osob, jejich předpokládané zapojení na realizaci veřejné zakázky, jejich vzdělání, zkušenosti a jinou kvalifikaci a odkazy na projekty, které tyto osoby realizovaly, případně na kterých se podílely a jakým způsobem.

Způsob hodnocení nabídek

Pro hodnocení nabídek v případě dílčího hodnotícího kritéria č. 1 použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přiřazena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího hodnotícího kritéria. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou získává bodovou hodnotu 100 násobenou vahou v %, další nabídky bodovou hodnotu, která vznikne

násobkem 100, váhy v % a poměru nabídkové ceny nabídky s nejnižší nabídkovou cenou k nabídkové ceně hodnocené nabídky.

Pro přehlednost zadavatel uvádí použitý vzorec, který je následující:

$$\text{Počet bodů} = 100 * \frac{\text{Nabídková cena nejnižší}}{\text{Nabídková cena posuzovaná}} * 0,60$$

Při hodnocení nabídek v rámci dílčího hodnotícího kritéria č. 2 hodnotící komise porovná obsah nabídky uchazeče s ohledem na kvalifikaci a zkušenosti osob, které mají být významným způsobem zapojeny do realizace veřejné zakázky a s ohledem na projekty dříve realizované těmito osobami. Hodnotící komise sestaví pořadí nabídek od nejvhodnější k nejméně vhodné a přiřadí nejvhodnější nabídce 100 bodů. Každá další nabídka získá o 20 bodů méně než nabídka v pořadí bezprostředně před ní. Šestá a další nabídky získají 0 bodů. Takto stanovený počet bodů hodnotící komise vynásobí procentuální vahou kritéria obdobně, jako v případě nabídkové ceny.

Hodnotící komise následně sečte počet bodů, dosažených v jednotlivých dílčích hodnotících kritériích. Jako vítězná bude vybrána nabídka, která dosáhne nejvyššího počtu bodů.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení kdykoliv bez udání důvodu zrušit.

Zadavatel nehradí uchazeči náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.

Zadavatel nevrací uchazeči podanou nabídku.

Požadavek na Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě a za následnou finanční škodu: Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil jako součást nabídky čestné prohlášení uchazeče, že s účinností nejpozději ke dni podpisu smlouvy o dílo předloží zadavateli doklad o pojištění odpovědnosti (originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy nebo obdobného dokladu o pojištění) za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě a následnou finanční škodu ve výši pojistného limitu min. 15 000 000,- Kč.

PŘÍLOHY

- Příloha č. 1: Krycí list nabídky.
Příloha č. 2: Závazný návrh smlouvy o dílo.
Příloha č. 3: Stavební program.

STAVEBNÍ PROGRAM

„VŠPJ – VÝSTAVBA VÝUKOVÉHO CENTRA“

Obsah:

Část A – Výchozí podmínky

Oddíl 1	- Identifikační údaje zadavatele	str. 1
Oddíl 2	- Profil zadavatele	str. 1
Oddíl 3	- Vymezení řešeného území	str. 2
Oddíl 4	- Vymezení pozemků	str. 2
Oddíl 5	- Koncepce umístění stávajících budov	str. 2
Oddíl 6	- Majetkové vztahy	str. 4
Oddíl 7	- Historie objektu	str. 4

Část B – Zkapacitnění požadavků

Oddíl 8	- Název projektu	str. 5
Oddíl 9	- Obecný popis projektu	str. 5
Oddíl 10	- Cíle projektu	str. 5
Oddíl 11	- Předmět zadání	str. 6
Oddíl 12	- Specifikace zadání	str. 7
Oddíl 13	- Ekonomické řízení projektu	str. 19
Oddíl 14	- Výchozí podklady	str. 19
Oddíl 15	- Obecné podmínky zadání	str. 20
Oddíl 16	- Přílohy	str. 21

Část A Výchozí podmínky

Oddíl 1

Identifikační údaje zadavatele (vlastník, uživatel, stavebník)

Název: Vysoká škola polytechnická Jihlava (VŠPJ)
Sídlo: Tolstého 16, 586 01 Jihlava
IČ: 71226401
DIČ: CZ71226401
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Jihlava
Číslo účtu: 862735860297/0100
Tel.: 567 141 111
Fax: 567 300 727
E-mail: vspj@vspj.cz
Web: www.vspj.cz
Statutární zástupce: doc. MUDr. Václav Báča, Ph.D., rektor

Oddíl 2

Profil zadavatele

Vysoká škola polytechnická Jihlava byla zřízena zákonem č. 375/2004 Sb. ze dne 3. 6. 2004 jako veřejná vysoká škola uskutečňující studijní programy ve formě prezenčního a kombinovaného studia. V rámci doplňkových aktivit škola realizuje profesní a zájmové programy celoživotního vzdělávání, knihovnické služby, služby ubytovací, stravovací a služby cestovní kanceláře.

Seznam akreditovaných studijních programů a studijních oborů bakalářských:

Název a kód studijního programu	Název a kód studijního oboru
Ekonomika a management (B6208)	Finance a řízení (6202R015)
Ekonomika a management (B6208)	Cestovní ruch (6501R001)
Elektrotechnika a informatika (B2612)	Počítačové systémy (1801R033)
Elektrotechnika a informatika (B2612)	Aplikovaná informatika (1802R001)
Porodní asistence (B5349)	Porodní asistentka (5341R007)
Ošetrovatelství (B5341)	Všeobecná sestra (5341R009)
Zdravotně sociální péče (B5350)	Zdravotně sociální pracovník (5345R031)
Aplikovaná technika pro průmyslovou praxi (B2347)	Bez oboru

Seznam akreditovaných studijních programů a studijních oborů magisterských:

Název a kód studijního programu	Název a kód studijního oboru
Specializace ve zdravotnictví (N5345)	Komunitní péče v porodní asistenci (5345T033)
Specializace ve zdravotnictví (N5345)	Kvalita a bezpečná péče ve zdravotnictví

Oddíl 3 Vymezení řešeného území

Řešené území je vymezeno ulicemi Tolstého na jihu, Jiráskova na západě a Tyršova na východě. Nachází se severně od historického jádra městské památkové rezervace, v centrální části města Jihlavy. Na rohu ulic Tolstého a Jiráskova je umístěna hlavní budova vysoké školy společně s hospodářskou budovou a kotelnou. V severním sektoru vymezeného území je umístěno autobusové nádraží. Okolní zástavba je různorodá. Na jihu ulice Tolstého je tvořena objektem zimního stadionu, správních budov a obytných domů. Sousedním areálem hlavní budovy VŠPJ na východě podél ulice Tolstého je střední policejní škola. V severní části ulice Tyršova je umístěn odbor dopravy Magistrátu města Jihlava.

Oddíl 4 Vymezení pozemků

Parcela	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Poznámka
3214	7508	zastavěná plocha a nádvoří		budova A, B
3215	904	zahrada		ochrana ZPF
3216	166	ostatní plocha	ostatní komunikace	
3217	765	zahrada		ochrana ZPF
3218	1193	zahrada		ochrana ZPF
3219/1	697	ostatní plocha	manipulační plocha	
3219/2	160	zastavěná plocha a nádvoří		budova C
3220	424	zahrada		ochrana ZPF
3221	914	ostatní plocha	ostatní komunikace	
3222/1	898	zahrada		ochrana ZPF
3222/2	42	ostatní plocha	jiná plocha	

Oddíl 5 Koncepte umístění stávajících budov

Řešené území se skládá ze třech samostatných budov (A, B, C) s upravenými plochami zeleně. Oplocení je tvořeno při ulicích Tolstého, Tyršova a Jiráskova ozdobnými ocelovými sloupky propojenými okrasnými řetězy. Oplocení areálu směrem k autobusovému nádraží tvoří kamenná podezdívka s pletivem v rámech. Malou část oplocení do ulice Tyršova tvoří ohradní zeď s pilíři.

Budova A - pozemková parcela č.p. 3214 (hlavní budova)

Objekt je zděný, půdorysně do tvaru pentagonálního bloku s dvorním křídlem. Budova má dvě podzemní a čtyři nadzemní podlaží. Terén okolo budovy je mírně svažité směrem k severu.

Severovýchodní, severní a severozápadní křídlo budovy leží výškově nejnižší, proto se zde jedná převážně o pět nadzemních podlaží.

Budova je založena na základových pasech. Stropy jsou trémové s rovným podhledem, v některých místnostech jsou stropní konstrukce zaklenuty do klenebních pásů. Ve vestibulu, na hlavním schodišti, v aule a v několika dalších místnostech jsou stropy opatřeny náročnější štukovou výzdobou. Postranní vjezdy do budovy jsou zaklenuty křížovou klenbou. Aula má klenutý strop prolomený lunetami.

Střešní konstrukce je sedlová na nárožích a nad severním vstupem valbová s krytinou z větší části z eternitových šablon. Přístavby dvorního traktu mají střešní krytinu z asfaltových pásů. Krytina severního rizalitu je z měděného plechu. Krov je tvořen stojatými stolicemi.

Vnitřní omítky jsou vápenné štukové hladké. Omítka vnějších stěn je pohledově složitě členěna rustikální omítkou. Povrchy stavebních konstrukcí v hygienických zařízeních jsou vesměs opatřeny keramickými obklady a dlažbou. Podlahy na chodbách jsou kryty keramickou dlažbou. Tato je v jižním, západním a východním křídle původní, v ostatních křídlech novodobá. Podlahy výukových prostor, včetně pracoven jsou vybaveny textilními a PVC krytinami.

Vertikální komunikace v objektu je zajištěna pěti schodišti. Hlavní a severovýchodní schodiště jsou tříramenná, ostatní dvouramenná se žulovými schody.

Okna jsou převážně dřevěná dvojitá, v přístavbě dvorního traktu zdvojená. Dveře v jižním, západním a východním křídle jsou výplňové, ostatní hladké plně.

Budova není zapsána v seznamu nemovitých kulturních památek.

Území se nachází v ochranném pásmu Městské památkové rezervace Jihlava.

Parametry budovy:	
podlaží celkem	6
nadzemní podlaží	4
podzemní podlaží	2
zastavěná plocha	4302 m ²
obestavěný prostor	73563 m ³
výška	16,2 m
pozemková parcela č. p.	3214
výměra pozemkové parcely	7508 m ²

Budova B - pozemková parcela č.p. 3214 (hospodářská budova)

Původní objekt bývalé márnice byl přestavěn na dvoupodlažní hospodářskou budovu se sklady a garážemi. Objekt je zděný, se sedlovou střechou s mírným spádem, krytou plechovou krytinou.

Parametry budovy:	
podlaží celkem	2
nadzemní podlaží	2
podzemní podlaží	0
zastavěná plocha	137 m ²
obestavěný prostor	860 m ³
výška	6,84 m
pozemková parcela č. p.	3214

zde jedná

výměra pozemkové parcely 7508 m²

některých
hlavním
výzdobou.
rolomený

Budova C - pozemková parcela č.p. 3219/2 (kotelna)

Jedná se o nízkotlakou kotelnu na spalování zemního plynu. Tato plynová kotelna zajišťuje centrální vytápění a ohřev TUV pro hlavní budovu (budova A). Jedná se o jednopodlažní zděný objekt z roku 1993 s pultovou střechou krytou plechovou krytinou.

Parametry budovy:

větší části
i. Krytina

podlaží celkem	1
nadzemní podlaží	1
podzemní podlaží	0
zastavěná plocha	152 m ²
obestavěný prostor	724 m ³
výška	4,76 m
pozemková parcela č. p.	3219/2
výměra pozemkové parcely	160 m ²

členěna
opatřeny
Tato je
žukových

**Oddíl 6
Majetkové vztahy**

iště jsou

Budovy dotčené projektem, včetně přilehlých pozemků jsou ve vlastnictví VŠPJ (viz LV 1569 katastrální evidence).

ápadním

**Oddíl 7
Historie objektu**

Předmětný objekt byl postaven v roce 1905 jako budova krajského soudu a věznice. V roce 1960 byl areál převeden rezortu školství a byl v něm zřízen Pedagogický institut. Od roku 1966 sloužil objekt dislokovanému pracovišti provozně-ekonomické, později agronomické fakulty Vysoké školy zemědělské v Brně. Od roku 1994 působila v objektu Vyšší odborná škola Jihlava. V roce 2005 byl areál předán do vlastnictví Vysoké školy polytechnické Jihlava.

e sklady
ou.

Část B Zkapacitnění požadavků

Oddíl 8 Název projektu

VŠPJ - Výstavba výukového centra.

Oddíl 9 Obecný popis projektu

Výstavba výukového centra bude řešena ve dvou etapách.

I. etapa spočívá v rekonstrukci severovýchodního, severního a severozápadního křídla stávajícího objektu Tolstého 16, Jihlava.

II. etapa spočívá ve výstavbě velkokapacitní posluchárny na pozemcích p.č. 3219/1 a 3219/2 v k.ú. Jihlava.

Oddíl 10 Cíle projektu

Důležitým a významným cílem projektu je rekonstrukce části stávajícího objektu, který v minulosti sloužil jako vysokoškolská kolej a nyní ne zcela vyhovuje potřebám výuky. Zároveň se tato část objektu nachází v neutěšeném stavu. Střešní krytina je za prahem životnosti, některé části krovu jsou destruovány dřevokaznými houbami a napadeny dřevokazným hmyzem. Fasády budovy jsou vyžilé, omítky jsou odpadlé nebo k odpadnutí velmi rychle směřují. Výplně otvorů (dveře, okna), kovářské prvky a oplechování (parapety) jsou za hranicí životnosti. Inženýrské sítě v objektu jsou v dezolátním stavu a směřují k havárii. Datová infrastruktura neodpovídá současným standardům a trendům. Stavba a používané technologie vykazují nadměrnou energetickou náročnost. Cílem rekonstrukce je udržet budovu v odpovídajícím provozuschopném technickém stavu, snížit energetickou náročnost budovy, modernizovat a zkapacitnit výukové prostory. Jedná se o investici jak obnovovací, tak i rozvojovou a mandatorní.

Prioritním cílem projektu je vybudování velkokapacitní posluchárny, která z hlediska prostorového zabezpečení VŠPJ citelně chybí. Chybějící prostory jsou dlouhodobě řešeny formou pronájmů, které ne vždy vyhovují potřebám výuky a vedou k neefektivním provozním nákladům. Přínos výstavby velké posluchárny (330 míst) spočívá především v zajištění standardní výukové infrastruktury s přímým dopadem na zvýšení kvality a lepší připravenosti absolventů. Jedná se o rozvojovou investici.

Oddíl 11 Předmět zadání

Předmětem zadání je vyhotovení projektové dokumentace v níže uvedeném rozsahu formou aktualizace projektové dokumentace zpracované společností Bursík Holding a.s.

I. etapa - Rekonstrukce severovýchodního, severního a severozápadního křídla stávajícího objektu Tolstého 16, Jihlava.

- Zpracování (aktualizace) projektové dokumentace pro územní řízení a stavební povolení spojené do jednoho stupně.
- Zajištění inženýrské činnosti, zajištění pravomocného územního souhlasu a pravomocného stavebního povolení.
- Zpracování (aktualizace) projektové dokumentace pro provedení stavby.
- Provádění autorského dozoru.

II. etapa - Výstavba velkokapacitní posluchárny na pozemcích p.č. 3219/1 a 3219/2 v k.ú. Jihlava.

- Zpracování (aktualizace) architektonické a ekonomické studie.
- Zpracování (aktualizace) projektové dokumentace pro územní řízení a stavební povolení spojené do jednoho stupně.
- Zajištění inženýrské činnosti, zajištění pravomocného územního souhlasu a pravomocného stavebního povolení.
- Zpracování (aktualizace) projektové dokumentace pro provedení stavby.
- Provádění autorského dozoru.

Dokumentace pro územní řízení a stavebního povolení

Tato část zahrnuje vypracování (aktualizaci) projektové dokumentace přikládané k žádosti o vydání územního souhlasu a vydání stavebního povolení v rozsahu dle Vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, včetně rozpočtu dle příslušného sazebníku a dále dle podmínek stanovených zadávací dokumentací, požadavků zadavatele a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména v rozsahu účinného zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a dalších účinných obecně závazných právních předpisů a platných technických norem.

Inženýrská činnost, zajištění územního souhlasu a stavebního povolení

Předmětem této části je zajištění veškerých podkladů, zejména vyjádření, stanovisek, souhlasů, smluvních dokumentů apod., veřejnoprávní projednání a zajištění pravomocného územního souhlasu a stavebního povolení, případně dalších souvisejících rozhodnutí příslušných speciálních stavebních úřadů k danému předmětu plnění.

Dokumentace pro provedení stavby

Předmětem této části je vypracování (aktualizace) projektové dokumentace pro provádění stavby (realizační dokumentace), v rozsahu dle Vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, zpracované na základě podmínek územního souhlasu a stavebního povolení a případných dalších souvisejících rozhodnutí příslušných speciálních stavebních úřadů, a dále dle podmínek stanovených zadávací dokumentací, požadavků zadavatele a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména v rozsahu účinného stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a dalších účinných obecně závazných právních předpisů a platných technických norem, včetně platné legislativy, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s vyznačením výměr.

Autorský dozor

Tato část zahrnuje ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, výkon autorského dozoru (autorská odpovědnost projektanta).

Architektonická a ekonomická studie.

Předmětem této části je zpracování (aktualizace) architektonického návrhu stavby. Jedná se o souhrnné dispoziční, objemové, výtvarné řešení stavby a jejího okolí, které bude sloužit k odsouhlasení cílové představy návrhu, pro sestavení rozpočtu realizačních nákladů stavby, pro případné konzultace s veřejnoprávními orgány. Architektonický návrh může být zpracován (aktualizován) ve variantách. Nezbytnou součástí architektonického návrhu je rozpočet realizačních nákladů stavby.

Požadavky v průběhu zpracování:

- prohlídka místa a okolí
- případné zaměření místa a okolí,
- případné posudky a šetření
- společné konzultace
- vypracování grafických návrhů, skic
- respektování podmínek územního plánu
- respektování zastavitelnosti území a vztahu s okolím

Minimální požadavky na výstup:

- situace (poloha stavby, napojení na inženýrské sítě
- dispoziční řešení (půdorysy, řezy, vnější pohledy)
- barevná prostorová zobrazení formou vizualizace
- souhrnná technická zpráva
- rozpočet realizačních nákladů stavby

Oddíl 12 Specifikace zadání

I. etapa - Rekonstrukce severovýchodního, severního a severozápadního křídla stávajícího objektu

Předpokládané kapacity rekonstruované části budovy

studenti	- 198 lidí
zaměstnanci	- 105 lidí

Dispoziční a účelové uspořádání

V úseku severovýchodního, severního a severozápadního křídla stávající budovy jsou navrženy dispoziční a účelové změny spočívající ve vybudování učeben, učitelských pracoven a dalších místností provozně technického zázemí. Dispoziční a účelové změny vnitřních prostor zahrnují:

2PP

2P007, 2P008, 2P009, 2P010 - sociální zázemí údržby, sklad

1PP

1P084 - topné směšovací uzle

ím řádu
ovědnost

1P080, 1P081, 1P082, 1P083
1P075, 1P076
1P065 (část), 1P066
1P065 (část), 1P071, 1P072, 1P073
1P063, 1P064
1P061, 1P070, 1P077

- sociální zázemí úklidu
- dílna údržby
- kanceláře správy budov
- sklady
- plynová kotelna, RS plynu
- chodby

edná se
sloužit
by, pro
racován
lizačních

1NP

1N077, 1N078, 1N079
1N080, 1N081, 1N082
1N089, 1N090, 1N091
1N092
1N097, 1N098, 1N099, 1N100
1N083

- bufet (kapacita 32 míst)
- učebna (kapacita 28 míst)
- učitelské pracovny
- učebna (kapacita 30 míst)
- učitelské pracovny
- chodby

2NP

2N080
2N083
2N084
2N085
2N086
2N064, 2N065, 2N066, 2N067, 2N069, 2N070
2N081
2N082
2N068

- učebna (kapacita 30 míst)
- učebna (kapacita 24 míst)
- učebna (kapacita 24 míst)
- učebna (součást učebny 2N084)
- učebna (kapacita 30 míst)
- učitelské pracovny
- podružné datové centrum
- učitelská pracovna
- chodby

3NP

3N047 až 3N053
3N065 až 3N074
3N054

- učitelské pracovny
- učitelské pracovny
- chodby

Konečný a definitivní pasport místností bude součástí vypracované a schválené projektové dokumentace.

lního

Hygienická zařízení budou umístěna v původních prostorách budovy, a to v každém patře u stávajícího schodiště. Podmínkou řešení je vybudovat sociální zařízení pro muže, ženy a osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Součástí hygienických zařízení bude úklidová kabina a zázemí pro kojící matky.

Koncové místnosti v severní části chodeb (1P062, 1N075, 2N063 část, 3N046) budou řešeny jako úklidové místnosti s výlevkou.

rženy
lalších

Komunikaci po svislé ose objektu zabezpečí nově dva výtahy, které budou přistavěny ze dvorní strany. Kvůli těmto výtahům budou odstraněny stávající balkóny po celé výšce objektu. Přibude i výtah, který propojí dvě podzemní podlaží v místech dílny a skladu údržby.

Dalším komunikačním prvem po svisle ose jsou dvě stávající dvouramenná schodiště se žulovými stupni a dobovým ocelovým zábradlím, která budou v plném rozsahu repasovaná.

Povrchy podlah na chodbách budou kryty dlažbou v bordurové skladbě dle vzoru v rekonstruované části severozápadního křídla. Povrchy podlah v hygienických zařízeních budou řešeny keramickými

dlažbami s hydroizolační stěrkou. Povrchy v místnostech budou řešeny podlahovou krytinou PVC místy zátěžovými kobercovými krytinami. Podlahy v nepodsklepené části 1. a 2. PP budou provětrávány pomocí plastových tvarovek „iglú“.

Na vnitřních svislých konstrukcích a příčkách budou provedeny nové štukové omítky včetně výmalby, kolem umyvadel keramický obklad. Omítky svislých konstrukce ve 2. PP budou odstraněny, vyzdívky budou očištěny a vyspárovány. Svislé konstrukce a příčky hygienických zařízení budou opatřeny keramickým obkladem. Výklenky parapetů z vnitřní části budou vyzděny.

Stropní konstrukce v učebnách a pracovnách budou opatřeny sádkartonovým a minerálním podhledem. Stropní konstrukce 3. NP bude z hlediska tepelně technických vlastností ze strany krovu zateplena.

Stávající interiérové dveře z chodeb do místností v hladkém plném provedení s kovovými zárubněmi budou nahrazeny novými dveřmi z měkkého nebo polotvrdeho dřevěného masivu s kazetovými výplněmi a dřevěnými obložkovými zárubněmi s nátěrem v barvě slonová kost.

Ve všech prostorách bude navrženo bezbariérové prostředí, včetně bezbariérových přístupů do budovy. Součástí bezbariérového řešení bude i bezbariérový přístup do učeben a ostatních veřejných prostor (dveře, kování, prahy, elektrická ovládání, tlačítka apod.), včetně interiérového uspořádání učeben s ohledem na pohyb a sezení osob ZTP. Návrh řešení musí bezprostředně navazovat na projekt řešící bezbariérové prostředí v ostatních částech objektu.

Rozsah rekonstrukce obvodových plášťů

Tato část projektu v úseku severovýchodního, severního a severozápadního křídla stávající budovy řeší obnovu fasád, výměnu oken a venkovních dveří, opravu střešních konstrukcí a obnovu střešního pláště, obnovu okapního systému, obnovu jímací hromosvodné soustavy a instalaci rozmrazovacího zařízení dešťových žlabů a svodů. Rekonstrukce obvodových plášťů musí v plném rozsahu korespondovat a navazovat na projekt s názvem „VŠPJ - oprava obvodových plášťů objektu Tolstého 16, Jihlava“ zpracovaným společností ARTPROJEKT Jihlava, spol. s r.o. (dále jen „Artprojekt“)

Stávající degradované vnější fasády budou odstraněny, nové fasády budou řešeny ve stejné struktuře a členění vápenocementovou jádrovou omítkou s vápenocementovým štukem opatřeným silikátovým fasádním nátěrem v odstínu dle „Artprojekt“.

Všechna okna budou měněna za nová. Okna na vnější fasádě budou špaletová, vnitřní fasáda bude osazena okny z profilu Euro. Prosklení bude řešeno izolačním dvojsklem. Členění bude korespondovat se stávajícími okny. Všechna okna budou opatřena nátěrem v barevném odstínu dle projektu „Artprojekt“. Oplechování okna bude provedeno z ocelového žárově pozinkovaného plechu po pasivaci opatřeným základním nástřikem a finální povrchovou úpravou s barevným odstínem v barvě okna dle „Artprojekt“.

Stávající venkovní dveře budou nahrazeny novými vyrobenými z profilu Euro. Prosklení bude řešeno izolačním dvojsklem. Členění a barevný odstín nátěru bude proveden dle „Artprojekt“.

Nové oplechování na fasádě bude provedeno z ocelového žárově pozinkovaného plechu po pasivaci opatřeným základním nástřikem a finální povrchovou úpravou s barevným odstínem imitace mědi dle „Artprojekt“.

Kovářské a zámečnické prvky budou nahrazeny novými v provedení dle „Artprojekt“.

Stávající žulové soklové desky budou ošetřeny, chybějící doplněny.

Sanace soklové části je navržena ze dvou částí. V prvním případě bude provedeno přerušení svislého vzlínání vlhkosti pomocí metody přímé sanace a to tlakové injektáže (vrty v jedné či dvou řadách). V druhém případě bude použita metoda nepřímé sanace využitím provětrávaného kanálu systémem plastových tvarovek.

Stávající železobetonové anglické dvorky budou opraveny.

Rozsah oprav střešní konstrukce a bednění bude definován na základě dendrologického šetření - statické posouzení, posouzení vůči dřevokazným chorobám, hnilobě, plísním apod.

Stávající krytina střešního pláště bude vyměněna za krytinu novou, výměna bude provedena včetně oplechování. Druh a barevný odstín střešní krytiny i oplechování bude proveden dle „Artprojekt“.

Stávající střešní okna a vikýře budou nahrazeny novými.

Komplexně bude vyřešeno odvětrání krovu a odvětrání kanalizace.

Na střešní plášť budou instalovány sněhové zachytávače.

Bude prověřena funkčnost komínových těles, nefunkční tělesa budou ubourána a pod střešním pláštěm zaslepena. Předem nutno projednat s orgánem státní památkové péče.

Nově bude provedena jímací hromosvodná soustava dle současných platných norem.

Stávající dešťové svody budou nahrazeny novými s odpovídající odtokovou dimenzí, včetně nových lapačů střešních splavenin.

Dešťové svody budou napojeny k nadstřešním žlabům přímou cestou skrz podstřešní římsu. Není přípustné tuto římsu obcházet.

Stávající propojovací žlaby vedoucí skrz půdní prostory budou odstraněny a dešťové vody budou svedeny novými dešťovými svody přes lapače střešních splavenin do kanalizačního systému.

V místech, kde není k dispozici kanalizační systém pro odtok dešťových vod, bude řešena nová podzemní kanalizace.

Okapní systém bude v plném rozsahu vybaven topným rozmrazovacím kabelem s automatickou regulací.

Kanalizace

Splašková kanalizace

V rekonstruovaném křídle je ve všech místnostech uvažováno s výměnou veškerých zařizovacích předmětů včetně všech připojovacích a odpadních kanalizačních potrubí. Kompletně budou rekonstruována hygienická zařízení ve všech podlažích. Stoupací kanalizační potrubí bude uloženo do nově vyzděných instalačních šachet. V 1. PP bude svedeno do nových rozvodů ležaté kanalizace napojené na stávající páteřní areálovou podzemní kanalizaci, která má východní a západní větev. Tyto větve budou napojeny do veřejného kanalizačního řadu.

Stávající kanalizace bude zrušena, neznámé kanalizační potrubí bude napojeno do nové kanalizace. Stávající podzemní septik bude zrušen.

Dešťová kanalizace

Dešťové vody ze střechy severního křídla VŠPJ jsou a budou svedeny do okapních žlabů a dále vnějšími svislými dešťovými svody, na kterých budou osazeny lapače střešních splavenin, do kanalizace. Stávající prvky budou vyměněny za nové a doplněny o další kusy, některé svody budou přemístěny. Vzhledem k posílení dimenzí dešťových svodů je potřeba realizovat i nové svodné potrubí. Dešťové svody budou napojeny novým svodným potrubím do páteřní areálové kanalizace. Odvodňovaná plocha střechy zůstává stejná, nedojde k navýšení odtoku dešťových vod do kanalizace.

Kanalizace dešťová je společná se splaškovou kanalizací.

Zdravotně technická instalace

Zdravotně technická instalace rekonstruovaného křídla bude napojena dvěma vodovodními přípojkami z veřejného vodovodního řádu. Jedna vodovodní přípojka s vodoměrnou sestavou je a zůstane zaústěna ve vodoměrné šachtě v kuchyni menzy. Z důvodu odděleného sledování spotřeby vody budou na tuto přípojku napojeny nové vodovodní rozvody pro celý provoz menzy. Druhá vodovodní přípojka s vodoměrnou sestavou je a zůstane zaústěna do umývárny kuchařek. Na tuto vodovodní přípojku budou napojeny veškeré rozvody pro rekonstruované křídlo s výjimkou menzy. Páteřní rozvody studené a teplé vody budou vedeny pod stropem suterénní chodbou k jednotlivým stoupačkám, které budou uloženy do nově vyzděných instalačních šachet. Zdrojem teplé užitkové vody budou ohříváky vody umístěné ve strojovně směšovacích uzlů.

Ve všech místnostech rekonstruované části bude provedena výměna veškerých zařizovacích předmětů.

Hygienická zařízení budou ve všech podlažích komplexně rekonstruována.

Součástí řešení zdravotně technické instalace bude i požární voda s nástěnnými hydranty.

Z hlediska bilance potřeby vody nedojde k jejímu nárůstu, protože stavebními úpravami se počet studentů a zaměstnanců v předmětných prostorách nezmění.

Vytápění a plynofikace

V důsledku výstavby nové velkokapacitní posluchárny bude stávající nízkotlaká kotelna zbourána. Nová kotelna s regulační stanicí plynu bude umístěna do prostorů zámečnické dílny tak, aby pro odvod spalin z kotlů mohlo být využito stávající komínové těleso. Nová kotelna bude zajišťovat vytápění a ohřev teplé užitkové vody pro celý stávající objekt, včetně nové velkokapacitní posluchárny vystavěné ve II. etapě tohoto projektu. V souvislosti s výstavbou nové kotelny budou využity stávající strojovny směšovacích uzlů. Primární potrubí otopné vody pro strojovnu sever bude vedeno pod stropem suterénní chodby. Primární potrubí otopné vody pro strojovnu jih bude napojeno v nové kotelně. Sekundární regulované okruhy této strojovny nebudou v tomto projektu řešeny. V souvislosti s projektem bude upravena strojovna sever. Veškeré regulované sekundární okruhy budou instalovány nové, stejně tak veškeré potrubí ústředního topení v řešených prostorách, včetně nových otopných těles.

V souvislosti s výstavbou nové kotelny bude řešena nová přípojka plynu s regulační stanicí.

Elektrická instalace silnoproudá

V předmětných prostorách bude provedena komplexní rekonstrukce elektrické instalace spočívající ve výměně silnoproudých elektrických rozvodů, včetně pojistkových skříní, v instalaci nových osvětlovacích těles sdruženého osvětlení, včetně veškeré výstroje. Budou řešeny nové zásuvkové okruhy dělené na počítačové a provozní. Na únikových komunikacích bude instalováno nové nouzové osvětlení. Budou provedeny nové elektrické rozvody pro technologická zařízení budovy. Hlavní

sekundární vedení NN bude vedeno z trafostanice suterénní chodbou do hlavních rozvaděčů, odtud stoupacím vedením do jednotlivých patrových pojistkových skříní. Vedení kabelových rozvodů bude uloženo pod omítku, ale také do kabelových žlabů (Merkur) instalovaných do minerálních podhledů v místnostech. Elektrická instalace v počítačových učebnách bude řešena shodně s projektem „Rekonstrukce elektroinstalace, datové infrastruktury v učebnách č.dv. 3N010 a 3N012 zpracovaným Bohumírem Holcem.

Osvětlení chodeb bude korespondovat se stávajícími svítidly na chodbách. V učebnách a pracovních budou instalována světla vestavěná do podhledu. V technických prostorách budou instalována zářivková tělesa zpravidla přisazená.

Specifikace elektrické instalace je upřesněna schématickými výkresy (viz přílohy).

Datová infrastruktura (strukturovaná kabeláž)

Z důvodu koncepčnosti struktury datové sítě je zadání páteřní datové infrastruktury zpracováno komplexně pro všechny etapy tohoto projektu.

Pro telefonní a datové připojení bude sloužit strukturovaná kabeláž kategorie 5e. Stávající hlavní datové centrum HDC1 (serverovna) bude propojeno s novým hlavním datovým centrem HDC2 čtyřmi optickými kabely s 24 vlákny multimode, typ OM4 a dvěma optickými kabely s 8 vlákny singl mode. Toto nové HDC2 bude umístěno v novostavbě velkokapacitní posluchárny. Všechna podružná datová centra budou propojena jedním optickým kabelem s 8 vlákny multimode, typ OM4 jak s HDC1 tak s HDC2. Většina těchto propojení s HDC1 již existuje. HDC2 bude též připojeno do rozvaděče veřejné metropolitní sítě v místnosti 1P037 jedním optickým kabelem s 2 vlákny singl mode. Pro rekonstruované křídlo bude v místnosti 2N081 zřízeno nové podružné datové centrum PDC sever. Stávající podružné datové centrum sever v místnosti 3N064 bude zrušeno. Nové podružné datové centrum též vznikne v nové počítačové učebně v 1. NP. V počítačové učebně ve 2NP bude podružné datové centrum rekonstruováno. V hlavních a podružných datových centrech budou instalovány Rackové rozvaděče vybavené patch panely, vyvazovacími panely, napájecími panely, optickými vanami, záložními zdroji UPS a aktivními prvky sítě (switche).

Optické kabely budou ukončeny v optických vanách. Z optických van budou napojeny switche. Jednotlivé výstupy ze switchů budou podle potřeby propojovány do vybraných portů na patch panelech, kde budou zakončeny datové kabely od zásuvek. Dále bude signál distribuován do datové zásuvky nebo do zařízení WIFI, která budou rozmístěna v objektu.

Rozmístění a počty datových zásuvek je patrné ze schématu (viz příloha). V každé učebně a posluchárně bude pro připojení WIFI a projektoru instalována jedna datová dvouzásuvka na stropě. Páteřní rozvod mezi HDC1 a HDC2 bude tvořit 40Gbit síť, páteřní rozvody mezi HDC2 a podružnými datovými centry bude tvořit 10Gbit síť, všechny porty ve switchích pro koncová zařízení musí být na rychlosti 1Gbit.

V posluchárnách a učebnách bude proveden rozvod kabelů HDMI, VGA a USB, přičemž jeden konec kabelu bude vyveden v místě projektoru a druhý konec v místě zdroje signálu (např. notebooku atd.) v parapetním žlabu na stole katedry.

Duplicítně s ethernetovou sítí bude v předmětných prostorách vyřešeno připojení mobilního zařízení (notebooky, telefony, tablety) vytvořením bezdrátové sítě WIFI se 100 % pokrytím.

Elektrická zabezpečovací signalizace (EZS)

Bezpečnost objektu bude řešena rozšířením stávajícího systému elektrické zabezpečovací signalizace. Stávající ústředna EZS je umístěna v místnosti 1N048 a je napojena na pult centrální ochrany.

S ohledem na stanovení pojišťovacích podmínek bude objekt zabezpečen v souladu s ČSN 50 131 ve stupni zabezpečení 2 – nižší až střední riziko.

Instalovaný systém EZS bude z hlediska ovládání rozdělen do několika samostatně ovládaných bezpečnostních podsystémů. Vybrané prostory budou střeženy prostorově ve všech obvodových chodbách, v místech vstupů do objektu, v rizikových místnostech (možnost narušení skrz okna).

Narušení objektu bude signalizováno akusticky na klávesnicích a signál o narušení bude rovněž přenášen na PCO bezpečnostní agentury.

Elektrická kontrola vstupu (EKV)

Systém kontroly vstupu, který slouží pro řízení přístupu osob do objektu severním vchodem (vchod pro zaměstnance), bude rekonstruován. Je požadována kompatibilita se stávajícím systémem. Řídící jednotka bude umístěna u dveří do této jednotky. Čtečky karet budou zapojeny do dveřních modulů. Systém bude umožňovat přehled o pohybu osob v objektu. Systém bude navržen tak, že při příchodu do objektu se osoby přihlašují pomocí čipu nebo karty. Při odchodu z objektu se opět každý musí odhlásit ze systému.

Elektrická požární signalizace (EPS)

Zpracovat v souladu s požárně bezpečnostním řešením. Systém musí být kompatibilní se stávajícím systémem.

Audiovizuální technika

Počítačové učebny

Na čelní stěně bude umístěno na středu stěny elektrické projekční plátno šíře 3000 mm a formátu obrazu 16:9. Na plátno bude promítat datový projektor výkonu min. 6500 lumenů, rozlišení 1920x1200 obr. bodů s možností přepnutí na rozlišení 1920x1080 obr. bodů. Zvolen je objektiv projektoru, který umožní projektor umístit ve vzdálenosti odpovídající projekčnímu poměru 1.5:1. Projektor bude umístěn na stropním držáku, který bude kotven do stropu. Kvůli budoucím provozním nákladům se jedná o projektory s hybridním světelným zdrojem s životností až 20 000 hodin.

Pro interaktivní prezentaci bude využito interaktivního dotykového displeje o úhlopříčce 24" a rozlišení 1920x1080 obr. bodů spojeného přes USB s prezentačním PC umístěným v katedře. PC bude vybaveno speciálním SW pro interaktivní práci s dokumenty.

Další možností prezentace je prezentace z přineseného mobilního zařízení (notebooku) připojeného přes přípojné místo ve stole, vybavené konektory HDMI, DisplayPort a audio. Obraz bude následně veden přes univerzální převodník signálu ve formě HDBase-T po kabelu CAT6 přímo do HDBase-T vstupu projektoru. Audio bude vedeno do mixážního zesilovače a následně k reproduktorům.

Ozvučení místnosti je zajištěno párem reproduktorů, které budou zavěšeny na čelní stěně dle výkresu.

Pro ovládání AV techniky v místnosti, je v místnosti instalován řídicí systém s tlačítkovou klávesnicí instalovanou v katedře. Řídící jednotka bude umístěna v katedře a umožní pomocí klávesnice ovládání hlasitosti, zapínání a vypínání projekce a projekčního plátna a přepínání vstupů na projekci.

Pro ovládání plátna řídicím systémem budou instalovány ovládací jednotky v NN rozvaděči příslušnému místnosti.

Pro monitoring bude projektor napojen na LAN síť z katedry přes protokol HDBase-T, případně napřímo z jedné ze dvou nárokovaných zásuvek LAN u projektoru.

Odborné zdravotnické a víceúčelové učebny

Na čelní stěně bude zavěšena dotykem ovládaná interaktivní tabule na motorovém vertikálním posuvu s projektorem s ultrakrátkou optikou a ozvučením. Plocha bude signálově spojena s prezentačním PC, které bude umístěno v katedře, z kterého bude prováděna prezentace.

Provoz gastro

V 1.NP stávající budovy bude zřízen bufet umožňující občerstvení studentům, zaměstnancům i ostatním návštěvníkům školy. Sortiment bude zaměřen hlavně na prodej balených potravin a nápojů, případně menších ohřátých potravin. Minimální požadovaná kapacita jídelny bufetu je 32 stravovacích míst.

Vzduchotechnika a chlazení

Zadavatel nspecifikuje zadání. Dle hygienických požadavků a norem navrhne projekce.

Měření a regulace

Zadavatel nspecifikuje zadání. Dle potřeby navrhne projekce.

Odpadové hospodářství

Produkované druhy odpadů

Kód odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
08 03 18	Odpadní tiskařský toner neuvedený pod číslem 08 03 17	0
15 01 01	Papír a lepenka	0
15 01 02	Plastové obaly	0
15 01 06	Směsné obaly	0
15 01 07	Sklo	0
16 02 14	Vyřazená zařízení neuvedená pod čísly 16 02 09 až 16 02 13	0
16 02 16	Jiné složky odstraněné z vyřazených zařízení neuvedené pod číslem 16 02 15	0
17 01 01	Beton	0
17 01 02	Cihly	0
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků	0
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	0
17 04 05	Železo a ocel	0
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	0
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	0
19 08 09	Směs olejů a tuků z odlučovačů tuků obsahující pouze jedné oleje a tuky	0
20 01 08	Biologicky rozložitelný odpad z kuchyní a stravoven	0
20 01 36	Vyřazené elektrické a elektronické zařízení neuvedené pod čísly 20 01 21, 20 01 23 a 20 01 35	0
20 01 39	Plasty	0

20 01 40	Kovy	O
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O
20 03 07	Objemný odpad	O
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N
16 02 13	Vyřazená zařízení obsahující nebezpečné složky neuvedené pod čísly 16 02 09 až 16 02 12	N
16 05 07	Vyřazené anorganické chemikálie, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	N
16 06 01	Olověné akumulátory	N
20 01 13	Rozpouštědla	N
20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N
20 01 23	Vyřazená zařízení obsahující chlorofluorouhlovodíky	N
20 01 26	Olej a tuk neuvedený pod číslem 20 01 25	N
20 01 27	Barvy, tiskařské barvy, lepidla a pryskyřice obsahující nebezpečné látky	N
20 01 33	Baterie a akumulátory, zařazené pod čísla 16 06 01, 16 06 02 nebo pod číslem 16 06 03 a netříděné baterie a akumulátory obsahující tyto baterie	N
20 01 35	Vyřazené elektrické a elektronické zařízení obsahující nebezpečné látky neuvedené pod čísly 20 01 21 a 20 01 23	N
20 01 37	Dřevo obsahující nebezpečné látky	N

Projekce navrhne skladování odpadového hospodářství v podzemních kontejnerech v prostoru severního dvora. V podzemních kontejnerech se předpokládá skladování komunálního odpadu, papíru, skla, plastů. Jedná se o přemístění z důvodu estetizování prostoru před budovou a usnadnění zachování pořádku.

Místo pro skladování ostatních odpadů navrhne projekce v součinnosti se zadavatelem. Nepředpokládá se navýšení množství odpadu. Počty producentů odpadu zůstanou na stávající úrovni.

Odvoz a likvidace odpadu je smluvně zajištěna u organizace k tomuto účelu zřízené. Jedná se o Služby města Jihlavy s.r.o.

Projekčně bude řešeno ve II. etapě.

Komunikace a zpevněné plochy, dopravní infrastruktura

Stavba nové velkokapacitní posluchárny vyvolává potřebu přeorganizovat systém zásobování.

V rámci II. etapy je uvažováno:

- s posunutím zásobovací komunikace směrem k autobusovému nádraží a napojení na stávající veřejnou síť v ulici Tyršova,
- s vytvořením pěších areálových tahů,
- s úpravou vjezdu do areálu,

- s vytvořením parkovacích stání,
- s vyřešením výhybny před napojením na ulici Tyršova,
- s novými zpevněnými plochami pro pěší před novou stavbou.

Projekčně bude řešeno ve II. etapě.

Rekonstrukce obnovy zeleně

V souvislosti s projektem je předpokládáno s odstraněním jedinců v nevyhovujícím pěstebním stavu, s odstranění většiny kompozičně nevyhovujících jedinců, s novou výsadbou spolu se zajištěním vhodných stanovištních podmínek, se zdravotními řezy, včetně odstranění zeleně, která bude zasahovat do nového návrhu objektů a staveb.

Na základě dendrologického průzkumu navrhne projekce.

Projekčně bude řešeno ve II. etapě.

Požárně bezpečnostní řešení

V rámci platné legislativy bude součástí projektu požárně bezpečnostní řešení. Koncepce posouzení požární bezpečnosti bude navazovat na stávající stav objektu.

Věcné a časové vazby stavby

Podmínkou stavby nové velkokapacitní posluchárny ve II. etapě je demolice stávajících budov kotelny a hospodářského objektu. S tím souvisí, že před demolicí kotelny musí být kotelna přemístěna do stávající budovy do 1. PP. Nová kotelna bude zásobovat teplem a TUV celý stávající areál VŠPJ. Její nové umístění a funkčnost je nutné pro zachování provozu části VŠPJ neřešené projektem.

Další zásadní podmínkou je vytvoření piety v prostoru bývalého popraviště z důvodu politických procesů a poprav z období politické totality 50. let.

Časový plán výstavby

- | | |
|--|---------------|
| • VZ na zhotovitele arch. návrhu a projektů I. a II. etapy | 08/16 |
| • Vyhotovení arch. návrhu a projektu DSP I. a II. etapy vč. stav. povolení | 09/16 - 02/17 |
| • Vyhotovení projektu DPS I. a II. etapy | 03/17 - 06/17 |
| • VZ na poskytovatele služeb koordinátora BOZP I. a II. etapy | 07/17 |
| • VZ na poskytovatele služeb TDI I. a II. etapy | 07/17 |
| • VZ na zhotovitele stavby I. a II. etapa | 07/17 - 10/17 |
| • Realizace stavby I. a II. etapa | 11/17 - 06/19 |
| • Dokončení akce | 07/19 - 12/19 |

Projekce navrhne detailní časový plán výstavby jednotlivých etap s ohledem na zajištění provozu kotelny, na zajištění provozu menzy, včetně jejího zásobování, ale i s ohledem na výuku v neřešených částech objektu.

Plán organizace výstavby

S ohledem na věcné a časové vazby stavby navrhne projekce.

Podmiňující investice

VI. etapě projektu je nezbytné vyřešit přeložení kotelny ze stávajícího objektu kotelny, včetně stavební přípravy a přípravy trubních a kabelových rozvodů inženýrské a datové infrastruktury pro výstavbu nové velkokapacitní posluchárny ve II. etapě.

Projekt bouracích prací

Bourací práce budou součástí dokumentace provedení stavby.

Požadavky na demolice

VI. etapě projektu demolice nejsou. Ve II. etapě bude demolován objekt kotelny a hospodářský objekt.

Požadavky na průzkumy a rozbory

Nezbytné průzkumy a šetření budou součástí tohoto projektu, zadavatel nespecifikuje jejich zadání. Zodpovídá projekce.

Požadavky na zábor zemědělského půdního fondu

Zadavatel nespecifikuje zadání. Navrhne projekce.

Průkaz energetické náročnosti budov

Je požadavkem zadavatele.

Hospodaření s dešťovou vodou (srážkové vody)

Je požadavkem zadavatele. Výpočet zpracuje projekce. Bude řešena v II. etapě komplexně pro všechny objekty.

Další požadavky na zhotovitele

Pro potřeby zpracování indikátorů nezbytných pro hodnocení efektivnosti projektu zhotovitel jednoznačně definuje a dodá porovnání dosažených parametrů plošných kapacit ve struktuře dle přílohy.

Propočet nákladů

Kromě podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve smyslu platné legislativy, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude doložen položkový rozpočet pro ověření a doložení budoucí ceny stavebního díla v minimální struktuře.

- Projektová dokumentace pro územní řízení a stavební povolení
- Inženýrská činnost
- Projektová dokumentace pro provedení stavby
- Technický dozor investora
- Autorský dozor
- Koordinátor BOZP
- Realizace podle etapizace stavebního díla

Rozpočet bude zpracován v položkovém členění na investiční prostředky a běžné provozní prostředky (neinvestice).

Navíc bude odděleně detailně zpracován rozpočet

- movitého interiérového vybavení

- movitého zařízení informačních technologií a audiovizuální techniky

Provozní náročnost objektu

Do provozní náročnosti objektu budou zahrnuty předpokládané roční náklady na spotřebu vody a stočné splaškových a srážkových vod, roční náklady na spotřebu elektřiny a plynu a roční osobní náklady na zaměstnance, kteří provozní náklady objektu navýší.

II. etapa - Výstavba velkokapacitní posluchárny na pozemcích p.č. 3219/1 a 3219/2 v k.ú. Jihlava.

Vysoká škola polytechnická Jihlava v současné době vytváří image moderního vysokoškolského zařízení, které je prakticky orientováno a se svým dynamickým týmem vedení vytváří dobrý předpoklad pro další rozvoj. Škola disponuje kvalitním materiálně technickým zabezpečením, přesto trpí absencí odpovídajících přednáškových prostor. Chybějící prostory jsou dlouhodobě řešeny formou pronájmů, které ne vždy vyhovují potřebám výuky a vedou k neefektivním provozním nákladům. II. etapa – Výstavba velkokapacitní posluchárny na pozemcích p.č. 3219/1 a 3219/2 v k.ú. Jihlava je prioritním cílem materiálně technického zabezpečení Dlouhodobého záměru VŠPJ, který absenci výukových prostor z dlouhodobého hlediska vyřeší. Přínos výstavby velkokapacitní posluchárny spočívá především v zajištění standardní výukové infrastruktury s přímým dopadem na zvýšení kvality a lepší připravenosti absolventů.

Od architektonické a ekonomické studie se očekává zpracování architektonického návrhu (aktualizace) velkokapacitní posluchárny, který vyřeší souhrnné dispoziční, objemové, výtvarné řešení stavby a jejího okolí. Ve stávající zástavbě sídla lze realizovat dostavby a úpravy jen při dodržení následujících podmínek:

Zásadně dodržovat princip kontextuality zástavby, tj. zástavba proluk, přestavby, nástavby a dostavby objektů je třeba provádět v takové stavební formě a objemovém řešení (hmotové členění, výška římsy, způsob zastřešení), které vhodným způsobem navazují nebo reagují na převládající charakter a výškovou hladinu okolního zastavění. Objekty a zařízení technické infrastruktury řešit jako integrovanou součást zástavby s ohledem na atmosféru města. Při navrhování prvků drobné architektury (markýzy, pergoly, oplocení, atd.) je třeba akceptovat charakter a atmosféru celé lokality.

Architektonický návrh (aktualizace) bude prvním stupněm projektové přípravy a bude sloužit k odsouhlasení cílové představy návrhu, pro sestavení rozpočtu realizačních nákladů stavby, pro případné konzultace s veřejnoprávními orgány. Architektonický návrh může být zpracován ve variantách. Nezbytnou součástí architektonického návrhu je rozpočet realizačních nákladů stavby.

Zásadní požadavky v průběhu zpracování:

- prohlídka místa a okolí
- případné zaměření místa a okolí,
- případné posudky a šetření
- společné konzultace
- vypracování grafických návrhů, skic
- respektování podmínek územního plánu
- respektování zastavitelnosti území a vztahu s okolím

Minimální požadavky na výstup:

- situace (poloha stavby, napojení na inženýrské sítě
- dispoziční řešení (půdorysy, řezy, vnější pohledy)

- barevná prostorová zobrazení formou vizualizace
- souhrnná technická zpráva
- rozpočet realizačních nákladů stavby

Součástí velkokapacitní posluchárny bude přednáškový sál o kapacitě 330 míst s přípravnou a příručním skladem, zvukařská kabina, datové centrum, dostatečně dimenzované komunikace, rozptylové a vstupní haly, šatna, odpovídající sociální a hygienické zázemí, technologická zařízení budov.

Ve všech prostorách bude navrženo bezbariérové prostředí, včetně bezbariérových přístupů do budovy.

Součástí architektonického návrhu (aktualizace), který bude rozvíjen v navazujících stupních projektové dokumentace, bude stavebně technické řešení, kanalizace, zdravotně technická instalace, vytápění, plynofikace, elektrická instalace, audiovizuální technika, vzduchotechnika a chlazení, měření a regulace, odpadové hospodářství, komunikace a zpevněné plochy, dopravní infrastruktura, rekonstrukce obnovy zeleně, požárně bezpečnostní řešení, věcné a časové vazby stavby, časový plán výstavby, plán organizace výstavby, podmiňující investice, projekt bouracích prací, požadavky na demolice, požadavky na průzkumy a rozборы, požadavky na zábor zemědělského půdního fondu, průkaz energetické náročnosti budov, hospodaření s dešťovou vodou (srážkové vody), propoččet nákladů, provozní náročnost objektu, podmínky řešení projektu, další požadavky na zhotovitele, a to vše v rozsahu se zadáním etapy I.

Oddíl 13

Ekonomické řízení projektu

Návrh řešení projektové dokumentace ve všech stupních musí být zpracován v souladu s požadavky zadavatele, nesmí však překročit schválenou rozpočtovou bilanci na realizaci stavby, která činí 123 mil. Kč včetně DPH, přičemž musí být ponechána 10% rezerva z uvedené částky na případné vícepráce.

Oddíl 14

Výchozí podklady

1. Dokumentace provedení stavby „VŠPJ – Výstavba výukového centra“ zpracovaná společností Bursík Holding. a.s. (pouze jako podkladový materiál)
2. Dokumentace provedení stavby „Rekonstrukce elektroinstalace , datové infrastruktury v učebnách č.dv. 3N010 a 3N012 zpracovaná Bohumírem Holcem (vzorové řešení)
3. Dokumentace provedení stavby „VŠPJ - oprava obvodových plášťů objektu Tolstého 16, Jihlava“ zpracovaná společností ARTPROJEKT Jihlava, spol. s r.o. (vzorové řešení)
4. Dokumentace provedení stavby „VŠPJ – Bezbariérové řešení objektu Tolstého 16, Jihlava“ zpracovaná společností FORTIS spol. s r.o. (vzorové řešení)

Oddíl 15 Obecné podmínky projektu

Před zahájením činnosti předloží zhotovitel projektu harmonogram dílčích prací předprojektové a projektové přípravy.

Při provádění díla budou respektovány podmínky zastavitelnosti území (podíly zastavěných ploch, zeleně, zpevněných ploch, dále podlažnosti objektů a jejich základní tvary apod.). Budou dodrženy podmínky dotčených orgánů místní a státní správy, včetně podmínek správců sítí inženýrské infrastruktury.

Dílo bude provedeno v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, tzn. české technické normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v úředním věstníku Evropské unie, stavební technická osvědčení.

V rámci projektové přípravy je nezbytná součinnost projektanta se zadavatelem projektu. To znamená, že navrhovaná ideová řešení projektu, včetně všech jeho částí budou průběžně předem projednávána a schvalována v rámci projektového týmu zadavatele.

Projekt pro územní řízení a stavební povolení, stejně tak projekt pro realizaci stavby naváže na architektonický návrh a detailně vyřeší architektonické a dispoziční uspořádání stavebních objektů, polohu stavby a staveniště na stavební parcele, napojení na inženýrské sítě, napojení na komunikace, ovlivnění okolí stavbou.

Součástí projektu je i interiérové řešení počítačové učebny v 1NP, bufetu, víceúčelové učebny v místnosti 2N080 a počítačové učebny v místnosti 2N086.

Zhotovitel projektové dokumentace je povinen při plnění zadání přihlídnout k souvisejícím ustanovením zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a související legislativy, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Všechny stupně projektové dokumentace (textová i grafická část) budou členěny dle jednotlivých oddílů a budou zadavateli předány

- tištěná forma – 12 vyhotovení (číslovaná paré)
- digitální forma – 2 vyhotovení (elektronické nosiče – CD)

Soupis prací a výkaz výměr bez cenových položek bude předán v elektronické podobě na 3 samostatných CD nosičích.

Soupis prací a výkazy výměr s cenovými položkami, včetně položkového rozpočtu bude předán

- tištěná forma (v samostatných složkách) – 3 vyhotovení (číslované složky)
- digitální forma – 3 vyhotovení (elektronické nosiče – CD)

Formáty elektronických souborů

- texty – docx, duplicitně pdf
- výkresy – dwg, duplicitně pdf
- tabulky – xlsx, duplicitně pdf
- obrázky - jpg

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu projektové přípravy v součinnosti se zhotovitelem k upřesňujícím změnám dispoziční uspořádání a účelové využití místností drobně změnit.

Oddíl 16

Přílohy

1. Trasa páteřního vedení 230V od trafostanice k hlavním rozvaděčům
2. Trafostanice – schéma rozvaděčů NN
3. Trasy, počty, rozmístění UTP zásuvek a zásuvek 230V
4. Trasa propojení hlavních datových center
5. Architektura datové infrastruktury
6. Trasy a rozmístění podružných datových center
7. Rozsah rekonstrukce fasád
8. Rozsah rekonstrukce střešního pláště
9. Stávající pasport místností
10. Energetická bilance

Zpracoval: Jaromír Hlávka, vedoucí provozně technického odboru

V Jihlavě, dne 14. června 2016

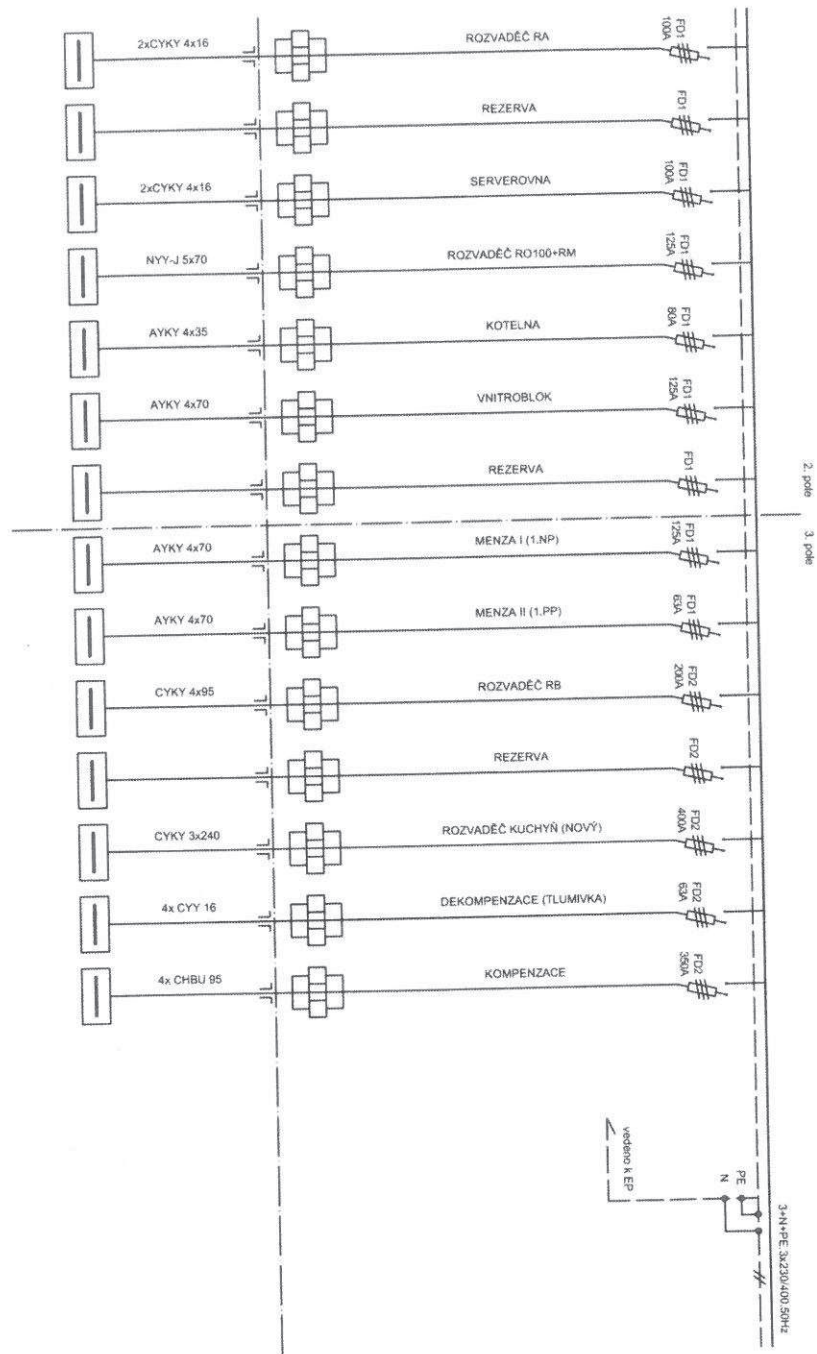
1. Trasa páteřního vedení 230V od trafostanice k hlavním rozvaděčům

1. PODZEMNÍ PODLAŽÍ

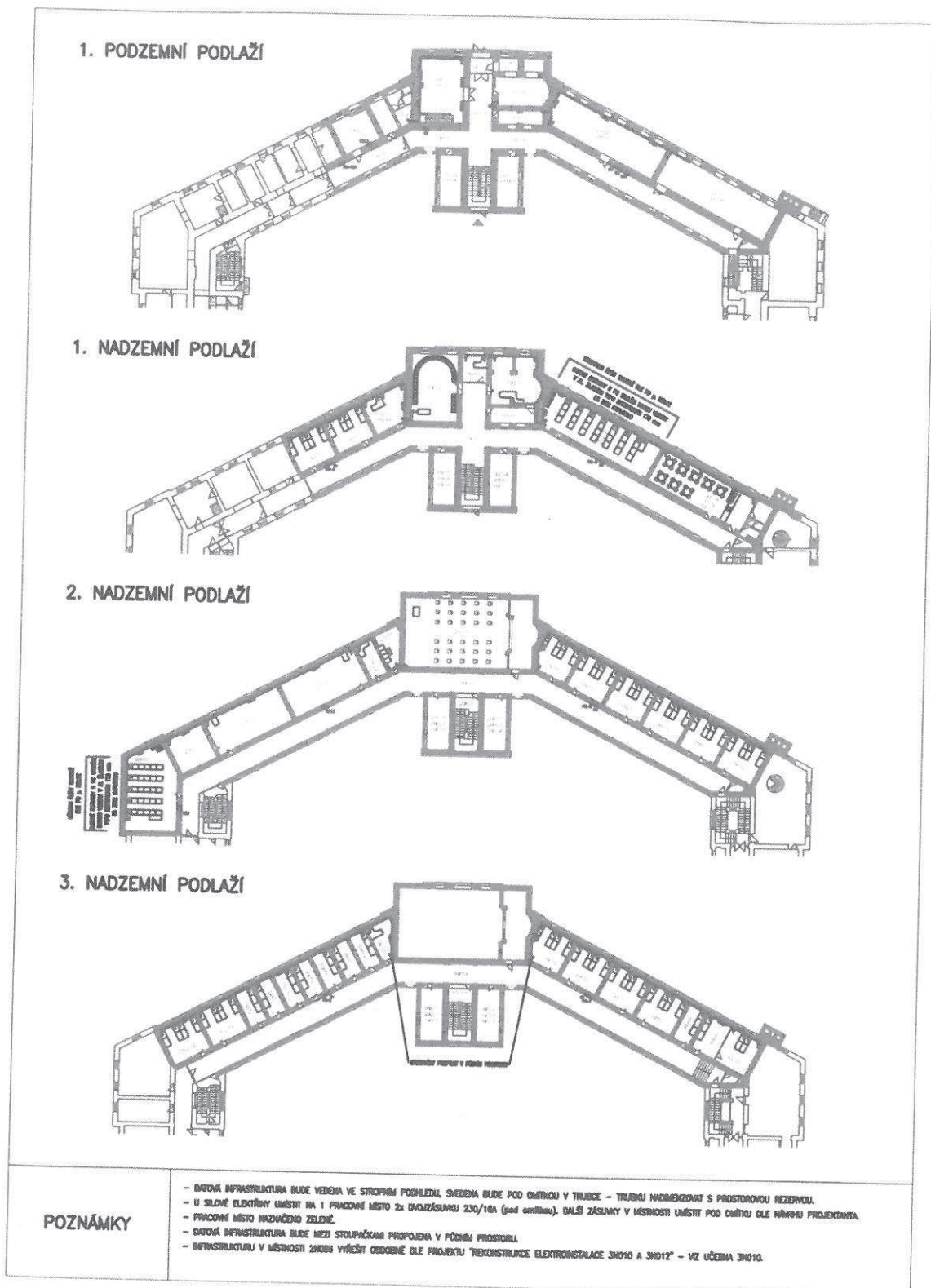


SCHEMA — SILOVÝ SEKUNDÁRNÍ VODIČ VEDOUcí Z TRAFOSTANICE DO HLAVNíHO ROZVADEČE

2. Trafostanice – schéma rozvaděčů NN



3. Trasy, počty, rozmístění UTP zásuvek a zásuvek 230V



4. Trasa propojení hlavních datových center

1. PODZEMNÍ PODLAŽÍ

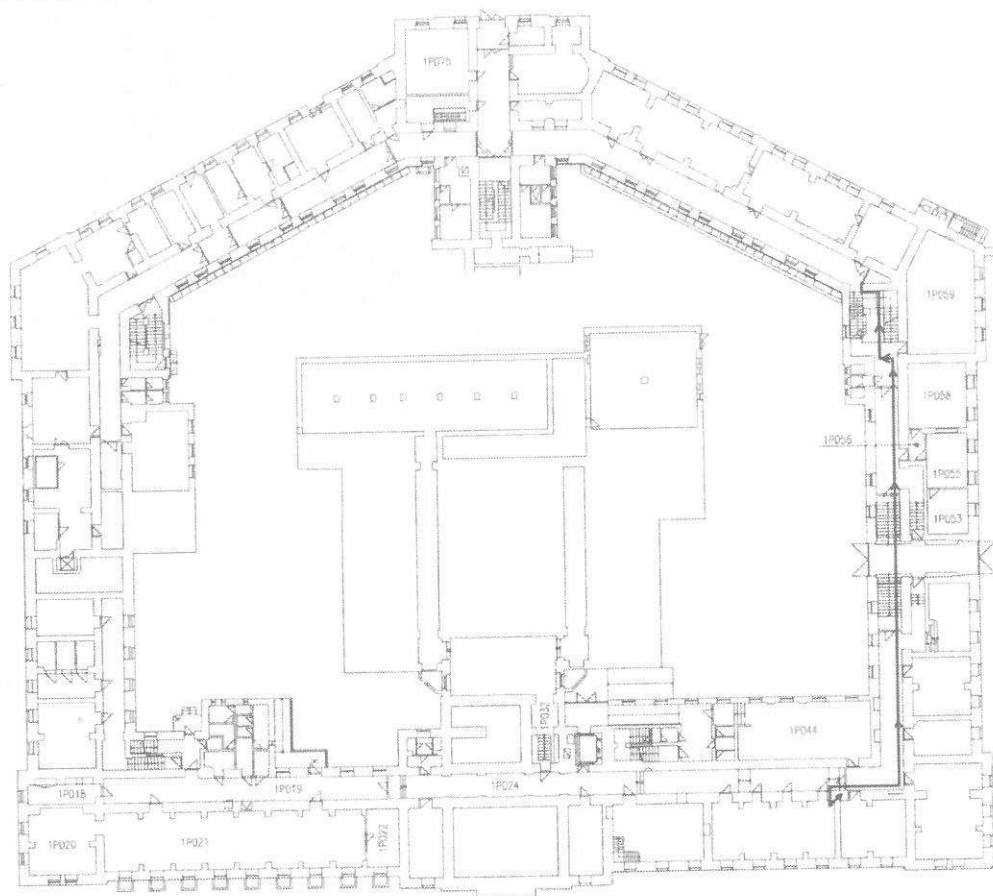
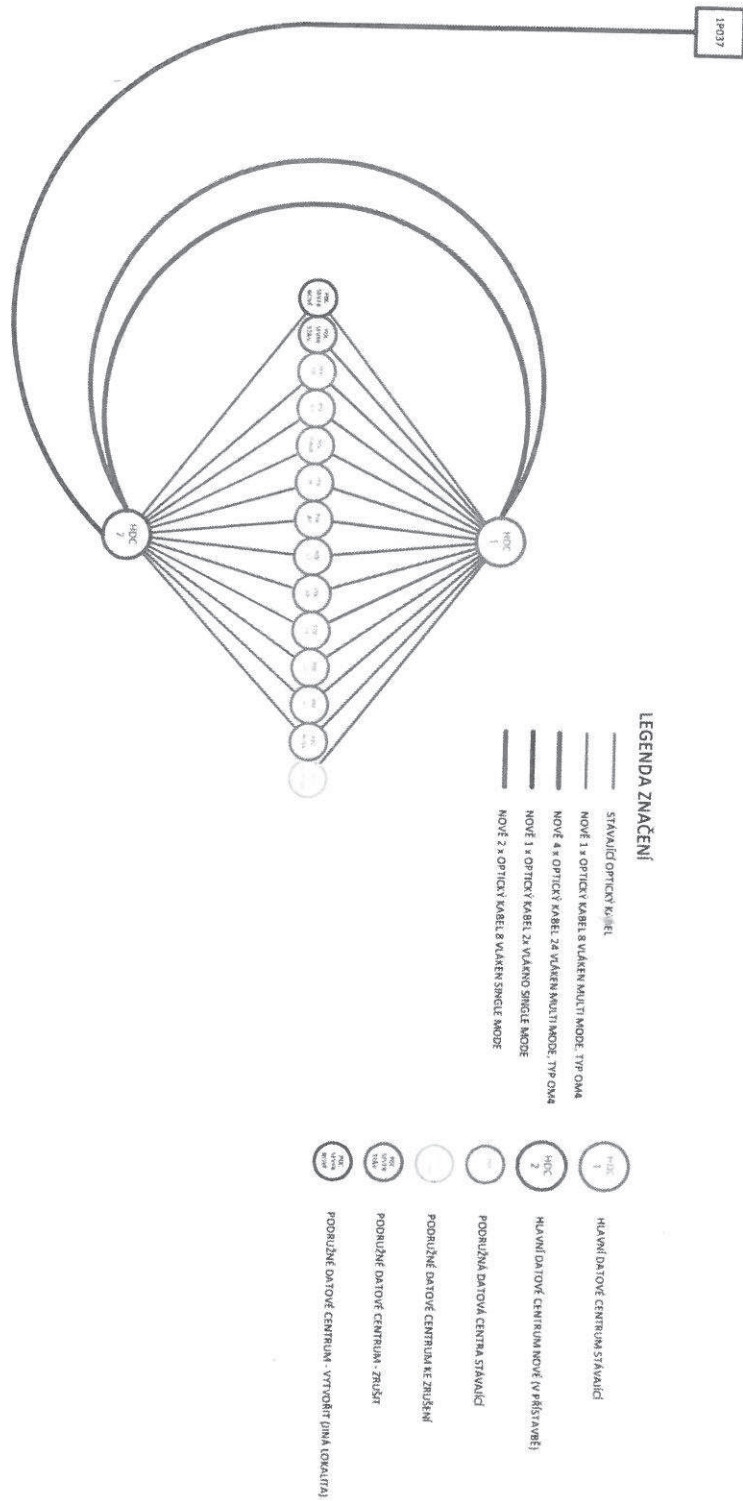


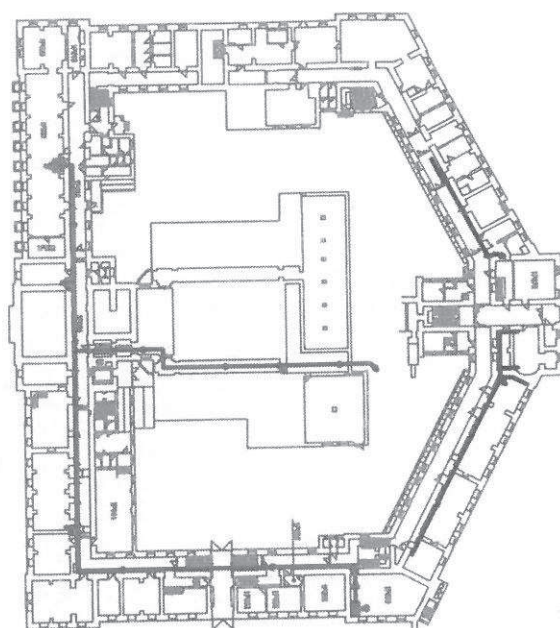
SCHÉMA – TRASA PROPOJENÍ HDC1/HDC2

ARCHITEKTURA DATOVÉ INFRASTRUKTURY

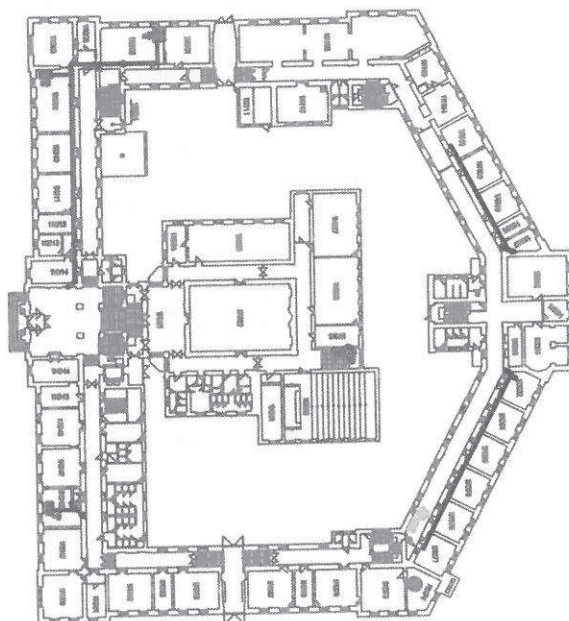


5. Architektura datové infrastruktury

6. Trasy a rozmístění podružných datových center

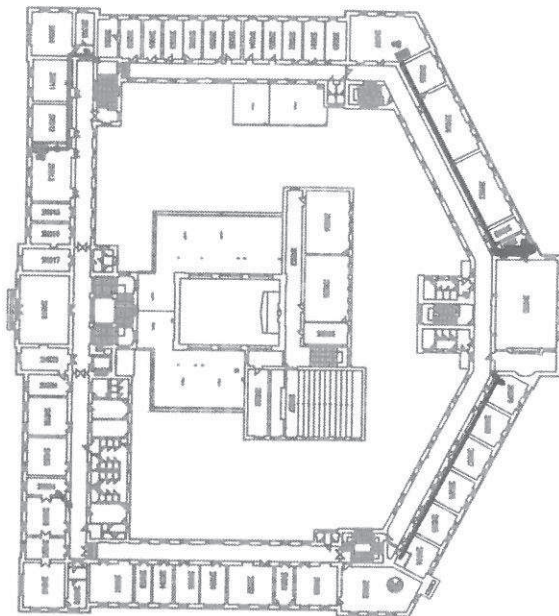


1. PODZEMÍ POUZEJ

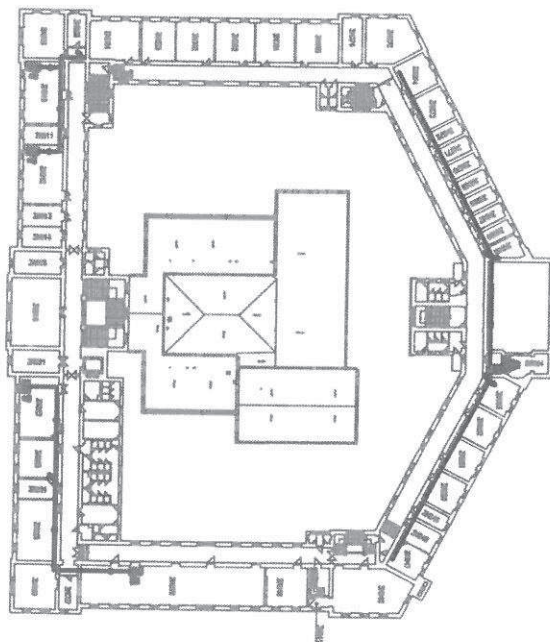


1. NADZEMÍ POUZEJ

2. NAOZEBNÍ POUŽITÍ



3. NAOZEBNÍ POUŽITÍ

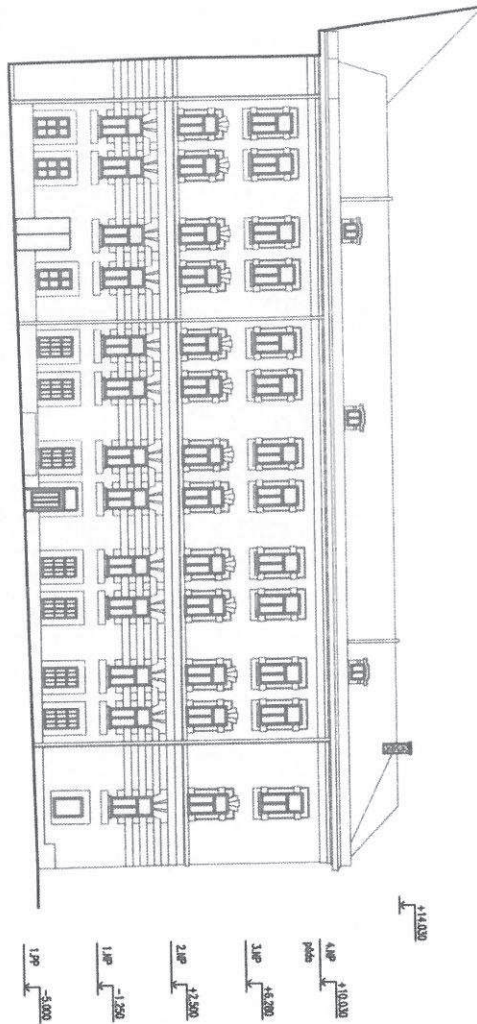


LEGENDA ZNAČENÍ

- PROPOJENÍ TRISY PRO KLADBY OPTICKÝCH KABELŮ V NEŘEŠENÉ ČKSI OBLASTI
- - - - - NEŘEŠENÉ ČKSI OBLASTI
- - - - - NEŘEŠENÉ ČKSI OBLASTI
- - - - - NEŘEŠENÉ ČKSI OBLASTI
- PROPOJENÍ TRISY PRO KLADBY OPTICKÝCH A KABELŮ V NEŘEŠENÉ ČKSI OBLASTI
- - - - - NEŘEŠENÉ ČKSI OBLASTI

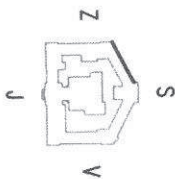
7. Rozsah rekonstrukce fasád

ROZSAH REKONSTRUKCE FASAD STAVAJICHO OBJEKTU
 FASADA VNĚJŠÍ – POHLED SZ
 1:200

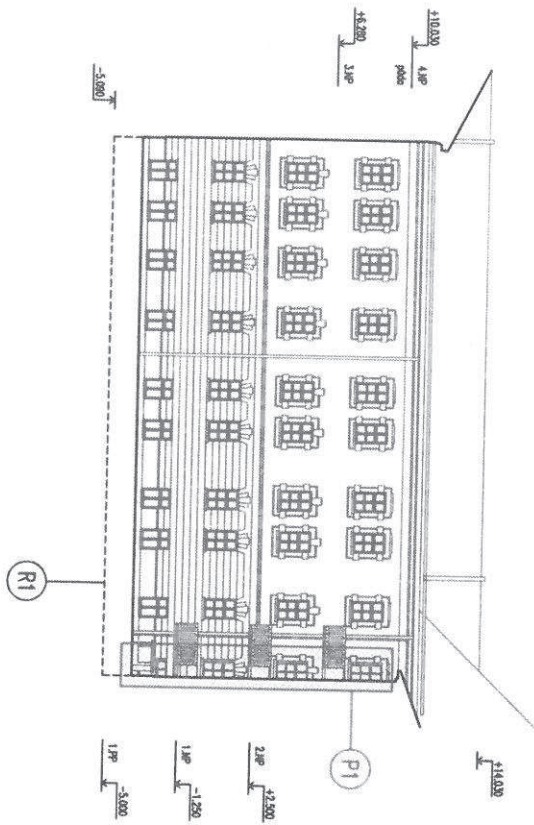


LEGENDA ZNAČENÍ


- DÍŘE / OKNA, UCHYTA K VYBĚŘE
- TP, ČLADNĚ, BARRA, PŘÍPĚTY A OTECROVNĚ
- BUDOU KONZULTOVANÉ SE ZKONSTRUKCÍ A ŘEŠENÍ
- OBŘEBA SÍŤNĚ PAMÁTKOVĚ PĚČE
- KOMBINAČNÍ, TRĚSKA - BUDU PONS VIZ ROZSAH REKONSTRUKCE
- STŘEŠNÍHO PLOŠTĚ STAVAJICHO OBJEKTU, VNĚŠNÍ S VÁZNEJÍ
- PODROBNĚ - STŘEŠNÍ PLOŠTĚ

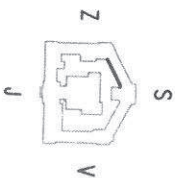


ROZSAH REKONSTRUKCE FASAD STAVAJICHO OBJEKTU
 FASADA VNITRNI - POHLED JV
 1:200

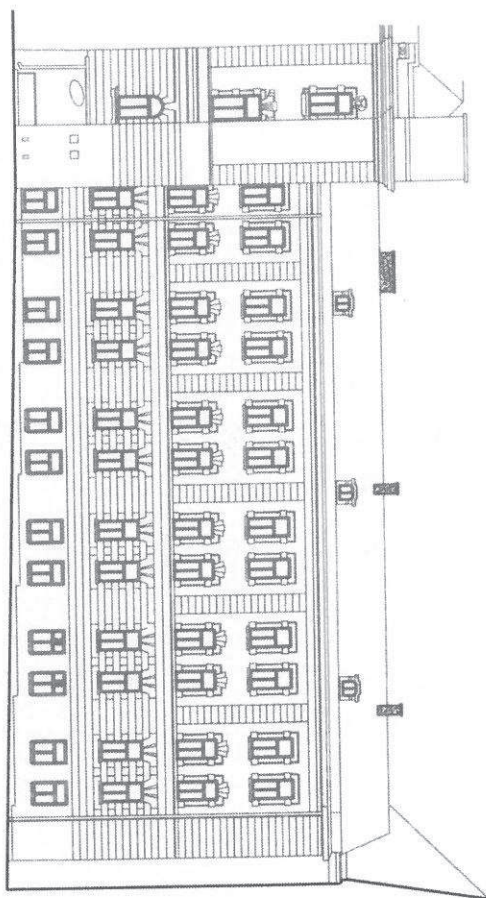


LEGENDA ZNAČENÍ

- P1** - PROSTOR, KDE BUDĚ NOVĚ PROVEDENA VÝMĚNA SKUPY
 - V PROSTORU NOVĚ PROVEDENÉ VÝMĚNY ŠACHTY BUDOU ZBOŘENY STĚNY
 BALKONŮ, BALKONOVÉ DVEŘE A OKNA
- - OKNA, VĚŠNÁ K VĚŠKĚ
- - - - - TĚSĚNĚNÍ, BĚHÁK, PŘEKRYTÍ A OPEŘENOVNĚ BODU KONZOLIDOVANÝ SE
 ZAKRYTĚNÍ A NĚKDEJŠÍ S ODKLONĚNÍM STĚNÍ PŘEKRYTÍ PĚSE
-  - KOMPLEXNĚ TĚSĚNÍ - BUDĚ PŮVĚ VZ ROZSAH REKONSTRUKCE SPOLEČNĚ PLOŠE
 STAVAJICHO OBJEKTU, S VĚŠKĚ PŘEKRYTÍ - SPOLEČNĚ PLOŠE
- R1** - DNO STAVAJICHO BETONOVĚ ARMOVANĚHO DOBRU



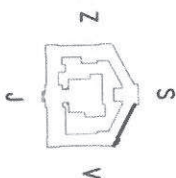
ROZSAH REKONSTRUKCE FASAD STAVAJICHO OBJEKTU
 FASADA VNEJSI - POHLED SV
 1:200



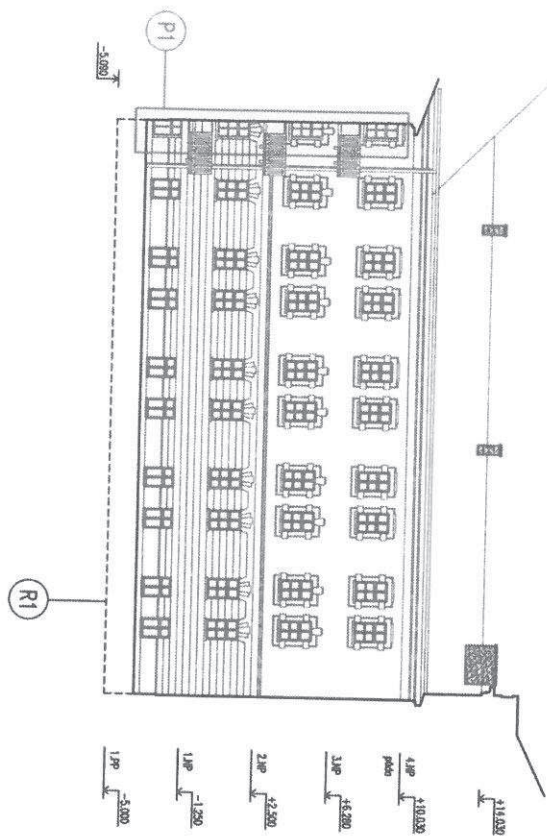
114,000
 41p 110,000
 podo
 31p 48,000
 21p 23,500
 11p 12,500
 1P -3,000

LEGENDA ZNAČENÍ

- NOVÁ ÚROVEŇ K VÝKONĚ
- TP, KUPENÍ, BENA, PRAVETVY A DRUČOVANÍ
 BUDOU KONSOLIDOVANÝ SE ZADAVATELEM A ŘEŠENÝ
 GRANICÍ STAVBY PŘI PŘÍMOTNÉ PŘÍČE
- KODOVANÁ PLOŠKA - BUDOU PŘÍPIS VÝZ. ROZSAH REKONSTRUKCE
 STŘEDNÍ PLOŠKA STAVAJICHO OBJEKTU, VÝKRES S VÝKRESU
 PODPIS - STŘEDNÍ PLOŠKA

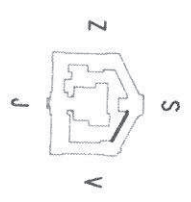


ROZSAH REKONSTRUKCE FASAD STAVAJICHO OBJEKTU
 FASADA VNITRNI - POHLED JZ
 1:200

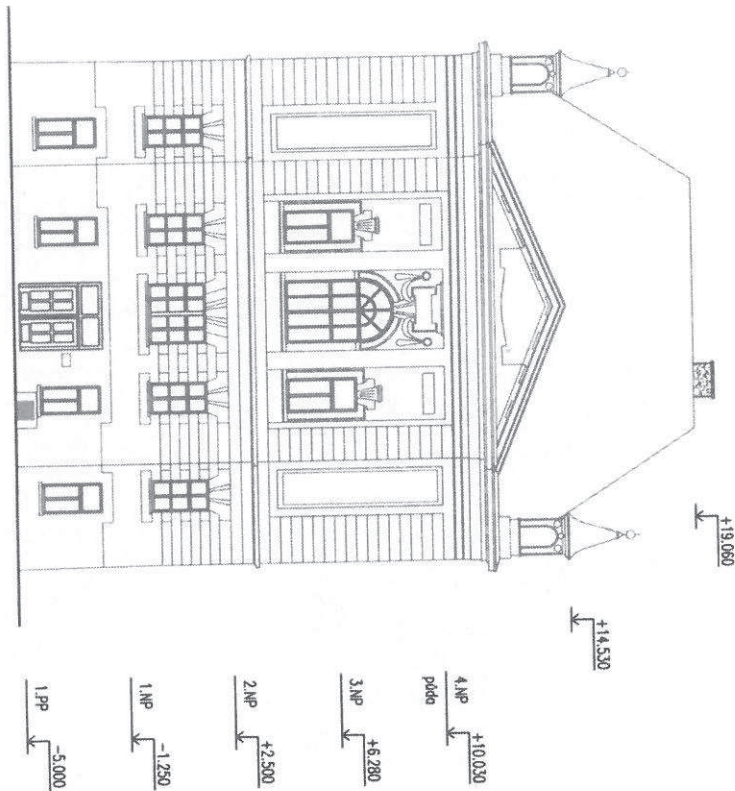


LEGENDA ZNAČENÍ

- (P1)** - PROSTOR, KDE BUDĚ MOČE PROVÉSTI VÝMĚNU SKAFA
 - V PROSTORU MOČE PROVÉSTI VÝMĚNU ŠACHTY BUDOU ZVĚŠENÍ STAVBA
 BUDOV, BUDOVAJE DVEŘE A OKNA
- - OKNA URČENÁ K VÝMĚNĚ
- PR, ČERNÉ BĚVÁ, PŘEVRTY A OŘEZÁVACÍ BUDOU KONTAKTOVAT SE
 ZVĚŠVĚLENÍ A ŘEŠENÍ S ÚPRAVOU STAVBY PAVILÓNE PRČE
- KOMOLÁ, TĚLA - BUDĚ PRČE VZ ROZSAH REKONSTRUKCE STŘEŠNÍHO PLÁŠTE
 STAVBAČHO OBJEKTU, S MĚKCHÝ PŘOCHÝS - STŘEŠNÍ PLÁŠTĚ
- (R1)** - DNO STAVBAČHO BETONOVĚHO ANEXOVĚHO OKRÁJČE

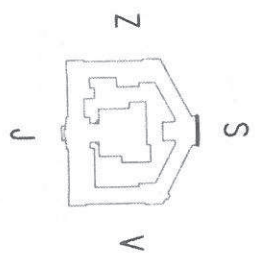


ROZSAH REKONSTRUKCE FASAD STAVAJICHO OBJEKTU
 FASADA VNĚJŠÍ – POHLED S
 1:200

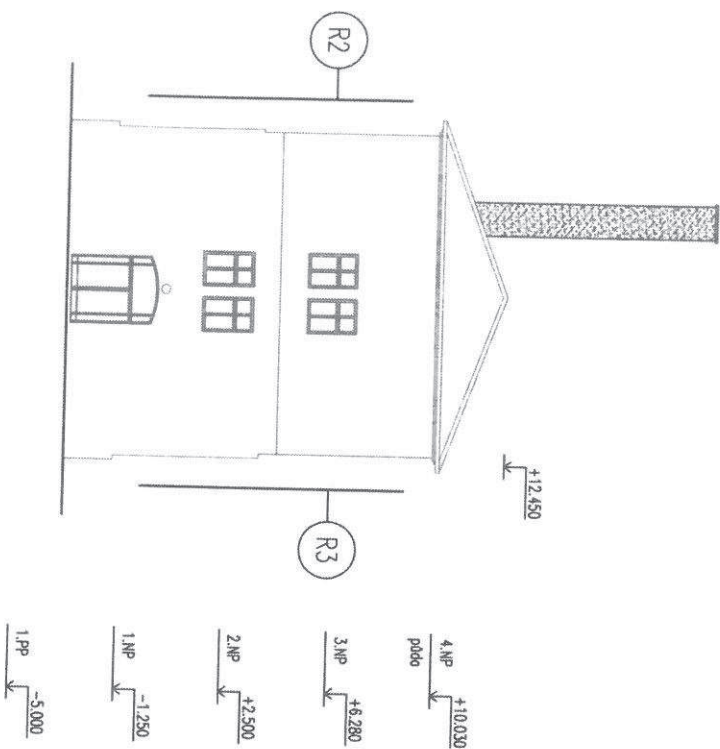


LEGENDA ZNAČENÍ

- DVEŘE / OKNA URČENA K VYKLENĚ
- TYP, ČIERNENÍ, BARVA, PARAPETY A OPLACHOVÁNÍ BUDOU KONZULTOVANÝ SE ZADAVATELEM A ŘEŠENY
- GRADLEM STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČE
- KAMÍKOVÁ TĚLESA – BLIŽŠÍ POPIS VIZ ROZSAH REKONSTRUKCE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ STAVAJICHO OBJEKTU, VYKRES S MĚŘENÍM
- ▨ PLOŠNOSTI – STŘEŠNÍ PLOŠT




ROZSAH REKONSTRUKCE FASAD STAVAJICHO OBJEKTU
 FASADA VNITRNI - POHLED J
 1:200



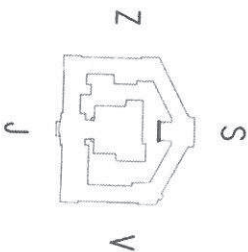
LEGENDA ZNAČENÍ

- DVEŘE / OKNA URČENA K VYJENĚ
- TP, ČLENĚNÍ, BARVA, PARAPETY A OPLECHOVÁNÍ BUDOU KONZULTOVANY SE ZADAVATELEM A ŘEŠENY
- ORADEM STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČE

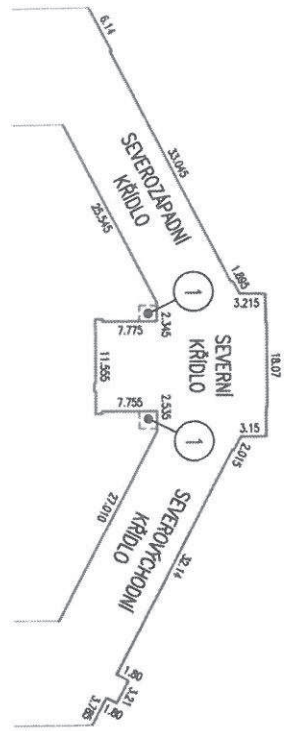
-  KAMINOVÁ TĚLESA - BLIŽŠÍ POPIS VIZ ROZSAH REKONSTRUKCE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ STAVAJICHO OBJEKTU, VÝKRES S NÁZVEM
- PŮDORIS - STŘEŠNÍ PLÁŠŤ

POZNÁMKA

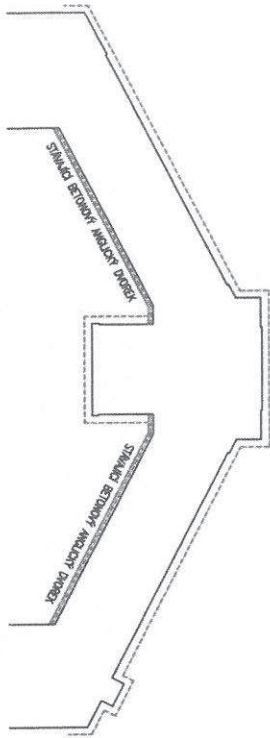
- R2** - ČÁST OBJEKTU, KTERÁ NENÍ POHLEDOVĚ ZAMĚŘENA
- K REKONSTRUKCI NUTNO PŘIPOČÍST PLOCHU BOČNÍ FASÁDY
- K VYJENĚ NUTNO PŘIPOČÍST OKNA NA BOČNÍ FASÁDĚ
- ROZMĚR OKNA 1200 x 1800 mm, POČET KS 12
- BALKONOVĚ DVEŘE + BALKONY BUDOU ZRUŠENY
- R3** - ČÁST OBJEKTU, KTERÁ NENÍ POHLEDOVĚ ZAMĚŘENA
- K REKONSTRUKCI NUTNO PŘIPOČÍST PLOCHU BOČNÍ FASÁDY
- K VYJENĚ NUTNO PŘIPOČÍST OKNA NA BOČNÍ FASÁDĚ
- ROZMĚR OKNA 1200 x 1800 mm, POČET KS 12
- BALKONOVĚ DVEŘE + BALKONY BUDOU ZRUŠENY



ROZSAH REKONSTRUKCE FASAD STAVAJICHO OBJEKTU
 PŮDORYS – FASADY + SANACE
 1:500



ROZSAH SANACE STAVAJICHO OBJEKTU VŠPJ



LEGENDA ZNAČENÍ – FASADY – REKONSTRUKCE

- fasady včetně
- Zahrnutí větší fasady sponozápadního, severního a severovýchodního křídla.
- barevné řešení, materiál, členění a detaily budou konzultovány se Zpracovatelem a řešením s ohledem na státní památkové péči
- rozsah oprav : 100% obnova fasád

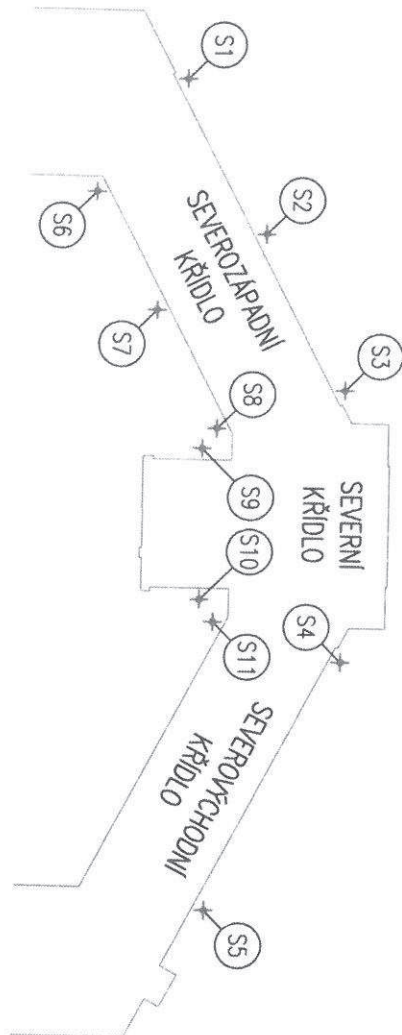
- fasady včetně
- Zahrnutí větší fasady sponozápadního, severního a severovýchodního křídla.
- barevné řešení, materiál, členění a detaily budou konzultovány se Zpracovatelem a řešením s ohledem na státní památkové péči
- rozsah oprav : 100% obnova fasád

- ① - v prostoru 1. podzemního podlaží až 1. nadzemního podlaží bude v těchto místech nové provedení výhledů skříní

LEGENDA ZNAČENÍ – SANACE STAVAJICHO OBJEKTU VŠPJ

- SANACE SOUKLADŮ ČÁSTI STAVAJICHO OBJEKTU VSOUPĚ SKUPY POUŽITELNÉHO ŽALUZIA.
- VÝOPĚ V SOUPĚ DO 800 mm, NÁSTĚNA VÝOPĚ DO 800 mm POD ÚPRAVY TĚL
- VNITŘNÍ ŘEŠENÍ BUDĚ PŘI REALIZACI PROJEKTIVNĚ DOKONČOVANÉ KONZULTOVÁNÍ SE ZPRACOVATELEM
- STAVAJÍ BUDOVY ANGLICKÝ DŮBEK – NOVĚ BUDĚ OPRAVEN

ROZSAH REKONSTRUKCE STŘEŠNÍHO PLAŠTĚ STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU
 PŮDORYS – STÁVAJÍCÍ DEŠŤOVÉ SVODY
 1:500

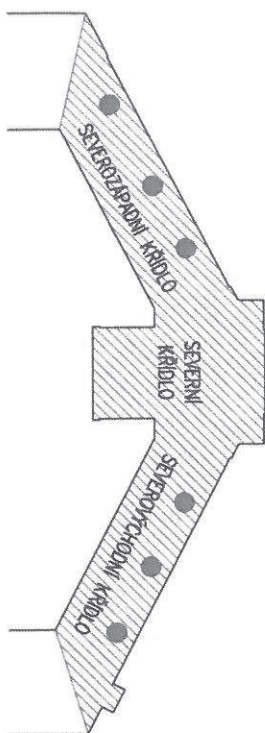


POŽADAVKY NA SVODY STÁVAJÍCÍ + NOVÉ

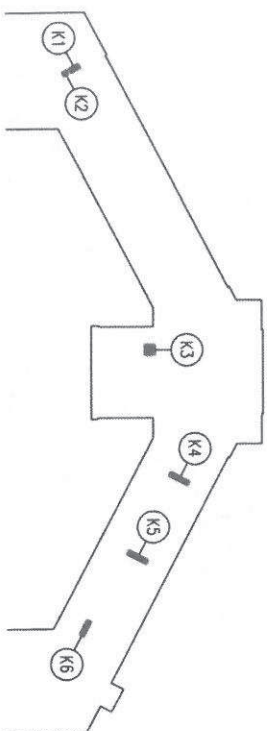
- STÁVAJÍCÍ DEŠŤOVÝ SVOD NÁHRADIT NOVÝM
- DEŠŤOVÝ SVOD MUSÍ BÝT DOSTATEČNĚ DIMENZOVÁN
- OSADIT NOVÝ LAPAČ STŘEŠNÍCH SPRAVENNÍM – MUSÍ BÝT DOSTATEČNĚ DIMENZOVÁN
- DEŠŤOVÝ SVOD NOVĚ SVEZEN SKRZE ŘÍMSU – VARIANTA PŘES ŘÍMSU SE NEPŘIPOUŠŤÍ
- NUTNO OVĚŘIT POČET SVODŮ NA DELKU ZLABU, V PŘÍPADĚ NUTNOSTI UMÍSTIT DALŠÍ SVODY
- OKAPNÍ SYSTÉM NUTNO VYBAVIT TOPNĚM ROZMĚROVACÍM KABELEM S AUTOMATICKOU REGULACÍ
- STÁVAJÍCÍ PROPOLOVACÍ ZLABY VEDOUcí SKRZ PŮDNÍ PROSTORY BUDOU OSTRANĚNÝ
- V MÍSTĚCH, KDE NENÍ K DISPOZICI KANALIZAČNÍ SYSTÉM PRO ODTOK DEŠŤOVÝCH VOD, JE NUTNÉ NOVĚ VYŘEŠIT PODOZEMNÍ KANALIZACI
- DRUH A BAREVNÝ ODSŤIN ZLABŮ, SVODŮ A OSTĚRNÍHO OPLECHOVÁNÍ BUDE PŘI REALIZACI PROJEKTU DOKUMENTAČNĚ KONZULTOVÁNO SE ZADAVATELEM A ŘEŠENO S ÚVAHOU STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PĚČE

8. Rozsah rekonstrukce střešního pláště

ROZSAH REKONSTRUKCE STŘEŠNÍHO PLOŠTĚ STAVAJÍCÍHO OBJEKTU
PŮDORYS – STŘEŠNÍ PLOŠŤ
1:500



KOMINOVÁ TĚLESA URČENA K UBOURÁNÍ
A NÁSLEDNĚMU ZASLEPENÍ



LEGENDA ZNAČENÍ – STŘEŠNÍ PLOŠŤ – REKONSTRUKCE

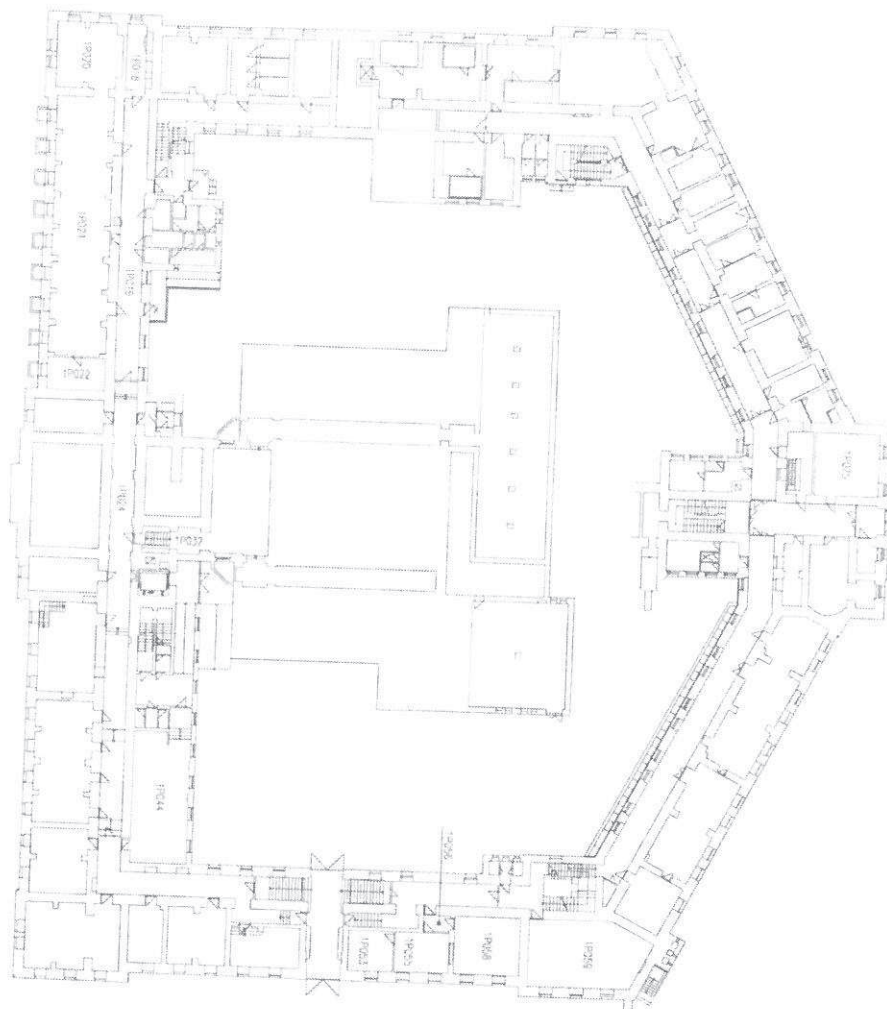
- ▨ – STAVAJÍCÍ AZBESTOCEMENTOVÁ KŘÍDELA BUDĚ VYHĚDĚNA ZA KŘÍDELA NOVOU
- NOVÁ KŘÍDELA BUDĚ PROVEDENA S NOVÝMI OŘEZOVÝMI
- STAVAJÍCÍ OKAPNÉ SYSTÉMY VYHĚDĚNY ZA NOVÉ – NĚJMŇO NÁMĚNOVAT DOPRAVNÍ DÍLEŽNÍ
- STAVAJÍCÍ STŘEŠNÍ VÝLETY VYHĚDĚNY ZA NOVÉ
- VYHĚDĚNY OKAPNÉ KŘÍDELO A OKAPNÉ KANALIZACE
- INSTALOVAT NOVÉ SPÍCHOVÉ ZACHYTÁVAČE – NĚJMŇO OSOBNĚČKÉ INDUKČOVÉ
- NOVÉ PŘÍKRYTÍ LÁMČI HODNOSPŮSOBNOU SOUSTAVU
- DĚLATI A BUDĚTĚ ČISTIT, STŘEŠNÍ KŘÍDELA VĚTRNÉ OŘEZOVÁNÍ OŘEZOVÁNÍ BUDĚ
- PŘI REALIZACI PROJEKTU DOKUMENTACE KONZULTOVANÁ SE ZODPĚVNĚNÝMI
- S OBLASTI STAVBY PRAKTIČNĚ PĚČE
- DĚLATI BUDĚ PŘI REALIZACI PROJEKTU DOKUMENTACE SE ZODPĚVNĚNÝMI KONZULTOVANÁ
- A S OBLASTI STAVBY PRAKTIČNĚ PĚČE NEJEDNĚ UBOURÁNÍ A ZASLEPENÍ STAVAJÍCÍCH KÓMŮ
- ROZSAH REKONSTRUKCE KROVU BUDĚ URČEN OBLASTI REKONSTRUKCE (SVAZKOVÉ PROJEKTY, PROJEKTY VĚTRNÉ ZACHYTÁVAČI, HMLDĚ, PLYŠNĚ, AČ.)

- – VĚTRNÉ STŘEŠNÍ PLOŠŤ – ZA SEVEROZÁPADNÍ KŘÍDELO A ZA SEVEROVÝCHODNÍ KŘÍDELO
- – NEJÍ PŘEDMĚTŮ TYPICKÝ PROJEKTU

LEGENDA ZNAČENÍ – KOMINOVÁ TĚLESA

- K1 – KOMINOVÉ TĚLESO 900x1210 mm
- K2 – KOMINOVÉ TĚLESO 900x500 mm
- K3 – KOMINOVÉ TĚLESO 1200x1200 mm
- K4 – KOMINOVÉ TĚLESO 470x240 mm
- K5 – KOMINOVÉ TĚLESO 480x280 mm
- K6 – KOMINOVÉ TĚLESO 470x1980 mm

9. Stávající pasport místností



1. PODZEMNÍ PODLAŽÍ

SLEPÁ MATRICE

Číslo místnosti	Název	Výměra (m ²)	Světlná výška (m)
1011P001	Chodba (ve sklepe)	32,66	3,0
1011P002	Sklep	19,32	2,4
1011P003	Sklepní kóje 1	4,79	2,9
1011P004	Sklepní kóje 2	5,01	2,3
1011P005	Sklepní kóje 3	4,80	2,3
1011P006	Sklep	13,39	2,9
1011P007	Sklep	32,95	2,8
1011P008	Schodiště západ (od 1NP k AP)	3,10	3,4
1011P009	Schodiště západ (do sklepů)	6,24	3,1
1011P010	Chodba před AP (vstup do dvora)	8,43	3,1
1011P011	Hygienická kabina AP	5,25	2,5
1011P012	Úklidová komora AP	1,68	2,6
1011P013	WC AP muži (umývárna)	9,18	2,5
1011P014	WC AP muži (klozety)	5,23	2,5
1011P015	WC AP předsíň (M+Ž)	5,23	2,5
1011P016	WC AP ženy (umývárna + klozety)	8,85	2,5
1011P017	WC AP invalida	3,30	2,5
1011P018	Talárovna	12,23	3,1
1011P019	Chodba AP	60,50	3,2
1011P020	Akademická pracovna (zadní)	37,40	3,0
1011P021	Akademická pracovna (přední, vchod vpravo)	131,27	3,1
1011P022	Kuchyňka AP	16,30	3,1
1011P023	Sklad MTZ	20,76	3,6
1011P024	Chodba (od AP ke skladu MTZ)	91,37	3,3
1011P025	WC šatnářky (umývárna)	4,80	2,9
1011P026	WC šatnářky (klozety)	4,50	2,9
1011P027	Strojovna VZT (pro aulu)	53,52	2,5
1011P028	Chodba (pod aulou západ)	44,35	2,4
1011P029	Sklep (pod V4, U3V)	133,86	0,6
1011P030	Chodba (pod aulou východ)	39,79	2,4
1011P031	Sklad řeziva	89,55	2,0
1011P032	Schodiště (do strojovny VZT pro aulu)	15,29	2,7
1011P033	Směšovací uzle jih	20,99	3,1
1011P034	Stará kotelna jih	45,74	3,6
1011P035	Sklad PTO	60,94	3,5
1011P036	Záložní zdroj serverovny	32,55	3,5
1011P037	Sklad KS	53,99	3,1
1011P038	Výtah	7,22	3,2
1011P039	WC bufet	10,00	2,0
1011P040	Umývárna bufet	3,39	2,3
1011P041	Schodiště (od šatny k bufetu)	12,00	4,6
1011P042	Chodba (od šatny do dvora)	29,40	2,3
1011P043	WC před šatnou	5,58	2,3

větří
ika (m)
3,04
2,41
2,92
2,35
2,35
2,92
2,89
3,45
3,18
3,10
2,50
2,60
2,50
2,50
2,50
2,50
2,50
3,10
3,20
3,07
3,12
3,12
3,67
3,36
2,90
2,90
2,53
2,41
0,60
2,41
2,09
2,73
3,13
3,67
3,56
3,56
3,14
3,25
2,00
2,30
4,60
2,30
2,30

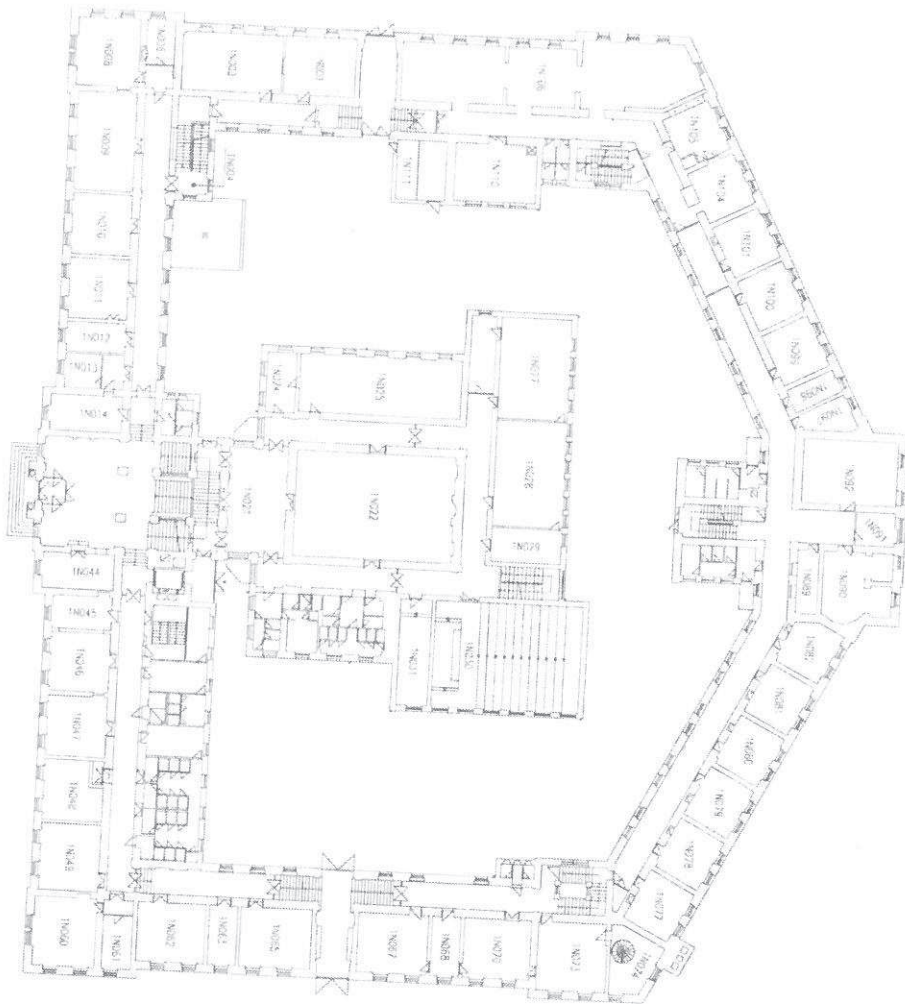
1011P044	Centrální studentská šatna		
1011P045	Chodba (od skladu MTZ ke kuárně)	71,95	2,70
1011P046	Hlavní uzávěr vody	39,03	2,20
1011P047	Strojovna VZT (pro šatnu)	17,57	2,50
1011P048	Sklad zedník	29,27	2,47
1011P049	Chodba (od skladu bufetu do průjezdu)	23,41	3,90
1011P050	Sklad bufet	10,71	2,50
1011P051	Schodiště (od průjezdu ke ZC)	9,22	1,75
1011P052	Chodba (od ZC k V9)	12,10	3,00
1011P053	ZC audiologická komora	34,72	3,20
1011P054	Úklidová komora	15,80	3,18
1011P055	ZC režie	7,85	2,28
1011P056	ZC předsíň	19,10	3,15
1011P057	WC ZC	4,20	3,13
1011P058	ZC studio	4,99	2,75
1011P059	Učebna V9	33,28	3,15
1011P060	Schodiště východ (od 1NP k V9)	65,00	3,13
1011P061	Schodiště a chodba (od V9 k údržbě)	8,45	3,30
1011P062	Sklad nebezpečných odpadů	83,59	3,21
1011P063	Sklad kovodílny	2,14	3,20
1011P064	Kovodílna	22,81	3,46
1011P065	Truhlárna (strojní dílna)	48,83	3,46
1011P066	Truhlárna (ruční dílna)	49,42	3,46
1011P067	Hygienické zařízení údržba	21,65	3,40
1011P068	Šatna údržba	9,10	3,45
1011P069	Schodiště sever (od vestibulu k 1NP)	10,75	3,45
1011P070	Chodba (od údržby k vestibulu sever)	22,83	3,30
1011P071	Sklad čistého prádla	30,66	3,40
1011P072	Sklad výzdoby	11,13	3,45
1011P073	Noční vrátnice	30,90	3,26
1011P074	Zádveří (od zádveří k vestibulu sever)	5,65	3,43
1011P075	Učebna UY	7,74	3,40
1011P076	Stará kotelná sever (vchod z vestibulu)	36,36	3,23
1011P077	Chodba (od vestibulu k uklízečkám)	15,80	3,39
1011P078	WC uklízečky (první dveře)	18,47	3,34
1011P079	Pracovna elektrikář	9,70	3,44
1011P080	Šatna uklízečky	9,27	3,44
1011P081	Předsíň uklízečky	25,44	3,34
1011P082	Umývárna uklízečky	5,00	3,41
1011P083	Denní místnost uklízečky	7,88	3,41
1011P084	Bojlery	10,67	3,46
1011P085	Umývárna kuchařky	23,61	3,52
1011P086	Šatna kuchařky	10,49	3,43
1011P087	Denní místnost kuchařky	13,59	3,43
1011P088	Chodba (od šatny uklízeček k menze)	10,79	3,43
		12,70	3,37

1011P089	Chodba (od šatny kuchařek do chodby před kuchyní)	7,11	3,37
1011P090	Chodba (východ k popelnicím)	12,59	3,43
1011P091	Sklad detergenčních prostředků	11,63	3,42
1011P092	Umývárna černého nádobí	11,35	3,42
1011P093	Kuchyň (pečicí trouby)	22,92	3,42
1011P094	Chodba (před kuchyní)	48,30	3,37
1011P095	Kuchyň (vstup ze skladu)	66,40	3,41
1011P096	Sklad potravin (vstup z chodby)	25,72	3,40
1011P097	Zrušeno	8,34	3,41
1011P098	Schodiště (od kuchyně do 1NP)	18,42	3,42
1011P099	WC (levé)	3,99	3,42
1011P100	WC (pravé)	4,51	3,42
1011P101	Strojovna VZT (pro kuchyň)	14,02	3,34
1011P102	Strojovna VZT (pro kuchyň, spojeno s 1P101)	5,51	2,40
1011P103	Strojovna VZT (pro kuchyň, spojeno s 1P101)	25,37	3,46
1011P104	Hrubá příprava zeleniny	8,58	3,40
1011P105	Sklad s chladícím boxem	30,02	3,40
1011P106	Chladící box	5,51	2,40
1011P107	Sklad kompotů	11,76	3,37
1011P108	Sklad před výtahem	12,33	3,40
1011P109	Kancelář skladu	7,77	2,50
1011P110	Výtahová šachta	3,75	4,00
1011P111	Chodba (před V9)	8,17	3,20

Legenda:

	řešené prostory
	neřešené prostory, pouze částečně ZTI + UT
	neřešené prostory

1. NADZEMNI PODLAŽI



SLEPÁ MATRICE

- 3,37
- 3,43
- 3,42
- 3,42
- 3,42
- 3,37
- 3,41
- 3,40
- 3,41
- 3,42
- 3,42
- 3,42
- 3,34
- 2,40
- 3,46
- 3,40
- 3,40
- 2,40
- 3,37
- 3,40
- 2,50
- 4,00
- 3,20

Číslo místnosti	Název	Výměra (m ²)	Světlná výška (m)
1011N001	Učebna U18	36,82	3,35
1011N002	Chodba (od menzy k U18)	20,53	3,44
1011N003	Učebna V5	52,17	3,36
1011N004	Schodiště západ (od U18 ke schodišti)	27,18	3,92
1011N005	Chodba (od schodiště západ ke SO)	69,50	4,19
1011N006	Archiv SO, PMO	11,20	4,38
1011N007	Předsíň (před U5)	6,10	4,34
1011N008	Učebna U5	37,97	4,23
1011N009	Učebna V6	51,62	4,15
1011N010	Personální a mzdové oddělení	31,19	4,15
1011N011	Studijní oddělení	31,52	4,15
1011N012	Studijní oddělení (vedoucí)	15,43	4,31
1011N013	Pokladna (včetně dělicí přepážky)	17,76	4,31
1011N014	Cestovní kancelář	23,79	4,20
1011N015	Vstupní zádveří hlavního vchodu do budovy (čelní dveře)	5,70	0,00
1011N016	Vestibul	164,00	5,00
1011N017	Chodba (od SO k vestibulu)	9,28	4,15
1011N018	WC zaměstnanci ženy (umývárna)	4,95	3,20
1011N019	WC zaměstnanci ženy (klozety)	5,05	3,20
1011N020	Schodiště jih (od vestibulu k aule)	46,79	4,20
1011N021	Chodba (od auly k zasedačce)	57,73	3,67
1011N022	Aula	148,40	7,42
1011N023	Chodba (od zasedačky k V4)	33,39	3,66
1011N024	Kuchyňka (zasedačky)	15,54	3,64
1011N025	Zasedací sál (tzv zasedačka)	82,83	3,53
1011N026	Chodba (od toalet k P3) + schodiště	108,38	4,30
1011N027	Učebna V4	61,96	3,95
1011N028	Učebna U3V	65,43	3,95
1011N029	Pracovna KJ	20,93	3,95
1011N030	Posluchárna P3	138,00	3,86
1011N031	Pracovna KJ	29,60	3,98
1011N032	WC invalida	2,99	3,84
1011N033	Úklidová komora (WC ženy)	1,94	3,84
1011N034	WC ženy (klozety)	14,60	3,84
1011N035	WC ženy (umývárna)	10,40	3,84
1011N036	Chodba (od auly k toaletám)	33,00	3,73
1011N037	WC zaměstnanci	5,10	3,84
1011N038	Úklidová komora (WC muži)	0,74	3,84
1011N039	WC muži (pisoáry)	10,85	3,84
1011N040	WC muži (umývárna)	6,00	3,84
1011N041	WC muži (klozety)	7,20	3,84
1011N042	Výtah	7,22	4,25
1011N043	Chodba (před výtahem)	9,76	4,25

á
 m)
 3,35
 3,44
 3,36
 3,92
 4,19
 4,38
 4,34
 4,23
 4,15
 4,15
 4,15
 4,31
 4,31
 4,20
 0,00
 5,00
 4,15
 3,20
 3,20
 4,20
 3,67
 7,42
 3,66
 3,64
 3,53
 4,30
 3,95
 3,95
 3,95
 3,86
 3,98
 3,84
 3,84
 3,84
 3,84
 3,73
 3,84
 3,84
 3,84
 3,84
 4,25
 4,25

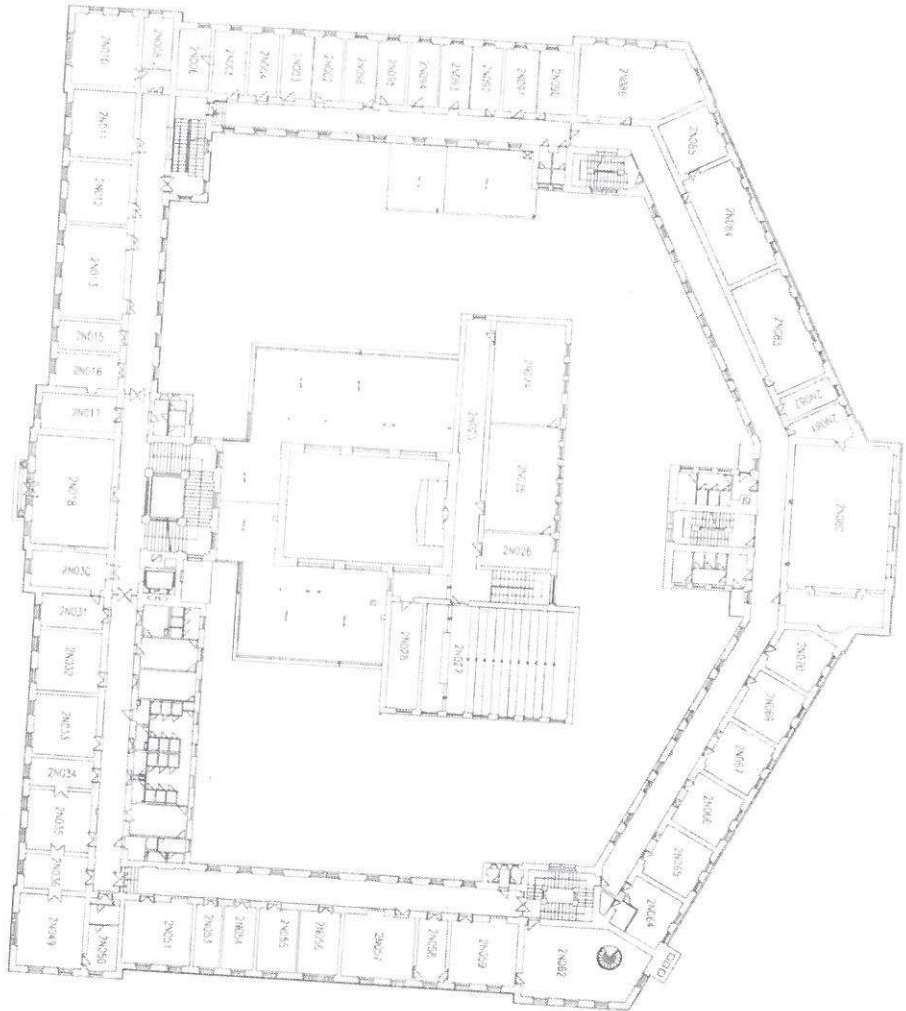
1011N044	Vrátnice		
1011N045	Bufet (prodejna)	22,75	4,85
1011N046	Bufet (jídelna)	17,41	4,15
1011N047	Učebna U1	31,91	4,15
1011N048	Serverovna	32,72	4,25
1011N049	Učebna U4	32,49	4,25
1011N050	Chodba (od výtahu k bufetu)	35,10	4,25
1011N051	Schodiště (od bufetu k šatně)	69,34	4,40
1011N052	WC muži (pisoáry)	16,86	4,60
1011N053	WC muži (umývárna)	10,52	3,30
1011N054	WC invalida	16,21	3,30
1011N055	WC muži (klozety)	5,33	3,30
1011N056	WC ženy (umývárna)	10,21	3,30
1011N057	WC ženy (klozety)	16,21	3,30
1011N058	Úklidová komora	45,60	3,30
1011N059	Předsíň (před U3)	3,40	2,60
1011N060	Učebna U3	4,60	4,35
1011N061	Pracovna KES	38,88	4,25
1011N062	Učebna U2	14,09	4,35
1011N063	Pracovna OSS	36,55	4,17
1011N064	Chodba (od bufetu k U2)	15,62	4,17
1011N065	Sklad CKES	30,64	4,50
1011N066	Průjezd + schodiště (od U2 k průjezdu)	37,39	4,17
1011N067	Knihovna 2	53,51	6,20
1011N068	Reprografie	37,55	4,20
1011N069	Chodba (od průjezdu ke knihovně)	15,62	4,20
1011N070	Knihovna 1	30,64	4,50
1011N071	WC zaměstnanci ženy	35,49	4,20
1011N072	Schodiště východ (z 1NP do 2NP)	4,80	3,20
1011N073	Knihovna (půjčovna)	23,85	4,30
1011N074	Knihovna (studovna)	41,67	4,20
1011N075	Sklad (rohový skládek)	23,90	4,20
1011N076	Neobsazeno	2,37	3,36
1011N077	Odpočinková místnost (těhotné ženy a kojící matky)	0,00	0,00
1011N078	Studentská komora akademického senátu	24,78	3,23
1011N079	Pracovna projekty	24,69	3,23
1011N080	Sklad nábytku	24,78	3,23
1011N081	Sklad nábytku	24,69	3,23
1011N082	Pracovna PTO (investiční technik)	24,73	3,23
1011N083	Chodba (od schodiště východ k odpočinkové místnosti)	23,51	3,23
1011N084	WC ženy (umývárna)	167,50	3,36
1011N085	Balkon (WC ženy)	6,08	3,44
1011N086	WC ženy (klozety)	3,17	3,44
1011N087	Úklidová komora	9,30	3,44
1011N088	Schodiště sever (od PTO ke schodišti)	5,02	3,44
		16,35	3,30

1011N089	Archiv PTO	12,36	3,44
1011N090	Pracovna PTO (vedoucí)	39,58	3,25
1011N091	Pracovna PTO (referentka)	11,41	3,30
1011N092	Učebna ZSP	54,12	3,23
1011N093	Umývárna	4,32	3,40
1011N094	Balkon (umývárna)	3,17	3,44
1011N095	Sprchy	9,41	3,44
1011N096	WC (PTO)	5,16	3,44
1011N097	Kuchyňka	13,08	3,22
1011N098	Pracovna	11,25	3,22
1011N099	Centrální spisovna	24,83	3,22
1011N100	Sklad nábytku	24,83	3,22
1011N101	Pracovna SUZ (vedoucí zadní místnost, vstup přes 1N102 + 1N115)	24,93	3,25
1011N102	Pracovna SUZ (provozní)	16,05	3,08
1011N103	Chodba (od výdejny obědů ke schodišti menza)	65,66	3,36
1011N104	Umývárna bílého nádobí	26,73	3,25
1011N105	Výdejna jídla	22,39	3,25
1011N106	Jídelna	161,20	3,23
1011N107	Schodiště menza (průchod z menzy do školy)	19,10	3,40
1011N108	WC ženy	4,34	3,44
1011N109	WC muži	4,19	3,44
1011N110	Jídelna (zaměstnanci)	41,39	3,12
1011N111	Trafostanice (nízké napětí)	26,05	3,53
1011N112	Chodba (od jídelen do předsíně)	3,96	3,40
1011N113	Průjezd + schodiště (od předsíně k průjezdu)	43,99	4,28
1011N114	Pracovna KJ		
1011N115	pracovna SUZ (přední místnost vedoucí - vstup přes 1N102)		

Legenda:

	řešené prostory
	neřešené prostory, pouze částečně ZTI + UT
	neřešené prostory

2. NADZEMNI PODLAŽI



SLEPA MATRICE

3,44
3,25
3,30
3,23
3,40
3,44
3,44
3,44
3,22
3,22
3,22
3,25
3,08
3,36
3,25
3,25
3,23
3,40
3,44
3,44
3,12
3,53
3,40
4,28

Číslo místnosti	Název	Výměra (m ²)	Světlá výška (m)
1012N001	Chodba (od KZS ke KCR)	79,09	3,43
1012N002	Pracovna KM	16,14	3,40
1012N003	Pracovna KM	16,85	3,40
1012N004	Pracovna KM	15,84	3,40
1012N005	Pracovna KM	18,38	3,46
1012N006	Pracovna KM (vstup přes 2N005)	17,14	3,46
1012N007	Schodiště západ (od KM ke schodišti)	27,14	4,50
1012N008	Pracovna KJ	13,10	4,36
1012N009	Předsíň (před U12)	4,90	4,36
1012N010	Učebna U12	40,30	4,32
1012N011	Učebna U11	37,16	4,35
1012N012	Učebna U10	33,28	4,35
1012N013	Učebna V8	51,04	4,37
1012N014	Chodba (od schodiště západ k V8)	69,35	4,57
1012N015	Pracovna EO	15,64	4,38
1012N016	Pracovna EO	18,52	4,34
1012N017	Pracovna EO	23,76	4,35
1012N018	Posluchárna P1	74,83	4,35
1012N019	Chodba (od V8 k P1)	45,44	4,35
1012N020	WC zaměstnanci ženy (umývárna)	4,55	3,40
1012N021	WC zaměstnanci ženy (klozety)	5,80	3,40
1012N022	Schodiště jih (z 2NP do 1NP)	42,56	6,00
1012N023	Chodba (2NP za aulou + schodiště)	96,30	3,49
1012N024	Učebna J3	61,97	3,50
1012N025	Učebna J2	64,97	3,51
1012N026	Pracovna KJ	20,90	3,49
1012N027	Posluchárna P4	137,60	3,13
1012N028	Pracovna KJ	29,60	3,57
1012N029	Výtah	7,20	4,30
1012N030	Pracovna OSS	23,76	4,35
1012N031	Pracovna OKRIS	18,29	4,35
1012N032	Učebna U9	33,40	4,35
1012N033	Učebna U8	33,40	4,35
1012N034	Kuchyňka KR	15,46	4,35
1012N035	Pracovna KR	33,40	4,35
1012N036	Sekretariát rektora	19,35	4,35
1012N037	Chodba (od P2 k rektorátu)	68,75	4,50
1012N038	Úklidová komora	6,58	3,65
1012N039	WC muži (klozety)	7,90	3,65
1012N040	WC muži (umývárna)	16,04	3,65
1012N041	WC muži (pisoáry)	14,50	3,65
1012N042	Hygienická kabina	2,53	2,60
1012N043	WC ženy (klozety velký prostor)	45,10	3,65

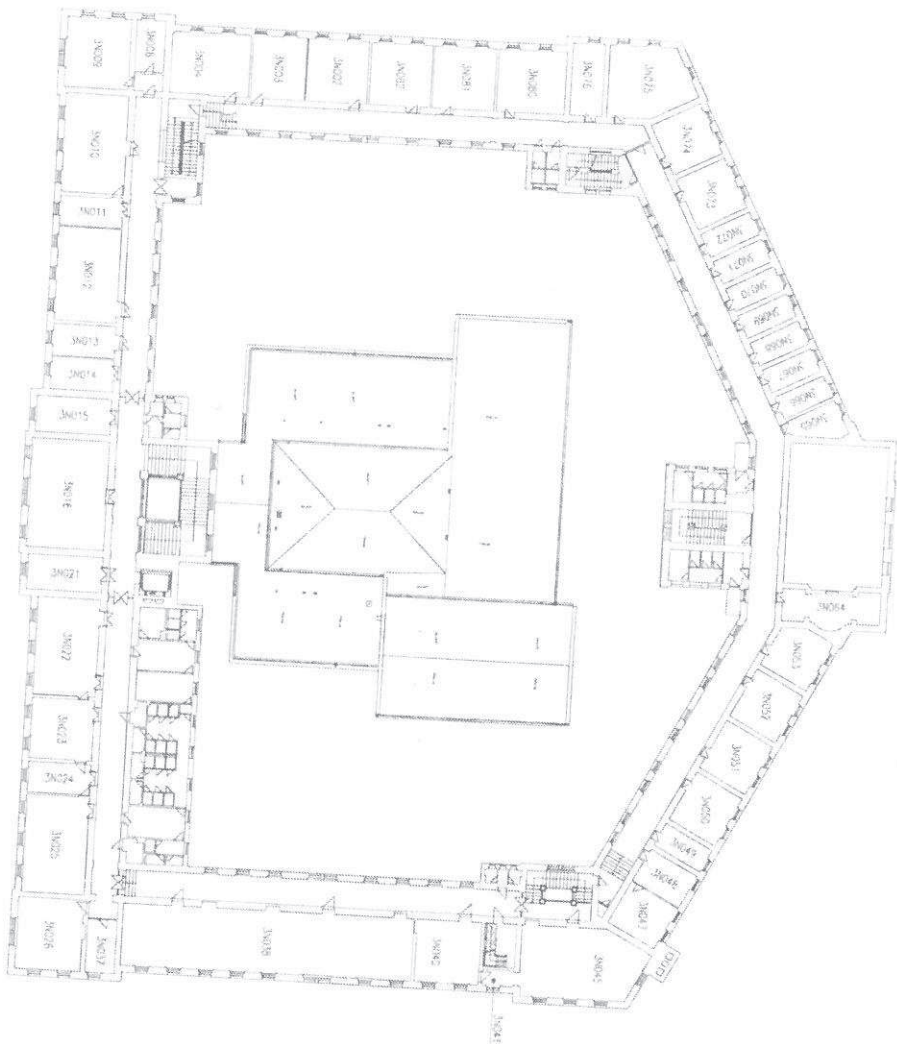
3	1012N044	WC ženy (umývárna)		
0	1012N045	WC ženy (klozety malý prostor)	16,01	3,65
0	1012N046	WC invalida	7,76	3,65
0	1012N047	Předsíň (před hygienickým zařízením rektor)	4,10	2,90
16	1012N048	Hygienické zařízení rektor	2,10	4,30
16	1012N049	Pracovna rektor	4,90	4,30
50	1012N050	Šatna rektor	41,63	4,35
36	1012N051	Jednací místnost KR	12,10	4,35
36	1012N052	Chodba (od rektorátu ke kvestuře)	37,81	4,35
32	1012N053	Pracovna prorektor	91,81	4,50
35	1012N054	Pracovna kvestor	14,35	4,35
35	1012N055	Pracovna prorektorka	17,64	4,35
37	1012N056	Pracovna užší vedení	21,58	4,35
57	1012N057	Učebna U7	22,34	4,35
38	1012N058	Pracovna prorektor	39,45	4,35
34	1012N059	Učebna U6	15,82	4,35
35	1012N060	WC zaměstnanci muži	36,87	4,40
35	1012N061	Schodiště východ (od kvestury ke schodišti)	4,90	3,40
35	1012N062	Studovna	24,05	4,55
40	1012N063	Hygienické zařízení (vstup přes 2N064)	71,31	4,40
40	1012N064	Poradenské centrum pro studenty	6,45	3,43
5,00	1012N065	Sekretariát KZS, KJ	22,07	3,20
3,49	1012N066	Pracovna KZS	26,27	3,20
3,50	1012N067	Pracovna KZS	26,27	3,20
3,51	1012N068	Chodba (od schodiště východ ke KZS)	26,27	3,20
3,49	1012N069	Pracovna KZS	215,40	3,43
3,13	1012N070	Pracovna KZS	26,27	3,20
3,57	1012N071	Balkon (WC ženy)	24,89	3,20
4,30	1012N072	WC ženy (umývárna)	3,17	3,44
4,35	1012N073	WC ženy (klozety)	6,08	3,44
4,35	1012N074	Úklidová komora	8,76	3,44
4,35	1012N075	Schodiště sever	5,02	3,44
4,35	1012N076	WC muži (pisoáry)	16,35	3,30
4,35	1012N077	WC muži (klozety)	5,16	3,44
4,35	1012N078	WC muži (umývárna)	9,00	3,44
4,35	1012N079	Balkon (WC muži)	4,32	3,44
4,50	1012N080	Tělocvična	3,17	3,44
3,65	1012N081	Sklad tělocvičny	155,20	7,49
3,65	1012N082	Pracovna KZS	13,89	3,23
3,65	1012N083	Učebna ZDR1	11,69	3,23
3,65	1012N084	Učebna ZSR2	54,10	3,24
2,60	1012N085	Učebna porodní sál (vstup přes ZSR2)	54,60	3,25
3,65	1012N086	Učebna V7	26,21	3,24
	1012N087	Schodiště menza (od KZS k menze)	72,24	3,24
	1012N088	WC ženy	14,40	3,40
			4,10	3,40

1012N089	WC muži	4,10	3,40
1012N090	Pracovna KCR	19,26	3,20
1012N091	Pracovna KCR	19,00	3,20
1012N092	Pracovna KCR	16,50	3,34
1012N093	Pracovna KCR	21,15	3,18
1012N094	Pracovna KCR	16,11	3,18
1012N095	Pracovna KCR	15,70	3,18
1012N096	Sekretariát KCR, KM	17,37	3,18
1012N097	Pracovna KJ		

Legenda:

	řešené prostory
	neřešené prostory, pouze částečně ZTI + UT
	neřešené prostory

3. NADZEMNI PODLAŽI



SLEPA MATRICE

Číslo místnosti	Název	Výměra (m ²)	Světlá výška (m)
1013N001	Chodba (od KES k U17)	95,20	3,65
1013N002	Pracovna KM	34,80	3,38
1013N003	Pracovna KM	29,86	3,41
1013N004	Učebna U13	42,90	3,40
1013N005	Schodiště západ (od U13 ke schodišti)	27,05	4,40
1013N006	Chodba (od schodiště západ k J1)	69,35	3,67
1013N007	Předsíň (před J1)	4,48	3,68
1013N008	Pracovna KES	13,59	3,67
1013N009	Pracovna KES	40,30	3,67
1013N009	Učebna J1	54,74	3,61
1013N010	Učebna V2	16,29	3,60
1013N011	Pracovna	51,69	3,60
1013N012	Učebna V1	17,76	3,67
1013N013	Pracovna KEI	17,76	3,66
1013N014	Pracovna KEI	23,76	3,65
1013N015	Pracovna KEI	74,83	4,44
1013N016	Posluchárna P2	114,50	3,65
1013N017	Chodba (od J1 k P2) včetně schodiště jih	4,55	3,20
1013N018	WC zaměstnanci ženy (umývárna)	5,80	3,20
1013N019	WC zaměstnanci ženy (klozety)	7,20	4,30
1013N020	Výtah	23,43	3,65
1013N021	Pracovna KEI	38,88	3,65
1013N022	Učebna EIT	35,28	3,65
1013N023	Učebna EP	17,05	3,65
1013N024	Sekretariát KEI, KS	41,48	3,65
1013N025	Učebna AMT	42,50	3,65
1013N026	Učebna ROB	74,90	3,65
1013N027	Chodba (od P2 k EIT)	6,70	3,00
1013N028	Úklidová komora	7,90	3,00
1013N029	WC muži (klozety)	16,20	3,00
1013N030	WC muži (umývárna)	14,63	3,00
1013N031	WC muži (pisoáry)	2,90	3,00
1013N032	Hygienická kabina	45,78	3,00
1013N033	WC ženy (klozety velký prostor)	16,20	3,00
1013N034	WC ženy (umývárna)	8,10	3,00
1013N035	WC ženy (klozety malý prostor)	3,96	3,00
1013N036	WC invalida	14,09	3,65
1013N037	Pracovna KEI	160,99	3,35
1013N038	PC studovna	91,81	3,65
1013N039	Chodba (od KEI k PC studovně)	33,26	3,35
1013N040	Pracovna CKES	4,47	3,35
1013N041	Spojovací krček (z 3N040 do 3N045)	13,20	3,65
1013N042	Půda (chodba PC studovna)	5,00	2,90
1013N043	WC zaměstnanci muži		

1013N044	Schodiště východ (od PC studovny ke schodišti)	28,70	3,65
1013N045	Knihovna cizojazyčná	74,10	3,35
1013N046	Sklad (rohový skládek)	0,89	2,40
1013N047	Pracovna KSP (vstup přes 3N048)	22,19	3,30
1013N048	Pracovna KSP	17,07	3,30
1013N049	Pracovna KSP	11,70	3,30
1013N050	Pracovna KSP	25,70	3,30
1013N051	Pracovna MO	25,70	3,30
1013N052	Pracovna KS	25,55	3,30
1013N053	Pracovna KS	27,35	3,30
1013N054	Chodba (od schodiště východ ke KSP)	200,00	3,45
1013N055	Balkon (WC ženy)	3,17	3,44
1013N056	WC ženy (umývárna)	6,08	3,44
1013N057	WC ženy (klozety)	8,77	3,44
1013N058	Úklidová komora	5,02	3,44
1013N059	Schodiště (sever)	14,70	3,40
1013N060	WC muži (pisoáry)	5,16	3,44
1013N061	WC muži (klozety)	9,41	3,44
1013N062	WC muži (umývárna)	4,32	3,44
1013N063	Balkon (WC muži)	3,17	3,44
1013N064	Datové centrum (sever)	27,42	3,87
1013N065	Sekretariát KES, KSP	13,30	3,40
1013N066	Pracovna KES	11,24	3,30
1013N067	Pracovna KES	11,55	3,30
1013N068	Pracovna KES	11,70	3,30
1013N069	Pracovna KES	11,60	3,30
1013N070	Pracovna KES	11,70	3,30
1013N071	Pracovna KES	11,60	3,30
1013N072	Pracovna KES	11,65	3,30
1013N073	Pracovna KES	25,70	3,30
1013N074	Pracovna KES	25,70	3,30
1013N075	Učebna U17	47,80	3,34
1013N076	Pracovna KES	20,34	3,30
1013N077	Schodiště menza (od KES k menze)	18,70	3,40
1013N078	WC ženy	4,10	3,40
1013N079	WC muži	4,11	3,40
1013N080	Učebna U16	37,39	3,30
1013N081	Učebna U15	33,99	3,30
1013N082	Učebna U14	33,87	3,30

Legenda:

	řešené prostory
	neřešené prostory, pouze částečně ZTI + UT
	neřešené prostory

10. Energetická bilance

Číslo místnosti	Název	Osvětlení (W)	Elektronika (W)	Bílá technika (W)	Nářadí (W)	Technolog budov (W)	Ostatní (W)	Gastro (W)
1012P003	Sklep za komínem	60	0	0	0	0	0	0
1012P004	Sklep za komínem	60	0	0	0	0	0	0
1012P005	Sklep za komínem	60	0	0	0	0	0	0
1011P001	Chodba (ve sklepech)	240	0	0	0	0	0	0
1011P002	Sklep	72	0	0	0	0	0	0
1011P003	Sklepní kóje 1	60	0	0	0	0	0	0
1011P004	Sklepní kóje 2	60	0	0	0	0	0	0
1011P005	Sklepní kóje 3	60	0	0	0	0	0	0
1011P006	Sklep	72	0	0	0	0	0	0
1011P007	Sklep	144	0	0	0	0	0	0
1011P008	Schodiště západ (od 1NP k AP)	104	0	0	0	0	0	0
1011P009	Schodiště západ (do sklepů)	60	0	0	0	0	0	0
1011P010	Chodba před AP (vstup do dvora)	52	0	0	0	0	0	0
1011P011	Hygienická kabina AP	52	0	0	0	0	0	0
1011P012	Úklidová komora AP	52	0	0	0	2000	0	0
1011P013	WC AP muži (umývárna)	104	0	0	0	0	0	0
1011P014	WC AP muži (klozety)	78	0	0	0	0	0	0
1011P015	WC AP předsíň (M+Ž)	104	0	0	0	0	0	0
1011P016	WC AP ženy (umývárna + klozety)	156	0	0	0	0	0	0
1011P017	WC AP invalida	26	0	0	0	100	0	0
1011P018	Talárovna	144	0	0	0	0	0	0
1011P019	Chodba AP	348	0	0	0	0	0	0
1011P020	Akademická pracovna (zadní)	343	2760	0	0	0	0	0
1011P021	Akademická pracovna (přední, vchod vpravo)	1176	9340	0	0	0	0	0
1011P022	Kuchyňka AP	147	0	3450	0	0	0	0
1011P023	Sklad MTZ	216	450	0	0	33	0	0
1011P024	Chodba (od AP ke skladu MTZ)	540	0	0	0	0	0	0
1011P025	WC šatnářky (umývárna)	78	0	0	0	2000	0	0
1011P026	WC šatnářky (klozety)	120	0	0	0	0	0	0
1011P027	Strojovna VZT (pro aulu)	288	0	0	0	10400	0	0
1011P028	Chodba (pod aulou západ)	240	0	0	0	0	0	0
1011P029	Sklep (pod V4, U3V)	240	0	0	0	0	0	0
1011P030	Chodba (pod aulou východ)	240	0	0	0	0	0	0
1011P031	Sklad řeziva	288	0	0	0	0	0	0
1011P032	Schodiště (do strojovny VZT pro aulu)	120	0	0	0	0	0	0
1011P033	Směšovací uzle jih	432	0	0	0	2650	0	0
1011P034	Stará kotelna jih	250	0	0	0	0	0	0
1011P035	Sklad PTO	288	0	0	0	0	0	0
1011P036	Záložní zdroj serverovny	360	0	0	0	75000	0	0

1011P037	Sklad KS	648	0	0	460	0	0	0
1011P038	Výtah	0	0	0	0	23000	0	0
1011P039	WC bufet	60	0	0	0	0	0	0
1011P040	Umývárna bufet	18	0	0	0	0	0	0
1011P041	Schodiště (od šatny k bufetu)	300	0	0	0	0	0	0
1011P042	Chodba (od šatny do dvora)	876	0	0	0	0	0	0
1011P043	WC před šatnou	138	0	0	0	0	0	0
1011P044	Centrální studentská šatna	1208	0	0	0	0	0	0
1011P045	Chodba (od skladu MTZ ke kužárně)	300	0	0	0	0	0	0
1011P046	Hlavní uzávěr vody	72	0	0	0	0	0	0
1011P047	Strojovna VZT (pro šatnu)	144	0	0	0	2000	0	0
1011P048	Sklad zedník	72	0	0	0	2500	0	0
1011P049	Chodba (od skladu bufetu do průjezdu)	120	0	0	770	0	0	0
1011P050	Sklad bufet	60	0	0	0	0	0	0
1011P051	Schodiště (od průjezdu ke ZC)	120	0	0	0	0	0	0
1011P052	Chodba (od ZC k V9)	120	0	0	0	0	0	0
1011P053	ZC audiologická komora	423	520	1500	280	2000	0	0
1011P054	Úklidová komora	60	0	0	0	0	0	0
1011P055	ZC režie	668	3371	0	0	0	0	0
1011P056	ZC předsíň	52	0	0	0	0	0	0
1011P057	WC ZC	180	0	0	0	0	0	0
1011P058	ZC studio	1146	560	0	1800	0	0	0
1011P059	Učebna V9	1508	15838	0	0	0	0	0
1011P060	Schodiště východ (od 1NP k V9)	156	0	0	0	0	0	0
1011P061	Schodiště a chodba (od V9 k údržbě)	120	0	0	0	0	0	0
1011P062	Sklad nebezpečných odpadů	60	0	0	0	0	0	0
1011P063	Sklad kovodílny	144	0	0	0	0	0	0
1011P064	Kovodílna	932	0	0	11885	0	0	0
1011P065	Truhlárna (strojní dílna)	928	0	0	26380	0	0	0
1011P066	Truhlárna (ruční dílna)	464	0	0	0	0	0	0
1011P067	Hygienické zařízení údržba	180	0	0	0	0	0	0
1011P068	Šatna údržba	144	0	1825	0	2000	0	0
1011P069	Schodiště sever (od vestibulu k 1NP)	72	0	0	0	0	0	0
1011P070	Chodba (od údržby k vestibulu sever)	504	0	0	0	0	0	0
1011P071	Sklad čistého prádla	132	0	0	0	0	0	0
1011P072	Sklad výzdoby	216	0	0	0	16	0	0
1011P073	Noční vrátnice	72	0	0	0	0	0	0
1011P074	Zádveří (od zádveří k vestibulu sever)	336	0	0	0	0	0	0
1011P075	Učebna UY	324	0	0	0	0	0	0
1011P076	Stará kotelná sever (vchod z vestibulu)	276	0	0	0	0	0	0
1011P077	Chodba (od vestibulu k uklízečkám)	72	0	0	0	0	0	0
1011P078	WC uklízečky (první dveře)	120	0	0	0	0	0	0
1011P079	Pracovna elektrikář	132	0	0	3800	0	0	0
1011P080	Šatna uklízečky	264	0	0	0	0	0	0

1011P081	Předsíň uklížečky	36	0	2575	0	0	0	0
1011P082	Umývárna uklížečky	120	0	0	0	0	0	0
1011P083	Denní místnost uklížečky	72	0	0	0	0	0	0
1011P084	Bojler	432	0	0	0	4450	0	0
1011P085	Umývárna kuchařky	120	0	0	0	0	0	0
1011P086	Šatna kuchařky	72	0	0	0	0	0	0
1011P087	Denní místnost kuchařky	72	0	0	0	0	0	0
1011P088	Chodba (od šatny uklížeček k menze)	96	0	0	0	0	0	0
1011P089	Chodba (od šatny kuchařek do chodby před kuchyní)	60	0	0	0	0	0	0
1011P090	Chodba (východ k popelnicím)	60	0	0	0	0	0	0
1011P091	Sklad detergentních prostředků	60	0	0	0	0	0	0
1011P092	Umývárna černého nádobí	72	0	0	0	100	0	0
1011P093	Kuchyň (pečící trouby)	144	0	0	0	0	0	38200
1011P094	Chodba (před kuchyní)	492	0	3200	0	0	0	7620
1011P095	Kuchyň (vstup ze skladu)	1564	0	0	0	0	0	270300
1011P096	Sklad potravin (vstup z chodby)	288	0	0	0	0	0	0
1011P097	Zrušeno	0	0	0	0	0	0	0
1011P098	Schodiště (od kuchyně do 1NP)	60	0	0	0	0	0	0
1011P099	WC (levé)	120	0	0	0	0	0	0
1011P100	WC (pravé)	120	0	0	0	0	0	0
1011P101	Strojovna VZT (pro kuchyň)	420	0	0	0	15200	0	0
1011P102	Strojovna VZT (pro kuchyň, spojeno s 1P101)	0	0	0	0	0	0	0
1011P103	Strojovna VZT (pro kuchyň, spojeno s 1P101)	0	0	0	0	0	0	0
1011P104	Hrubá příprava zeleniny	120	0	0	0	0	0	350
1011P105	Sklad s chladičím boxem	144	0	450	0	0	0	0
1011P106	Chladič box	60	0	0	0	0	0	1300
1011P107	Sklad kompotů	180	0	100	0	0	0	0
1011P108	Sklad před výtahem	240	0	100	0	0	0	0
1011P109	Kancelář skladu	144	0	0	0	0	0	0
1011P110	Výtahová šachta	60	0	0	0	2000	0	0
1011P111	Chodba (před V9)	60	0	0	0	0	0	0
1011N001	Učebna U18	476	555	0	0	0	0	0
1011N002	Chodba (od menzy k U18)	104	0	0	0	0	0	0
1011N003	Učebna V5	612	10664	0	0	0	0	0
1011N004	Schodiště západ (od U18 ke schodišti)	52	0	0	0	0	0	0
1011N005	Chodba (od schodiště západ ke SO)	156	0	0	0	0	0	0
1011N006	Archiv SO, PMO	216	0	0	0	100	0	0
1011N007	Předsíň (před U5)	72	0	0	0	0	0	0
1011N008	Učebna U5	512	530	0	0	0	0	0
1011N009	Učebna V6	468	6490	0	0	0	0	0
1011N010	Personální a mzdové oddělení	360	3040	2875	0	0	200	0
1011N011	Studijní oddělení	720	1950	3275	0	0	0	0
1011N012	Studijní oddělení (vedoucí)	216	840	2400	0	0	140	0
1011N013	Pokladna (včetně dělicí přepážky)	216	890	1500	0	0	100	0

1011N014	Cestovní kancelář	432	2940	2000	0	0	0	0
1011N015	Vstupní zádveř hlavního vchodu do budovy (čelní dveře)	52	0	0	0	0	0	0
1011N016	Vestibul	429	850	0	0	0	0	0
1011N017	Chodba (od SO k vestibulu)	156	0	0	0	0	0	0
1011N018	WC zaměstnanci ženy (umývárna)	78	0	0	0	0	0	0
1011N019	WC zaměstnanci ženy (klozety)	540	0	0	0	0	0	0
1011N020	Schodiště jih (od vestibulu k aule)	65	0	0	0	0	0	0
1011N021	Chodba (od auly k zasedačce)	468	0	0	0	0	0	0
1011N022	Aula	2418	83	0	0	0	0	0
1011N023	Chodba (od zasedačky k V4)	156	0	0	0	0	0	0
1011N024	Kuchyňka (zasedačky)	156	0	6320	0	1200	0	0
1011N025	Zasedací sál (tzv zasedačka)	1080	397	0	0	0	0	0
1011N026	Chodba (od toalet k P3) + schodiště	676	1900	0	0	0	0	0
1011N027	Učebna V4	1296	5685	0	0	0	0	0
1011N028	Učebna U3V	1296	11630	0	0	0	0	0
1011N029	Pracovna KJ	460	1410	180	0	100	0	0
1011N030	Posluchárna P3	2052	988	0	0	0	0	0
1011N031	Pracovna KJ	348	2690	3480	0	0	0	0
1011N032	WC invalida	60	0	0	0	2100	0	0
1011N033	Úklidová komora (WC ženy)	60	0	0	0	0	1600	0
1011N034	WC ženy (klozety)	360	0	0	0	0	0	0
1011N035	WC ženy (umývárna)	360	0	0	0	2000	0	0
1011N036	Chodba (od auly k toaletám)	104	0	0	0	0	0	0
1011N037	WC zaměstnanci	180	0	0	0	4100	0	0
1011N038	Úklidová komora (WC muži)	0	0	0	0	0	1600	0
1011N039	WC muži (pisoáry)	240	0	0	0	0	0	0
1011N040	WC muži (umývárna)	120	0	0	0	2100	0	0
1011N041	WC muži (klozety)	180	0	0	0	0	0	0
1011N042	Výtah	0	0	0	0	0	0	0
1011N043	Chodba (před výtahem)	52	0	0	0	0	0	0
1011N044	Vrátnice	288	450	3575	0	0	0	0
1011N045	Bufet (prodejna)	216	0	2350	0	0	0	0
1011N046	Bufet (jídlna)	720	0	300	0	0	0	0
1011N047	Učebna U1	476	530	0	0	0	0	0
1011N048	Serverovna	696	10000	0	0	12600	0	0
1011N049	Učebna U4	476	530	0	0	0	0	0
1011N050	Chodba (od výtahu k bufetu)	156	0	0	0	0	0	0
1011N051	Schodiště (od bufetu k šatně)	300	0	0	0	0	0	0
1011N052	WC muži (pisoáry)	312	0	0	0	0	0	0
1011N053	WC muži (umývárna)	180	0	0	0	6000	0	0
1011N054	WC invalida	104	0	0	0	0	0	0
1011N055	WC muži (klozety)	364	0	0	0	0	0	0
1011N056	WC ženy (umývárna)	216	0	0	0	6000	0	0
1011N057	WC ženy (klozety)	1200	0	0	0	0	0	0

1011N058	Úklidová komora	52	0	0	0	0	1800	0
1011N059	Předsíň (před U3)	72	0	0	0	0	0	0
1011N060	Učebna U3	512	530	0	0	0	0	0
1011N061	Pracovna KES	276	1190	2200	0	0	0	0
1011N062	Učebna U2	476	470	0	0	0	0	0
1011N063	Pracovna OSS	316	2390	1500	0	0	0	0
1011N064	Chodba (od bufetu k U2)	78	0	3550	0	0	0	0
1011N065	Sklad CKES	396	0	0	0	0	0	0
1011N066	Průjezd + schodiště (od U2 k průjezdu)	156	0	0	0	0	0	0
1011N067	Knihovna 2	576	1500	75	0	0	0	0
1011N068	Reprografie	216	3990	0	0	0	750	0
1011N069	Chodba (od průjezdu ke knihovně)	208	1800	0	0	0	0	0
1011N069A	Septik	180	0	0	0	0	0	0
1011N070	Knihovna 1	432	2200	3600	0	0	1000	0
1011N071	WC zaměstnanci ženy	180	0	0	0	0	0	0
1011N072	Schodiště východ (z 1NP do 2NP)	104	0	0	0	0	0	0
1011N073	Knihovna (půjčovna)	576	2200	0	0	0	0	0
1011N074	Knihovna (studovna)	216	390	0	0	0	0	0
1011N075	Sklad (rohový skládek)	60	0	0	0	0	0	0
1011N076	Neobsazeno	0	0	0	0	0	0	0
1011N077	Odpočinková místnost (těhotné ženy a kojící matky)	204	0	0	0	0	1600	0
1011N078	Studentská komora akademického senátu	132	450	1500	0	0	0	0
1011N079	Pracovna projekty	72	780	2875	0	0	200	0
1011N080	Sklad nábytku	132	0	0	0	0	0	0
1011N081	Sklad nábytku	132	100	0	0	0	0	0
1011N082	Pracovna PTO (investiční technik)	252	180	0	0	0	0	0
1011N083	Chodba (od schodiště východ k odpočinkové místnosti)	396	0	0	0	0	0	0
1011N084	WC ženy (umývárna)	60	0	0	0	0	0	0
1011N085	Balkon (WC ženy)	0	0	0	0	0	0	0
1011N086	WC ženy (klozety)	120	0	0	0	0	0	0
1011N087	Úklidová komora	60	0	0	0	0	0	0
1011N088	Schodiště sever (od PTO ke schodišti)	132	0	0	0	0	0	0
1011N089	Archiv PTO	72	1220	0	0	0	0	0
1011N090	Pracovna PTO (vedoucí)	410	432	3475	0	0	2000	0
1011N091	Pracovna PTO (referentka)	72	780	0	0	0	950	0
1011N092	Učebna ZSP	864	665	0	0	0	0	0
1011N093	Umývárna	60	0	0	0	0	0	0
1011N094	Balkon (umývárna)	0	0	0	0	0	0	0
1011N095	Sprchy	240	0	0	0	0	0	0
1011N096	WC (PTO)	60	0	0	0	0	0	0
1011N097	Kuchyňka	36	0	7075	0	0	0	0
1011N098	Pracovna	72	230	0	0	0	2000	0
1011N099	Centrální spisovna	132	0	0	0	0	0	0

1011N100	Sklad nábytku	132	0	0	0	0	0	0	0
1011N101	Pracovna SUZ (vedoucí zadní místnost, vstup přes 1N102 + 1N115)	144	0	2300	0	0	0	0	0
1011N102	Pracovna SUZ (provozní)	216	1360	0	0	0	0	0	0
1011N103	Chodba (od výdejny obědů ke schodišti menza)	600	0	0	0	0	0	0	0
1011N104	Umývárna bílého nádobí	696	0	0	0	0	0	0	35400
1011N105	Výdejna jídla	580	0	350	0	1500	0	18000	0
1011N106	Jídelna	1680	0	0	0	0	0	0	0
1011N107	Schodiště menza (průchod z menzy do školy)	300	0	0	0	0	0	0	0
1011N108	WC ženy	120	0	0	0	1800	0	0	0
1011N109	WC muži	120	0	0	0	1800	0	0	0
1011N110	Jídelna (zaměstnanci)	360	0	0	0	0	0	0	0
1011N111	Trafostanice (nízké napětí)	288	0	0	0	0	0	0	0
1011N112	Chodba (od jídelen do předsíně)	600	0	0	0	0	0	0	0
1011N113	Průjezd + schodiště (od předsíně k průjezdu)	240	0	0	0	0	0	0	0
1011N114	Pracovna KJ	360	420	0	0	0	0	0	0
1011N115	pracovna SUZ (přední místnost vedoucí - vstup přes 1N102)	144	990	0	0	0	0	0	0
1012N001	Chodba (od KZS ke KCR)	576	1100	0	0	0	0	0	0
1012N002	Pracovna KM	288	1310	1500	0	0	0	0	0
1012N003	Pracovna KM	288	640	1600	0	0	0	0	0
1012N004	Pracovna KM	288	920	2280	0	0	0	0	0
1012N005	Pracovna KM	288	620	75	0	0	0	0	0
1012N006	Pracovna KM (vstup přes 2N005)	338	810	0	0	0	0	0	0
1012N007	Schodiště západ (od KM ke schodišti)	52	0	0	0	0	0	0	0
1012N008	Pracovna KJ	144	250	1500	0	0	0	0	0
1012N009	Předsíň (před U12)	72	0	0	0	0	0	0	0
1012N010	Učebna U12	580	555	0	0	0	0	0	0
1012N011	Učebna U11	580	555	0	0	0	0	0	0
1012N012	Učebna U10	580	555	0	0	0	0	0	0
1012N013	Učebna V8	612	10745	0	0	0	0	0	0
1012N014	Chodba (od schodiště západ k V8)	260	0	0	0	0	0	0	0
1012N015	Pracovna EO	216	840	2500	0	0	0	0	0
1012N016	Pracovna EO	216	750	1500	0	0	0	0	0
1012N017	Pracovna EO	288	3090	3550	0	0	460	0	0
1012N018	Posluchárna P1	1196	485	0	0	0	0	0	0
1012N019	Chodba (od V8 k P1)	130	0	0	0	0	0	0	0
1012N020	WC zaměstnanci ženy (umývárna)	78	0	0	0	0	0	0	0
1012N021	WC zaměstnanci ženy (klozety)	180	0	0	0	0	0	0	0
1012N022	Schodiště jih (z 2NP do 1NP)	216	0	0	0	0	0	0	0
1012N023	Chodba (2NP za aulou + schodiště)	260	0	0	0	0	0	0	0
1012N024	Učebna J3	1296	545	0	0	0	0	0	0
1012N025	Učebna J2	1296	545	0	0	0	0	0	0
1012N026	Pracovna KJ	360	1170	2630	0	0	0	0	0
1012N027	Posluchárna P4	2016	1028	0	0	0	0	0	0

1012N028	Pracovna KJ	288	1540	2275	0	0	0	0
1012N029	Výtah	0	0	0	0	0	0	0
1012N030	Pracovna OSS	288	2050	0	0	0	500	0
1012N031	Pracovna OKRIS	216	1550	4480	0	0	0	0
1012N032	Učebna U9	512	530	0	0	0	0	0
1012N033	Učebna U8	512	530	0	0	0	0	0
1012N034	Kuchyňka KR	100	0	7100	0	0	200	0
1012N035	Pracovna KR	216	2560	0	0	0	0	0
1012N036	Sekretariát rektora	222	850	0	0	0	0	0
1012N037	Chodba (od P2 k rektorátu)	520	0	0	0	0	0	0
1012N038	Úklidová komora	72	0	0	0	0	2850	0
1012N039	WC muži (klozety)	156	0	0	0	0	0	0
1012N040	WC muži (umývárna)	180	0	0	0	6000	0	0
1012N041	WC muži (pisoáry)	416	0	0	0	0	0	0
1012N042	Hygienická kabina	112	0	0	0	0	0	0
1012N043	WC ženy (klozety velký prostor)	1448	0	0	0	0	0	0
1012N044	WC ženy (umývárna)	360	0	0	0	6000	0	0
1012N045	WC ženy (klozety malý prostor)	260	0	0	0	0	0	0
1012N046	WC invalida	52	0	0	0	2000	0	0
1012N047	Předsíň (před hygienickým zařízením rektor)	60	0	0	0	2000	0	0
1012N048	Hygienické zařízení rektor	26	0	0	0	0	0	0
1012N049	Pracovna rektor	1440	850	0	0	0	0	0
1012N050	Šatna rektor	216	0	120	0	0	0	0
1012N051	Jednací místnost KR	432	420	0	0	0	0	0
1012N052	Chodba (od rektorátu ke kvestuře)	312	1900	0	0	0	0	0
1012N053	Pracovna prorektor	216	250	2400	0	0	0	0
1012N054	Pracovna kvestor	216	920	1800	0	0	0	0
1012N055	Pracovna prorektorka	216	1050	2200	0	0	200	0
1012N056	Pracovna užší vedení	216	820	3150	0	0	0	0
1012N057	Učebna U7	476	555	0	0	0	0	0
1012N058	Pracovna prorektor	276	160	0	0	0	0	0
1012N059	Učebna U6	472	555	0	0	0	0	0
1012N060	WC zaměstnanci muži	180	0	0	0	0	0	0
1012N061	Schodiště východ (od kvestury ke schodišti)	260	0	0	0	0	0	0
1012N062	Studovna	864	0	0	0	0	0	0
1012N063	Hygienické zařízení (vstup přes 2N064)	120	0	0	0	0	0	0
1012N064	Poradenské centrum pro studenty	360	250	1500	0	0	200	0
1012N065	Sekretariát KZS, KJ	288	460	1500	0	0	200	0
1012N066	Pracovna KZS	432	1380	1575	0	0	0	0
1012N067	Pracovna KZS	432	1380	2275	0	0	0	0
1012N068	Chodba (od schodiště východ ke KZS)	720	0	0	0	0	0	0
1012N069	Pracovna KZS	432	1350	3683	0	0	0	0
1012N070	Pracovna KZS	432	270	3775	0	0	0	0
1012N071	Balkon (WC ženy)	0	0	0	0	0	0	0

1012N072	WC ženy (umývárna)	60	0	0	0	0	0	0
1012N073	WC ženy (klozety)	120	0	0	0	0	0	0
1012N074	Úklidová komora	60	0	0	0	0	1800	0
1012N075	Schodiště sever	36	0	0	0	0	0	0
1012N076	WC muži (pisoáry)	180	0	0	0	0	0	0
1012N077	WC muži (klozety)	300	0	0	0	0	0	0
1012N078	WC muži (umývárna)	120	0	0	0	2000	0	0
1012N079	Balkon (WC muži)	0	0	0	0	0	0	0
1012N080	Tělocvična	1060	0	0	0	0	0	0
1012N081	Sklad tělocvičny	60	86	2200	0	0	0	0
1012N082	Pracovna KZS	216	180	2475	0	0	0	0
1012N083	Učebna ZDR1	2592	830	0	0	0	0	0
1012N084	Učebna ZSR2	1296	730	0	0	0	0	0
1012N085	Učebna porodní sál (vstup přes ZSR2)	648	0	0	0	0	0	0
1012N086	Učebna V7	1224	9030	0	0	0	0	0
1012N087	Schodiště menza (od KZS k menze)	72	0	0	0	0	0	0
1012N088	WC ženy	104	0	0	0	2000	0	0
1012N089	WC muži	104	0	0	0	2000	0	0
1012N090	Pracovna KCR	288	250	2480	0	0	0	0
1012N091	Pracovna KCR	288	710	2200	0	0	0	0
1012N092	Pracovna KCR	288	760	3700	0	0	0	0
1012N093	Pracovna KCR	338	1220	2000	0	0	0	0
1012N094	Pracovna KCR	144	920	1500	0	0	0	0
1012N095	Pracovna KCR	288	1540	2275	0	0	0	0
1012N096	Sekretariát KCR, KM	288	180	1600	0	0	200	0
1012N097	Pracovna KJ	288	820	1580	0	0	0	0
1013N001	Chodba (od KES k U17)	324	0	0	0	0	0	0
1013N002	Pracovna KM	324	1310	2275	0	0	0	0
1013N003	Pracovna KM	324	1380	1750	0	0	0	0
1013N004	Učebna U13	548	449	0	0	0	0	0
1013N005	Schodiště západ (od U13 ke schodišti)	0	0	0	0	0	0	0
1013N006	Chodba (od schodiště západ k J1)	130	1900	0	0	0	0	0
1013N007	Předsíň (před J1)	72	0	0	0	0	0	0
1013N008	Pracovna KES	216	340	2280	0	0	0	0
1013N009	Učebna J1	648	552	0	0	0	0	0
1013N010	Učebna V2	656	10620	0	0	0	0	0
1013N011	Pracovna	216	0	1500	0	0	0	0
1013N012	Učebna V1	1016	4290	0	0	0	0	0
1013N013	Pracovna KEI	216	1630	2200	0	0	0	0
1013N014	Pracovna KEI	216	640	2400	0	0	0	0
1013N015	Pracovna KEI	288	2890	2400	0	0	200	0
1013N016	Posluchárna P2	1196	515	0	0	0	0	0
1013N017	Chodba (od J1 k P2) včetně schodiště jih	606	1900	0	0	0	0	0
1013N018	WC zaměstnanci ženy (umývárna)	73	0	0	0	2000	0	0

1013N019	WC zaměstnanci ženy (klozety)	120	0	0	0	0	0	0
1013N020	Výtah	0	0	0	0	0	0	0
1013N021	Pracovna KEI	288	1075	4175	0	0	0	0
1013N022	Učebna EIT	612	13000	0	0	0	0	0
1013N023	Učebna EP	288	460	0	4690	0	0	0
1013N024	Sekretariát KEI, KS	216	990	3050	0	0	2000	0
1013N024A	Vedoucí KEI	288	850	1500	0	0	0	0
1013N025	Učebna AMT	612	10675	0	3950	0	0	0
1013N026	Učebna ROB	468	2220	0	5980	0	0	0
1013N027	Chodba (od P2 k EIT)	130	0	0	0	0	0	0
1013N028	Úklidová komora	72	0	0	0	60	0	0
1013N029	WC muži (klozety)	228	0	0	0	0	0	0
1013N030	WC muži (umývárna)	180	0	0	0	6000	0	0
1013N031	WC muži (pisoáry)	416	0	0	0	0	0	0
1013N032	Hygienická kabina	112	0	0	0	0	0	0
1013N033	WC ženy (klozety velký prostor)	1208	0	0	0	0	0	0
1013N034	WC ženy (umývárna)	180	0	0	0	6000	0	0
1013N035	WC ženy (klozety malý prostor)	260	0	0	0	0	0	0
1013N036	WC invalida	52	0	0	0	2000	0	0
1013N037	Pracovna KEI	216	340	2200	0	0	0	0
1013N038	PC studovna	4316	8640	0	0	0	0	0
1013N039	Chodba (od KEI k PC studovně)	312	1900	0	0	0	0	0
1013N040	Pracovna CKES	864	1060	2200	0	0	150	0
1013N041	Spojovací krček (z 3N040 do 3N045)	72	0	0	0	0	0	0
1013N042	Půda (chodba PC studovna)	104	0	0	0	1882	0	0
1013N043	WC zaměstnanci muži	180	0	0	0	0	0	0
1013N044	Schodiště východ (od PC studovny ke schodišti)	260	0	0	0	0	0	0
1013N045	Knihovna cizojazyčná	1584	1949	0	0	0	0	0
1013N046	Sklad (rohový skládek)	60	0	0	0	0	0	0
1013N047	Pracovna KSP (vstup přes 3N048)	208	1140	2275	0	0	0	0
1013N048	Pracovna KSP	276	460	3000	0	0	0	0
1013N049	Pracovna KSP	204	920	1800	0	0	0	0
1013N050	Pracovna KSP	288	540	2200	0	0	0	0
1013N051	Pracovna MO	288	450	1575	0	0	150	0
1013N052	Pracovna KS	288	250	1500	0	0	200	0
1013N053	Pracovna KS	288	590	1500	0	0	0	0
1013N054	Chodba (od schodiště východ ke KSP)	360	1900	0	0	0	0	0
1013N055	Balkon (WC ženy)	0	0	0	0	0	0	0
1013N056	WC ženy (umývárna)	60	0	0	0	0	0	0
1013N057	WC ženy (klozety)	120	0	0	0	0	0	0
1013N058	Úklidová komora	60	0	0	0	0	0	0
1013N059	Schodiště (sever)	36	0	0	0	0	0	0
1013N060	WC muži (pisoáry)	104	0	0	0	0	0	0
1013N061	WC muži (klozety)	260	0	0	0	0	0	0

1013N062	WC muži (umývárna)	52	0	0	0	2000	0	0
1013N063	Balkon (WC muži)	0	0	0	0	0	0	0
1013N064	Datové centrum (sever)	192	380	0	0	0	0	0
1013N065	Sekretariát KES, KSP	216	0	1500	0	0	0	0
1013N066	Pracovna KES	144	1240	2200	0	0	0	0
1013N067	Pracovna KES	204	710	2280	0	0	0	0
1013N068	Pracovna KES	204	710	2200	0	0	0	0
1013N069	Pracovna KES	204	1240	0	0	0	2000	0
1013N070	Pracovna KES	204	1080	4400	0	0	0	0
1013N071	Pracovna KES	204	710	1500	0	0	0	0
1013N072	Pracovna KES	204	640	1500	0	0	0	0
1013N073	Pracovna KES	348	1420	2000	0	0	0	0
1013N074	Pracovna KES	348	2090	1500	0	0	0	0
1013N075	Učebna U17	584	555	0	0	0	0	0
1013N076	Pracovna KES	216	250	2275	0	0	0	0
1013N077	Schodiště menza (od KES k menze)	144	0	0	0	0	0	0
1013N078	WC ženy	104	0	0	0	2000	0	0
1013N079	WC muži	104	0	0	0	2000	0	0
1013N080	Učebna U16	836	555	0	0	0	0	0
1013N081	Učebna U15	476	555	0	0	0	0	0
1013N082	Učebna U14	476	555	0	0	0	0	0
Celkem		133 344	278 612	210 068	59 995	232 791	25 250	371 170
Celkem								1 311 230

Výkon transformátoru 630 kVA

Příloha č. 2

Seznam osob, které se budou podílet na provádění Díla

Složení realizačního týmu

Hlavní inženýr projektu: Ing. Rudolf Púchy

Hlavní architekt: Ing. arch. David Wittassek

Příloha č. 3
Kopie autorizace



OSVĚDČENÍ O REGISTRACI OSOBY USAZENÉ

číslo 31

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě
podle zákona ČNR-č. 360/1992 Sb. v platném znění

Ing. Rudolf Púchy

jméno a příjmení

690240/5694

osobní identifikační číslo

je

oprávněn k výkonu vybrané činnosti

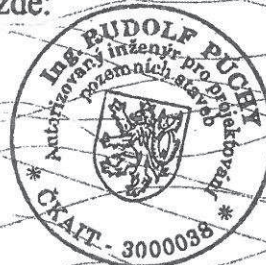
v oboru

projektování pozemních staveb


V seznamu usazených osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem

3000038

a je oprávněn používat titul autorizovaný inženýr a používat razítko, jehož
kontrolní otisk je uveden zde:



Registrace je udělena ke dni: 10. 9. 2009


Ing. Pavel Křeček
předseda ČKAIT

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI



ČESKÁ KOMORA
ARCHITEKTŮ

uděluje

Ing.arch. Davidu Wittasskovi

rodné číslo

701126/5437

AUTORIZACI

s právem používat označení

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

a s právem používat razítko se státním znakem



a zapisuje jci/ji pod pořadovým číslem

03 078

do seznamu autorizovaných osob vedeného Českou komorou architektů

ke dni

24.02., 2003

Jan Mlýnský

předseda
České komory architektů

004185



Příloha č. 4

Pojistná smlouva Zhotovitele



Pojištění podnikatele a právnických osob
 Pojistná smlouva číslo: 83763324-17
 Stav k datu 29. 5. 2016
 Kód produktu: DP

Úvodní část pojistné smlouvy č.: 83763324-17

1. Smluvní strany

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník (ten, kdo s pojišťovnou uzavřel tuto pojistnou smlouvu a zavázal se hradit pojistné):

Název firmy: QARTA ARCHITEKTURA s.r.o.

IČ: 26110113

Ulice, č. p.: Jindřišská, 889/17

Obec: Praha 1, PSČ: 110 00, Stát: Česká Republika

Plátce DPH: NE

Korespondenční adresa:

je shodná s adresou pojistníka

uzavřeli tuto pojistnou smlouvu o Pojištění odpovědnosti podnikatelů.

2. Společná ujednání pro všechna pojištění v této pojistné smlouvě

2.1. Pojistná smlouva se skládá z této Úvodní části, z jednotlivých listů pro příslušná pojištění a z Vyúčtování pojistného obsahujícího přehled pojištění a rozpis plateb pojistného.

2.2. Pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se řídí pojistnými podmínkami, na které tato pojistná smlouva odkazuje, a smluvními ujednáními.

2.3. Ujednává se, že jednorázové pojistné bude hrazeno ve 4 splátkách. Pojistné je splatné k 29. 5. 2016, 29. 8. 2016, 29. 11. 2016, 28. 2. 2017. Nebude-li některá splátka pojistného uhrazena řádně a včas, stává se bez dalšího prvním dnem prodlení s její úhradou splatným celé jednorázové pojistné.

2.4. Ujednává se, že pojistné bude placeno bezhotovostně převodem na účet č.: 246246/5500 pod variabilním symbolem 8376332417.

3. Závěrečná prohlášení pojistníka

Pojistník potvrzuje, že je seznámen s podmínkami zpracování osobních a dalších údajů (identifikačních, adresních, komunikačních) uvedenými v článku "Zpracování osobních údajů, zproštění mlčenlivosti, zmocnění" příslušných všeobecných pojistných podmínek a se zpracováním v uvedeném rozsahu vyslovuje souhlas. Pojistník dále prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle článku "Zpracování osobních údajů, zproštění mlčenlivosti, zmocnění" příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojistník souhlasy uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.

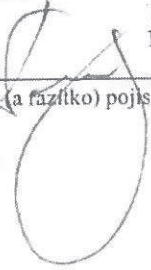
Pojistná smlouva č.: 83763324-17
Stav k datu 29. 5. 2016

Kód produktu: DP

Smlouva uzavřena v Praze dne 20.5.2016 v _____ hodin _____ minut

QARTA ARCHITEKTURA s.r.o.
Právní sídlo: Jiráskova 17, 1st floor, Praha 4
TEL: 226200113 FAX: 226200151
IČO: 26110113 DIČ: CZ26110113

Podpis (a razítko) pojistníka



FINHAUS a.s.
3701



FINHAUS a.s. ②
Budějovická 1550/15a
140 00 Praha 4

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.,
pověřeného uzavřením této smlouvy

Pojistná smlouva číslo: 83763324-17
 Stav k datu 29. 5. 2016
 Kód pojištění: DPR01
 Pořadové číslo pojištění: 1

Pojištění odpovědnosti autorizovaného architekta, autorizovaného inženýra a technika činného ve výstavbě

1. Smluvní strany

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČO 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464

Pojistník, pojištěný:

Název firmy: QARTA ARCHITEKTURA s.r.o.
 IČO: 26110113

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí pojistné smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014 (dále jen „VPPMO-P“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč 20 000 000,-

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrčení vzniklou jinému v souvislosti s výkonem činností dle:

Elektronický podepsaný výpis č. vydané/ho dne

4.2. Pojištění se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 22 bodu 1, 3, 4, 5, 6 a 7 VPPMO-P. Předpoklad vzniku práva na pojistné plnění uvedený v článku 22 bodu 2 VPPMO-P pro toto pojištění neplatí.

Vedle pojistných nebezpečí uvedených v článku 22 bodu 1 VPPMO-P se toto pojištění sjednává i pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrčením této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání (čistá finanční škoda).

Ve smyslu článku 22 bodu 3 písm. c) VPPMO-P se jako den příčiny vzniku škody či újmy ujednává 17. 5. 2016.

4.3. Pojištěný má rovněž právo, aby za něj pojišťovna zaplatila částku, kterou je pojištěný jako vlastník pozemní komunikace povinen uhradit z důvodu ručení za splnění povinnosti k náhradě škody za správce této komunikace. Tato úhrada bude poskytnuta pouze v rozsahu, v jakém by vzniklo právo na pojistné plnění v případě, že by pojištěný nepoužil služeb správce a předmětnou škodu či újmu by způsobil sám.

4.4. V případě finanční škody poskytne pojišťovna pojistné plnění pouze za předpokladu, že pojištěný vykonával pro poškozeného činnost na základě písemné smlouvy o poskytování této činnosti nebo na základě písemného zmocnění nebo na základě jiných důkazů, které prokáží, že tyto odborné služby byly provedeny pro poškozeného oprávněně.

4.5. V případě finanční škody se toto pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu:

- a) vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti,
- b) vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen,
- c) vzniklou při obchodování s cennými papíry,
- d) způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva,
- e) vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoli dotací a grantů, nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách,
- f) vzniklou v souvislosti se správou datových schránek,
- g) vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.

4.6. Odchylně od článku 24 bodu 1 písm. d) VPPMO-P se ujednává, že toto pojištění se vztahuje i na finanční škodu způsobenou veřejně poskytnutou informací nebo radou, která je součástí přednáškové činnosti.

4.7. Ujednává se, že pojištění čistých finančních škod se vztahuje i na případ finančních škod:

- nastalých v důsledku vady výrobku,
- nastalých v důsledku montáže, umístění nebo položení vadných výrobků vyrobených pojištěným,
- spočívající v nákladech na montáž, umístění nebo položení bezvadných náhradních výrobků náhradou za vadné; musí se vždy jednat o náklady vynaložené třetí osobou,
- nastalých v důsledku toho, že věc vzniklá spojením, smísením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným, anebo vzniklá v důsledku dalšího zpracování a opravy tohoto vadného výrobku, je vadná.

4.8. Odchylně od článku 24 bod 1 písm. g) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou v souvislosti s činností autorizovaného architekta, autorizovaného inženýra a technika činného ve výstavbě.

4.9. Pojištění se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobenou překročením smluvně stanovené doby stavby, lhůt a termínů.

4.10. Ujednává se, že pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobenou určením nesprávné ceny (rozpočtu) díla nebo zpracováním chybných podkladů pro určení této ceny.

4.11. Pojištění se dále nevztahuje na povinnost nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou s činností pojištěného týkající se tunelů, přehrad, přístavů a letišť.

4.12. Tam, kde se v pojistné smlouvě hovoří o autorizované osobě, je tím míněn pojištěný.

Doložka V112 Pojištění náhrady za nemajetkovou újmu

Odchylně od článku 22 bodu 1 a článku 24 bodu 7 písm. b) VPPMO- P se ujednává, že pojištění se nad rámec základního rozsahu vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobnosti, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení.

Vedle výluk uvedených ve VPPMO- P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:

- a) způsobenou urážkou, pomluvou, sexuálním obtěžováním nebo zneužíváním;
- b) vzniklou zaměstnanci pojištěného.

Výluky z pojištění uvedené v článku 3 a 24 VPPMO-P platí přiměřeně i pro toto pojištění.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění 500 000 Kč, není-li dále uvedeno jinak.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění v Kč

10 000 000,-

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí

50 000,- Kč

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistné nebezpečí	Pojistné v Kč
1	Základní rozsah	169 089,-

Pojistná smlouva č.: 83763324-17
Stav k datu 29. 5. 2016

Kód pojištění: DPR01
Pořadové číslo pojištění: 1

Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč	169 089,-
Pojištění se sjednává s obchodní slevou 38,00 %, tj. v Kč	64 253,-
Pojistné za pojištění profesní odpovědnosti po zaokrouhlení v Kč	104 836,-

6. Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 00:00 hod. dne 29. 5. 2016 do 24:00 hod. dne 28. 5. 2017.

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: Elektronický podepsaný výpis

8. Závěrečná ujednání

8.1. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení rizika. Pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

8.2. Pojistník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s informacemi o pojištění a převzal tyto dokumenty:

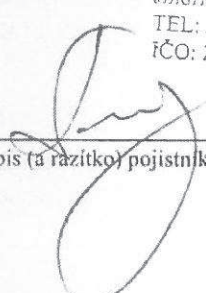
- záznam z jednání,
- pojistné podmínky dle bodu 2.2. tohoto pojištění,
- sazebník poplatků.

Pojistník dále prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Sjednáno v _____ dne _____ v _____ hodin _____ minut

QARTA ARCHITEKTURA s.r.o.
QARTA ARCHITEKTURA s.r.o.
Bělohorská 17, 110 00 Praha 1
TEL: 226200150 FAX: 226200151
IČO: 26110113 DIČ: CZ26110113

Podpis (a razítko) pojistníka



FINHAUS a.s.
3701

 **Finhaus** 
FINHAUS a.s. ©
Budějovická 1550/15a
140 00 Praha 4

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.
pověřeného uzavřením této smlouvy



Číslo pojistné smlouvy: 83763324-17

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika, IČO 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464 (dále „pojišťovna“)

Pojistka

Potvrzujeme, že pojistník QARTA ARCHITEKTURA s.r.o., IČO 26110113, Jindřišská 889/17, 110 00 Praha 1, Česká republika má uzavřenu pojistnou smlouvu č. 83763324-17.

Pojištění odpovědnosti

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události. Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění

15 000 000 Kč

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí

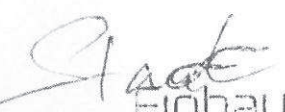
50 000,- Kč

Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 29. 5. 2016 do 28. 5. 2017.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 10. 9. 2016


 Ondřej Staněk
 FINHAUS a.s.
 Kontaktní adresa:
 Budějovická 1550/15a, 14000 Praha 4
 IČ: 74830589
 Reg. č. u CNB: 221981PPZ
 500024

Podpis a razítko zástupce pojišťovny

Informaci o tom, zda Česká pojišťovna a.s. eviduje toto pojištění výše uvedeného pojistníka, je možné ověřit zasláním této pojistky na e-mail: klient@ceskapojistovna.cz, zahraniční společnost může vznést dotaz na adrese: <http://en.ceskapojistovna.cz/contacts>.