



Smluvní strany:

Statutární město Jihlava

se sídlem Masarykovo nám. 1, 586 01 Jihlava,
IČO 00286010, DIČ: CZ00286010

zastoupené Ing. arch. Martinem Laštovičkou, náměstkem primátora,
v této věci oprávněn jednat Ing. Petr Štěpán, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Jihlavy,
dle usnesení Rady města Jihlavy č. 496/12 – RM ze dne 3. 5. 2012
dále jen vlastník

a

Vysoká škola polytechnická Jihlava, se sídlem Tolstého 1556/16, 586 01 Jihlava,

IČO: 712 26 401,

zastoupena rektorem prof. MUDr. Václavem Báčou, Ph.D.,

dále jen uživatel

uzavřely níže uvedeného dne tuto

Smlouvu zakládající právo stavby komunikačního napojení

a

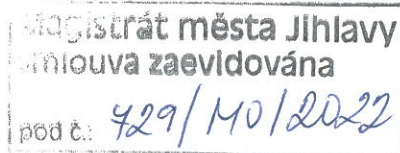
jeho následného užívání:

Článek I - Předmět, účel a doba

1. Statutární město je vlastníkem pozemků **p. č. 5861/1 a p. č. 5861/8**, které jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava na listu vlastnictví č. 10001 pro **k. ú., obec a okres Jihlava**. Na pozemku p. č. 5861/8 v k. ú. Jihlava se nachází zemní síť veřejného osvětlení, která bude z důvodu vybudování komunikačního napojení přeložena.
2. Uživatel je vlastníkem pozemku **p. č. 3020/2** v k. ú. Jihlava, jež dle záměru uživatele bude využíván pro komunikační napojení k areálu vysokoškolských kolejí.
3. Na základě dohody účastníků této smlouvy zakládající právo stavby komunikačního napojení a jeho následného užívání (dále jen tato smlouva) je uživatel oprávněn provést komunikační napojení pozemku p. č. 3020/2, blíže uvedeného v odst. 2 tohoto článku na pozemek p. č. 5861/1, přes pozemek p. č. 5861/8, které jsou blíže uvedeny v odst. 1 tohoto článku dle situačního zákresu, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy (dále jen Pozemky). Uživatel je oprávněn toto komunikační napojení (dále jen Napojení) užívat, a to po dobu neurčitou.
4. Vlastník souhlasí s realizací (včetně přeložky veřejného osvětlení) a užíváním Napojení za níže uvedených podmínek této smlouvy, a **za podmínky zrušení stávajícího komunikačního napojení** situovaného na pozemku p. č. 3020/1, na veřejnou komunikaci situovanou na pozemku p. č. 5861/1 přes pozemek p. č. 5861/8, které jsou blíže uvedeny v odst. 1 tohoto článku.

Článek II - Podmínky užívání

1. Uživatel má právo Pozemky užívat pouze ke sjednanému účelu a takovým způsobem, aby vlastníkově nevznikla nebo nehrozila škoda.
2. Uživatel se zavazuje, že při dotčení Pozemků realizací Napojení dodrží podmínky stanovené ve vyjádřeních a rozhodnutích příslušných správců a odborů Magistrátu města Jihlavy vydaných pro realizaci Napojení. Z nich nedílnou součástí a přílohou této smlouvy je vyjádření Služeb města Jihlavy ze dne 11. 4. 2022 jako příloha č. 2, stanovisko Odboru dopravy Magistrátu města Jihlavy ze dne 23. 3. 2022 jako příloha č. 3, vyjádření Odboru životního prostředí Magistrátu města Jihlavy ze dne 24. 3. 2022 jako příloha č. 4 a vyjádření o existenci podzemních sítí Služeb města Jihlavy ze dne 21. 3. 2022 jako příloha č. 5.



3. Smluvní strany se dohodly, že uživatel zrealizuje Napojení výhradně na své náklady a vlastník nemá vůči uživateli povinnost žádné náhrady nákladů v souvislosti s realizací Napojení ani s jakýmkoliv zhodnocením Pozemků během užívání dle této smlouvy ani po jejím ukončení.
4. Uživatel užívá Pozemky na vlastní nebezpečí a odpovídá za veškeré škody vzniklé v souvislosti s užíváním Pozemků a činností na Pozemcích a je povinen uhradit vlastníku tuto škodu v plné výši. Uživatel rovněž odpovídá za škody, které vzniknou v souvislosti s jeho činností a užíváním Pozemků na zdraví či majetku třetích osob.
5. Vznikne-li vlastníkově z důvodu nesplnění povinností a podmínek této smlouvy uživatelem škoda bude uživatel povinen nahradit vlastníkově tuto škodu v plném rozsahu. Tuto škodu je uživatel povinen uhradit vlastníkově nejpozději do 2 měsíců po doručení vyúčtování této škody vlastníkem.
6. V případě, že z veřejného zájmu vznikne potřeba užívat Pozemky pro účely vlastníka, bude tato smlouva skončena dle odst. 1 článku IV Smlouvy.

Článek III - Povinnosti uživatele

1. Uživatel je povinen nejpozději do 1 měsíce po ukončení realizace Napojení plochu Pozemků a jeho okolí, s výjimkou povoleného Napojení, vyklidit, uvést do původního stavu a oznámit ukončení realizace Napojení vlastníkově prostřednictvím správce navazující veřejné komunikace (Služby města Jihlavy, s.r.o., Havlíčkova 64, Jihlava - pan Miroslav Duba, č. t. 567 553 216, 608 666 406).

Ukončení realizace napojení oznámí správce navazující veřejné komunikace Majetkovému odboru Magistrátu města Jihlavy e-mailem nejpozději do konce kalendářního měsíce, ve kterém dojde k oznámení o ukončení realizace Napojení uživatelem.

2. Uživatel je povinen zajišťovat úklid a údržbu (včetně zimní údržby) Pozemků na své náklady po celou dobu užívání komunikačního napojení zrealizovaného dle této smlouvy a odpovídá v celém rozsahu za veškeré škody vzniklé vlastníkově či třetím osobám v důsledku nedodržení této povinnosti.

3. Uživatel je povinen respektovat charakter Pozemků, který je veřejným prostranstvím a z tohoto důvodu je povinen umožnit přístup na Pozemky každému bez omezení a kdykoli po celou dobu užívání Pozemků dle této smlouvy.

4. Uživatel je povinen při skončení této smlouvy dle odst. 1 čl. IV Smlouvy, pokud nedojde k jiné dohodě, Pozemky nejpozději do 5 pracovních dnů od skončení této smlouvy vyklidit, odstranit z něj veškeré části Napojení, uvést Pozemky s jeho okolím do původního stavu a předat jej prostřednictvím jeho správce, jehož osoba bude uživateli sdělena Majetkovým odborem Magistrátu města Jihlavy, vlastníkově. O předání pozemků bude pořízen písemný záznam. Tento písemný záznam bude prostřednictvím správce Pozemků doručen Majetkovému odboru Magistrátu města Jihlavy. V případě, že uživatel Napojení neodstraní, vlastník odstraní Napojení na náklady uživatele.

5. Uživatel je povinen veškeré škody vzniklé na nemovitostech ve vlastnictví vlastníka v důsledku realizace a užívání Napojení uhradit vlastníkově nejpozději do dvou měsíců od doručení vyúčtování této škody vlastníkově.

6. V případě, že uživatel převede nemovitost, k níž Napojení náleží, na jinou osobu, je uživatel povinen tuto skutečnost oznámit vlastníkově nejpozději do 30 dnů ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva k této převáděné nemovitosti do katastru nemovitostí. V případě nesplnění této povinnosti je uživatel povinen uhradit škodu, která v této souvislosti statutárnímu městu Jihlava vznikla, a to v celém rozsahu.

Článek IV - Ukončení Smlouvy

1. Tato smlouva skončí:

- uplynutím doby 4 let od jejího uzavření, pokud do této doby nedojde k realizaci Napojení
- kdykoli písemnou dohodou obou smluvních stran
- na základě písemné výpovědi, kdy výpovědní lhůta je 1 měsíc a začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně
- odstoupením vlastníka od této smlouvy v případě porušení povinností uživatele dle čl. II odst. 1- 4 a odst. 2, 3 a 6 čl. III. této smlouvy, kdy tato smlouva zanikne dnem, kdy bude uživateli doručeno písemné oznámení vlastníka o odstoupení od smlouvy.

2. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této smlouvy se za doručenou považuje zásilka, která je zaslána doporučeně na adresu smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy a převzata adresátem nebo přímo adresátovi předána. Pro případ nepřevzetí, nevyzvednutí či nedoručitelnosti zásilky se smluvní strany dohodly, že pro účely této smlouvy se za doručenou považuje zásilka dnem, kdy je odesílateli vrácena jako nedoručená.

Pokud je doručováno prostřednictvím datové schránky, platí pro doručení postup stanovený právními předpisy platnými v době doručování.


Článek V - Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní strany. Tímto dnem současně nabývá účinnosti. Jakékoliv změny nebo dodatky této smlouvy lze platně provést jen po dohodě obou smluvních stran a písemnou formou.

2. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží uživatelé a dvě vlastníci. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

V Jihlavě dne **31. 05. 2022**


Za vlastníka


Ing. Petr Štěpán
vedoucí MO



dne **10. 06. 2022**

Za uživatele


prof. MUDr. Václav Báča, Ph.D.
rektor

Vysoká škola polytechnická Jihlava
Tolstého 16
586 01 Jihlava
2



LEGENDA



ZPEVNĚNÁ PLOCHA NOVÉHO VJEZDU

±0,000 = 509,15 m n.m. (BpV)

ZMĚNY



INVESTOR

Vysoká škola polytechnická Jihlava

Telčského 16 | 586 01 Jihlava | IČ: 73226401

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

A3/2

A 32, spol. s r.o. | v Štíhlácku 2031/12 | 420 00 Praha 4 | T +420 222 322 422 | F +420 222 322 432 | Č: 251 556 28 | www.a32.cz

NÁZEV AKCE

STUDENTSKÉ KOLEJE VYSOKÉ ŠKOLY POLYTECHNICKÉ JIHLAVA

NÁZEV ČÁSTI

C - SITUAČNÍ VÝKRESY
DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ (ÚR A SP)

ARCHTEKT

ING. ARCH. PETR PÁV
ING. ARCH. LUKÁŠ KOBR

HP

ING. MARTIN SOUKUP
ING. ARCH. LUKÁŠ KOBR

PROJEKTANT ČÁSTI

ING. MARTIN SOUKUP
ING. ARCH. LUKÁŠ KOBR

OBSAH

KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES - VĚCNÁ BŘEMENA

POČET FORMÁTŮ	MĚŘÍTKO	DATUM	Č. ZAKÁZKY	ČÁST	Č. PŘÍLOHY	Č. KOI
3x A4	1 : 1000	03/2022	12492/140	C	1	
OBRAZ DOKUMENTACE Dokumentace pro vydání společného povolení (ÚR A SP)						



SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY

Služby pro spokojenou Vysočinu

A 32 spol. s r.o.

V Štíhlách 2031/12

142 00 Praha 4 - Krč

V Jihlavě dne 11.4.2022

Číslo: Vyjádření/036/22

Vyřizuje: Duba, tel.: 567553216

Vyjádření k dokumentaci pro územní a stavební řízení na akci: „Studentské koleje Vysoké školy polytechnické Jihlava“

Dle předložené dokumentace a na základě místního šetření se stavba **dotýká** místní komunikace (MK), kde jsou SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o. (zastupující vlastníka místních a účelových komunikací Statutární město Jihlava dle „Smlouvy na komplexní zajištění veřejně prospěšných služeb pro Statutární město Jihlava“) správci, v tomto rozsahu:

- **připojení sjezdu z parc. č. 3020/1 – na MK Fritzova – v šíři 6,0 m** (v místě napojení na vozovku v šíři 10,0 m)
- **zrušení stávajícího sjezdu z parc. č. 3020/1 na MK Fritzova naproti ul. Nerudova**
- **podélný a příčný překop chodníku s krytem z dlažby – MK Fritzova – pravý chodník naproti ulici Úprkova – HDPE trubky pro optický kabel – v délce cca 43 m** (dle situace stavby, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření)

Z titulu majetkového správce předmětné místní komunikace SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.

souhlasí

s prováděním stavby při splnění níže uvedených podmínek:

- 1) V celém úseku odstraněného oplocení bude přilehlý chodník v ul. Fritzova předlážděn min. v 1/2 šíři chodníku.
- 2) Navrhované schodiště v parteru u severovýchodní části fasády nesmí zasahovat do průchozího prostoru chodníku MK Fritzova. Prostor před severní fasádou bude proveden tak, aby se zabránilo stékání srážkové vody na chodník a jeho znečištění.
- 3) Stávající sjezd na ul. Fritzova z parc.č. 3020/1 bude zrušen. Obruby podél vozovky budou vybourány a zpětně osazeny tak, aby plynule navazovaly na obruby podél vozovky. Z prostoru sjezdu bude odstraněna kamenná dlažba a nahrazena betonovou zámkovou dlažbou ve stejném složení, jako stávající chodník. Chybějící obruby podél chodníku budou doplněny. Zelený pás bude upraven dle podmínek Magistrátu města Jihlavy – odboru životního prostředí.
- 4) Sjezd bude zřízen se zpevněním, které musí vyhovovat předpokládanému zatížení dopravou a se snadno čistitelným vozovkovým krytem (navržena kamenná dlažba).
- 5) Stavební uspořádání sjezdu musí být takové, aby se zabránilo stékání srážkové vody na komunikaci a jejímu znečištění.
- 6) V místě připojení sjezdu na vozovku budou sníženy (sklopeny) stávající kamenné obruby a uloženy do lože z betonu, a to min. 20 mm nad niveletu stávající vozovky. Dvouřádek z kostek bude odstraněn a zpětně osazen do betonového lože. Obruby podél MK budou plynule napojeny

- na obruby sjezdu. V místě křížení chodníku bude stávající betonová dlažba nahrazena betonovou dlažbou stejného tvaru a charakteru v tl. 80 mm doplněna o prvky pro nevidomé.
- 7) Správce MK může dle skutečného provedení prací požadovat další úpravy sjezdu.
 - 8) Po dokončení sjezdu bude správce MK (SMJ s.r.o.) vyzván ke kontrole a odsouhlasení provedení.
 - 9) Místní komunikace nesmí být při stavbě znečišťovány ani poškozeny. Jakékoliv umístění stavebního materiálu, zařízení staveniště apod. na MK je zvláštním užíváním MK, které vyžaduje povolení od Magistrátu města Jihlavy, odboru dopravy.
 - 10) Správci MK bude oznámeno před zahájením stavby jméno (název) dodavatele stavby a zodpovědné osoby za probíhající stavbu.
 - 11) **Správce MK bude zván na kontrolní dny týkající se místních komunikací.**
 - 12) Po dokončení stavby bude správci MK (SMJ s.r.o.) předána kompletní dokumentace skutečného provedení stavby (pouze týkající se MK) včetně geodetického zaměření (ve formátu DGN), které bude předáno správci MK na záznamovém médiu (CD). Dále bude předán předávací protokol mezi investorem a zhotovitelem, kde bude stanovena záruka na provedenou stavbu.
 - 13) Trubky HDPE pro optické kabely nesmí být **podélně** umístěny pod obrubou chodníků.
 - 14) Krytí inž. sítí v komunikacích musí být dle ČSN 736005.
 - 15) Před prováděním optické přípojky v MK bude nejdříve v místě zásahu do chodníku s krytem z dlažby rozebrána dlažba (včetně obrub) a řádně uložena, aby nedocházelo k její ztrátě.
 - 16) Výkopek **nesmí** být použit pro konstrukci komunikace a bude u chodníku do hloubky konstrukce komunikace odvezen. MK nesmí být při provádění prací znečišťovány.
 - 17) Po provedení optické přípojky v MK bude výkop neprodleně zasypán, u **chodníku s krytem z dlažby** těmito vrstvami:
 - provizorní úprava krytu ze šterkopísku v tl. konečné úpravy chodníku s krytem z dlažby
 - podklad ze šterkodrti fr. 0-32 mm 15 cm
 - zásyp výkopkem nebo jiným vhodným materiálem
 Vše bude řádně hutněno po vrstvách tloušťky max. 15 cm do výše nivelety okolního chodníku.
 - 18) Konečná úprava **chodníku s krytem z dlažby**, po odstranění provizorní úpravy, bude provedena do výše nivelety okolního chodníku v této skladbě:
 - dlažba stejného tvaru a charakteru (nepoškozená), v 1/2 šíře chodníku
 - ložní vrstva dlažby z drtě 4-8 mm 4 cm
 - 19) Otevřený výkop v MK bude viditelně označen a zajištěn s ohledem na bezpečnost chodců a provozu na komunikaci.
 - 20) Konečná úprava MK bude zajištěna odborně způsobilou firmou, která má pro výkon této činnosti podnikatelské oprávnění. Při provádění výkopů v MK je nutné dodržet TP 146 (s ohledem na podmínky tohoto vyjádření).
 - 21) Správce MK může dle skutečného provedení prací požadovat další úpravy MK.
 - 22) Na všechny práce spojené s **provedením** konečné úpravy na MK poskytne **investor stavby** správci záruční dobu v délce trvání **36 měsíců ode dne předání**.
 - 23) Do doby předání výkopu je **investor povinen udržovat** porušenou část chodníku ve schůdném stavu.
 - 24) Jakékoliv změny týkající se MK **je nutno předem projednat** se správcem MK SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.
 - 25) Zásah do silničního tělesa může být prováděn teprve až **po nabytí právní moci rozhodnutí** o povolení ke zvláštnímu užívání místních komunikací, o jehož vydání je povinen investor, resp. dodavatel požádat u silničního správního úřadu – Magistrátu města Jihlavy, odboru dopravy.
 - 26) Práce v silničním tělese a jeho bezprostřední blízkosti lze provádět v období **od 1. dubna do 15. října kalendářního roku**. Mimo toto období nebudeme vzhledem k zimní údržbě místních komunikací povolovat žádné zásahy do silničního tělesa.
 - 27) Minimálně 30 dní před zahájením prací investor, resp. dodavatel:
 - podá žádost ke zvláštnímu užívání místních komunikací včetně podrobného situačního plánu (Magistrát města Jihlavy, odbor dopravy)
 - uzavře smlouvu se správcem MK a ÚK o záruce na provedené práce (investor)
 - 28) **Toto vyjádření slouží i jako souhlas ke zvláštnímu užívání místních komunikací dle zákona č. 13/1997 Sb., § 25, odst. 6, písm. d) – umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, na něm nebo na mostních objektech.**

29) Toto vyjádření má platnost jeden rok.

S pozdravem

Miroslav Duba
vedoucí střediska správy
místních komunikací

Miroslav
Duba

Miroslav Duba
c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-60727772,
o=SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.,
ou=0218, cn=Miroslav Duba,
sn=Duba, givenName=Miroslav,
serialNumber=P33630, title=vedoucí
„správy místních komunikací“
2022.04.12 08:56:47 +02'00'

Příloha

situace stavby

Na vědomí

Magistrát města Jihlavy – OD

Tyršova 18, Jihlava | detašované pracoviště

Magistrát města Jihlavy
Majetkový odbor
Alice Dohnalová
-zde-

MMJ/40/53387/2022
příloha 22j 00j 8j

Do

Váš dopis ze dne
22.03.2022

číslo jednací
MMJ/OD/53387/2022-PřP
SZ-MMJ/OD/14821/2022/2
UID jihlvp22v00kuf

vyřizuje / telefon
Ing. Příbyl/565 593 533

Jihlava
23.03.2022

Stanovisko k žádosti MO na uzavření smlouvy

Odbor dopravy obdržel žádost Majetkového odboru o stanovisko na uzavření smlouvy na komunikační napojení, žadatel společnost A32 spol. s r.o., se sídlem V Štíhlách 2031/12, Praha, která zastupuje Vysokou školu polytechnickou Jihlava, stavba – akce: „Studentské koleje Vysoké školy polytechnické Jihlava“. Dotčen bude chodník a komunikace na pozemku p. č. 5861/1 a p. č. 5861/8 v k. ú. Jihlava ve vlastnictví statutárního města Jihlavy.

Odbor dopravy se s předkládaným návrhem seznámil a **souhlasí** s uzavřením výše uvedené smlouvy **za podmínky**, že bude zohledněno souhlasné stanovisko z OŽP a bude dodrženo vyjádření pověřeného správce MK a ÚK, tj. Služby města Jihlavy, s.r.o., Havlíčkova 64, 586 01 Jihlava. O tyto podmínky si musí žadatel požádat u SMJ, s.r.o.

Magistrát města Jihlavy
odbor dopravy
23

v z. Ing. Bc. Karel Trojan, Ph.D.
vedoucí oddělení silničního hospodářství a komunálních služeb
Dr. Ing. et Ing. Lubomír Dohnal
vedoucí odboru dopravy

Rozdělovník:

- 1) Magistrát města Jihlavy, majetkový odbor, Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava
- 2) MMJ - OD – spis

oddělení služeb v životním prostředí

A32 spol. s r.o.
V Štíhlách 2031/12
142 00 Praha 4

Váš dopis ze dne
17.03.2022

číslo jednací
MMJ/OŽP/50864/2022-MaD
SZ-MMJ/OŽP/15435/2022
jihlvp22j00i4d

vyřizuje / telefon
Ing.Marek/565593365

Jihlava
24.03.2022

Vyjádření správce veřejné zeleně k dotčení pozemků ve vlastnictví statutárního města Jihlavy

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, oddělení služeb v životním prostředí jako správce veřejné zeleně obdržel dne 17.03.2022 žádost o vyjádření k PD pro společné povolení k akci: „**Studentské koleje vysoké školy polytechnické, Jihlava**“. Realizací záměru budou dotčeny pozemky ve vlastnictví statutárního města p.č. 5861/1 a 5861/8 – k.ú. Jihlava a to stavbou komunikačního napojení, které si vyžádá pokácení dvou javorů.

Správce veřejné zeleně **s o u h l a s í** s realizací záměru a s kácením dřevin za předpokladu plného respektování níže uvedených podmínek:

1. Při realizaci stavby se bude zhotovitel řídit Standardem péče o přírodu a krajinu – řada A č.01-002 Ochrana dřevin při stavební činnosti (ke stažení <http://standardy.nature.cz/seznam-standardu/>).
2. Při provádění stavby je nutné dbát na to, aby nebyla poškozena stávající zeleň. Veškeré zásahy do veřejné zeleně je nutné řešit pouze se správcem zeleně – OŽP, oddělením služeb v životním prostředí a to s dostatečným časovým předstihem.
3. Realizace záměru si vyžádá kácení dvou exemplářů *Acer platanoides* ‘Crimson King’ (javor mléčný ‘Crimson King’ ID 2106 a ID 2081), které jsou součástí stromořadí.
4. Kácet dřeviny lze až po vydání pravomocného rozhodnutí o kácení.
5. Náklady spojené s kácením dřevin včetně likvidace veškeré dřevní hmoty musí být zahrnuty do rozpočtu stavební akce.
6. Před zahájením stavby investor (nebo pověřená osoba) vyzve správce veřejné zeleně, který vytýčí ochranná pásma ostatních stromů na staveništi, za účelem zajištění ochrany těchto stromů před mechanickým poškozením na pozemcích dotčených stavbou.(tel.: 565 593 365).

7. V případě dotčení zeleně na pozemcích statutárního města Jihlavy (např. vjezdem mechanizace, výkopovými pracemi, dočasným uložením stav. materiálu aj.) je před zahájením akce povinností investora popřípadě zhotovitele ohlásit zvláštní užívání veřejného prostranství (dle obecně závazné vyhlášky č.15/2021) správci VZ (kontakt. Ing. David Marek, tel. 565593365). **Správcem VZ budou před zahájením stavby stanoveny limity pro využívání dotčeného území (určení ploch pro skladování materiálu, trasy pro poježdění stavební techniky apod.).**
8. Po ukončení stavby bude z pozemků zasažených výkopovými pracemi odstraněno kamení a zbytky stavebního materiálu. Terén bude urovnán a zhutněn v předě potreby dodána 10 cm vrstva ornice nebo kompostu a založen trávník. Při zakládání trávníku budou dodrženy postupy dané normami SADOVNICTVÍ A KRAJINÁŘSTVÍ ČSN DIN 18 917 Zakládání trávníků a ČSN DIN 18 915 Práce s půdou. Upravené pozemky budou na základě písemného protokolu předány zpět do správy OŽP.

Realizací tohoto projektu dojde k sanaci jednoho exempláře (javor mléčný 'Crimson King' ID2081) ošetřeného v rámci projektu „Revitalizace městské zeleně v Jihlavě“.

S pozdravem

Ing. Žaneta Manová
vedoucí oddělení služeb v životním prostředí

SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o., Havlíčkova 64, 586 01 Jihlava
Tel.: 567 553 240, IČO: 60727772, DIČ: CZ 60727772

Vyjádření č. **49-22 MU** (nahrazuje stanovisko č. **45-22MU**) z hlediska sítí VO
vč. činností v OP k PD
pro územní a stavební řízení stavby

Studentské koleje Vysoké školy polytechnické Jihlava

Žadatel: A32 spol. s r.o., Martin Fořt
Adresa: V Štíhlách 12, 14200 Praha 4
Mob.: 737145088
Email: fort@a32.cz
Stavba: Studentské koleje Vysoké školy polytechnické Jihlava

Sdělujeme,

že v zájmovém území, dle dodaných podkladů, **se nachází** zemní sítě veřejného osvětlení a světelně signalizačního zařízení (SSZ) v naší správě viz přiložená situace. S vydáním územního a stavebního rozhodnutí výše uvedené stavby, tak jak byla předložena PD

souhlasíme

pouze za podmínky, že VO po plánované přeložce zůstane zachováno v plném rozsahu a plně funkční. Upozorňujeme, že i hlavní přívod NN do rozvaděče VO je v naší správě. Po dokončení přeložky VO a před vydáním kolaudačního souhlasu předá investor správci VO výchozí revizi el. zařízení, dokumentaci skutečného provedení přeložky a geodetické zaměření VO (dwg popř. dgn). Dále požadujeme v místě nového vjezdu do areálu uložit dodatečně stávající koordinační kabel SSZ do betonových skládaných chrániček s přesahem 1 m na obě strany vjezdu z důvodu ochrany před možným mechanickým poškozením.

Při realizaci je bezpodmínečně nutné dodržet níže uvedená opatření.

Opatření pro zemní práce v pásmu VO

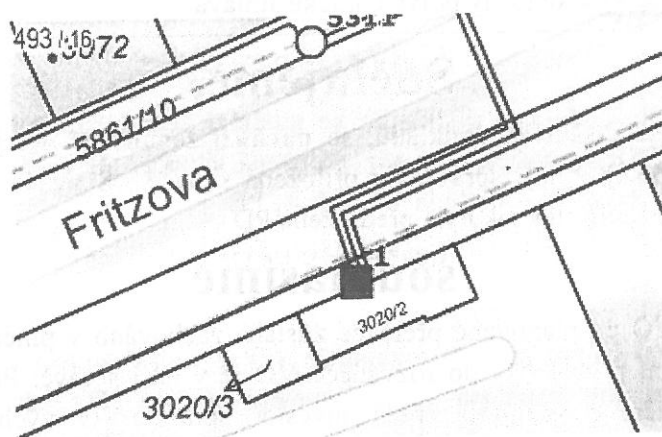
- před zahájením prací je nutné bezpodmínečně přesně **zjistit-vytyčit kabelová vedení / prostor** nápojných míst / přímo na staveništi a to správcem sítí VO a SSZ
- veškeré zemní práce v blízkosti vedení či zařízení VO budou prováděny ručně
- předem **upozornit** organizaci vydávající toto vyjádření o zahájení stavebních prací a uvést spojení s pracovníkem zodpovědným za provádění stavby
- při jakémkoliv odhalení sítí VO vlivem zemních prací, budou tyto sítě **nově uloženy do chrániček / např. betonové skládané a pod. /**
- při stavbě zabezpečit dotčené vedení před poškozením, případné poškození **neprodleně ohlásit**
- před definitivním záhozem si **vyhraujeme právo kontroly instalace /nového kabelu, chrániček, spojky a pouzdra stožáru apod. /převzetí zápisem do stavebního deníku**
- prováděné výkopy nesmí být blíže než 1m od základu sloupů, nelze-li tuto podmínku dodržet, provede investor opatření dle dispozic správce zařízení
- při křížení či těsném souběhu s naším vedením VO **dodržet minimální vzdálenosti stanovené ČSN 73 6005**

- v případě průchodnosti obyvatel přes dotčenou stavbu musí být zajištěno řádné osvětlení průchodné komunikace.

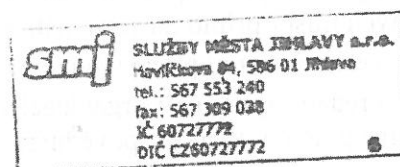
Technické podmínky stanoví správce zařízení.

Jakékoliv poškození zařízení veřejného osvětlení odstraní zhotovitel stavby v celém rozsahu na své náklady. Dále správce tohoto veřejného osvětlení vystaví zhotoviteli stavby jednorázovou pokutu v hodnotě 10.000,- Kč za poškození tohoto zařízení, splatnou do 14 dnů od doručení.

Digitální podklady (uložení sítě VO a SSZ) ve formátu dwg či dgn Vám poskytneme na základě žádosti - Magistrát města Jihlavy, odbor dopravy -
pan Vladimír Hruška, tel. 565 593 534, mail - vladimir.hruska@jihlava-city.cz



Doba platnosti vyjádření je 1 rok od data vydání.



V Jihlavě dne: 21. 3. 2022

vyřizuje: Jaroslav Munduch
mob.: 734 173 436