

A32 spol. s r.o.
V Štíhlách 2031/12
142 00 Praha 4 - Krč

Vaše zpráva zn. / ze dne:	Naše zn.:	Vyřizuje:	V Č. Budějovicích dne:
10.03.2022	SEI-1244/2022 SEI-8410/2022/31.101	Ing. Cimler jcimler@cr-sei.cz	13.04.2022

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, na výstavbu nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie s názvem „STUDENTSKÉ KOLEJE VYSOKÉ ŠKOLY POLYTECHNICKÉ JIHLAVA“, platné pro žádost o společné povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, podanou od 01.01.2022

S odvoláním na Vaši žádost o vydání závazného stanoviska ze dne 10.03.2022, doručenou dne 05.04.2022 a doplněnou dne 13.04.2022, vydává Územní inspektorát pro Jihočeský kraj a Kraj Vysočina Státní energetické inspekce, jako dotčený orgán příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), následující závazné stanovisko:

Na základě níže uvedeného odůvodnění **s o u h l a s í m e** s vydáním společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, na výstavbu nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie s názvem „STUDENTSKÉ KOLEJE VYSOKÉ ŠKOLY POLYTECHNICKÉ JIHLAVA“, v případě, že byla žádost o společné povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, podána od 01.01.2022.

Předložená projektová dokumentace pro vydání společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, na výstavbu nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie s názvem „STUDENTSKÉ KOLEJE VYSOKÉ ŠKOLY POLYTECHNICKÉ JIHLAVA“, vypracovaná 03/2022 společností A 32 spol. s r.o., IČ: 25155628, Praha 4 - Krč, V Štíhlách 2031/12, PSČ 142 00, projektantem Ing. arch. Petrem Pávem, autorizovanou osobou ČKA č. 00604, navrhuje pro stavebníka Vysoká škola polytechnická Jihlava, IČ: 71226401, Jihlava, 586 01, Jihlava,

Tolstého 1556/16, výstavbu nové budovy pro ubytovací a stravovací účely s téměř nulovou spotřebou energie v katastrálním území Jihlava [659673] parcelní č. 3007/9, 3007/12, 3020/1, 3020/2, 3020/3, 3019/1, 3019/2, 5861/1 a 5861/8.

Stavebník splňuje při výstavbě nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie dle ustanovení § 7 odst. 1 zákona požadavky na energetickou náročnost budovy s téměř nulovou spotřebou energie, které jsou stanoveny vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov (dále jen „vyhláška“). Hodnoty ukazatelů energetické náročnosti hodnocené budovy uvedené v ustanovení § 3 odst. 1 písm. a), b) a d) vyhlášky, tj. primární energie z neobnovitelných zdrojů energie vztažená na metr čtvereční energeticky vztažné plochy, celková dodaná energie za rok vztažená na metr čtvereční energeticky vztažné plochy a průměrný součinitel prostupu tepla nejsou vyšší než referenční hodnoty všech ukazatelů energetické náročnosti pro referenční budovu, tak jak požaduje ustanovení § 6 odst. 1 vyhlášky.

Tyto skutečnosti jsou doloženy průkazem energetické náročnosti budovy č. evidenční 421887.0 ze dne 01.04.2022, zpracovaným energetickým specialistou Ing. Bruno Vallancem, držícím oprávnění MPO č. 093 ke zpracování průkazů.

Navrhovaná regulace otopné soustavy splňuje požadavky § 7 odst. 4 písm. a) zákona a vyhlášky č. 194/2007 Sb., kterou se stanoví pravidla pro vytápění a dodávku teplé vody a požadavky na vybavení vnitřních tepelných zařízení budov přístroji regulujícími dodávku tepelné energie konečným spotřebitelům.

V případě, že v průběhu provádění stavby dojde ke změně stavby před jejím dokončením s dopadem na její energetickou náročnost oproti projektové dokumentaci pro stavební povolení, upozorňuje Státní energetická inspekce účastníky stavebního řízení na platnost ustanovení § 7 odst. 1 zákona.

S pozdravem

elektronicky podepsáno

Ing. Vladimír Štěpka
ředitel územního inspektorátu

vz. Ing. Bc. Pavlína Tomanová
vedoucí oddělení správního řízení